Comune di Vermezzo

Provincia di Milano

Regione Lombardia

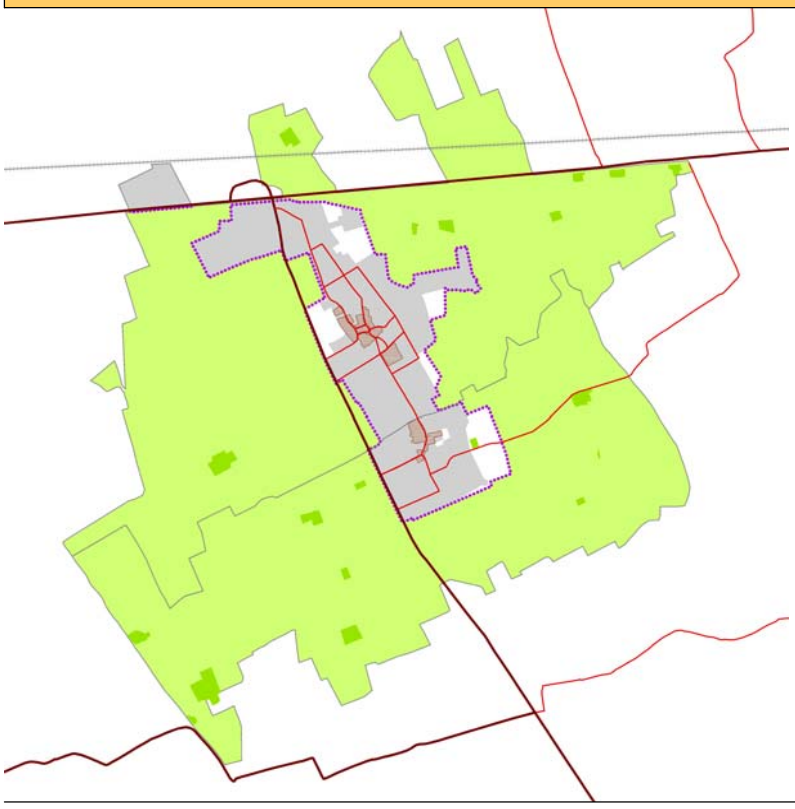
Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)

(legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)

in coordinamento col Comune di Zelo Surrigone

PS/p.07

Relazione illustrativa



scala 1:2000

data 21 giugno 2012 - 30 agosto 2012

I progettisti: .....

.....

.....

.....

Piano dei Servizi

I N D I C E

1. IL PIANO DEI SERVIZI: NATURA, FINALITA' E CONTENUTI

2. METODOLOGIA E FASI DELLA REDAZIONE DEL PIANO

3. LE AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI

3.1 COMPUTATE FRA LE AREE STANDARD

Parcheggi e spazi di sosta
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

P10 Parcheggi pubblici (in area delimitata) al servizio degli insediamenti residenziali

P72 Parcheggi pubblici (in area delimitata) al servizio degli insediamenti produttivi del settore secondario

P93 Parcheggi pubblici (in area delimitata) al servizio degli insediamenti terziario commerciali

Verde pubblico
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

VP2 Verde pubblico al servizio degli insediamenti residenziali

VP31 Verde pubblico al servizio degli insediamenti produttivi del settore secondario

VP29/BC Bosco in città

VP30/LA Laghetto pesca sportiva

Servizi scolastici
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

SI Scuola dell'infanzia "Nicholas Greene"

SIp Scuola dell'infanzia parrocchiale "San Martino"

SPr Scuola primaria

SSe Scuola secondaria di 1° grado

Servizi complementari al servizio scolastico:
Servizio mensa
Trasporto scolastico
Servizi parascolastici

Servizi per lo sport, il gioco e le attività ricreative
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

CS Centro sportivo "A. Moratti"

Servizi culturali
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

B Biblioteca comunale

SM Scuola civica di musica

Associazioni

AVIS
Associazione Coro “In Laetitia”
Associazione “Europesca”
Associazione “Il Grappolo”
Comitato “Amici di Vermezzo”

Servizi sanitari
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

PO Poliambulatorio

Scheda orari dei medici

CO Croce Oro Gaggiano - sede Vermezzo

nPO Nuovo poliambulatorio

Servizi sanitari erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della Provincia di Milano 1 (rif. Tavola PS/a.03)

Presidio Ospedaliero "C.Cantù" di Abbiategrasso
Servizi Psichiatrici
Ambulatori accreditati per le prestazioni di medicina specialistica
Laboratorio di analisi e punto prelievi
Aziende sanitarie locali
Farmacie

Servizi sanitari erogati dalla provincia di Pavia (rif. Tavola PS/a.03)

Azienda ospedaliera - Ospedale "Carlo Mira" di Casorate Primo

Servizi socio-assistenziali
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

CA Casa anziani

Scheda servizi sociali. Servizi per utenze fragili

Servizio di assistenza domiciliare e voucher sociali – Servizio di igiene ambientale
Servizio pasti a domicilio (anziani e/o disabili)
Telesoccorso
Servizio colf
Trasporto presso Centro Diurno Anziani Gaggiano
Ricoveri in Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA)
Servizio di trasporto sociale
Soggiorno climatico anziani
Segretariato sociale

Scheda servizi sociali. Servizi sociali per la famiglia

Assistenza domiciliare minori
Tutela minori
Prestazioni sociali

Servizi socio-assistenziali erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della provincia di Milano 1. (rif. Tavola PS/a.03)

Consultorio Familiare
Ambulatorio vaccinale
Rsa : Residenza Sanitario Assistenziale per anziani
Cdi: Centro Diurno Integrato
Servizio Tossicodipendenze - Ser.T.
Nucleo Operativo Alcoldipendenze - N.O.A.

Comunita' Socio Sanitaria (CSS)
Centri Diurni Disabili (CDD).
Comunita' per Tossicodipendenti
Comunita' per Minorenni
Hospice
Istituti di Riabilitazione (IRD)
Assistenza Domiciliare Integrata (ADI)
Ufficio voucher e cure domiciliari
Sportello stranieri

Servizi amministrativi
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

MU Municipio

CV Comando polizia locale

DE Deposito comunale

Servizi religiosi
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

CP Chiesa parrocchiale di San Zenone e strutture connesse

OR Oratorio parrocchiale

3.2 NON COMPUTATE FRA LE AREE STANDARD

Parcheggi e spazi di sosta
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

P19 Parcheggi pubblici (in sede stradale) al servizio degli insediamenti residenziali

Servizi sanitari
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

CIM Cimitero

A.CIM Area (già di proprietà pubblica) per futuro ampliamento del cimitero

Infrastrutture ed impianti tecnologici
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

AQ Acquedotto
CE Cabina di trasformazione ENEL
® Ripetitore radiomobile per telefonia cellulare

Servizi per la mobilità
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.04)

Fermate autobus linea:
Linea STAV Z553-A. Abbiategrasso-Rosate-Milano
Linea STAV Z554-A. Bubbiano-Gudo Visconti-Albairate/Milano
Linea STAV Z555a. Binasco/Casorate-Rosate-Abbiategrasso
ATM. Autolinea 324. Abbiategrasso-Corsico-Milano Romolo M2

Fermate scuolabus

3.3 SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE GENERALE
(rif. Tavola PS/a.02)

Attività di somministrazione di alimenti e bevande

Attività di commercio al dettaglio

Attività di servizio alla persona/al pubblico

Attività commerciali direzionali

Altre attività

Strutture ricettive-alberghiere

3.4 RIEPILOGO AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI

4. STRUTTURA DEMOGRAFICA E SOCIO-ECONOMICA DELLA POPOLAZIONE. STRUTTURA DELL'APPARATO ECONOMICO-PRODUTTIVO

5. NUMERO DI UTENTI DEI SERVIZI

6. I BISOGNI RICONOSCIUTI DAL PIANO DEI SERVIZI E GLI INTERVENTI PREVISTI

6.1 Parcheggi e spazi di sosta
6.2 Il sistema del verde
6.3 Servizi scolastici
6.4 Servizi per lo sport, il gioco e le attività ricreative
6.5 Servizi culturali
6.6 Servizi sanitari
6.7 Servizi socio-assistenziali
6.8 Servizi amministrativi
6.9 Servizi religiosi
6.10 Infrastrutture ed impianti tecnologici
6.11 Servizi per la mobilità
6.12 Altri servizi

7. RIEPILOGO AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI E PREVISTE

8. VERIFICA DELLA DOTAZIONE DI AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE

9. MODALITA' E COSTI DI ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DI PIANO

1. IL PIANO DEI SERVIZI: NATURA, FINALITA' E CONTENUTI

Il Piano dei Servizi è uno dei tre strumenti costitutivi del Piano di Governo del Territorio secondo quanto disciplinato dalla Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il Governo del Territorio); esso però non rappresenta una innovativa irruzione nel proscenio legislativo lombardo, in quanto gran parte delle scelte erano già state prese dal legislatore regionale nella legge 15 gennaio 2001, n. 1, oggi abrogata.

Il Piano dei Servizi, disciplinato dall'art. 9 della L.R. 12/2005, è un documento avente una propria autonomia tematica ma concepito all'interno dell'organico processo di Governo del Territorio; è dunque uno strumento che definisce le politiche dei servizi in relazione alla domanda e alle linee di sviluppo quantitativo definite dal Documento di Piano.

Il Piano dei Servizi ha il compito di individuare i "servizi pubblici e di interesse pubblico e generale".

Si definiscono "servizi pubblici" i servizi e le attrezzature pubbliche, realizzati tramite iniziativa pubblica diretta o ceduti al comune nell'ambito di piani attuativi o in forza di convenzioni urbanistiche.

Si definiscono "servizi di interesse pubblico o generale" i servizi e le attrezzature, anche privati, regolati da apposito atto di asservimento o da regolamento d'uso, ovvero da atto di accreditamento dell'organismo competente in base alla legislazione di settore, nonché i servizi privati nella misura in cui assicurino lo svolgimento delle attività cui sono destinati a favore della popolazione residente nel comune.

Più precisamente:

a) si definiscono "servizi di interesse pubblico" le attività necessariamente pertinenti, quale condizione per il loro svolgimento, all'azione di un ente pubblico. Tali attività possono essere gestite da soggetti privati, purché questi agiscano quali delegati o sostituti dell'ente pubblico, con conseguente assoggettamento dell'attività al sistema di regole proprio dell'attività amministrativa (ad esempio: scuole private parificate, cliniche e laboratori analisi convenzionati col S.S.N., R.S.A. ed R.S.D. private accreditate);

b) si definiscono "servizi di interesse generale" le attività svolte da soggetti privati che, in base al principio di sussidiarietà, sono ritenuti di interesse generale (ad esempio: attività svolte da associazioni di volontariato, impianti sportivi privati a pagamento).

2. METODOLOGIA E FASI DELLA REDAZIONE DEL PIANO

La redazione del Piano ha seguito il seguente iter metodologico/concettuale/procedurale:

Fase 1 - Censimento dell'offerta di servizi esistenti.
Consiste nella ricognizione puntuale, ordinata e completa dei servizi già disponibili per la collettività locale e delle loro caratteristiche.

Fase 2 - Accertamento della domanda di servizi.
Consiste nel verificare e quantificare la domanda di servizi esistente e prevedibile nell'arco di durata del Piano, vale a dire verificare e quantificare il complesso delle esigenze e necessità di servizi, qualitativamente definiti, esprimibili dalla comunità locale.

Fase 3 - Definizione di parametri qualitativi dei servizi.
Consiste nel determinare i parametri minimi di qualità per ciascuna tipologia di servizio, al cui
raggiungimento l'amministrazione si impegna, in chiave programmatica, con i propri cittadini.

Fase 4 - Determinazione degli interventi da effettuare.
Consiste nella determinazione delle iniziative da assumere per riqualificare, differenziare, incrementare l'offerta dei servizi in rapporto alla domanda stimata (fase 2) e in relazione ai parametri minimi di qualità identificati per ciascuna tipologia di servizio (fase 3).

Fase 5 - Determinazione dei servizi considerati come standard
Consiste nella determinazione motivata, in rapporto alle esigenze sopra individuate, delle tipologie di servizi considerati come standard.

Fase 6 - Traduzione dei dati qualitativi in dati quantitativi (mq di standard).
Consiste nella traduzione dei dati qualitativi derivanti dall'analisi di cui sopra in dati quantitativi di mq. di standard, al fine di effettuare il controllo di sussistenza (nella sommatoria standard esistenti + standard previsti) del livello minimo di servizi.

3. LE AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI

I servizi del comune di Vermezzo e del comune di Zelo Surrigone sono gestiti dall'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, ente nato il 26 novembre 1997 e costituito dai due comuni con lo scopo di amministrare i servizi in modo sinergico.

La collaborazione degli Uffici Comunali e degli Assessori competenti ha consentito di acquisire l'esatta conoscenza dei servizi esistenti, la loro consistenza, la loro ubicazione, ogni altra caratteristica.

Le attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, sia presenti a livello comunale, sia localizzate nell'area vasta (abbiatense-binaschino), nonché i servizi privati di interesse generale, sono stati localizzati sui seguenti elaborati grafici, ai quali si rimanda per una puntuale localizzazione:

PS/a.01 *I servizi esistenti nel territorio comunale* (scala 1:2.000)

PS/a.02 *I servizi esistenti nel territorio comunale: servizi privati di interesse generale* (scala 1:2.000)

PS/a.03 *I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale* (scala 1:25.000)

3.1 COMPUTATE FRA LE AREE STANDARD

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **P**

Tipologia Parcheggi pubblici al servizio degli insediamenti residenziali

Proprietà Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Parcheggi in area delimitata mq	Parcheggi in sede stradale mq
P1	via G. Deledda	287	
P2	via G. Deledda	1.028	
P3	via A. Negri	3.308	
P4	via A. Negri	3.192	
P5	via J.F. Kennedy	860	
P6	via Piemonte	416	
P7	via Giovanni XXIII	2.323	
P8	via Giovanni XXIII	814	
P9	via F. Corridoni	192	
P10	via Rimembranze	719	
P11	via P. Carmine	366	
P12	via G. Mazzini	497	
P13	via Lombardia	376	
P14	via della Tavolera	209	
P15	via della Tavolera	210	
P16	via Emilia	36	
P17	via Toscana	91	
P18	via Toscana	151	
P20	via della Tavolera	542	
P21	via della Tavolera	135	
P22	via della Tavolera	17	
P23	via della Tavolera	63	
P24	via della Tavolera	268	
P25	via della Tavolera	248	
P26	via Roggia Mischia	78	
P27	via Roggia Mischia	137	
P28	via Roggia Mischia	1.349	
P29	via Roggia Mischia	762	
P30	via Emilia	266	
P31	via Emilia	264	
P32	via Toscana	521	
P33	via Toscana	179	
P34	via San Zenone	1.867	
P35	via San Zenone	59	
P36	via Piave	181	
P37	via Piave	79	
P38	via A. Manzoni	182	

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **P**

Tipologia Parcheggi pubblici al servizio degli insediamenti residenziali

Proprietà Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Parcheggi in area delimitata mq	Parcheggi in sede stradale mq
P39	Piazza Comunale	174	
P40	Piazza Comunale	266	
P45	via Roma	50	
P46	via Roma	3.200	
P47	via Roma	219	
P48	via Piave	1.065	
P49	via Piave	220	
P50	via Piave	219	
P51	via Piave	579	
P52	via G. Pascoli	227	
P53	via G. Pascoli	296	
P54	via D. Alighieri	257	
P55	via D. Alighieri	104	
P56	via D. Alighieri	94	
P57	via E. De Amicis	16	
P62	via G. Carducci	257	
P63	via G. Carducci	470	
P64	via F. Petrarca	142	
P65	via F. Petrarca	102	
P66	via F. Petrarca	73	
P67	via A. Manzoni	34	
P68	via A. Manzoni	102	
P69	via Pozzobonelli	309	
P70	via G. Carducci	1.139	
P90	via G. Rossini	40	
P91	via A. Manzoni	533	
P92	via Roma	75	
	Totale	**32.534**	

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **P**

Tipologia Parcheggi pubblici al servizio degli insediamenti produttivi del settore secondario

Proprietà Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Parcheggi in area delimitata mq	Parcheggi in sede stradale mq
P59	via A. Manzoni	107	
P60	via G. Carducci	156	
P61	via G. Carducci	138	
P71	via G. Marconi	391	
P72	via G. Marconi	234	
P73	via G. Marconi	134	
P74	via G. Marconi	80	
P75	via G. Marconi	200	
P76	via G. Marconi	114	
P77	via G. Marconi	943	
P78	via G. Marconi	240	
P79	via G. Marconi	298	
P80	via G. Natta	3.218	
P81	via G. Natta	4.679	
P82	via G. Puccini	236	
P83	via G. Puccini	363	
P84	via G. Puccini	491	
P85	via G. Verdi	130	
P86	via Ravello	523	
P87	via Ravello	596	
P88	via Ravello	277	
P89	via G. Donizetti	304	
	Totale	**13.852**	

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **P**

Tipologia Parcheggi pubblici al servizio degli insediamenti terziario commerciali

Proprietà Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Parcheggi in area delimitata mq	Parcheggi in sede stradale mq
P93	Alzaia Grande	194	
	Totale	**194**	

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **VP**

Tipologia Verde pubblico al servizio degli insediamenti residenziali

Proprietà Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Verde pubblico mq
VP1	via dei Tigli	599
VP2	via A. Negri	982
VP3	via Papa Giovanni XXIII	1.437
VP4	via J.F. Kennedy	3.693
VP5	via F. Corridoni	7.630
VP6	via Papa Giovanni XXIII	385
VP7	via Lombardia	2.611
VP8	via della Tavolera	3.616
VP9	via della Tavolera	1.789
VP10	via Toscana	4.962
VP11	via Roggia Mischia	590
VP12	via Visconti	542
VP13	via Visconti	85
VP14	via della Tavolera	480
VP15	via della Tavolera	1.567
VP16	via Visconti	449
VP17	via Visconti	503
VP18	via della Tavolera	885
VP19	via Emilia	489
VP20	via Emilia	1.838
VP21	via Toscana	1.260
VP22	via A. Manzoni	1.578
VP23	via A. Manzoni	2.357
VP24	Piazza Comunale	788
VP25	via Rimembranze	1.695
VP26	via Piave	2.095
VP27	via Ungaretti	3.283
VP28	via G. Carducci	2.253
VP29/BC	via G. Carducci	40.625
VP30/LA	via G. Marconi	13.317
Totale		**104.383**

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **VP**

Tipologia Verde pubblico al servizio degli insediamenti produttivi del settore secondario

Proprietà Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Verde pubblico mq
VP31	via G. Natta	2.421
VP32	Largo Caparol	1.192
VP33	Largo Caparol	1.541
	Totale	**5.154**

Comune di Vermezzo

riferimento tavola

VP29 BC

Tipologia	Verde pubblico
Denominazione	Bosco in città
Indirizzo	Via G. Carducci
Proprietà	Comunale

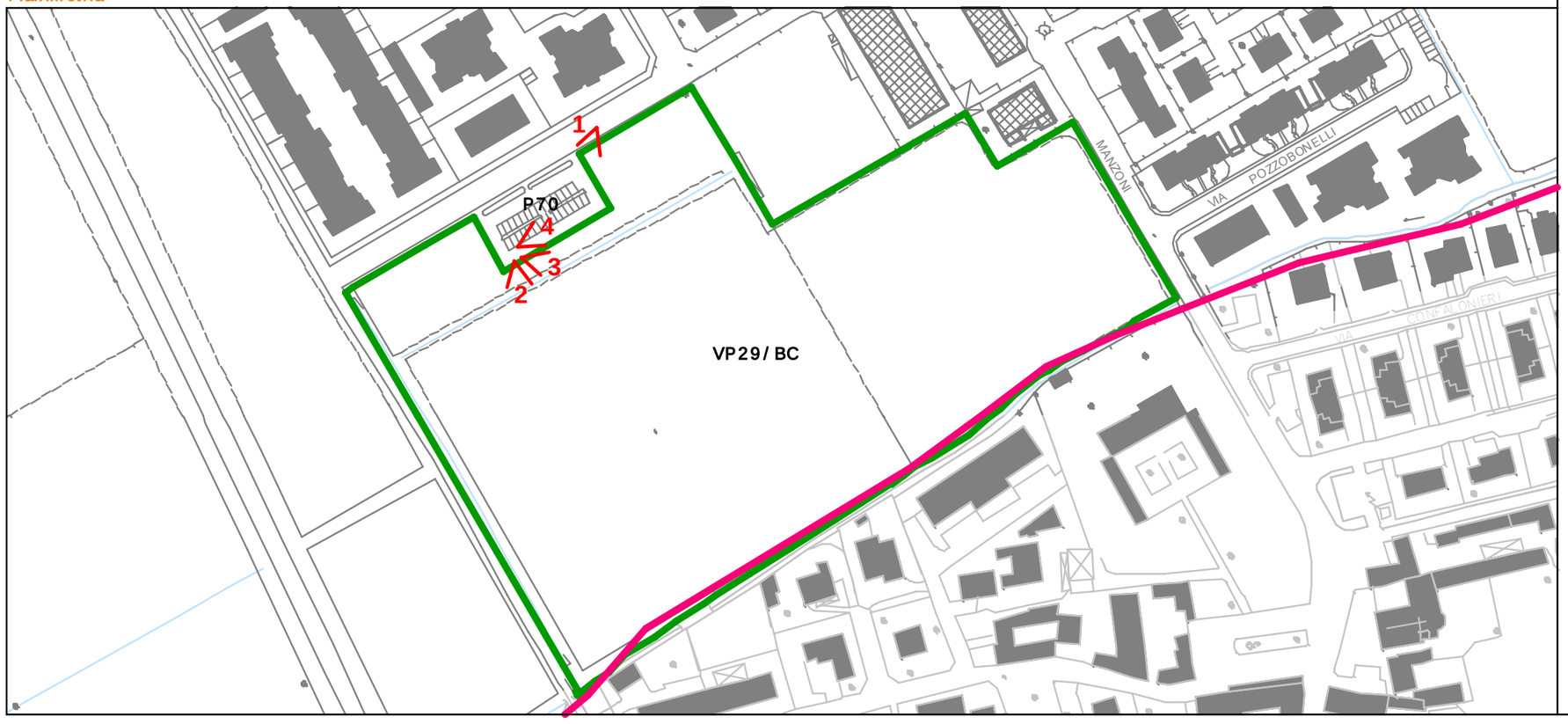
Superficie lotto	40.625 mq
Superficie coperta	-
Superficie scoperta	-
Numero piani	-
Foglio catastale	Foglio 03
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	P70
Stato manutenzione	-

Descrizione attività svolta. Descrizione attezzatura e spazi aperti

Il "Bosco in città" è un parco verde piantumato avente una superficie complessiva di 40.625 mq

Immagini

Planimetria



Comune di Vermezzo

riferimento tavola

VP30 LA

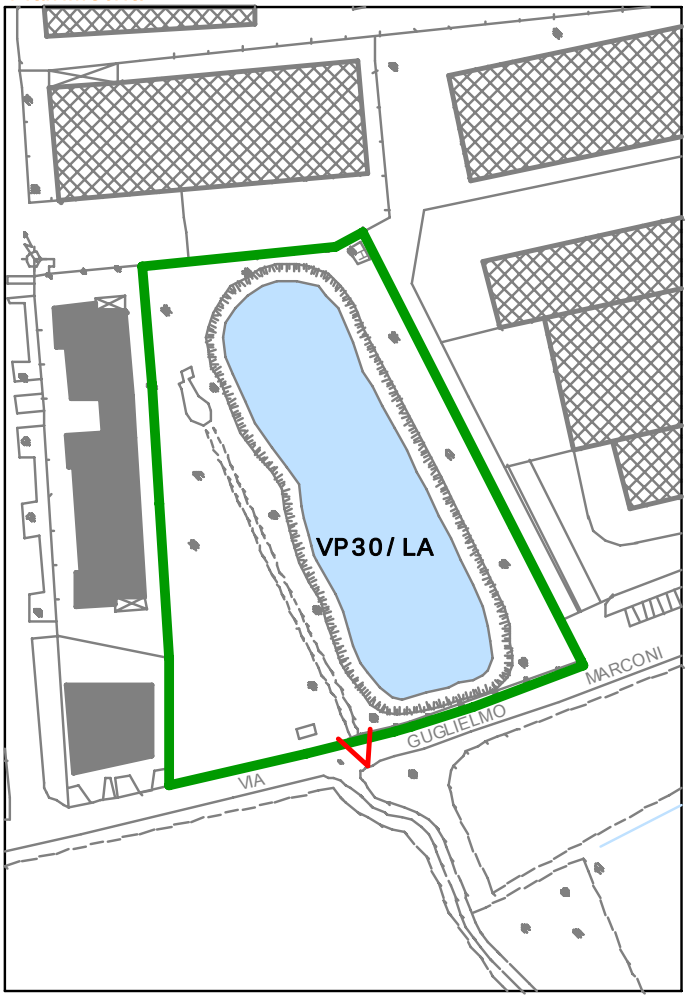
Tipologia	Verde pubblico Servizi per il gioco, lo sport, le attività ricreative
Denominazione	Verde pubblico / laghetto pesca sportiva
Indirizzo	Via G. Marconi 23
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	13.317 mq
Superficie coperta	-
Superficie scoperta	-
Numero piani	-
Foglio catastale	Foglio 2 / Foglio 3
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	Interno solo per disabili
Stato manutenzione	BUONO

Descrizione attività svolta

Il parco laghetto "Euro Pesca" di Vermezzo si trova in via G. Marconi 23 ed è utilizzato sia per la pesca sportiva agonistica, sia per quella amatoriale. Particolare attenzione viene riservata a persone diversamente abili, per le quali vengono organizzate ogni anno gare (federali e non).
La struttura è concessa in gestione all'Associazione ADS Euro Pesca di Abbiategrasso, sezione di Vermezzo.
Gli orari di apertura sono i seguenti: da lunedì alla domenica, dalle 8.30 alle 17.30 (orario invernale) o alle 18.30 (orario estivo). Il periodo estivo o invernale coincide con il passaggio all'ora legale/solare.
Le specie ittiche presenti sono carpe, alborelle, tinche, amour, storioni, temoli russi, carpe koy, pesci gatto.
La gesione è contattabile ai seguenti recapiti:
telefono: 349 6166990
e-mail: info@euro-pesca.it

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

La struttura è composta da un laghetto per la pesca sportiva, un bar, un gazebo in legno per la preparazione delle attrezzature da pesca, un'area attrezzata per pic-nic e grigliate, un'area attrezzata per il gioco dei bambini, servizi igienici.
Il lago ha forma rettangolare, con profondità massima di circa 3,50 metri, lungo circa 130 metri e largo circa 45 metri.
Le attività di pesca si svolgono sui due lati lunghi (sponda A e sponda B). In particolare, la sponda A è attrezzata per consentire l'attività di pesca a persone diversamente abili; per tale motivo gran parte di questa è cementata ed è dotata di scale e scivoli per il facile accesso di sedie a rotelle. E' inoltre presente un parapetto anti caduta.
La struttura e' dotata di servizi igienici; per poterne usufruire va richiesta la chiave alla Gestione.
La casetta in fondo al vialetto d' ingresso, sede della Gestione, e' attrezzata con bar.
C'è infine un'area attrezzata con il "Castello dei giochi " per il gioco dei bambini.

Immagine

Comune di Vermezzo

riferimento tavola: SI

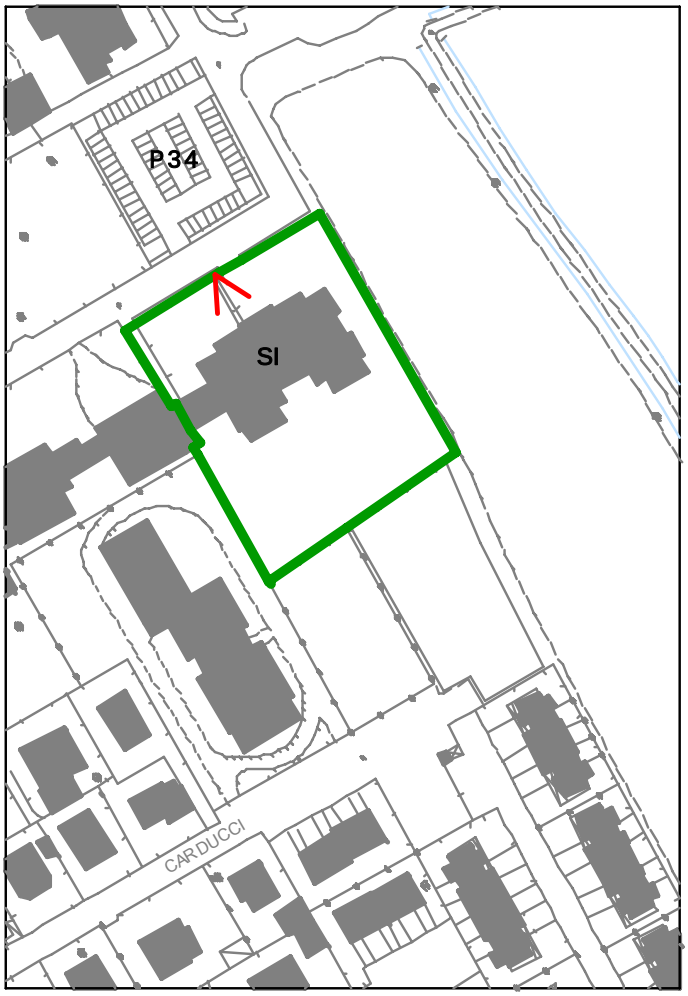
Tipologia	Servizi scolastici
Denominazione	Scuola dell'infanzia "Nicholas Greene"
Indirizzo	Via Dante 1
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	5.311 mq
Superficie coperta	1.184 mq
Superficie scoperta	4.127 mq
Numero piani	1
Foglio catastale	Foglio 07
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	P34
Stato manutenzione	BUONO

Descrizione attività svolta

La scuola dell'infanzia, aperta ai bambini di età compresa tra i 3 e i 6 anni, si trova in via Dante 1 e fa parte dell'istituto comprensivo "Gianni Rodari".
Gli alunni iscritti per l'anno scolastico 2010-2011 sono 112.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

La scuola dell'infanzia "Nicholas Greene" è dotata di 4 aule didattiche; non sono presenti nè aule speciali nè aule inutilizzate.
La struttura ha a disposizione un refettorio per la consumazione dei pasti preparati nel locale mensa situato all'interno della scuola primaria.
La struttura è dotata di un'ampia area esterna attrezzata per il gioco dei bambini.
Non ci sono parcheggi ad uso esclusivo della struttura, ma possono essere utilizzati i parcheggi pubblici localizzati in via Dante Alighieri (P34), di fronte all'ingresso della scuola stessa.

Immagine

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **SIp**

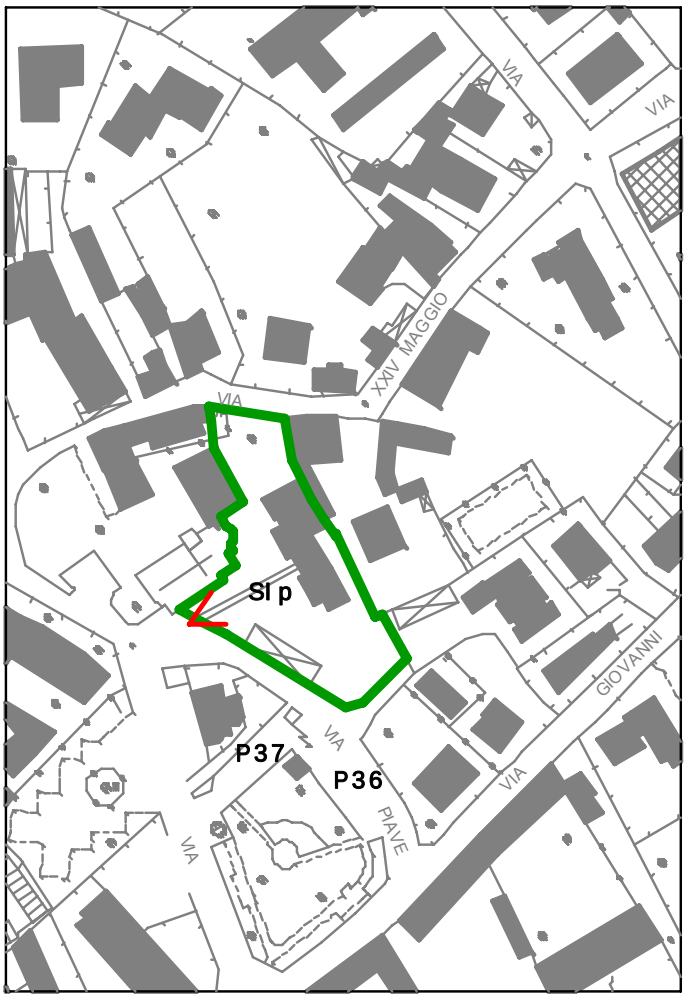
Tipologia	Servizi scolastici
Denominazione	Scuola dell'infanzia parrocchiale "San Martino"
Indirizzo	Via Piave
Proprietà	Parrocchia

Superficie lotto	2.646 mq
Superficie coperta	369 mq
Superficie scoperta	2.277 mq
Numero piani	1
Foglio catastale	Foglio 06
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	P36 - P37
Stato manutenzione	OTTIMO

Descrizione attività svolta

La scuola dell'infanzia parrocchiale "San Martino", aperta ai bambini di età compresa tra i 3 e i 6 anni, si trova in via Piave.
Gli alunni iscritti per l'anno scolastico 2010-2011 sono 56.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

La scuola dell'infanzia parrocchiale "San Martino" è una struttura di recente realizzazione (anno 2006) ed è dotata di tre aule didattiche (sezioni) oltre ad un'area esterna per il gioco dei bambini.
Non ci sono parcheggi ad uso esclusivo della struttura, ma possono essere utilizzati i parcheggi pubblici localizzati in via Piave (P36 e P37).

Immagine

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **SPr**

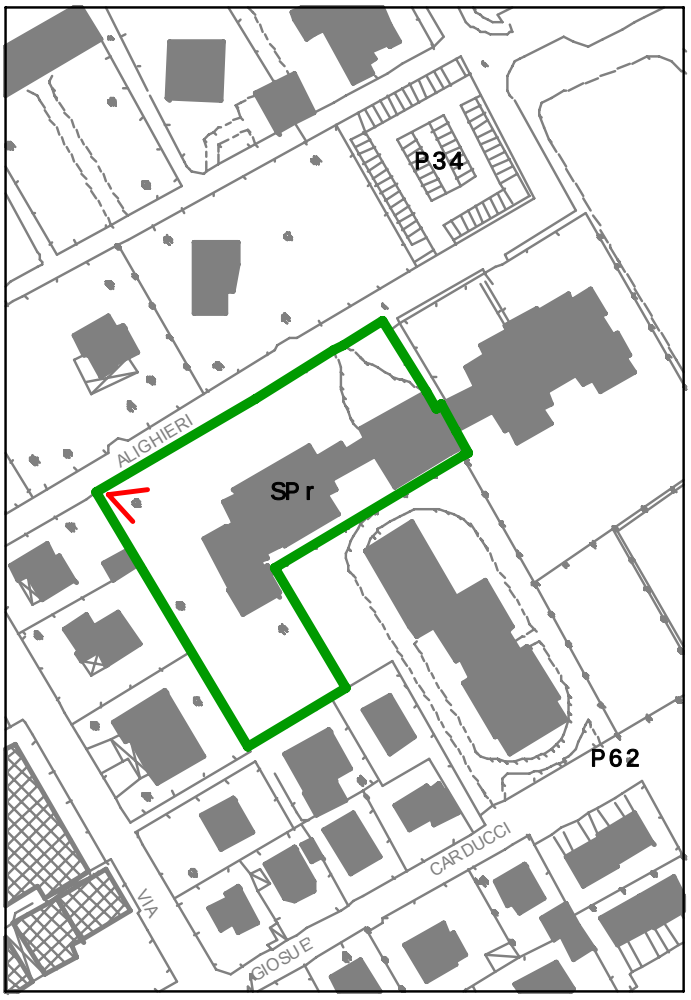
Tipologia	Servizi scolastici
Denominazione	Scuola primaria
Indirizzo	Via Dante 3
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	5.676 mq
Superficie coperta	1.416 mq
Superficie scoperta	4.260 mq
Numero piani	2
Foglio catastale	Foglio 07
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	P34 e P62
Stato manutenzione	Esistente BUONO Ampliamento OTTIMO

Descrizione attività svolta

La scuola primaria, aperta agli alunni di età compresa tra i 5/6 anni e gli 11 anni, si trova in via Dante 3 e fa parte dell'istituto comprensivo "Gianni Rodari".
Gli alunni iscritti per l'anno scolastico 2010-2011 sono 287.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

La scuola primaria è stata recentemente ampliata ed oggi è dotata di 14 aule didattiche e 2 aule speciali; non ci sono aule inutilizzate.
Nella struttura è localizzato il locale mensa adibito alla preparazione dei pasti di tutte le scuole del complesso scolastico.
La struttura ha anche un'ampia area esterna.
Gli alunni della scuola primaria utilizzano per le attività di educazione fisica la palestra della scuola secondaria di primo grado.
Non ci sono parcheggi ad uso esclusivo della struttura, ma possono essere utilizzati i parcheggi pubblici localizzati in via Dante Alighieri (P34) e quelli in via Carducci (P62).

Immagine

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **SSe**

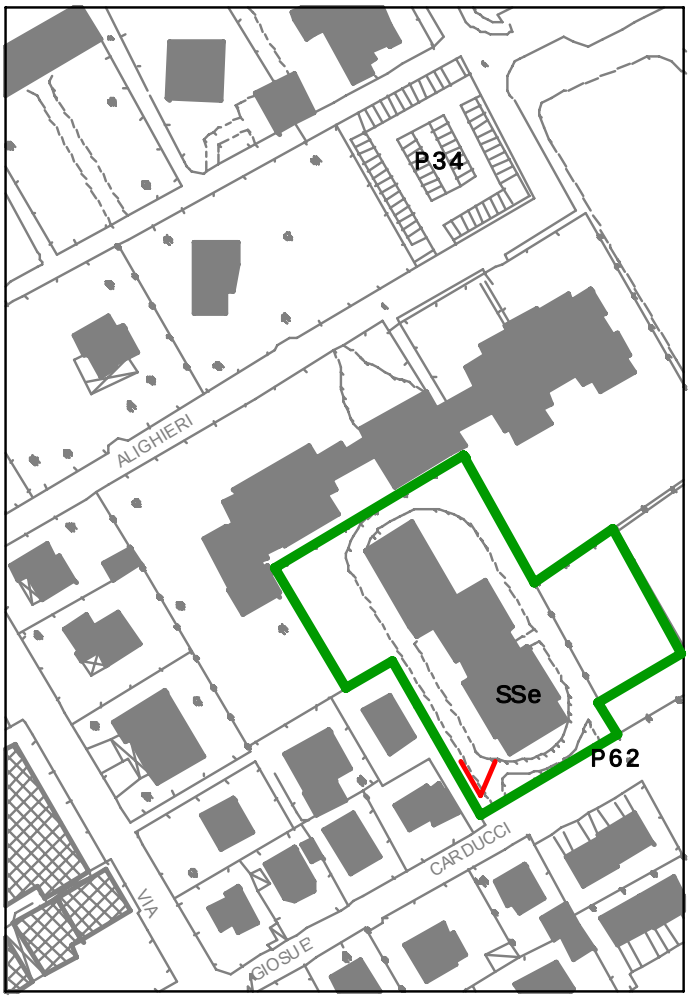
Tipologia	Servizi scolastici
Denominazione	Scuola secondaria di 1° grado
Indirizzo	Via Carducci 2
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	6.005 mq
Superficie coperta	1.319 mq
Superficie scoperta	4.686 mq
Numero piani	2
Foglio catastale	Foglio 07
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	P34 e P62
Stato manutenzione	BUONO

Descrizione attività svolta

La scuola secondaria di primo grado, aperta agli alunni di età compresa tra i 12 anni e i 14 anni, si trova in via Carducci 2 e fa parte dell'istituto comprensivo "Gianni Rodari".
Gli alunni iscritti per l'anno scolastico 2010-2011 sono 194.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

La scuola secondaria di 1° grado è dotata di 12 aule didattiche e 1 aula speciale, oltre ad una palestra per le attività di educazione fisica; non ci sono aule inutilizzate.
La struttura utilizza per la preparazione e la consumazione dei pasti il locale mensa e l'annesso refettorio situati all'interno della scuola primaria.
E' pertinenza dell'edificio una piccola area esterna.
Nella palestra vengono svolte anche attività extra-scolastiche in orari serali e pre-serali (pallavolo, ginnastica artistica, ecc.)
Non ci sono parcheggi ad uso esclusivo della struttura, ma possono essere utilizzati i parcheggi pubblici localizzati in via Dante Alighieri (P34) e quelli in via Carducci (P62).

Immagine

Servizi complementari al servizio scolastico

Servizio mensa

Il servizio mensa è affidato a Gemeaz Cusin spa.

Modalità di pagamento.

A decorrere dall'anno scolastico 2006/07 i pagamenti sono effettuati tramite il "codice personale", ossia il numero identificativo dell'alunno che serve per pagare i pasti presso i punti vendita convenzionati:
- Mercanti Simone - Simo'S Caffé, Piazza Comunale 3 - Vermezzo
- Pinizzotto Elena, Via Garibaldi 5 - Zelo Surrigone

Tariffe

Dal 1° settembre 2011, la determinazione del costo del pasto avviene tramite la fascia ISEE da lavoro dipendente, ed in particolare:
- da 0 € a 5.000,00 €: € 2,60 a pasto
- da 5.001,00 € a 8.000,00 €: € 3,00 a pasto
- da 8.001,00 € a 12.000,00 €: € 3,80 a pasto
- da 12.001,00 € a 16.000,00 €: € 4,20 a pasto
- oltre i 16.001,00 € e redditi da lavoro autonomo: € 4,50 a pasto
- non residenti: € 6,00 a pasto

In caso di mancata presentazione della certificazione ISEE verrà applicata la tariffa massima di € 4,50 al pasto.
In caso di nucleo familiare con tre figli che frequentano le scuole dell'infanzia, primara e secondaria di primo grado dei Comuni di Vermezzo e Zelo Surrigone verrà applicato per il terzo figlio la tariffa ridotta di € 2,00 al pasto. Detta agevolazione non si applica alle famiglie il cui ISEE (calcolato su reddito da lavoro dipendente anno 2010) supera i 25.000,00 € ed ai lavoratori autonomi.

Indicazioni importanti

Il ritiro dell'alunno da scuola dopo le ore 10.30 non dà diritto al rimborso del pasto.
Per avere diritto a tariffe ridotte è necessario presentare domanda al Servizio Istruzione dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli e, in caso di residenti in altri Comuni, presso l'Ufficio Scuola del Comune di residenza.
Nel caso il credito si esaurisca viene consegnato all'alunno un avviso.
Per ulteriori informazioni relative ai pagamenti rivolgersi al seguente recapito telefonico:
Tel. 02/94941471 – Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli

Trasporto scolastico

E' attivo sul territorio comunale un servizio di trasporto scolastico.
Dal 1° settembre 2011 le tariffe sono calcolate tramite la fascia ISEE da lavoro dipendente.
I costi per una singola corsa giornaliera sono i seguenti:
- da 0 € a 6.000,00 €: € 10,00
- da 6.001,00 € a 11.000,00 €: € 12,50
- da 11.001,00 € a 17.000,00 €: € 15,00
- oltre i 17.001,00 € e non residenti: € 17,50.

In caso di due corse giornaliere, i prezzi sopra indicati raddoppiano.
Sono soggetti al pagamento del servizio scuolabus, secondo le suddette fasce, anche gli alunni residenti a oltre due Km dalla scuola.
In caso di mancata presentazione di certificazione ISEE, verrà applicata la tariffa massima.

Modalità di pagamento.

L'acquisto dei tagliandi, di validità quadrimestrale, può avvenire presso i punti vendita convenzionati con l'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli:
- Mercanti Simone - Simo'S Caffé, Piazza Comunale 3 - Vermezzo
- Pinizzotto Elena, Via Garibaldi 5 - Zelo Surrigone

I ticket sono da consegnare alle educatrici del servizio o presso l'Ufficio Scuola dell'Unione (eventuali altre modalità verranno indicate dall'Ufficio, ad esempio invio mediante POS).
Il pagamento deve essere effettuato in modo anticipato.
Coloro che hanno presentato richiesta per il suddetto servizio non sono autorizzati ad utilizzare lo scuolabus se non hanno ricevuto comunicazione dall'Ufficio Scuola dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli.
Per tutti coloro che usufruiscono del servizio scuolabus è obbligatorio munirsi di tesserino con fototessera, come stabilito dal D.P.R. 393 del 15/06/1959.
Durante il tragitto verrà assicurato un servizio di sorveglianza con personale incaricato dall'Unione.
Qualsiasi danno provocato dagli utenti ai mezzi di trasporto verrà addebitato agli stessi, previo ritiro del tesserino.
Per informazioni rivolgersi a:
Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli
Ufficio Scuola
Piazza Roma, 2 – Zelo Surrigone (MI)
scuola@unionenavigli.it

Servizi complementari al servizio scolastico

Servizi parascolastici

Sono attivi sul territorio comunale alcuni servizi parascolastici; tali attività saranno gestite, per il periodo dall'a.s. 2010/2011 all'a.s. 2012/2013, dalla BATHOR Servizi psicopedagogici e socioassistenziali, Società Cooperativa Sociale di Vigevano .
Per usufruirne dovrà essere consegnata, compilata e firmata all'Ufficio Scuola dell'Unione, l'apposita scheda di iscrizione. Il costo mensile è fisso e non potranno essere decurtate eventuali assenze o frequenze solo parziali nel corso del mese.
La rinuncia al servizio dovrà essere tempestivamente comunicata all'Ufficio Scuola.

Modalità di pagamento.

L'acquisto dei tagliandi quadrimestrali potrà avvenire presso i punti vendita convenzionati con l'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, ed in particolare:
- Mercanti Simone - Simo'S Caffé, Piazza Comunale 3 - Vermezzo
- Pinizzotto Elena, Via Garibaldi 5 - Zelo Surrigone

I ticket sono da consegnare alle educatrici del servizio o presso l'Ufficio Scuola dell'Unione (eventuali altre modalità verranno indicate dall'Ufficio, ad esempio invio mediante POS).
Il pagamento deve essere effettuato in modo anticipato.

Tariffe

Dal 1° settembre 2011, la determinazione del costo del tagliando mensile avviene tramite la fascia ISEE da lavoro dipendente, ed in particolare:
- da 0 € a 6.000,00 €:
  pre-scuola: € 15.00
  post-scuola:€ 16.00
  entrambi:€ 28.00
- da 6.001,00 € a 11.000,00 €:
  pre-scuola: € 18.00
  post-scuola:€ 20.00
  entrambi:€ 35.00
- da 11.001,00 € a 17.000,00 €:
  pre-scuola: € 20.00
  post-scuola:€ 24.00
  entrambi:€ 41.00
- oltre i 17.001,00 € :
  pre-scuola: € 22.00
  post-scuola:€ 28.00
  entrambi:€ 47.00
- non residenti e redditi da lavoro autonomo:
  pre-scuola: € 22.00
  post-scuola:€ 28.00
  entrambi:€ 47.00

In caso di mancata presentazione di certificazione ISEE, verranno applicate per i residenti le tariffe mensili massime.
I suddetti servizi verranno istituiti con un minimo di frequentanti, per ogni servizio:
Scuola dell'Infanzia "Nicholas Greene":
- pre-scuola: 10 alunni;
- post-scuola: 10 alunni;

Scuola primaria:
- pre-scuola: 10 alunni;
- post-scuola: 10 alunni.

Servizio post scuola - scuola dell'infanzia "Nicholas Greene"

Per quanto riguarda la scuola dell'infanzia, l'orario di uscita è il seguente:
- dalle ore 16.30 alle ore 17.00
- dalle ore 17.45 alle ore 18.00

Servizio post scuola - scuola primaria

Per quanto riguarda la scuola primaria, l'orario di uscita è il seguente:
- dalle ore 17.00 alle ore 17.15
- dalle ore 17.45 alle ore 18.00

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **CS**

Tipologia Servizi per il gioco, lo sport, le attività ricreative

Denominazione Centro sportivo "A. Moratti"

Indirizzo Via Ada Negri **Proprietà** Comunale

Superficie lotto 35.083 mq

Superficie coperta 2.046 mq

Superficie scoperta 33.037 mq

Numero piani -

Foglio catastale Foglio 02

Vincoli NO

Dotazione parcheggi pubblici P3

Stato manutenzione BUONO

Descrizione attività svolta. Descrizione attezzatura e spazi aperti

Nel centro sportivo "A. Moratti", situato in via Ada Negri, si svolgono le attività sportive e ricreative del comune di Vermezzo.
Diverse sono le attrezzature presenti.
Per quanto riguarda l'attività calcistica, il centro è dotato di un campo di calcio regolamentare a 11 con relativa tribuna, un campo di allenamento, un campetto in erba sintetica, un campetto in erba naturale, locali spogliatoi, un bar.
La gestione delle strutture viene affidata alla società "Vermezzo Calcio" che per la stagione calcistica 2011-2012 vede partecipare, ai rispettivi campionati di categoria, le seguenti squadre:
- 3 squadre di piccoli amici
- 2 squadre di pulcini
- 1 squadra esordienti

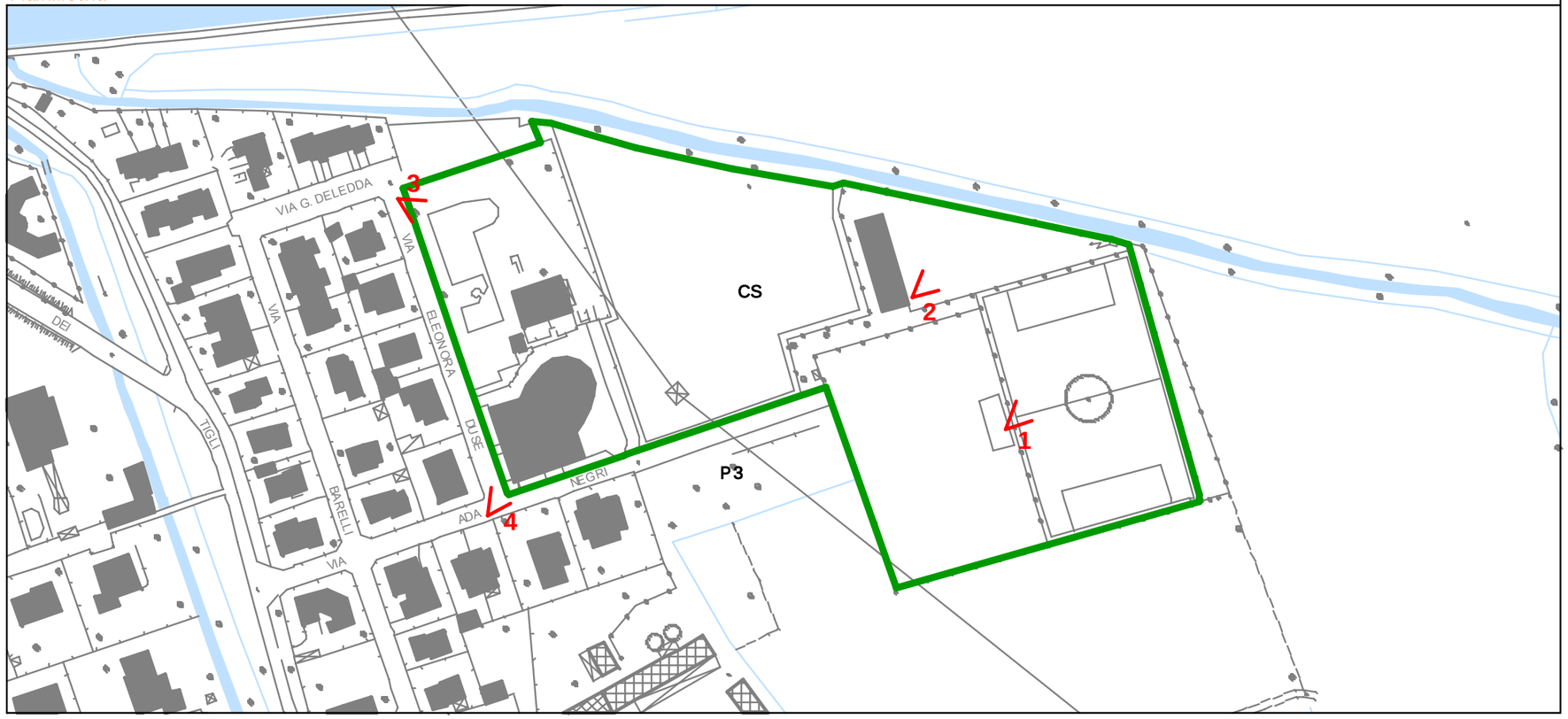
La palestra comunale, di recente realizzazione, è gestita dalla società Fit'Art fitness, che propone diversi corsi.
Gli orari di apertura sono i seguenti:
- dal lunedì al venerdì: ore 9.30 - 21.30
- sabato: ore 10.00 - 14.00
- domenica: ore 10.00 - 13.00

E' possibile contattare la struttura al numero 02.9440260, oppure scrivere una mail all'indirizzo info@fitartfitness.it
Infine, nella struttura è presente una piscina scoperta che viene gestita dalla società I.R.O.S.; la struttura può contenere circa 900 persone.
I costi di accesso sono:
- giorni feriali: 7,50 euro gli adulti e 4 euro i ridotti fino a 12 anni;
- giorni festivi: 8,50 euro gli adulti e 5,00 euro i ridotti.

Nell'area libera tra i campi da calcio e la palestra è previsto un ampliamento delle attrezzature sportive: l'Amministrazione comunale ha affidato l'incarico per la progettazione preliminare dell'ampliamento stesso, che prevederà la realizzazione di una struttura chiusa contenente due campi da gioco polivalenti (pallacanestro, pallavolo, tennis, pallamano), con relativi servizi; una "piastra polivalente" per attività all'aperto quali il pattinaggio (a rotelle), la pallavolo e simili; un campo di calcetto all'aperto; ulteriori spogliatoi al servizio di queste ultime attività aggiunte.

Immagini

Planimetria



Comune di Vermezzo

riferimento tavola: B

Tipologia	Servizi culturali
Denominazione	Biblioteca comunale
Indirizzo	Via Corridoni 46
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	529 mq
Superficie coperta	167 mq
Superficie scoperta	362 mq
Numero piani	1
Foglio catastale	Foglio 06
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	NO
Stato manutenzione	BUONO

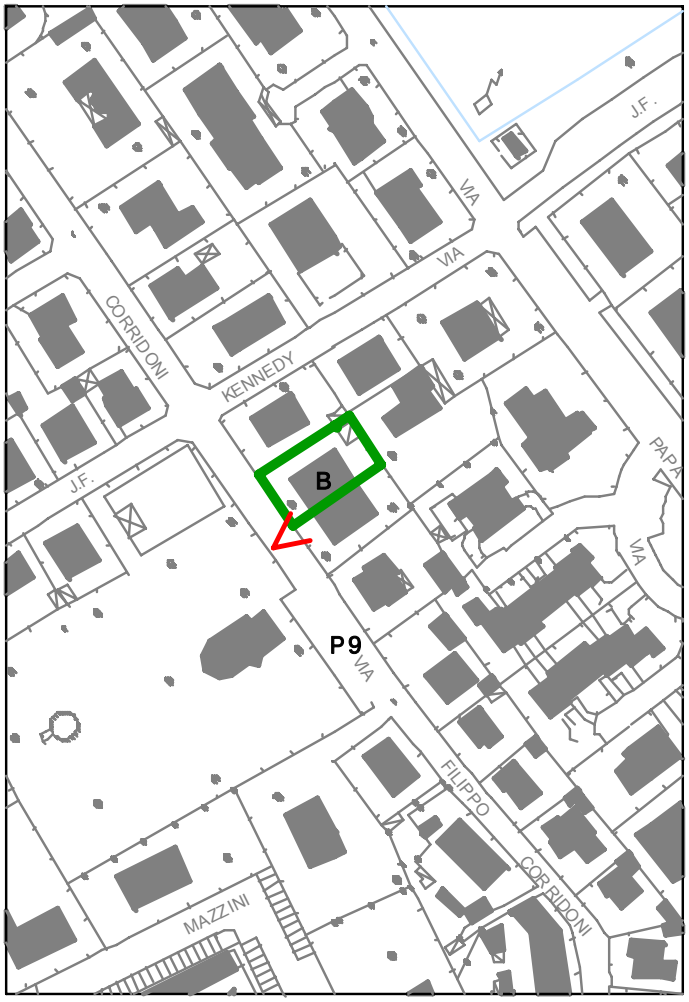
Descrizione attività svolta

La biblioteca comunale ha sede in via F. Corridoni, 46 e fa parte della "Fondazione per Leggere".
Offre i seguenti servizi:
- prestito del materiale librario;
- prestito interbibliotecario di sistema;
- consultazione in sede di libri;
- assistenza nelle ricerche bibliografiche e scolastiche;
- prenotazione libri via e-mail;
- catologo libri on-line;
- consultazione internet.

Gli orari di apertura al pubblico sono i seguenti:
- martedì: 10.15-12.15
- mercoledì: 15.00-18.00
- giovedì: 16.00-18.00
- venerdì: 15.00-18.00
- sabato: 9.30-11.30

Per informazioni è possibile contattare la biblioteca al numero di telefono 02-94941374 o mediante il seguente indirizzo e-mail: bib.verm@tiscali.it

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

La biblioteca comunale ha sede all'interno del centro civico, in un edificio di un piano che ospita anche il comando della polizia locale.
Lo stato di conservazione è buono.
La struttura non ha parcheggi ad uso esclusivo, però i fruitori possono utilizzare i parcheggi lungo la via F. Corridoni (P9).

Immagine

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **SM**

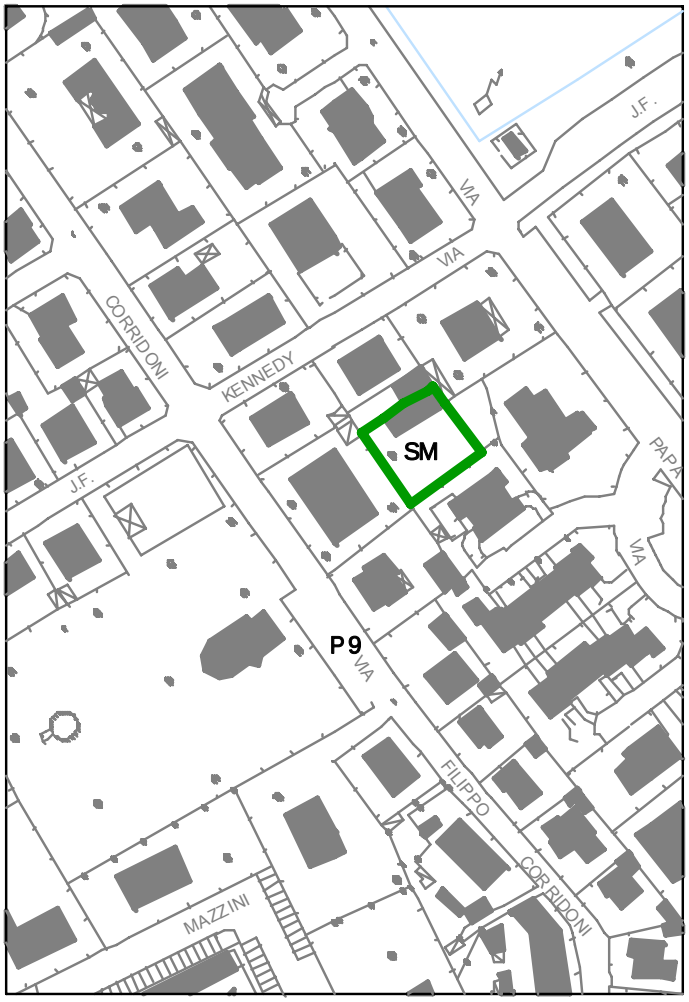
Tipologia	Servizi culturali
Denominazione	Scuola civica di musica
Indirizzo	Via Corridoni 6
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	610 mq
Superficie coperta	96 mq
Superficie scoperta	514 mq
Numero piani	1
Foglio catastale	Foglio 06
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	NO
Stato manutenzione	BUONO

Descrizione attività svolta

La scuola civica di musica ha sede in via F. Corridoni, 6.
Per informazioni è possibile contattare la scuola al seguente indirizzo e-mail: rosatemusica@tiscali.it.
Il sito interne di riferimento della scuola è http://rosatemusica.net.tc

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

La scuola civica di musica di trova dietro il centro civico dove hanno sede biblioteca comunale e comando della polizia locale.
L'attrezzatura è composta da un edificio di un piano fuori terra e da un'area verde di pertinenza.
Lo stato di conservazione è buono.
La struttura non ha parcheggi ad uso esclusivo, però i fruitori possono utilizzare i parcheggi lungo la via F. Corridoni (P9).

Immagine

Associazioni

Associazione AVIS

L'AVIS (Associazione Volontari Italiani Sangue) ha sede a Gudo Visconti (MI) in Via Monte Grappa, 2.
Per qualsiasi informazione è possibile contattare un responsabile ai seguenti numeri:
Tel. 02 94961892
Fax 02 94961892
oppure è possibile inviare un messaggio di posta elettronica all'indirizzo:
avis@avisgudo.it
L'indirizzo del sito dell'Associazione, nel quale trovare altre informazioni, è il seguente:
http://www.avisgudo.it

Associazione Coro " In Laetitia"

Per avere informazioni relative l'Associazione è possibile contattare il seguente numero di cellulare:
338 6600001
oppure inviare una e-mail al seguente indirizzo:
donatella.invernizzi@gmail.com

Associazione Europesca

La sede dell'Associazione è in Via Cesare Correnti, 21/A - Abbiategrasso (MI).
Per qualsiasi informazione contattare uno dei seguenti numeri:
Tel. 02 9465428
Fax 02 9465428
La sede utilizza il laghetto sito in via Marconi per le attività di pesca sportiva ed amatoriale.

Associazione Il Grappolo

La sede dell'Associazione è in Piazza Roma, 2 - Zelo Surrigone (MI).
Per qualsiasi informazione contattare Valentina Rebuzzini al seguente numero:
Tel. 02 9440800

Comitato "Amici di Vermezzo"

La sede dell'Associazione è in Via Corridoni, 46 - 20080 Vermezzo (MI).

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **PO**

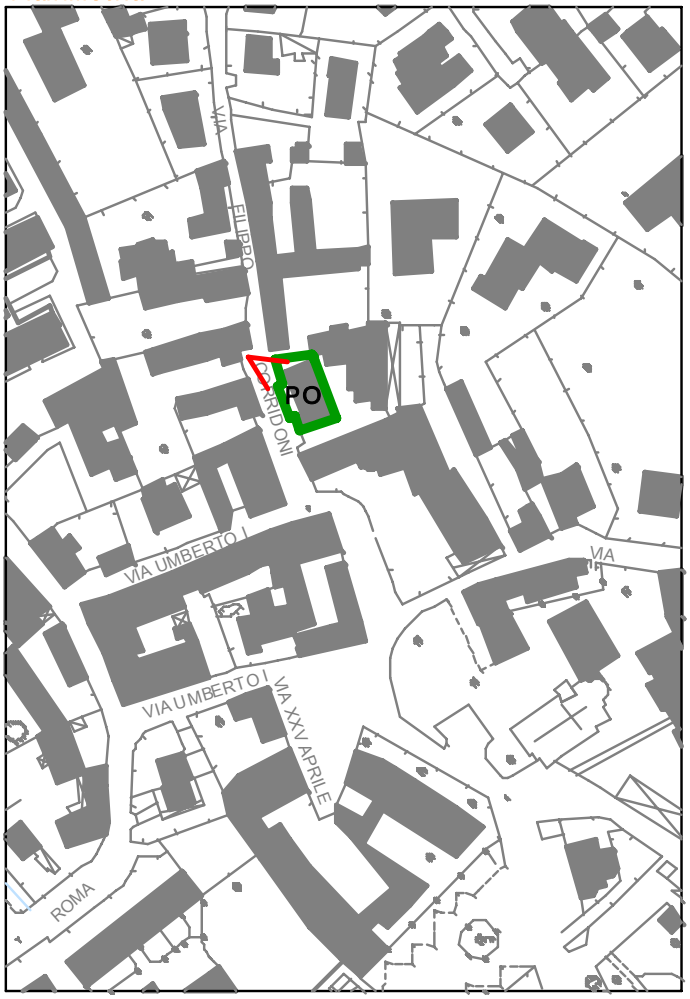
Tipologia	Servizi sanitari
Denominazione	Poliambulatorio
Indirizzo	Via Corridoni 46
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	243 mq
Superficie coperta	170 mq
Superficie scoperta	73 mq
Numero piani	1
Foglio catastale	Foglio 06
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	NO
Stato manutenzione	SUFFICIENTE

Descrizione attività svolta

Il poliambulatorio medico si trova in via F. Corridoni 46 ed offre i servizi infermieristico e prelievo del sangue; viene effettuato anche il servizio di "cura del piede" il 4° martedì di ogni mese, a partire dalle ore 08.30.
I prelievi sono effettuabili il mercoledì dalle 09.00 alle 09.30, il servizio infermieristico è attivo il lunedì e il giovedì dalle 11.30 alle 12.00.
Per informazioni è possibile contattare, dal lunedì al venerdì dalle ore 11.00 alle ore 12.00, il numero di telefono 02.9440154.
I servizi ambulatoriali sono gratuiti per gli anziani di età superiore ai 70 anni residenti a Vermezzo e Zelo Surrigone; per le suddette prestazioni potranno essere vagliati casi di esenzione/riduzione.
In caso di difficoltà economica l'interessato può presentare richiesta di esenzione all'Ufficio Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, documentando debitamente la situazione petrimoniale e famigliare.
Per gli orari di ricevimento dei dottori, vedi "Scheda orari dei medici" alla pagina seguente.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

Il poliambulatorio medico è costituito da 3 stanze, utilizzate come ambulatori dai medici e da una sala di attesa/ingresso.
Non ci sono parcheggi ad uso esclusivo della struttura; i fruitori devono parcheggiare nei posti auto lungo la via Corridoni oppure in Piazza Comunale.

Immagine

Scheda orari dei medici

Medico	Orari ricevimento
Dott. Cucchi	Riceve presso il poliambulatorio previo appuntamento: -lunedì: 17.00 - 19.30 -martedì: 10.00 - 12.30 -mercoledì: 17.00 - 18.30 -giovedì: 09.00 - 11.00 -venerdì: 18.00 - 19.30 Per impegnative e ricette: -martedì: 09.30 - 10.00 -mercoledì: 16.30 - 17.00 -giovedì: 09.00 - 09.30
Medico	**Orari ricevimento**
Dott.ssa Ferrari	Riceve presso il poliambulatorio previo appuntamento: -lunedì: 11.00 - 11.30 e 15.30 - 17.30 -martedì: 10.00 - 11.00 -mercoledì: 15.30 - 17.00 -giovedì: 18.30 - 19.30 -venerdì: 10.00 - 11.00 Per impegnative e ricette: -lunedì: 11.00 - 11.30 -mercoledì: 15.00 - 16.00 -giovedì: 18.00 - 18.30
Medico	**Orari ricevimento**
Dott.ssa Visigalli	Riceve presso il poliambulatorio: -lunedì: 17.00 - 19.30 -martedì: 17.00 - 19.00 su appuntamento -mercoledì: 09.30 - 11.30 -giovedì: 17.00 - 19.30 su appuntamento -venerdì: 15.00 - 17.00
Medico	**Orari ricevimento**
Dott. De Pasquale	Riceve presso il poliambulatorio previo appuntamento: -lunedì: 14.00 - 15.00 -martedì: 14.15 - 15.00 -mercoledì: 15.00 - 16.00 -giovedì: 11.00 - 12.00 -venerdì: 19.00 - 20.00

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **CO**

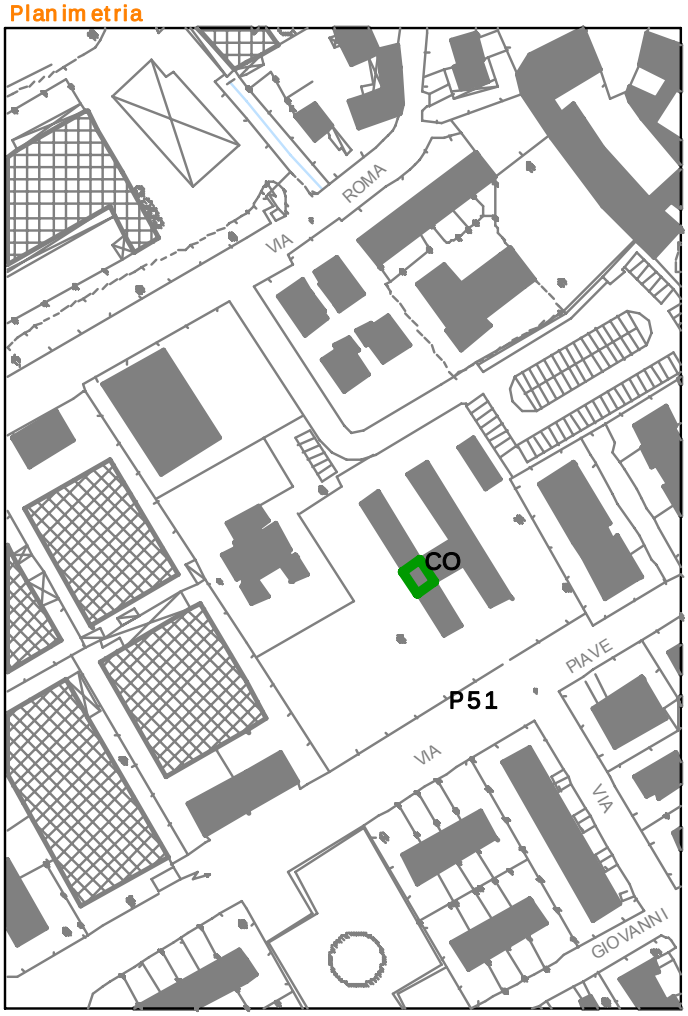
Tipologia	Servizi sanitari
Denominazione	Croce oro Gaggiano - Sede Vermezzo
Indirizzo	Via Piave 4
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	48 mq
Superficie coperta	48 mq
Superficie scoperta	-
Numero piani	1
Foglio catastale	Foglio 07
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	P51
Stato manutenzione	BUONO

Descrizione attività svolta

La sede di Vermezzo della Croce Oro di Gaggiano è stata inaugurata nel 2001.
Questa associazione si preoccupa di andare incontro alle esigenze dei cittadini, offrendo diversi servizi:
- soccorso e servizi di emergenza;
- trasporto negli ospedali per visite e cure;
- trasporto disabili che devono recarsi presso centri di cura;
- assistenza nelle manifestazioni sportive.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

La struttura è composta da un ufficio, ed ha a disposizione un mezzo per il trasposto dei cittadini.
La struttura non ha dei parcheggi ad uso esclusivo, però possono essere utilizzati i parcheggi posti di fronte all'ingresso pedonale (P51).

Immagine

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **nPO**

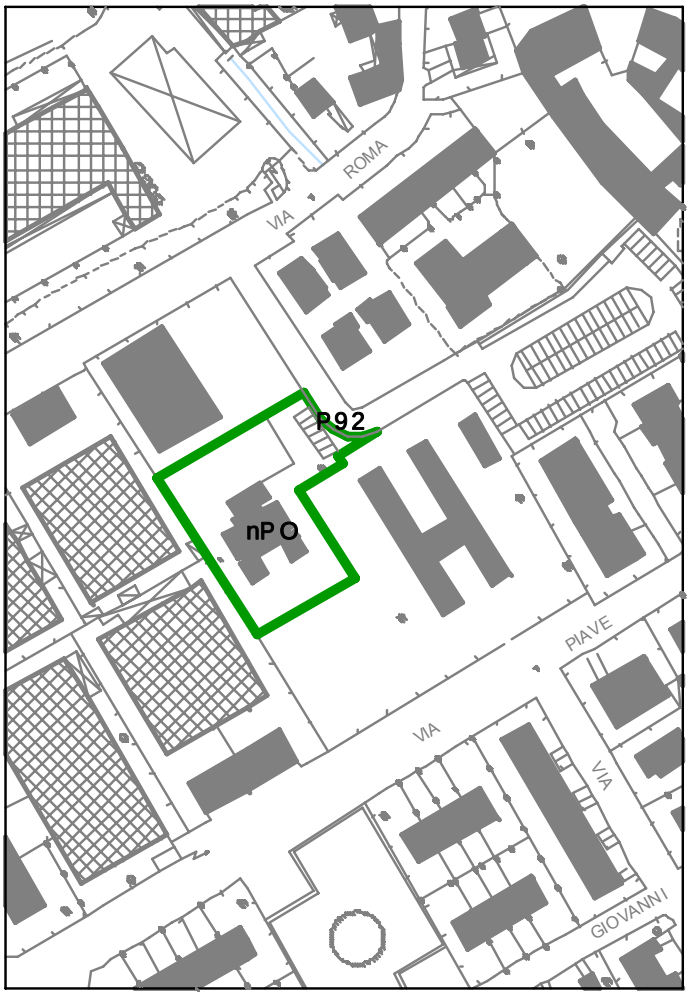
Tipologia	Servizi sanitari
Denominazione	Nuovo poliambulatorio
Indirizzo	Via Roma
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	2.180 mq
Superficie coperta	316 mq
Superficie scoperta	1.864 mq
Numero piani	1
Foglio catastale	Foglio 07
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	P92
Stato manutenzione	OTTIMO

Descrizione attività svolta

Il poliambulatorio medico si trova in via Roma ed offrirà gli stessi servizi dell'attuale poliambulatorio.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

Il nuovo poliambulatorio comunale, in fase di realizzazione, verrà terminato i primi mesi del 2012. Conterà n° 6 ambulatori che verranno utilizzati dai medici che oggi occupano il poliambulatorio in via F. Corridoni.
La struttura è dotata di un parcheggio pubblico (P92).

Immagine

Servizi sanitari erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della Provincia di Milano 1.

Per quanto concerne i servizi sanitari, costituiscono riferimenti fondamentali per gli Utenti residenti nel territorio comunale di Vermezzo i servizi erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso dell'ASL della Provincia di Milano 1.
(Fonte: sito internet ASL Provincia di Milano 1)

Per l'elencazione e la localizzazione dei Servizi sanitari rilevati si rimanda all'elaborato grafico PS/a.03 "*I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale*" in scala 1:25.000

PRESIDIO OSPEDALIERO "C. CANTU'" DI ABBIATEGRASSO

Il presidio Ospedaliero "C. Cantù" di Abbiategrasso fa parte dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale Civile" di Legnano.
Esso ha sede in piazza B.C. Mussi 1 ad Abbiategrasso.
Il presidio è composto dalle seguenti unità operative:

Unità e localizzazione	Prestazioni	Informazioni e prenotazioni
Broncopneumo-Allergologia 2° Piano Monoblocco Ospedaliero	Visite Test epicutanei Urgenza differibile Indagini strumentali (spirometria, ossimetria, diffusione alveolo capillare/DLCO, polisonnogramma, emogasanalisi)	Orari: 10.00 – 12.00 (lunedì e venerdì) 13.30 – 15.30 (martedì e giovedì) Prenotazioni telefoniche 02/94.86.312 Orari: 08.00 – 09.00 (da lunedì a venerdì)
Cardiologia 3° Piano Monoblocco Ospedaliero	Eco(color)dopplergrafia Holter Test da sforzo/test ergonometrico Urgenza differibile	Orari: 08.00 – 12.00 13.00 – 15.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.306
Gastroenterologia 2° Piano Monoblocco Ospedaliero	Colonscopia Rettoscopia breath test, broncoscopia urgenza differibile	Orari: 08.00 – 9.00 e 14.00 – 15.00 (da lunedì a venerdì) 09.00 – 11.00 (il sabato) Tel.: 02/94.86.311
Laboratorio Analisi Monoblocco Ospedaliero	Esami ematochimici e colturali	ACCESSO DIRETTO Orari: 08.00 – 10.00 (da lunedì a venerdì) PRENOTAZIONI Orari: 10.00 – 12.30 (dal lunedì al venerdì) Tel. 02/94.86.214 per informazioni dalle ore 14.00 alle ore 16.00
Medicina 1° Piano Monoblocco Ospedaliero Servizio di Day Hospital	Hotel pressorio Visite ematologiche	Prenotazioni telefoniche 02/94.86.303 Orari: 11.30 – 15.00 (da lunedì a venerdì)

Oculistica 4° Piano Monoblocco Ospedaliero	Fluorangiografia Laser terapia Yag laser Iridectomia	Orari: 13.30 – 15.30 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.201
	Tonometria, Piccoli interventi (previa visita oculistica)	Orari: 12.00 – 15.30 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.202
	Visita ortottica Test di Hess Lancaster Topografie, pachimetrie	Orari: 10.00–12.00/14.00-15.30 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.206
Oncologia 1° Piano – Day Hospital Monoblocco Ospedaliero	Visite Prestazioni oncologiche Ambulatorio di supporto psicologico per pazienti affetti da patologie oncologiche e per fam.	Orari: 11.30 – 15.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.303
Ostetricia e Ginecologia Piano Terra - Polimabulatorio Monoblocco Ospedaliero	Corso di preparazione al parto Rieducazione perineale	Prenotazioni telefoniche. Orari: 08.30 – 09.30 (da lunedì a venerdì) 14.00 – 15.00 (lunedì, martedì, giovedì) Tel.: 02/94.86.310
Pediatria 1° Piano Monoblocco Ospedaliero	Visite pediatriche Visite allergologiche Visite gastroenterologiche Visite infettivologiche Test allergologici Prelievi Tamponi orofaringei Scotch test	ACCESSO DIRETTO: Orari: 08.30 – 13.00 (da lunedì a venerdì) Prenotazioni telefoniche Orari: 12.00 – 15.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.229 - 259 ACCESSO DIRETTO: Orari: 08.00 – 9.30 (da lunedì a venerdì)
Radiologia Piano Sotterraneo Monoblocco Ospedaliero	Radiografie convenzionali Ecografie T.A.C. (Tomografia Assiale Computerizzata)	Orari: 08.00 – 16.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.244 per informazioni

SERVIZI PSICHIATRICI

I seguenti servizi psichiatrici sono gestiti dal Presidio Ospedaliero di Abbiategrasso:

Unità e localizzazione	Prestazioni	Informazioni e prenotazioni
Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (0 – 18 anni) Via N. Sauro, 5 Abbiategrasso.	Visite	Appuntamento telefonico al numero: 02/94.86.291 (anche senza impegnativa) Orari: 09.00 – 17.00 (da lunedì a venerdì) In caso di mancata risposta lasciare

		un messaggio in segreteria telefonica, attiva anche al di fuori degli orari citati. In caso di mancata risposta lasciare un messaggio in segreteria telefonica attiva anche al di fuori degli orari citati.
Centro Psico Sociale Via N. Sauro, 5 Abbiategrasso.	Vsite psichiatriche Colloqui psichiatrici Colloqui con familiari Psicoterapia individuale o di coppia Test	Orari: 08.30 – 12.30/13.15 – 17.00 (da lunedì a venerdì) 08.30 – 12.30 il sabato) Tel.: 02/94.86.290

AMBULATORI ACCREDITATI PER LE PRESTAZIONI DI MEDICINA SPECIALISTICA

Struttura	Prestazioni	Comune	Indirizzo/recapiti
Arri Salus Associazione regionale riabilitazione invalidi	Centro di medicina fisica e riabilitazione	Abbiategrasso	Via Leonardo da Vinci, 39/41. Telefono 02/9463146
Yoshitaka srl	Centro di medicina fisica e riabilitazione	Abbiategrasso	Via Marco Marino 30/32 Telefono 02/9462438

LABORATORIO DI ANALISI E PUNTO PRELIEVI

Struttura	Prestazioni	Comune	Indirizzo/recapiti
Fleming Research Srl	Laboratorio di analisi	Abbiategrasso	Via San Carlo 30 Telefono 02/94967163 fax 02-94960386
LaboratorioMilano s.a.s. Centro Medico Polispecialistico	Punto prelievi	Gaggiano	P.za Cavalieri di Vittorio Veneto, 4 Gaggiano Orario prelievi e consegna referti Martedì Giovedì: 08.00 - 09.00 Sabato: 08.30 - 09.30
LaboratorioMilano s.a.s. Centro Medico Polispecialistico	Punto prelievi	Rosate	Viale delle Rimembranze, Rosate Orario prelievi e consegna referti Mercoledì e il Venerdì: 8.00 - 9.00

LaboratorioMilano s.a.s. Centro Medico Polispe-cialistico	Punto prelievi	Motta Visconti	Via Ticino, 17 Motta Visconti Orario prelievi e consegna re-ferti Lunedì: 08.00 - 09.00

AZIENDE SANITARIE LOCALI

Struttura	Prestazioni	Comune	Indirizzo
ASL Provincia di Milano 1 - sede distretto 7	Azienda Sanitaria	Abbiategrasso	Via N. Sauro 3
ASL Provincia di Milano 1 - NOA	Azienda Sanitaria	Abbiategrasso	Via N. Sauro 3
ASL Provincia di Milano 3 - sede distretto 6	Azienda Sanitaria	Binasco	Via Matteoti 32-34

FARMACIE

Farmacia	Località	Indirizzo
Zorzi	Abbiategrasso	Via XX Settembre 1
Comunale n. 2	Abbiategrasso	V.le Mazzini 101
Castoldi	Abbiategrasso	C.so Italia 39
Milano snc	Abbiategrasso	C.so Matteotti 48
Facinelli	Abbiategrasso	Via Pavia 30
Comunale n. 1	Abbiategrasso	Via Novara 44
Pambieri	Albairate	Via Del Parco 6
Lombardi	Besate	Via Matteotti 22
Comunale n. 1	Bubbiano	Via Trento 2
Di Cassinetta	Cassinetta di Lugagnano	Via Trento angolo Via A. Moro

Cisliano	Cisliano	Via Vittorio Veneto 15
Mariani	Motta Visconti	Via Roma 1
Rivera	Ozzero	Via Matteotti 9
Capararo Chiesa	Rosate	Via Rimembranze 21
Della salute snc	Vermezzo	Via Piave/ang Via Manzoni
A.S.G.A. Farmacia	Gaggiano	P.za Cavalieri di Vittorio Veneto 2
Corona	Gaggiano	Via Carroccio 19

Servizi sanitari erogati dalla provincia di Pavia

AZIENDA OSPEDALIERA – OSPEDALE "CARLO MIRA" DI CASORATE PRIMO

(Fonte: sito internet ASL Provincia di Pavia)
L' Azienda Opedaliera - Ospedale "Carlo Mira" ha sede in via dell'Orto n.99 a Casorate Primo (Pv) telefono 02/900401
L'ospedale è composto dalle seguenti unità operative:

- reparti di degenza
- servizi ospedalieri senza degenza
- servizi speciali di diagnosi e cura
- ambulatori nell'ambito dell'ospedale

ogni unità operativa ha specifiche sottounità:

a) reparti di degenza:
- Medicina Interna (responsabile dr. Ronchi Esio)
- Riabilitazione Pneumologica in collaborazione con I.R.C.C.S. Fond. Maugeri (responsabile dr. Meriggi Antonio)

b) servizi ospedalieri senza degenza:
- C.A.L./Emodialisi in collaborazione con I.R.C.C.S Fond. Maugeri (responsabile dr. Villa Giuseppe)
- C.P.S.

c) servizi speciali di diagnosi e cura:
- Ambulatorio di autopresentazione del paziente
- Laboratorio analisi chimico cliniche e Microbiologiche
- Radiologia

d) ambulatori nell'ambito dell'ospedale:
- Ambulatorio per fumatori
- Angiologia
- Cardiologia
- Chirurgia
- Dermatologia
- Diabetologia
- Ematologia / Ostetricia (Day Hospital)
- Ipertensione
- Neurologia
- Oculistica
- Odontoiatria
- Oncologia

- Otorinolaringoiatria
- Pneumologia / Allergoiatria respiratoria
- Senologia
- Terapia del dolore
- Urologia

L'ufficio accettazione dell'Ospedale "Carlo Mira" di Casorate Primo riceve dal lunedì al giovedì negli orari dalle 8.20 alle 12.30 e dalle 13.30 alle 15.45 e il venerdì negli orari dalle 8.20 alle 12.30 e dalle 13,30 alle 15.15. Per informazioni 02/90040299

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **CA**

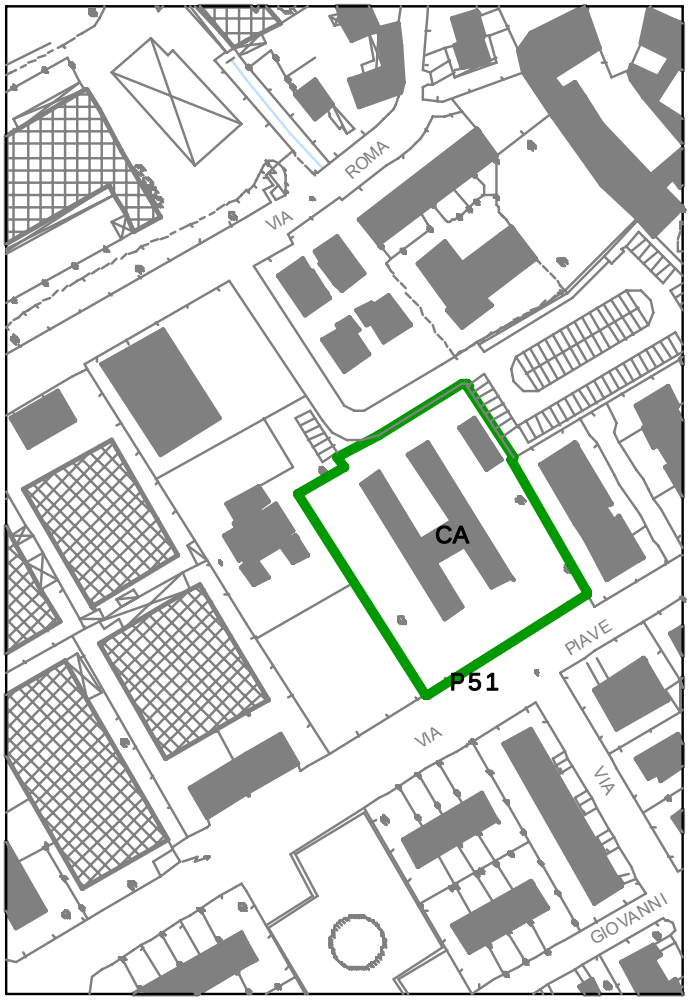
Tipologia	Servizi socio-assistenziali
Denominazione	Casa per anziani
Indirizzo	Via Piave 4
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	3.933 mq
Superficie coperta	585 mq
Superficie scoperta	3.348 mq
Numero piani	1
Foglio catastale	Foglio 07
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	P51
Stato manutenzione	BUONO

Descrizione attività svolta

La casa per anziani si trova in via Piave 4

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

La struttura è composta da 10 appartamenti che vengono concessi in affitto a canone agevolato ad anziani; attualmente tutti gli appartamenti risultano assegnati.
L'edificio è dotato anche di un'ampia area esterna.
La struttura non ha dei parcheggi ad uso esclusivo, però possono essere utilizzati i parcheggi posti di fronte all'ingresso pedonale (P51).

Immagine

Scheda servizi sociali. Servizi per utenze fragili

Servizio di assistenza domiciliare e voucher sociali - Servizio di igiene ambientale

I Servizi saranno erogati ai residenti mediante appositi moduli predisposti dall'Ufficio Servizi Sociali e verranno accordati previa verifica della situazione e della necessità da parte dell'Assistente Sociale.
Dal 1° luglio 2011 sono applicate le seguenti fasce e tariffe (determinate tramite la fascia ISEE da lavoro dipendente):
- da 0 € a 5.000,00 €: € 4,00
- da 5.001,00 € a 8.000,00 €: € 8,00
- da 8.001,00 € a 14.000,00 €: € 10,00
- oltre i 14.001,00 €: € 12,00

Le tariffe si riferiscono ad un'ora di servizio; la tariffa sarà ridotta del 50% in caso di interventi di mezz'ora.
In caso di mancata presentazione della certificazione ISEE, verrà applicata la tariffa massima, e precisamente:
- Intervento a domicilio: € 12,00
- Bagno assistito e igiene della persona (n. 1 volta alla settimana): € 12,00

Modalità di pagamento.

Il versamento dovrà essere effettuato mediante bonifico su conto corrente postale o mediante bonifico bancario.
In caso di difficoltà particolari possono essere presentate richieste di esenzione/riduzione all'Ufficio Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, documentando la situazione patrimoniale e familiare.

Servizio pasti a domicilio (anziani e/o disabili)

Il servizio verrà erogato in caso di particolare esigenze/patologie e l'intervento sarà definito dall'Assistente Sociale.
Dal 1° luglio 2011 sono applicate le seguenti fasce e tariffe (determinate tramite la fascia ISEE da lavoro dipendente):
- da 0 € a 5.000,00 €: € 3,80 al pasto
- da 5.001,00 € a 8.000,00 €: € 4,00 al pasto
- da 8.001,00 € a 12.000,00 €: € 4,50 al pasto
- da 12.001,00 € a 16.000,00 €: € 5,00 al pasto
- oltre i 16.001,00 €: € 5,50 al pasto
- non residenti (se accordato): € 6,50 al pasto

In caso di mancata presentazione della certificazione ISEE verrà applicata la tariffa massima di € 5,50 al pasto.

Modalità di pagamento.

Il versamento dovrà essere effettuato mediante bonifico su conto corrente postale, mediante bonifico bancario o mediante ricariche presso punti convenzionati (POS).

Telesoccorso

Il servizio di rivolge ad anziani residenti nel Comune che vivono soli.
Viene erogato dalla Provincia di Milano attraverso un apparecchio che permette di inviare un segnale di soccorso.
I costi sono a carico della Provincia di Milano.

Servizio colf

Il servizio consiste nell'affiancamento dell'utente anziano o disabile tramite un operatore, per un aiuto domestico sulla conduzione della casa (pulizie, spesa, acquisto farmaci, accompagnamenti vari).
Il servizio dovrà essere richiesto dall'interessato mediante appositi moduli predisposti dall'Ufficio Servizi Sociali e sarà accordato previa verifica della situazione e delle necessità da parte dell'Assistente Sociale; il costo è di € 6.00 per un'ora di servizio.
L'applicazione delle suddette tariffe avviene mediante le seguenti fasce ISEE:
- inferiore a € 5.000,00: servizio gratuito
- compreso tra € 5.000 e € 11.000: 50% di contribuzione
- oltre € 11.000,00: tariffa completa.

In caso di difficoltà particolari possono essere presentate richieste di esenzione/riduzione all'Ufficio Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, documentando la situazione patrimoniale e familiare.

Trasporto presso Centro Diurno Anziani Gaggiano

Dal 1° luglio 2011 sono applicate le seguenti fasce e tariffe (determinate tramite la fascia ISEE da lavoro dipendente):
- da 0 € a 5.000,00 €: € 30.00
- da 5.001,00 € a 8.000,00 €: € 40.00
- da 8.001,00 € a 12.000,00 €: € 50.00
- da 12.001,00 € a 16.000,00 €: € 60.00
- oltre i 16.001,00 €: € 80.00
- non residenti: € 100

In caso di difficoltà economica l'interessato può presentare richiesta di riduzione o esenzione all'Ufficio Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, documentando la situazione patrimoniale e familiare.
La richiesta di riduzione/esenzione deve essere ripresentata e documentata ogni anno.
In caso di mancata presentazione di certificazione ISEE, verrà applicata, per i residenti, la tariffa massima di € 80,00 mensili.

Scheda servizi sociali. Servizi per utenze fragili

Ricoveri in Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA)

E' possibile rivolgersi all'Assistente Sociale per la compilazione della modulistica e della domanda utile all'inserimento nella lista d'attesa distrettuale.

Servizio di trasporto sociale

E' disponibile un servizio di trasporto disabili/anziani effettuato mediante una convenzione con Associazione AUSER. Se il trasporto viene effettuato con mezzi dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, verrà erogato gratuitamente.
Tale servizio verrà effettuato solo in base alla disponibilità di posti e alla coincidenza degli orari lavorativi con gli altri servizi erogati.
Dal 1° luglio 2011 sono applicate le seguenti fasce e tariffe (determinate tramite la fascia ISEE da lavoro dipendente):
- da 0 € a 5.000,00 €: servizio gratuito
- da 5.001,00 € a 11.000,00 €: 50% di contribuzione
- oltre i 11.001,00 €: tariffa completa

Per coloro che rientrano nelle fasce di contribuzione, la tariffa è ridotta del 5% se il servizio è utilizzato da 2 o più componenti della stessa famiglia (nello stato di famiglia).
In caso da mancata presentazione di certificazione ISEE, verrà applicata, per i residenti, la tariffa massima.

Soggiorno climatico anziani

Vengono definite delle fasce di contribuzione pagate dall'Unione che valgono esclusivamente per i residenti nel Comune di Zelo Surrigone e Vermezzo.
Tali contribuzioni sono calcolate sulla base delle fasce ISEE, in particolare:
- oltre € 7.000,00: nessuna contribuzione
- compreso tra € 3.000,00 e € 7.000,00: 30 %
- inferiore a € 3.000,00: 50 %

Per coloro che desiderano accompagnare gli anziani viene fissata la quota di € 12,00 per il servizio trasporto.
In caso di difficoltà particolari l'interessato può presentare richiesta di esenzione/riduzione all'Ufficio Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, documentando debitamente la situazione patrimoniale e familiare.

Segretariato sociale

E' attivo un servizio di assistenza e consulenza dell'Assistente Sociale presso l'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli.

Scheda servizi sociali. Servizi sociali per la famiglia

Assistenza domiciliare minori

Il servizio di aiuto a domicilio, a carattere socio-assistenziale ed educativo, è rivolto a famiglie con minori.
Il servizio è attivato su richiesta dell'Assistente Sociale e/o del Tribunale per i Minorenni.
Il servizio è gratuito.

Tutela minori

Il servizio è orientato ad assicurare e concorrere alla tutela dei minori che vivono una situazione di rischio.
Il servizio è gratuito.

Prestazioni sociali

ASSEGNO PER LA MATERNITA'

E' una prestazione che spetta alle madri, cittadine italiane, comunitarie o extracomunitarie in possesso del permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo (già carta di soggiorno).
L'importo per il 2008 è pari a € 299,53 mensili per cinque mesi, per complessivi € 1.497,65.
A partire dal 2 luglio 2000 spetta per ogni figlio nato (esempio, in caso di parto gemellare spettano due assegni), per ogni minore adottato o in affidamento preadottivo.
L'assegno è concesso in base all'indicatore ISEE della famiglia.
La domanda va presentata al CAAF convenzionato con l'Unione dei Navigli (CAFF Legnano Servizi - Galleria Europa n. 76 - Abbiategrasso tel. 02/9466091).
L'assegno non è cumulabile con altre indennità di maternità (nel caso in cui si usufruisca di un'indennità di maternità di importo inferiore a quello del suddetto assegno, può essere riconosciuta la differenza).
Deve essere richiesto entro 6 mesi dalla nascita del figlio o dall'ingresso in famiglia in caso di adozione o affidamento preadottivo e viene pagato dall'Inps.

ASSEGNO NUCLEO FAMILIARE CON 3 O PIU' FIGLI

I nuclei familiari con almeno tre figli minori possono ottenere un assegno, il cui importo dal 1° gennaio 2008 è pari a € 124,89 al mese (riducibili in presenza di determinate condizioni reddituali). L'assegno è concesso in base all'indicatore ISEE della famiglia.
L'assegno può essere richiesto entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello di riferimento.
La domanda va presentata al CAAF convenzionato con l'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli (CAAF Legnano Servizi - galleria Europa n. 16 - Abbiategrasso tel. 02/9466091).

Servizi socio-assistenziali erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della Provincia di Milano 1.

Per quanto concerne i servizi socio-assistenziali, costituiscono riferimenti fondamentali per gli Utenti residenti nel territorio comunale di Vermezzo i servizi erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso dell'ASL della Provincia di Milano 1.

Il Distretto Socio Sanitario 7 ha sede ad Abbiategrasso in via N. Sauro 3 e rivolge i propri servizi prevalentemente alla popolazione residente nei comuni di Abbiategrasso, Albairate, Besate, Bubbiano, Calvignasco, Cisliano, Cassinetta di Lugagnano, Gaggiano, Gudo Visconti, Morimondo, Motta Visconti, Ozzero, Rosate, Vermezzo, Zelo Surrigone.

Per l'elencazione e la localizzazione dei Servizi socio-assistenziali rilevati si rimanda all'elaborato grafico PS/a.03 "*I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale*" in scala 1:25.000

(Fonte: sito internet ASL Provincia di Milano 1)

servizio	utenti	prestazioni	sede di riferimento
CONSULTORIO FAMILIARE	senza limitazioni	psicologo; assistente sociale; ginecologo; ostetrica; infermiere professionale	via De Amicis 1 Abbiategrasso (MI) Tel 02/9426601 Fax 02/94602287 Per informazioni ed appuntamenti: dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 16.30
AMBULATORIO VACCINALE	Vaccinazioni adulti/infanzia		Via S. Francesco d'Assisi n.4 Abbiategrasso (MI) Tel 02/942661329 Fax 02/9486302 Prenotazioni ed appuntamenti telefonici: dal lunedì al venerdì dalle 14.00 alle 15.30
RSA : RESIDENZA SANITARIO ASSISTENZIALE PER ANZIANI	anziani	residenza assistita cure permanenti	
CDI: CENTRO DIURNO INTEGRATO	anziani non autosufficienti	assistenza socio sanitaria supporto alle famiglie nella gestione domestica dell'anziano	
SERVIZIO TOSSICODIPENDENZE SER.T.	tossicodipendenti/ famiglie	consulenza; accertamenti sanitari; disintossicazione e trattamenti metadonici; interventi socio-riabilitativi; supporto psicologico e psicoterapia; consulenza per nuove droghe; raccordo con comunità; reinserimento; supporto/terapia familiare; prevenzione.	via Rossini Magenta (MI) Tel 02/97973360 - 02/97973582 Fax 0297973399

NUCLEO OPERATIVO ALCOLDIPENDENZE - N.O.A.	alcoldipendenti/ famiglie	valutazione medica, anche per patologie correlate; disassuefazione ambulatoriale; disassuefazione ospedaliera; valutazione psicologica; sostegno psicologico e psicoterapia individuale e di coppia; gruppi di sostegno e di terapia; reinserimento e risocializzazione; collaborazione con il volontariato del settore; prevenzione rivolta, in particolare, a studenti, insegnanti e genitori.	via Donatori di Sangue, 2 Abbiategrasso Tel 02/9486264 Fax 94962378
COMUNITA' SOCIO SANITARIA (CSS)	persone adulte	sostegni materiali, relazionali ed affettivi; assistenza alle necessità quotidiane; attuare un progetto terapeutico, riabilitativo ed educativo per il recupero sociale e funzionale del disabile.	
CENTRI DIURNI DISABILI (CDD).	persone di età compresa tra i 18 ed i 65 anni	assistenza socio sanitaria; recupero funzionale e sociale.	Info: Servizio Fragilità Via De Amicis n.1 Abbiategrasso Tel. 02/94266048 Fax. 02/94602287 Orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 16.30
COMUNITA' PER TOSSICODIPENDENTI	adulti	tossicodipendenti di sesso maschile	
COMUNITA' PER MINORENNI	minorenni alle soglie della maggiore età	minorenni che presentano disagi esistenziali e nevrosi del carattere	
HOSPICE	adulti	persone affette da AIDS; malati terminali affetti da altre malattie.	via dei Mille, 8/10 Abbiategrasso Tel. 0294963802 Fax. 0294962279 I servizi dell'Hospice di Abbiategrasso sono accessibili con le modalità descritta sul sito www.hospicediabbiategrasso.it nella sessione "accesso". Per informazioni rivolgersi contattare l'Hospice al n° 02-94963802.
ISTITUTI DI RIABILITAZIONE (IDR)	ogni età	disabili psico-fisici anziani non autosufficienti	
ASSISTENZA DOMICILIARE INTEGRATA (ADI)	disabili temporanei/permanenti anziani	assistenza a domicilio	

UFFICIO VOUCHER E CURE DOMICILIARI			via De Amicis 1 Abbiategrasso (MI) Tel 02/94266051 Fax 02/94266052 Orari apertura al pubblico: martedì e venerdì dalle 09.30 alle 12.30 mercoledì dalle 14.00 alle 16.00
SPORTELLO STRANIERI	Stranieri residenti nel Distretto dell'Abbiatense-Binaschino	assistenza	Via Roma 36 Gaggiano (MI) Tel 02/90899241

CONSULTORIO FAMILIARE

Il Consultorio Familiare è un servizio di base a sostegno di una politica sociale per la famiglia, per la coppia e per la donna.

Il Consultorio svolge attività programmate ed eroga prestazioni con modalità multidisciplinare attraverso una propria èquipe in uno spazio strutturale ben identificabile da parte dell'utenza, rispondendo alle richieste dirette della popolazione per problematiche relative a:

- maternità
- infertilità e sterilità
- affido e adozioni
- contraccezione e sfera sessuale
- menopausa
- relazioni di coppia
- relazioni genitoriali
- infanzia e adolescenza
- difficoltà dei giovani adulti e adulti a seguito di eventi critici della vita.

Nei consultori familiari lavorano in modo integrato ginecologi, ostetriche, assistenti sanitarie, infermiere professionali, psicologi e assistenti sociali.

In quanto servizio fortemente orientato alla prevenzione e all'informazione, il Consultorio Familiare garantisce attività di educazione alla salute. Nello specifico le funzioni di promozione, prevenzione ed educazione alla salute riguardano programmi di educazione all'affettività e sessualità, di formazione dei giovani al ruolo di futuri genitori, di formazione e informazione sulla procreazione responsabile e sono svolti all'interno di un programma concordato con l'ASL.

Modalità di accesso

Il cittadino può accedere al servizio in modo spontaneo, non è necessaria la richiesta del medico curante; per alcune prestazioni occorre concordare un appuntamento.

Alcune delle prestazioni erogate sono soggette al pagamento di un ticket.

Dove rivolgersi

Il Consultorio Familiare del Distretto Socio Sanitario 7 ha sede ad Abbiategrasso in via De Amicis 1.

Gli altri Consultori Familiari presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Distretto Garbagnate	Bollate, Garbagnate M.se, Paderno Dugnano, Solaro
Distretto Rho	Rho, Settimo M.se
Distretto Corssico	Cesano Boscone, Corsico, Trezzano S/N
Distretto Legnano	Busto Garolfo, Legnano, Parabiago
Distretto Castano Primo	Castano Primo, Cuggiono
Distretto Magenta	Arluno, Magenta

AMBULATORIO VACCINALE

Presso gli ambulatori vaccinali dell'ASL è possibile effettuare le seguenti vaccinazioni:

- Antitetanica, Antidiftotetanica, Antipoliomielitica, Anti morbillo - parotite - rosolia, Antiepatite B, Antiepatite A, Antitifica, Anticolerica, Antirabbica, Antimeningococcica, Antipneumococcica, Antivaricella;
- Antifebbre gialla: effettuata unicamente nei Centri di medicina dei viaggiatori di Corsico, Garbagnate, Legnano e Magenta;
- Antinfluenzale: viene somministrata tutti gli anni durante il periodo di campagna vaccinale, che solitamente inizia verso metà ottobre, secondo modalità definite in base alle indicazioni ministeriali e regionali.

Modalità di accesso

Le vaccinazioni sono somministrate, con accesso libero o su appuntamento, presso gli Ambulatori Vaccinali presenti nei Distretti

Le prestazioni sono soggette a pagamento di tariffa con l'eccezione delle vaccinazioni che la normativa vigente prevede come gratuite (in genere per alcune categorie di popolazione).

Dove rivolgersi

L'Ambulatorio vaccinale del Distretto Socio Sanitario 7 ha sede ad Abbiategrasso in Via S. Francesco d'Assisi 4.

Gli altri Ambulatori Vaccinali presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Distretto Garbagnate	Ambulatorio vaccinale di:	Bollate, Cesate, Garbagnate M.se, Novate M.se, Paderno Dugnano, Senago, Solaro
Distretto Rho	Ambulatorio vaccinale di:	Lainate, Rho, Settimo M.se
Distretto Corsico	Ambulatorio vaccinale di:	Buccinasco, Corsico, Trezzano S/N
Distretto Legnano	Ambulatorio vaccinale pediatrico di:	Legnano
Distretto Castano Primo	Ambulatorio vaccinale di:	Castano Primo
Distretto Magenta	Ambulatorio vaccinale di:	Magenta

RSA: RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI.

Le Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) costituiscono la risposta ai bisogni degli anziani non autosufficienti che per le loro condizioni sanitarie e sociali, non presentando patologie acute o la necessità di interventi riabilitativi tali da richiedere il ricovero in ospedale o in servizi di riabilitazione, non possono essere assistiti a domicilio.

Modalità di accesso

La rete delle RSA è a libero accesso, salvo per particolari situazioni quali:
- persone provenienti dalla rete dei servizi psichiatrici,
- persone affette da stati vegetativi persistenti o patologie neurologiche complesse che, nell'ambito dell'ASL Provincia di Milano 1, sono regolate da specifici contratti.

Le RSA sono strutture socio-sanitarie ove è prevista la remunerazione, su base tariffaria, a carico del Fondo Sanitario Regionale e la partecipazione economica del cittadino o del Comune.

Dove rivolgersi

Le RSA del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Comune	Denominazione	Posti letto accreditati	Indirizzo/recapiti

Abbiategrasso	RSA “Fondazione Casa di Riposo 'Città di Abbiategrasso”	90	Strada per Cassinetta 25, Abbiategrasso (MI) Tel. 02/9420939 Fax 02/9421279 Referente per informazioni: Dr Macchioro Livio
Abbiategrasso	RSA "Istituto Geriatrico Camillo Golgi"	334	P.zza Camillo Golgi 11 Abbiategrasso (MI) Tel.02/948521 Fax 02/94852991 Referente per informazioni: Dott.ssa Gioletta
Albairate	RSA “Giuseppe Gemellaro"	60	Via XXV Aprile 32 Albairate (MI) Tel. 02/94921145 Fax 02/9492098 Referente per informazioni: Dott. Gianfranco Nicora
Morimondo	RSA “San Riccardo Pampuri”	60	Via D.Alighieri 4, Morimondo (MI) Tel. 02/945405 Fax 02/94961965 Referente per informazioni: Sig. Giacomo Piergiorgio Caprotti
Motta Visconti	RSA “Madre Teresa di Calcutta"	60	Piazzetta 14 Luglio 1994, Motta Visconti (MI) Tel. 02/90.00.70.08 Fax 02/90.00.00.6 Referente per informazioni: Dott.ssa Manuela Canevari

Le altre RSA presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Comune	**Denominazione**	**Posti letto accreditati**	**Indirizzo/recapiti**
Arese	RSA “Gallazzi Vismara"	91	Via Matteotti,30 Arese (MI) Tel. 02/931931 Fax 02/93193218 Referente per informazioni: Sig.ra Cipriano
Arluno	RSA “Sandro Pertini”	66	Via Roma, 60 Arluno (MI) Tel. 02/903992318 Fax 02/903992323 Referente per informazioni: Dott.ssa Cristina Zocca
Assago	RSA “Pontirolo"	60	Via A. Volta, 4 Assago (MI) Tel. 02/45700758 Fax 02/45700758 Referenti per informazioni: Dott. G. Castiglia e sig.ra S. Malaspina
Bareggio	RSA “Residenza Villa Arcadia””	100	Via Cadorna, 18 Bareggio (MI) Tel. 02/902771 Fax 02/90277716 Referente per informazioni: Dott. Emanuele Stamerra
Bollate	RSA “Residenza Città di Bollate"	60	Via Piave, 26 Bollate (MI) Tel. 02/38303078 Fax 02/38303086 Referente per informazioni: Sig. Maffezzoli
Bollate	RSA “Residenza S. Martino”	147	Via Don Uboldi, 40/42 Bollate (MI) Tel. 02/38305297 Fax 02/38306421 Referente per informazioni: sig.ra Francesca Pinelli

Busto Garolfo	RSA “Casa Famiglia per Anziani”	67	Via G. Deledda, 4 Busto Garolfo (MI) Tel. 0331/537088 Fax 0331/537088 Referente per informazioni: Dott. Angelo Lonati
Busto Garolfo	RSA “San Remigio, Fondazione il Cerchio ONLUS”	60	Via Alfredo di Dio, 14 Busto Garolfo (MI) Tel. 0331/536944-45-46 Fax 0331/561378 Referente per informazioni: Dott.ssa Barbara Carolo
Castano Primo	RSA “Opera Pia Colleoni De Maestri ONLUS"	110	Via Colleoni, 5 Castano Primo (MI) Tel. 0331/881899 Fax 0331/88066 Referente per informazioni: Ufficio Ospiti
Castano Primo	RSA “San Giuseppe”	70	Via Arco Nuovo,16 Castano Primo (MI) Tel. 0331/880347- Fax 0331/880950 Referente per informazioni: direzione amministrativa
Cerro Maggiore	RSA “Piccola Casa della Divina Provvidenza Cottolengo”	90	Via Cottolengo,1 Cerro Maggiore (MI) Tel. 0331/519374 Fax 0331/515018 Referente per informazioni: Batti sr Vincenzina o Miotti sr Viviana
Cesano Boscone	RSA “San Pietro”	60	P.zza Mons. Moneta,1 Cesano Boscone (MI) Tel. 02/456771 Fax 02/45677309 Referente per informazioni: Dr.ssa De Pol
Cesano Boscone	RSA “San Luigi”	82	P.zza Mons. Moneta,1 Cesano Boscone (MI) Tel. 02/456771 Fax 02/45677309 Referente per informazioni: Ass. Sociale Caterina De Pol
Cesate	RSA “Residenza del parco”	103	Via XIV Strada, 11 Cesate (MI) Tel. e fax 02.9942171 Referente per informazioni: Mauro Scanavino
Corbetta	RSA “Don Felice Cozzi”	44	Via Brera, 35 Corbetta (MI) Tel. 02/9772143 Fax 02/9772767 Referente per informazioni: Dott.ssa Emanuela Sacchi
Corsico	RSA “Il Naviglio”	120	Via Alzaia Trento, 1 Corsico (MI) Tel. 02/45713032 Fax 02/45103549 Referente per informazioni: Eros Bedeschi
Cuggiono	RSA “Casa Mater Orphanorum”	40	Vicolo Ospedale Vecchio, 1 Cuggiono (MI) Tel. 02/974057 Fax 02/97249656 Referente per informazioni: Suor Romelia Castro
Garbagnate	RSA “Sandro Pertini”	240	Via per Cesate,62 Garbagnate (MI) Tel. 02/99432103 Fax 02/99067162 Referente per informazioni: Dott.ssa Donatella Vasaturo
Inveruno	RSA “Ernesto Azzalin”	60	Via Raffaello Sanzio, 31 Inveruno (MI) Tel. 02/97289426 Fax 02/9787166 Referente per informazioni: Dott.ssa Daria Chiodini
Legnano	RSA “Angelina e Angelo Pozzoli”	66	Via Resegone, 60 Legnano (MI) Tel. 0331/741801- 02 - 03 Fax 0331/741842

			Referente per informazioni: Sig.ra Lilia Baronio
Legnano	RSA “L. Accorsi”	102	Via Colombes, 50 Legnano (MI) Tel. 0331/549171 - 547545 Fax 0331/598897 Referente per informazioni: Assistente Sociale sig.ra Monaca Adelina
Legnano	RSA “Casa Padre Pio”	50	Via Ciro Menotti, 160 Legnano (MI) Tel. 0331/448611 Fax 0331/448653 Referente per informazioni: suor Dina Velis
Legnano	RSA “Fondazione S. Erasmo”	109	Corso Sempione, 34 Legnano (MI) Tel. 0331/472911 Fax 0331/472912 Referente per informazioni: Dott. Giacomo Andrea Rocca
Legnano	RSA “Leopardi”	79	Via Pio XI°, 14 Legnano (MI) Tel. 0331/527711 Fax 0331/527712 Referente per informazioni: Sig.ra Paola Ferrari
Magenta	Azienda Speciale Consortile Servizi alla Persona RSA “Don Giuseppe Cuni”	100	Via Dante, 2 Magenta (MI) Tel. 02/9700711 – Fax 02/970071239
Marcallo con Casone	RSA “San Marco”	60	Via Roma, 19 Marcallo con Casone (MI) Tel. 02/9761991 Fax 02/97253000 Referente per informazioni: Sig. Giovanni Taras
Mesero	RSA “Dott. Mario Leone"	50	Via San Bernardo, 4 Mesero (MI) Tel. 02/97285563 fax 02/97830029 Referente per informazioni: Silvana Verachi
Nerviano	RSA “Fondazione N. Mario Lampugnani"	84	Via Sempione, 2 Nerviano (MI) Tel. 0331 / 587271 Fax 0331 / 586927 Referente per informazioni: Sergio Parini
Novate Milenese	RSA “Oasi San Giacomo 'Cottolengo'”	30	Via Bollate, 9 Novate Milenese (MI) Tel. 02/3544013 Fax 02/3544013 Referente per informazioni: Marenco Carla suor Anna
Paderno Dugnano	RSA “Emilio Bernardelli"	119	Via M. Giardino, 20 Paderno Dugnano (MI) Tel. 02/99038341 Fax 02/9186247 Referente per informazioni: sig.ra Turati Cora
Paderno Dugnano	RSA “F. Uboldi"	90	Via B.Buozzi, 27 Paderno Dugnano (MI) Tel. 02/9181788 Fax 02/9183352 Referenti per informazioni: sig. Fontana
Parabiago	RSA “Albergo del Nonno”	66	Via Don Balzarini, 51 Parabiago (MI) Tel. 0331/552190 Fax 0331/552190 Referente per informazioni: A.S. Cristina Nebuloni
Rescaldina	RSA “Casa Ospitalità Anziani"	63	Via Garibaldi,9 Rescaldina (MI) Tel. 0331/576328 Fax 0331/880669 Referente per informazioni: Ufficio Ospiti - tel. 0331.881899

Rho	RSA “Sen. C. Perini”	243	Via Carroccio, 1 Rho (MI) Tel. 02/9302080 Fax 02/93504255 Referente per informazioni: sig.ra Mariarosa Olivieri
Settimo Milanese	RSA “Santa Caterina"	80	Via Giovanni Paolo II,10/12 Settimo Milanese (MI) Tel. 02/33535101 Fax 02/33535190 Referente per informazioni: Dr.ssa De Pol
S. Vittore Olona	RSA “Casa Famiglia per anziani”	63	P.zza Cardinal Ferrari, 2 S. Vittore Olona (MI) Tel. e fax 0331.422643 Referente per informazioni: dott.ssa Carmen Colombo Galli
Turbigo	RSA “Sant'Edoardo"	40	Via Mons.Riboni,1 Turbigo (MI) Tel. 0331/899431 - Fax 0331/871997 Referenti per informazioni: Sabrina Biancolin
Vanzago	RSA “Fondazione Ferrario”	137	Via Vittorio Emanuele II°, 2 Vanzago (MI) Tel. 02/939301.1 Fax 02/93549473 Referente per informazioni: dott. Borsani Fabrizio
Villa Cortese	RSA “Casa Famiglia per Anziani”	64	Via San Grato, 29 Villa Cortese (MI) Tel. 0331/432018 Fax 0331/431488 Referente per informazioni: Dott. Angelo Lonati
Vittuone	Centro Sanitario Polifunzionale “Il Gelso”	69	Via Milano, 51 Vittuone (MI) Tel. e fax 02/90119302 Referente per informazioni: Federica Toncelli

CDI: CENTRO DIURNO INTEGRATO

I CDI sono servizi socio sanitari diurni per anziani.

Si rivolgono a persone anziane con compromissione parziale o totale dell’autonomia, che vivono ancora in casa, ma necessitano di interventi assistenziali che superano la capacità del solo intervento domiciliare.

Modalità di accesso

Si accede presentando domanda al responsabile della struttura ed è previsto il pagamento di una “retta”.

Dove rivolgersi

I CDI del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono i seguenti:

Denominazione	**Indirizzo**	**Comune**
C.D.I. Abbiategrasso	Strada per Cassinetta	Abbiategrasso
Giuseppe Gemellaro	Via XXV Aprile,32	Albairate
C.D.I. Gaggiano	Via Alla Chiesa	Gaggiano
C.D.I. Motta Visconti	Piazzetta 14 Luglio 1994	Motta Visconti

Gli altri CDI presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Denominazione	Indirizzo	Comune
Macallè	Via Mazzini, angolo Via Battisti, 29	Ceriano Laghetto
RSA Pertini	Via per Cesate,62	Garbagnate Milanese
Ca' del di'	Via Bolzano, 22	Garbagnate Milanese
Ein Karem	Via Gadames,47	Paderno Dugnano
C.D.I. Buccinasco	Via Lomellina,102	Buccinasco
Villa Sormani	Via Dante Alighieri,2	Cesano Boscone
Perversi	Viale Liberazione,15	Corsico
Vitaresidence	Via Pio XI,14	Legnano
C.D.I. Parabiago	Via Don Balzarini,51	Parabiago
Casa Famiglia	Via S. Grato,29	Villa Cortese
Colleoni	Via Colleoni,5	Castano Primo
Villa Arcadia	Via Cadorna,18	Bareggio

SERVIZIO TOSSICODIPENDENZE - SER.T.

L'attività fa capo ai servizi territoriali tossicodipendenze, i Ser.T., che offrono le seguenti prestazioni:
- colloqui di accoglienza e orientamento;
- consultazione psicologica e sociale per soggetti dipendenti;
- invio in strutture dedicate (comunità terapeutiche, centri diurni, centri psicoterapici);
- trattamento farmacologico;
- disassuefazione;
- definizione di programmi terapeutici anche in collaborazione con il medico curante;
- assistenza per il trattamento delle patologie correlate alla dipendenza o all'abuso di sostanze psicoattive e da alcool;
- attività di prevenzione anche in collaborazione con gli Enti comunali e gli Istituti scolastici.

Modalità di accesso

Si accede senza appuntamento negli orari di apertura dei Ser.T. prevista per almeno sei ore giornaliere da lunedì a venerdì. Il sabato e la domenica è prevista l'apertura, con orario ridotto di almeno un Ser.T. sul territorio ASL.

Dove rivolgersi

Nel Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso:

-Distretto Magenta e Abbiategrasso: sede Magenta

Servizio tossicodipendenze (SER.T) Magenta	Via Rossini Magenta (MI) Tel 02/97973360 02/97973582 Fax 0297973399	lunedì/martedì/giovedì./ venerdì 8.30-13.30 /14.30-16.30 mercoledì 8.30 – 14.00	LIVELLI ESSENZIALI DI ASSISTENZA*

Nel territorio della ASL Provincia di Milano 1:

-Distretto Garbagnate: sede Limbiate
-Distretto Rho: sede Rho
-Distretto Corsico: sede Corsico
-Distretto Legnano e Castano: sede Parabiago

NUCLEO OPERATIVO ALCOLDIPENDENZE - N.O.A.

Il NOA si occupa di prevenzione, trattamento e riabilitazione di persone con uso problematico, abuso o dipendenza da alcool. Obiettivi fondamentali della sua azione sono prevenire la diffusione dell'abuso di alcool e intervenire a favore della salute psico-fisica delle persone che ne abusano o ne sono dipendenti.

Il NOA svolge le seguenti attività:
- accoglienza ed orientamento: il servizio provvede a colloqui di accoglienza, di orientamento, di consultazione psicologica e sociale per soggetti dipendenti;
- invio in strutture dedicate: il servizio provvede all'inserimento di tossicodipendenti in comunita' terapeutiche, centri diurni o centri psicoterapici;
- trattamento farmacologico, dissuefazione, definizione di programmi terapeutici anche in collaborazione con il medico curante;
- assistenza per il trattamento delle patologie correlate alla dipendenza o all'abuso di alcool;
- attività di prevenzione sul territorio anche in collaborazione con i comuni e con gli istituti scolastici.

Modalità di accesso

Si accede senza appuntamento negli orari di apertura dei NOA prevista per almeno sei ore giornaliere da lunedì a venerdì.

Dove rivolgersi

Nel Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso:

-Distretti Corsico, Magenta e Abbiategrasso: sede Abbiategrasso

Nome servizio	Sede	Orari	Servizi offerti
Nucleo Operativo Anco-logia (N.O.A.) di Abbiategrasso	Via Donatori di San-gue 2 Abbiategrasso (MI) Tel 02/9486264		LIVELLI ESSENZIALI DI ASSISTENZA*

Nel territorio della ASL Provincia di Milano 1:

-Distretti Garbagnate e Rho: sede Limbiate

-Distretti Legnano e Castano: sede Legnano

*I **LIVELLI ESSENZIALI DI ASSISTENZA** garantiti presso ogni Ser.T. o N.O.A. sono:

1. Garantire pronta accoglienza, diagnosi e presa in cura del paziente.

2. Predisporre, per ogni singolo utente, un programma terapeutico riabilitativo con valutazione diagnostica multidisciplinare iniziale e monitoraggio periodico delle variazioni dello stato di salute, in relazione ai risultati degli interventi effettuati, in termini di uso di sostanze, qualità della vita, abilità e capacità psicosociali, evoluzione delle patologie correlate.
3. Effettuare terapie farmacologiche specifiche, compreso il monitoraggio clinico, tossicologico, ematochimico, secondo le linee guida elaborate dalla U.O.C. Dipendenze.
4. Svolgere attività di psicodiagnosi, di counseling, di sostegno psicologico.
5. Svolgere attività di prevenzione, screening, counseling e collaborazione con altri servizi specialistici specificamente accreditati, per la cura delle patologie correlate all'uso di sostanze.
6. Svolgere specifiche e strutturate attività per la prevenzione delle principali cause di morte e di inabilità correlate all'uso di sostanze
7. Attivare specifici programmi destinati alle donne con problemi di dipendenze e alla genitorialità, in collaborazione con altri servizi specialistici.
8. Rilevare, sulla base delle indicazioni stabilite a livello nazionale, regionale e locale, i dati statistici ed epidemiologici relativi alle attività e al territorio di competenza
9. Svolgere attività di riabilitazione e di prevenzione delle ricadute.
10. Promuovere ed attivare anche in collaborazione con altri servizi aziendali e con organizzazioni od enti impegnati nell'ambito della prevenzione primaria e secondaria, iniziative e progetti mirati alla riduzione ed al controllo dei fattori di rischio più prossimi al consumo ed all'abuso di sostanze.

COMUNITA' SOCIO SANITARIA (CSS)

La Comunità Socio Sanitaria (CSS) accoglie persone adulte con grave disabilità prive di sostegno familiare.

L'obiettivo principale del servizio è fornire alla persona disabile sostegni materiali, relazionali ed affettivi in grado di soddisfare le attese e i bisogni. Oltre a garantire l'assistenza rispondente alle necessità quotidiane dell'ospite, il servizio ha come scopo quello di attuare un progetto terapeutico, riabilitativo ed educativo avente come riferimento il recupero sociale e funzionale del disabile, inserendolo in un tessuto sociale e civile del quale si senta parte.

Modalità di accesso

La rete delle CSS è a libero accesso ed è scelta dall'utente come sua dimora abituale. L'accesso alle prestazioni socio sanitarie della Comunità è garantito dalla ASL, attraverso l'erogazione di un voucher socio sanitario di lungo-assistenza, diversificato in base alla complessità dell'intervento necessario.

Gli ospiti delle CSS possono usufruire durante la giornata di servizi garantiti da altre unità d'offerta del sistema socio sanitario.

Dove rivolgersi

Le CSS del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Nome struttura	Ente gestore	Indirizzo	Posti accreditati
C.S.S "Dopo di Noi" - Centro " Il Melograno"	ANFFAS Onlus di Abbiategrasso	Strada per Cassinetta 27 Abbiategrasso (MI) Tel: 02.9420307/9420060 Fax: 02 9420060	10
C.S.S. Albairate	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Indirizzo: Via Cavour, 33 Albairate (Mi) Segre teria sede: Tel. 0245677740 Fax 0245677309	8
C.S.S Comunità Alloggio "Il Ponte"	Società cooperativa sociale SETTE Onlus	Via Cascina Nuova, 19 Rosate (MI) Tel: 0290835244 Fax: 02/90849400 Segreteria Sede Tel. 02/9006463	9

Le altre CSS presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Nome struttura	Ente gestore	Indirizzo	Posti accreditati
C.S.S. "Buccinasco"	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Via Vivaldi, 17 Buccinasco (MI) Tel /fax: 0245784073 Segreteria Sede Tel. 0245677751 Fax 0245677309	8
C.S.S. "Casa Simona"	Aquilone Società Cooperativa Sociale onlus	Via Cividale angolo via Gorizia Rho (MI) Tel. e Fax: 0293505611	7
C.S.S:. "Il sogno verde cooperativa sociale o.n.l.u.s."	Il Sogno Verde	Via Dante,108/A Cesate (MI) Tel /fax: 02/99068491	10
C.S.S. "Tommaseo"	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Via Tommaseo, 4 Cesano Boscone (MI) Tel : 02.4582207 Segreteria Sede: Tel 02.45677740 Fax 02.45677309	5
C.S.S. “La Cometa”	Nazaret Società Cooperativa Sociale	Via s. Pertini 8/a Arese (MI) Tel /fax: 02/9382187 Segreteria Sede: Tel. 02/9382187	5
C.S.S. “ Stella Polare”	Comune di Canegrate	Via Olona ang. piazza della Pace - Canegrate Tel /fax: 0331.463834 Segrete ria Sede: Tel. 0331 463834	6
C.S.S. ”La Cordata ”	Cooperativa “La Cordata” - Via Zumbini 24, Milano	Viale Rimembranze, 58 Lainate (MI) Tel /fax: Tel. 02.93.70.646 Segreteria Sede Tel. 02.93.70.646 Cell. 348.888.40.65	8
C.S.S. “Settimo Milanese”	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Via Stelvio 6 Settimo Milanese (MI) Tel. e Fax 02.33512574 Segreteria sede: Tel. 0245677740 Fax 0245677309	6
C.S.S. “Bollate”	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Piazza Luigi Cadorna, 8 Bollate (Mi) Tel. 0238302323 Fax. 0238302252 Segreteria sede Tel. 0245677740 Fax 0245677309	10

CENTRI DIURNI DISABILI (CDD).

Il Centro Diurno per persone con disabilità (CDD) è un servizio semiresidenziale che accoglie persone con disabilità grave di età superiore ai 18 anni e di norma fino ai 65 con notevole compromissione funzionale nell'ambito cognitivo e nell'area delle autonomie.

Il CDD garantisce un'apertura per almeno 35 ore settimanali, per un minimo di 47 settimane all'anno.

All'interno del CDD opera un'equipe multidisciplinare formata da figure professionali appartenenti all'area educativa, riabilitativa, infermieristica e socio assistenziale. Può essere presente personale medico e psicologico. I Centri assicurano l'erogazione delle prestazioni ai propri ospiti sulla base di Progetti Individualizzati, prevedendo anche il coinvolgimento delle famiglie.

Modalità di accesso

L'accesso al servizio avviene presentando domanda di inserimento al Direttore del Distretto di appartenenza del CDD. L'accesso alla rete è libero; è prevista una retta giornaliera a carico del cittadino e/o del Comune di residenza.

Dove rivolgersi

Nel territorio dell'ASL Provincia di Milano 1 sono presenti 19 CDD accreditati o in via di accreditamento.

Nel Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso ci sono tre Centri Diurni, due dei quali sono parte integrante delle CSS.(C.D.D. "Dopo di Noi" - Centro " Il Melograno" e C.D.D. Comunità Alloggio "Il Ponte").

I CDD del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono i seguenti:

Nome struttura	Ente gestore	Indirizzo	Posti accreditati
C.D.D. "Dopo di Noi" - Centro " Il Melograno"	ANFFAS Onlus di Abbiategrasso	Strada per Cassinetta 27 Abbiategrasso Tel: 02.9420307/9420060 Fax: 02 9420060	30
CD di Abbiategrasso "Fondazione Sacra Famiglia"		Via San Carlo, 21 Abbiategrasso tel: 02/94960828	Il centro accoglie 20 persone portatrici di handicap psicofisico, residenti nel territorio.
C.D.D. Comunità Alloggio "Il Ponte"	Società cooperativa sociale SETTE onlus	Via Cascina Nuova, 19 Rosate	9

COMUNITA' PER TOSSICODIPENDENTI

Le comunità di recupero per tossicodipendenti sono specializzate nella cura della tossicodipendenza e nella riabilitazione dalla dipendenza da eroina, cocaina, alcool e altri tipi di droghe.

Dove rivolgersi

Le Comunità per Tossicodipendenti del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Denominazione	Indirizzo	Servizi offerti
Cascina "Vecchia Scamozza" Comunità psicoergoterapica maschile “A Stefano Casati”.	Strada per Riazzolo Albairate (MI) Tel. e Fax. 02 9496.4953	Accoglienza e sistemazione alberghiera Training educativo e rieducativo Servizio psicologico e psicoterapeutico interno Animazione culturale, sportiva quotidiana Formazione lavoro e reinserimento lavorativo Contemporanea presa in carico della famiglia d’origine, attraverso gruppi di confronto settimanali permanenti

Cascina Contina, "Contina Cooperativa Sociale a r.l."	20088 Rosate (MI), Tel. 02/90849494 fax 02/90849493	Accoglienza, cura e riabilitazione Fornire occasioni prolungate e quotidiane di condivisione con chi fa fatica Vivere occasioni di vicinanza all'interno ed all'esterno della comunità con gli ospiti accolti Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate) Collaborare alla realizzazione di interventi sul territorio, legati alla promozione sociale e all'educazione ambientale Vivere momenti di confronto e formazione specifica
Comunità "Il Molino della Segrona"	Mairano di Noviglio, Via Cascina Segrona Tel. 029006132 Fax 0290065807	Accoglienza, cura e riabilitazione Fornire occasioni prolungate e quotidiane di condivisione con chi fa fatica Collaborare alla realizzazione di interventi sul territorio, legati alla promozione sociale e all'educazione ambientale

COMUNITA' PER MINORENNI

La comunità accoglie, cura e avvia alla risocializzazione e al reinserimento sociale minorenni alle soglie della maggiore età che presentano disagi esistenziali e nevrosi del carattere, anche sottoposti a provvedimento penale.

I servizi offerti dalla comunità sono:
- accoglienza e sistemazione alberghiera;
- training educativo e rieducativo;
- servizio psicologico e psicoterapeutico interno;
- animazione culturale, sportiva quotidiana;
- formazione lavoro e reinserimento lavorativo;
- contemporanea presa in carico della famiglia d'origine, attraverso gruppi di confronto settimanali permanenti.

Dove rivolgersi

Le Comunità per Minorenni del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Denominazione	Indirizzo	Servizi offerti
Comunità Alloggio "Casa Daniele"	Abbiategrasso Via Legnano 5 Tel e Fax. 02/9422395 Cell. 3339096024	Accoglienza e sistemazione alberghiera Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate)
Istituto Assistenziale Femminile Casa del Rosario	Abbiategrasso Via confalonieri 2 Tel. 02/94969280	Accoglienza e sistemazione alberghiera Training educativo e rieducativo Vivere momenti di confronto e formazione specifica

Cascina "Vecchia Scamozza" Comunità psicoergoterapica maschile “A Stefano Casati”.	Strada per Riazzolo Albairate (MI) Tel. e Fax. 02 9496.4953	Accoglienza e sistemazione alberghiera Training educativo e rieducativo Servizio psicologico e psicoterapeutico interno Animazione culturale, sportiva quotidiana Formazione lavoro e reinserimento lavorativo Contemporanea presa in carico della famiglia d’origine, attraverso gruppi di confronto settimanali permanenti
Comunità alloggio "Albatros"	Binasco, Via Garibaldi 33 Tel. 02/9058080	Accoglienza e sistemazione alberghiera Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate) Formazione lavoro e reinserimento lavorativo
Cascina Contina, "Contina Cooperativa Sociale a r.l."	20088 Rosate (MI) Tel. 02/90849494 fax 02/90849493	Accoglienza, cura e riabilitazione Fornire occasioni prolungate e quotidiane di condivisione con chi fa fatica Vivere occasioni di vicinanza all'interno ed all'esterno della comunità con gli ospiti accolti Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate) Collaborare alla realizzazione di interventi sul territorio, legati alla promozione sociale e all'educazione ambientale Vivere momenti di confronto e formazione specifica

HOSPICE

Il progetto di ricovero in Hospice nasce per accogliere persone affette da AIDS in fase avanzata della malattia, non autosufficienti, non necessitanti di cure intensive con beneficio a lungo periodo. Dal 2000 accoglie anche malati terminali affetti da altre patologie.

La struttura, ubicata in via dei Mille, 8/10 ad Abbiategrasso (tel. 0294963802 - Fax. 0294962279), è in grado di accogliere 12 pazienti in camere doppie o singole.

Per l’accesso alle prestazione di ricovero in Hospice occorre la prescrizione da parte del medico di medicina generale oppure la richiesta del medico di Unità Operativa Ospedaliera.

Accanto al ricovero in Hospice, c'è un servizio di Assistenza Domiciliare Integrata che fa fronte ai bisogni assistenziali dei pazienti presenti sul territorio del Distretto di Abbiategrasso, secondo un programma di cure palliative che prevede prestazioni sanitarie e psico-sociali gratuite direttamente al domicilio.

L’Assistenza Domiciliare Integrata prevede l’intervento di un’equipe interdisciplinare e multiprofessionale in grado di offrire un servizio caratterizzato da continuità nelle 24 ore, preparazione professionale degli operatori coinvolti ed elevato standard di empatia/umanizzazione.

La strutture è accreditata al Sistema Sanitario Nazionale e, pertanto i servizi di ricovero in Hospice e Assistenza Domiciliare Integrata sono interamente gratuiti.

ISTITUTI DI RIABILITAZIONE (IDR)

Gli Istituti di Riabilitazione sono centri di accoglienza e riabilitazione per disabili psico-fisici gravi e gravissimi di ogni età e centro di servizi socio-sanitari per anziani non autosufficienti.

Dove rivolgersi

Gli IDR del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono i seguenti:

Denominazione	Comune	Indirizzo
IDR "Arri Salus"	Abbiategrasso	Via Leonardo da Vinci 39 Tel 02/94963146
IDR "C. Golgi"	Abbiategrasso	Piazza Golgi 11 Tel. 02/9466771
IDR "Sacra Famiglia"	Abbiategrasso	Via San Carlo 21

ASSISTENZA DOMICILIARE INTEGRATA (ADI)

Le cure domiciliari sono cure prestate al domicilio del paziente da operatori socio-sanitari professionisti; esse sono rivolte a cittadini che, per limitazioni permanenti o temporanee della propria autonomia, non sono in grado di accedere alle strutture ospedaliere e/o ambulatoriali per ricevere le prestazioni necessarie.

Nell'ambito del nuovo sistema di erogazione delle cure domiciliari, la ASL assicura l'erogazione di prestazioni di assistenza domiciliare attraverso il rilascio di “titoli d’acquisto” detti voucher socio-sanitario o credit.

Tali titoli, che sono buoni con valore economico spendibili per pagare l'assistenza domiciliare fornita dagli enti accreditati, consentono all'assistito di scegliere liberamente, tra quelli accreditati dalla ASL, l'ente erogatore dal quale ricevere assistenza al proprio domicilio.

Nella nuova organizzazione infatti, la ASL garantisce la cure domiciliari mediche, infermieristiche e riabilitative attraverso un contratto con Enti pubblici o privati accreditati che operano con personale professionalmente qualificato e autorizzato ad operare per conto dell’ASL, senza alcun onere a carico del paziente.

Sulla base della richiesta di cure e delle necessità assistenziali contingenti individuate dal medico di medicina generale alcuni professionisti intervengono al domicilio pianificando un programma assistenziale e terapeutico definito con il malato e/o la sua famiglia. Il cittadino può scegliere liberamente a quale ente rivolgersi per ricevere le cure domiciliari che gli sono state prescritte.

Gli aventi diritto possono essere:
- anziani fragili a rischio di perdita di autonomia;
- soggetti con gravi disabilità permanenti o temporanee;
- malati terminali o in condizioni critiche;
- bambini affetti da patologie croniche severe;
- malati in dimissioni anticipate protette.

<u>Dove rivolgersi</u>

Gli istituti accreditati presenti sul territorio del Distretto Socio Sanitario 7 della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Strutture accreditate per ADI	Comuni interessati	Recapito
A.S.P. Golgi-Redaelli Abbiategrasso	Tutti i comuni del Distretto	P.zza Camillo Golgi 11, Abbiategrasso Responsabile: Dr. Adriano Benzoni Tel.02/94852202 Telefono informazioni: 02/94852252

Fondazione “Giuseppe Gemellaro” Onlus	Abbiategrasso Albairate Cisliano Cassinetta di Lugagnano	Via XXV Aprile 32, Albairate Responsabile: DR. Gianfranco Nicora Tel. 338/3197621 Telefono informazioni 02/94921145
In cammino – Cooperativa sociale Onlus	Tutti i comuni del Distretto	via dei Mille, 8/10 Abbiategrasso Responsabile: Dr. Moroni Luca Telefono informazioni: 02/94963802
Fondazione casa di riposo “Città di Abbiategrasso” Onlus	Abbiategrasso Albairate Cassinetta di L Morimondo Ozzero	Strada per Cassinetta, 25 Abbiategrasso Responsabile Dr. Roberto Zini Tel. 02/94200939 Telefono informazioni: 02/9420939
“KCS Caregiver” Cooperativa sociale a.r.l. Bergamo	Tutti i comuni del Distretto	RSA “Madre Teresa di Calcutta” via Cavour 66 - Motta Visconti Tel 800806598

UFFICIO VOUCHER E CURE DOMICILIARI

L’ufficio per il rilascio dei Voucher sociali, utiliazzabili per l’acquisto di prestazioni di assistenza domiciliare a favore di anziani, portatori di handicap in possesso di una documentata certificazione di invalidità ed eventuali altri soggetti in carico ai servizi socio sanitari che necessitano di interventi di assistenza a domicilio, si trova ad Abbiategrasso in via De Amicis 1.

E’ aperto il martedì ed il venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30, il mercoledì dalle ore 14.00 alle ore 16.00.

SPORTELLO STRANIERI

Lo sportello stranieri è un ufficio che offre assistenza agli stranieri residenti in tutti i comuni del Distretto dell’Abbiatense-Binaschino; esso si trova a Gaggiano, in via Roma 36.

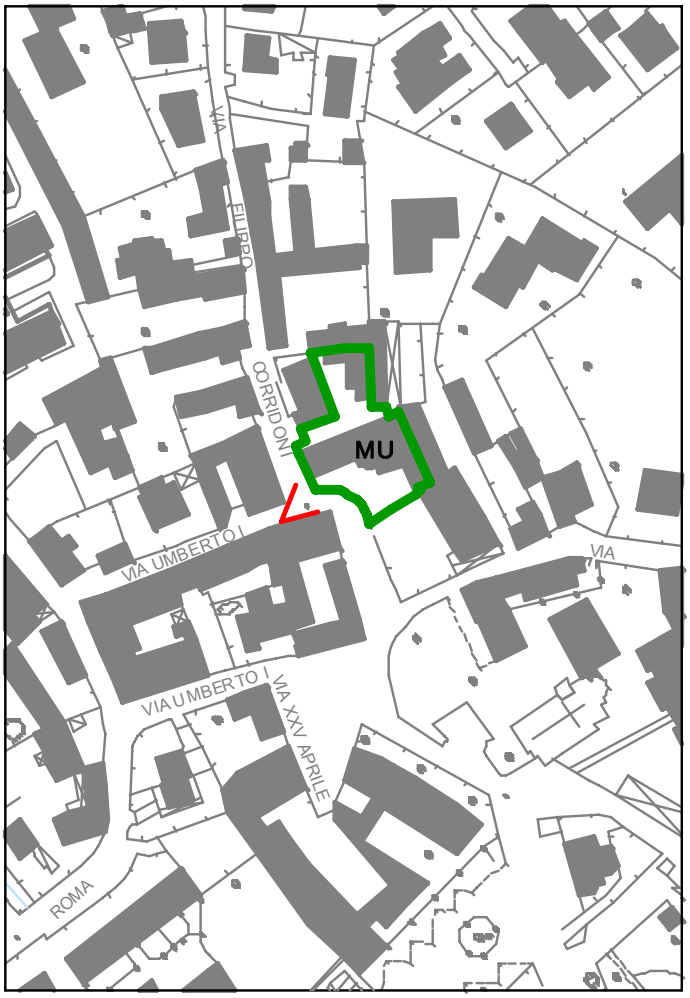
Comune di Vermezzo

riferimento tavola **MU**

Tipologia	Servizi amministrativi
Denominazione	Municipio
Indirizzo	Piazza Comunale 4
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	1.052 mq
Superficie coperta	490 mq
Superficie scoperta	562 mq
Numero piani	2
Foglio catastale	Foglio 06
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	NO
Stato manutenzione	OTTIMO

Planimetria



Descrizione attività svolta

La residenza municipale ha sede in Piazza Comunale, 4.
Gli uffici comunali competenti sono:

- **Ufficio demografico**
  Orari di apertura:
  -lunedì 9.00-12.00
  -martedì 9.00-12.00
  -mercoledì 9.00-12.00 e 17.00-18.00
  -giovedì 9.00-12.00 e 17.00-18.00
  -venerdì9.00-12.00
  -sabato 9.00-12.00
- **Ufficio segreteria e servizi culturali e sportivi**
  Orari di apertura:
  -lunedì 9.00-12.00
  -martedì 9.00-12.00
  -mercoledì 9.00-12.00 e 17.00-18.00
  -giovedì 9.00-12.00 e 17.00-18.00
  -venerdì9.00-12.00
- **Ufficio tecnico**
  Orari di apertura:
  -lunedì 9.00-12.00
  -giovedì 17.00-18.00
  -sabato il 1° e 3° del mese 9.00-12.00
- **Ufficio tributi**
  Orari di apertura:
  -lunedì 9.00-12.00
  -martedì 9.00-12.00
  -mercoledì 9.00-12.00 e 17.00-18.00
  -giovedì 9.00-12.00 e 17.00-18.00
  -venerdì9.00-12.00
- **Ufficio ragioneria**
  Orari di apertura:
  -lunedì 9.00-12.00
  -martedì 9.00-12.00
  -mercoledì 9.00-12.00
  -giovedì 9.00-12.00
  -venerdì9.00-12.00

Descrizione attezzatura e spazi aperti

L'edificio sede del municipio è di recente ristrutturazione e presenta, di conseguenza, un ottimo stato di manutenzione; esso si trova in posizione baricentrica rispetto al paese.
Un ufficio viene utilizzato il martedì mattina dalle 9.00 alle 12.00 come centro CAF.

Immagine

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **CV**

Tipologia	Servizi amministrativi
Denominazione	Comando polizia locale
Indirizzo	Via F. Corridoni 46
Proprietà	Comunale

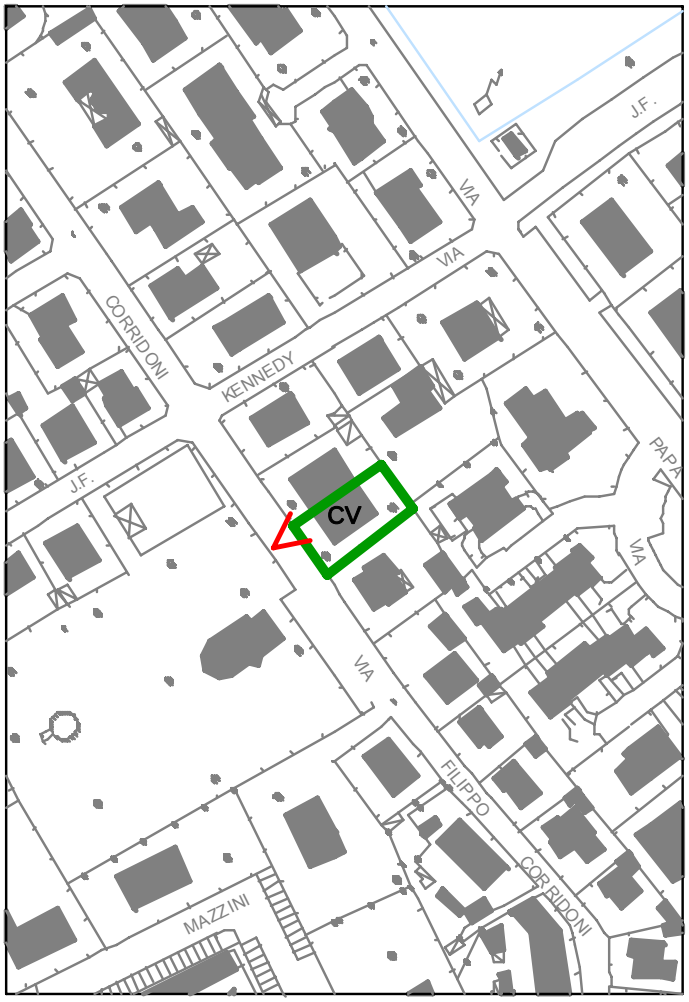
Superficie lotto	519 mq
Superficie coperta	166 mq
Superficie scoperta	353 mq
Numero piani	1
Foglio catastale	Foglio 06
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	NO
Stato manutenzione	BUONO

Descrizione attività svolta

Il comando della polizia locale ha sede in via F. Corridoni, 46.
Il responsabile è il signor Marazzi Enrico.
Per informazioni e segnalazioni di qualsiasi natura che non richiedano urgenza è possibile contattare il comando ai seguenti numeri, attivi dalle ore 7.00 alle ore 20.00:
- telefono: 02.944.03.01 (interno 7)
- fax: 02.944.00.71

E' possibile inviare segnalazioni anche tramite e-mail al seguente indirizzo:
polizia_locale_unione@virgilio.it.
La pattuglia di pronto intervento è invece contattabile al numero 3351855355.
Il comando di polizia locale è aperto al pubblico nei seguenti orari:
martedì: 09.00-10.00
mercoledì: 09.00-10.00
giovedì: 09.00-10.00
sabato: 13.00-14.00

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

Gli uffici del comando di polizia locale hanno sede all'interno del centro civico, in un edificio di un piano che ospita anche la biblioteca comunale.
Lo stato di conservazione è buono.
Di fronte all'ingresso, lungo la via F. Corridoni, sono ricavati due posti auto riservati alla polizia locale.

Immagine

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **DE**

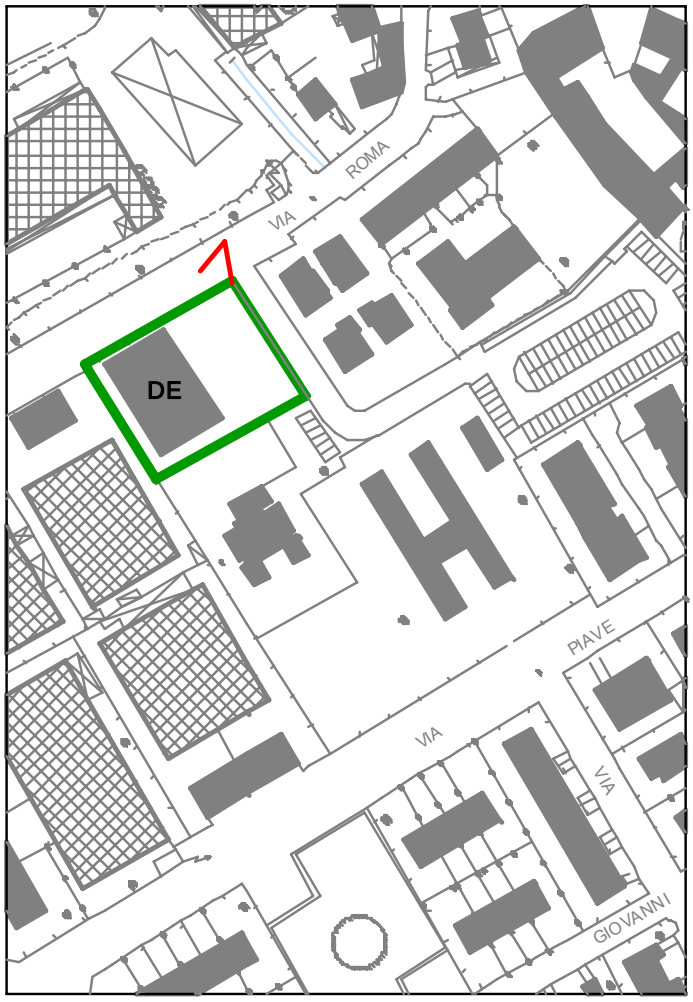
Tipologia	Servizi amministrativi
Denominazione	Deposito comunale
Indirizzo	Via Roma
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	1.918 mq
Superficie coperta	610 mq
Superficie scoperta	1.308 mq
Numero piani	-
Foglio catastale	Foglio 07
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	NO
Stato manutenzione	BUONO

Descrizione attività svolta

Il deposito comunale ha sede in via Roma.
Viene utilizzato per il ricovero di mezzi ed attrezzature comunali, oltre che per lo scuolabus comunale.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

Il deposito comunale è una struttura prefabbricata in buono stato di manutenzione.

Immagine

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **CP**

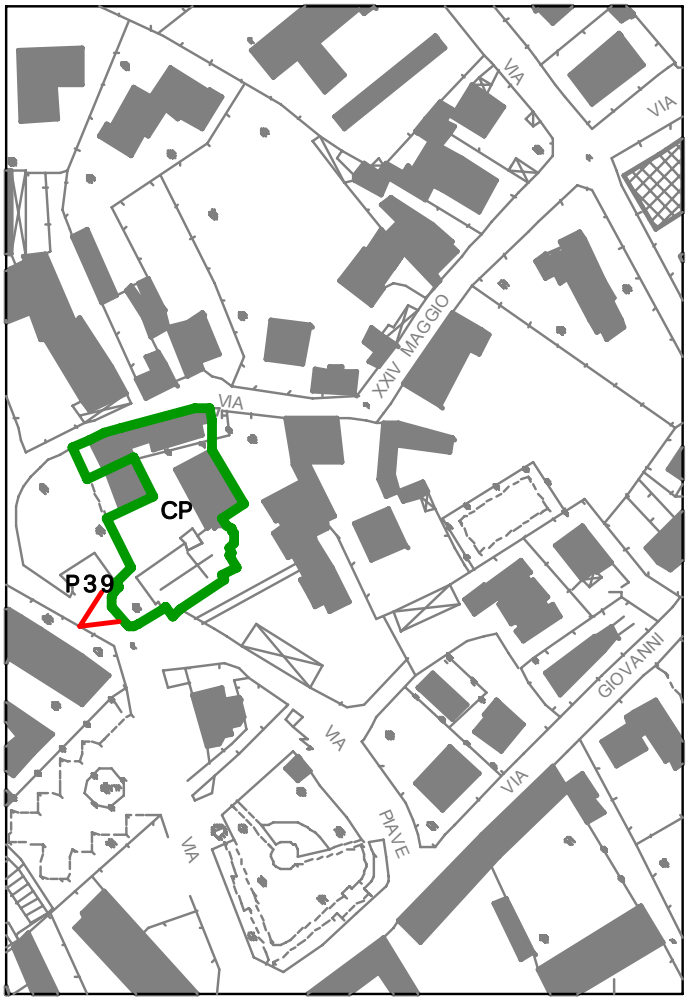
Tipologia	Servizi religiosi
Denominazione	Chiesa parrocchiale di San Zenone e strutture connesse
Indirizzo	Piazza Comunale 15
Proprietà	Parrocchia

Superficie lotto	1.731 mq
Superficie coperta	504 mq
Superficie scoperta	1.227 mq
Numero piani	2
Foglio catastale	Foglio 06
Vincoli	CHIESA
Dotazione parcheggi pubblici	P39
Stato manutenzione	BUONO

Descrizione attività svolta

La chiesa parrocchiale è dedicata a San Zenone. Essa venne edificata inizialmente per il culto privato di un signore longobardo che aveva una devozione particolare per il Santo.
La costruzione attuale, che risale al '600, nasconde i resti dell'antico edificio. Durante gli scavi fatti per l'installazione dell'impianto di riscaldamento, infatti, sono apparse le fondamenta dell'antica basilica di origini longobarde, costruite con materiale di demolizione proveniente da un precedente insediamento romano: la sua creazione risale con buona probabilità al IX secolo e la decorazione al X - XI secolo.
All'interno del centro parrocchiale ha sede, tra gli altri, il centro di accoglienza "Undicesima ora", composto da tre sportelli (ascolto, famiglia e immigrati) che cercano di dare una risposta sia ai problemi degli immigrati, sia delle famiglie italiane in difficoltà.
Per informazioni il numero di telefono della parrocchia è il seguente: 02.9440318

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

Del centro parrocchiale fanno parte la Chiesa, la scuola dell'infanzia "San Martino" (vedi relativa scheda di dettaglio), l'oratorio parrocchiale ed altri edifici parrocchiali che vengono utilizzati per scopi socio-assistenziali (centro di solidarietà "Undicesima ora", spazio ludico-educativo a sostegno didattico "La compagnia del pomeriggio").
Dal 26 ottobre 2009, grazie al contributo di diversi volontari, è attivo il centro di solidarietà "Undicesima ora" che ha lo scopo di offrire un luogo di incontro e condivisione delle necessità, essere un punto di riferimento per le persone della comunità e garantire un valido supporto e una soluzione alle loro problematiche

Immagine

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **OR**

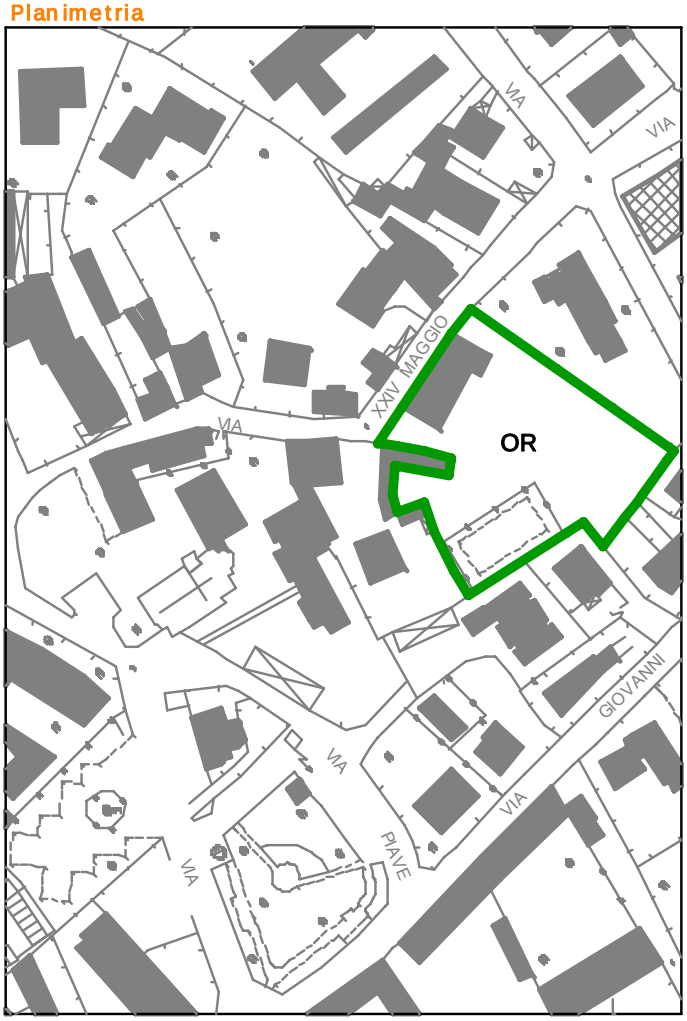
Tipologia	Servizi religiosi
Denominazione	Oratorio parrocchiale
Indirizzo	Via XXIV Maggio
Proprietà	Parrocchia

Superficie lotto	3.652 mq
Superficie coperta	300 mq
Superficie scoperta	3.352 mq
Numero piani	1
Foglio catastale	Foglio 06
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	NO
Stato manutenzione	SUFFICIENTE

Descrizione attività svolta

L'oratorio svolge attività religiosa (catechesi), sportiva (calcio, tennis) e ricreativa.
L'attività viene svolta prevalentemente nei fine settimana, il sabato e la domenica durante l'intero anno.
Particolarmente vivace è l'attività svolta nel periodo estivo durante il quale vengono proposte periodi di animazione e giochi organizzati chiamati GREST (gruppo ricreativo estivo)

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

L'oratorio parrocchiale è composto da un locale adibito a bar e area per la ricreazione dei ragazzi, oltre ad una serie di strutture per il gioco all'aperto, quali un campo da calcio ed un campo da tennis.

Immagine

3.2 NON COMPUTATE FRA LE AREE STANDARD

Comune di Vermezzo

riferimento tavola **P**

Tipologia Parcheggi pubblici al servizio degli insediamenti residenziali

Proprietà Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Parcheggi in area delimitata mq	Parcheggi in sede stradale mq
P19	via della Tavolera		121
P41	via XXIV Maggio		24
P42	via F. Corridoni		94
P43	via F. Corridoni		100
P44	via Umberto I		21
P58	via D. Alighieri		150
	Totale		**510**

Comune di Vermezzo

riferimento tavola

CIM
A.CIM

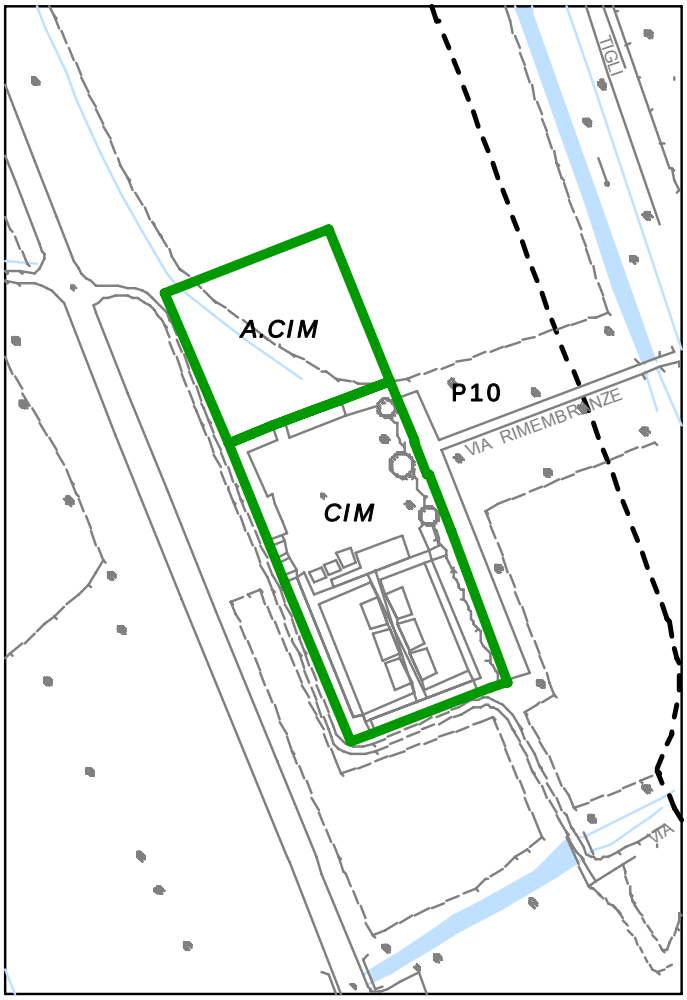
Tipologia	Servizi sanitari
Denominazione	Cimitero Area per futuro ampliamento
Indirizzo	Via Rimembranze
Proprietà	Comunale

	CIM	A. CIM
Superficie lotto	4.594 mq	2.370 mq
Superficie coperta	-	-
Superficie scoperta	-	-
Numero piani	-	-
Foglio catastale	Foglio 03	Foglio 03
Vincoli	NO	NO
Dotazione parcheggi pubblici	P10	P10
Stato manutenzione	BUONO	-

Descrizione attività svolta

Il cimitero osserva i seguenti orari:
periodo invernale (ottobre-aprile): da martedì a domenica dalle 08.00 alle 17.00;
periodo estivo (maggio-settembre): da martedì a domenica dalle 08.00 alle 18.00;
Il servizio per la fornitura della luce votiva (in concessione fino al 31/12/2027) è gestito dalla ditta Zanetti srl di Borgo San Siro (PV).
Per contatti chiamare il numero 0382/874121.
Referente per qualsiasi informazione è la signora Viviana Pastori.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

Il cimitero comunale si presenta in buono stato di conservazione e di manutenzione.
Attualmente le aree libere per la tumulazone dei defunti non sono molte, pertanto è già stata acquisita un'area di 2.370 mq, a nord dell'esistente.
L'amministrazione ha già affidato la progettazione preliminare dell'ampliamento, che prevederà la realizzazione di:
- n° 1 sala commiato;
- n° 16 cappelle di famiglia;
- n° 384 loculi a colombario;
- n° 3 servizi igienici;
- n° 1 ossario/cinerario;
- n° 3 campi comuni per inumazioni (96 posti complessivi);
- giardino delle rimembranze;
- n° 19 lotti liberi.

Ad uso del cimitero vi è il parcheggio pubblico P10 localizzato di fronte all'ingresso.

Immagine

INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI TECNOLOGICI

Sul territorio di Vermezzo sono presenti le seguenti infrastrutture ed impianti tecnologici:

Acquedotto

L'acquedotto comunale si trova in via Dante, all'altezza di via G. Leopardi.

E' contrassegnato sugli elaborati grafici con il simbolo ***AQ***.

Cabina di trasformazione ENEL

La cabina di trasformazione dell'Enel si trova in via Toscana.

E' contrassegnata sugli elaborati grafici con il simbolo ***CE***.

Ripetitore radiomobile per telefonia cellulare

Sul territorio comunale sono localizzati due ripetitori radiomobili per telefonia cellulare (utenze TIM, H3G e VODAFONE).

Si trovano entrambi nella zona industriale ad ovest della SP30, uno all'interno del parcheggio pubblico P80, l'altro all'interno dell'area del laghetto da pesca.

Sono contrassegnati sugli elaborati grafici con il simbolo ®

SERVIZI PER LA MOBILITA'

Fermate autobus linea

Sul territorio di Vermezzo transitano differenti linee di trasporto pubblico su gomma che permettono un collegamento diretto con i comuni limitrofi, in particolare con Abbiategrasso e Milano.

Le fermate, evidenziate sulla tavola PS/a.01 "*I servizi esistenti nel territorio comunale*" mediante apposito simbolo grafico, sono qui di seguito riportate:

Linea STAV Z553-A. Abbiategrasso-Rosate-Milano

La tratta Abbiategrasso-Rosate-Milano collega Vermezzo con i seguenti comuni: Abbiategrasso, Albairate, Zelo Surrigone, Gudo Visconti, Bubbiano, Calvignasco, Rosate, Gaggiano, Trezzano Sul Naviglio, Corsico, Buccinasco, Milano.

Linea STAV Z554-A. Bubbiano-Gudo Visconti-Albairate/Milano

La tratta Bubbiano-Gudo Visconti-Albairate/Milano collega Vermezzo con i seguenti comuni: Bubbiano, Calvignasco, Rosate, Gudo Visconti, Zelo Surrigone, Albairate (stazione ferroviaria). Da qui è possibile utilizzare il treno per spostamentei di maggiore raggio.

Linea STAV Z555-a. Binasco/Casorate-Rosate-Abbiategrasso

La tratta Binasco/Casorate-Rosate-Abbiategrasso collega Vermezzo con i seguenti comuni: Abbiategrasso, Albairate, Zelo Surrigone, Gudo Visconti, Rosate, Noviglio, Binasco, Calvignasco, Bubbiano, Casorate Primo.

ATM. Autolinea 324. Abbiategrasso-Corsico-Milano Romolo M2

La tratta Abbiategrasso-Corsico-Milano Romolo M2 collega Vermezzo con i seguenti comuni: Abbiategrasso, Albairate, Gaggiano, Trezzano Sul Naviglio, Corsico, Buccinasco, Milano.

Fermate scuolabus

Sul territorio di Vermezzo sono localizzate diverse fermate scuolabus per gli studenti che si recano agli istituti scolastici sopra menzionati.

Le fermate sono evidenziate sulla tavola PS/a.01 "*I servizi esistenti nel territorio comunale*" mediante apposito simbolo grafico.

3.3 SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE GENERALE

Fanno parte della categoria "Servizi privati di interesse generale" le attività di somministrazione di alimenti e bevande, le attività di commercio al dettaglio (beni alimentari e non), le attività di servizio alla persona/al pubblico, le attività commerciali direzionali, le altre attività di servizio e le strutture ricettive-alberghiere.

Per l'elencazione e la localizzazione dei Servizi socio-assistenziali rilevati si rimanda all'elaborato grafico PS/a.02 "*I servizi esistenti nel territorio comunale: servizi privati di interesse generale*" in scala 1:2.000.

ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

	nominativo	ubicazione	esercizio tipo
1	Ristorante "Il naviglio grande"	Via Alzaia Naviglio Grande 1	Ristorante
2	Bar del parco	Via Corridoni 59	Bar/Tabacchi
3	Bar e tabacchi	Piazza Comunale	Bar
4	Bar "Al ritrovo"	Via Piave 10	Bar
5	Mastix pizzeria-trattoria	Via Piave 10/a	Trattoria/pizzeria
6	Bar gelateria, caffetteria "Orchidea"	Via Manzoni 3	Bar/gelateria
7	Ristorante-pizzeria "Le magnolie"	Via Verdi 18 (Villaggio Ravello)	Ristorante/pizzeria

ATTIVITA' DI COMMERCIO AL DETTAGLIO
In sede fissa di beni alimentari

	nominativo	ubicazione	esercizio tipo
8	Pizzeria da asporto "La Favola"	Via Toscana 71	Pizzeria da asporto
9	Minimarket da Mina	Via Corridoni 9	Panetteria/gastronomia
10	Macelleria/salumeria	Via Roma 1	Macelleria/salumeria
11	Pizzeria da asporto "Mediterranea"	Via Umberto 1	Pizzeria da asporto

ATTIVITA' DI COMMERCIO AL DETTAGLIO
In sede fissa di beni non alimentari

	nominativo	ubicazione	esercizio tipo
12	Playsport	Via Toscana 1	Abbigliamento sportivo
13	Cartolandia	Via Toscana 3	Cartoleria
14	Video&Food 24h	Via Emilia 70	Noleggio Video/dvd
15	Cartoidea	Via Corridoni 14	Cartoleria/giocattoli
16	Studio Fotografico	Via Corridoni 12	Fotografo
17	Valentina abbigliamento	Via Corridoni 3	Abbigliamento
18	Vetture aziendali Jahreswagen	SP 30 Motta Visconti Binasco	Rivenditore autoveicoli
19	Vermezzo Car	Via Piave 20/8	Rivenditore autoveicoli
20	Concessionario Eldancar Ford	Via Puccini 2 (Villaggio Ravello)	Rivenditore autoveicoli
21	Cerruti Agricoltura/giardinaggio	Via Marconi 2	Attrezzature giardinaggio
22	Sex New Shop	Via Verdi 2 (Villaggio Ravello)	Sexy shop
23	Mobili Melani	SP 30 Motta Visconti Binasco	Vendita mobili
24	Nova Casa Expo Mobili	Via Verdi 16 (Villaggio Ravello)	Vendita mobili
48	Edicola	Via Manzoni	Edicola

ATTIVITA' DI SERVIZIO ALLA PERSONA/ AL PUBBLICO

	nominativo	ubicazione	esercizio tipo
25	Parrucchiera per signora "Alex Hair"	Via Emilia 68	Parrucchiera
26	FITART "Arte del fitness"	Via Negri 5	Centro estetico
27	Farmacia Salute	Via Corridoni 19	Farmacia
28	Les Petites Folies	Via Corridoni 11	Parrucchiera

29	Pompe funebri Landriani	Via Corridoni 7	Onoranze funebri
30	Parrucchiera	Via Corridoni 5	Parrucchiera
31	Ambulatorio odontoiatrico CLD Servizi	Via Manzoni 14	Dentista
32	Centro estetico “Coccole”	Via Manzoni 2	Centro estetico
33	Coiffeur pour Dames “Rosy”	Via manzoni	Parrucchiera
34	Gianpaolo parrucchiere uomo	Piazza Comunale	Parrucchiere
35	Centro solidarietà “Undicesima ora”	Via Corridoni	Servizio assistenza
36	La compagnia del pomeriggio	Via XXIV maggio	Servizio assistenza
37	Croce oro Gaggiano – sede Vermezzo	Via Piave 4	Servizio assistenza

ATTIVITA’ COMMERCIALI DIREZIONALI

	nominativo	**ubicazione**	**esercizio tipo**
38	DRM Mediazione creditizia-mutui-prestiti	Via Dante 14	Agenzia crediti-prestiti
39	Agenzia immobiliare Tecnocasa	Via Umberto I	Agenzia immobiliare
40	Seafraight Service Italia snc	VIA XXV Aprile 4	Spedizioni
41	RAS assicurazioni	Via Umberto I	Agenzia assicurativa
42	Poste italiane spa	Via Manzoni 8	Posta
43	Servigo Case srl	Via Ponti Carmine 13	Agenzia immobiliare
44	Banca Agricola Mantovana	Via Ponti Carmine 14	Banca

ALTRE ATTIVITA'

	nominativo	**ubicazione**	**esercizio tipo**
45	Lavasecco Lidia	Via Piave 14	Lavanderia
46	Ambulatorio veterinario dr. Cecchetti	Via Piave 16	Veterinario

STRUTTURE RICETTIVE-ALBERGHIERE

	nominativo	**ubicazione**	**esercizio tipo**
47	Motel Regal	Via Verdi 10 (Villaggio Ravello)	Hotel

3.4 RIEPILOGO AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI

Si allega di seguito la tabella riepilogativa delle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti.

Dette aree trovano puntuale localizzazione sull'elaborato grafico PS/a.01 "*I servizi esistenti nel territorio comunale*" in scala 1:2.000

SERVIZI ESISTENTI

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI												
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	CULTURALI	AMMINI-STRATIVI	PER IL GIOCO E LE ATTIVITA' RICREATIVE	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale											
			mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
P1	Via G. Deledda		287												
P2	Via G. Deledda		1.028												
P3	Via A. Negri		3.308												
P4	Via A. Negri		3.192												
P5	Via J.F. Kennedy		860												
P6	Via Piemonte		416												
P7	Via Giovanni XXIII		2.323												
P8	Via Giovanni XXIII		814												
P9	Via F. Corridoni		192												
P10	Via Rimembranze		719												
P11	Via P. Carmine		366												
P12	Via G. Mazzini		497												
P13	Via Lombardia		376												
P14	Via della Tavolera		209												
P15	Via della Tavolera		210												
P16	Via Emilia		36												
P17	Via Toscana		91												
P18	Via Toscana		151												
P19	*Via della Tavolera*			121											
P20	Via della Tavolera		542												
P21	Via della Tavolera		135												
P22	Via della Tavolera		17												
P23	Via della Tavolera		63												
P24	Via della Tavolera		268												
P25	Via della Tavolera		248												
P26	Via Roggia Mischia		78												
P27	Via Roggia Mischia		137												
P28	Via Roggia Mischia		1.349												
P29	Via Roggia Mischia		762												
P30	Via Emilia		266												
P31	Via Emilia		264												
P32	Via Toscana		521												
P33	Via Toscana		179												
P34	Via San Zenone		1.867												
P35	Via San Zenone		59												
P36	Via Piave		181												
P37	Via Piave		79												
P38	Via A. Manzoni		182												
P39	Piazza Comunale		174												
P40	Piazza Comunale		266												
P41	*Via XXIV Maggio*			24											

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI												
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	CULTURALI	AMMINI-STRATIVI	PER IL GIOCO E LE ATTIVITA' RICREATIVE	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale											
			mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
P42	*Via Corridoni*			94											
P43	*Via Corridoni*			100											
P44	Via Umberto I			21											
P45	Via Roma		50												
P46	Via Roma	(anche area mercato)	3.200												
P47	Via Roma		219												
P48	Via Piave		1.065												
P49	Via Piave		220												
P50	Via Piave		219												
P51	Via Piave		579												
P52	Via G. Pascoli		227												
P53	Via G. Pascoli		296												
P54	Via D. Alighieri		257												
P55	Via D. Alighieri		104												
P56	Via D. Alighieri		94												
P57	Via E. De Amicis		16												
P58	*Via D. Alighieri*			150											
P62	Via G. Carducci		257												
P63	Via G. Carducci		470												
P64	Via F. Petrarca		142												
P65	Via F. Petrarca		102												
P66	Via F. Petrarca		73												
P67	Via A. Manzoni		34												
P68	Via A. Manzoni		102												
P69	Via Pozzobonelli		309												
P70	Via G. Carducci		1.139												
P90	Via G. Rossini		40												
P91	Via A. Manzoni		533												
P92	Via Roma		75												
VP1	Via dei Tigli				599										
VP2	Via A. Negri				982										
VP3	Via Papa Giovanni XXIII				1.437										
VP4	Via J.F. Kennedy				3.693										
VP5	Via F. Corridoni	Parco giochi			7.630										
VP6	Via Papa Giovanni XXIII				385										
VP7	Via Lombardia				2.611										
VP8	Via della Tavolera				3.616										
VP9	Via della Tavolera				1.789										
VP10	Via Toscana				4.962										
VP11	Via Roggia Mischia				590										
VP12	Via Visconti				542										
VP13	Via Visconti				85										
VP14	Via della Tavolera				480										
VP15	Via della Tavolera				1.567										
VP16	Via Visconti				449										
VP17	Via Visconti				503										
VP18	Via della Tavolera				885										
VP19	Via Emilia				489										

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI												
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	CULTURALI	AMMINI-STRATIVI	PER IL GIOCO E LE ATTIVITA' RICREATIVE	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale											
			mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
VP20	Via Emilia				1.838										
VP21	Via Toscana				1.260										
VP22	Via A. Manzoni				1.578										
VP23	Via A. Manzoni				2.357										
VP24	Piazza Comunale				788										
VP25	Via Rimembranze				1.695										
VP26	Via Piave				2.095										
VP27	Via Ungaretti				3.283										
VP28	Via G. Carducci				2.253										
VP29/BC	Via G. Carducci	Bosco in città			40.625										
VP30/LA	Via G. Marconi	Laghetto			13.317										
SI	Via D. Alighieri	Scuola infanzia													
SPr	Via D. Alighieri	Scuola primaria				16.992									
Sse	Via G. Carducci	Scuola secondaria di 1° grado													
Sip	Via Piave	Scuola infanzia parrocchiale				2.646									
CS	Via A. Negri	Centro sportivo					35.083								
CO	Via Piave	Croce Oro							48						
CA	Via Piave	Casa anziani						3.933							
DE	Via Roma	Deposito comunale									1.918				
nPO	Via Piave	Nuovo poliambulatorio							2.180						
CP	Piazza Comunale	Centro parrocchiale											1.678		
MU	Piazza Comunale	Municipio									1.052				
PO	Via F. Corridoni	Poliambulatorio									243				
SM	Via F. Corridoni	Scuola civica di musica								610					
B	Via F. Corridoni	Biblioteca								529					
OR	Via XXIV Maggio	Oratorio parrocchiale											3.652		
CV	Via F. Corridoni	Comando polizia locale									519				
CIM	*Via Rimembranze*	*Cimitero*							4.594						
A.CIM	*Via Rimembranze*	*Area per futuro ampliamento cimitero*							2.370						
AQ	*Via D. Alighieri*	*Acquedotto*													195
CE	*Via Toscana*	*Cabina di trasformazione ENEL*													710
	TOTALE		32.534	510	104.383	19.638	35.083	3.933	9.192	1.139	3.732	0	5.330	0	905
	TOTALE STANDARD		**32.534**	**0**	**104.383**	**19.638**	**35.083**	**3.933**	**2.228**	**1.139**	**3.732**	**0**	**5.330**	**0**	**0**

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI		
			PARCHEGGI		VERDE
			in area delimitata	in sede stradale	
			mq	mq	mq
P59	Via A. Manzoni		107		
P60	Via G. Carducci		156		
P61	Via G. Carducci		138		
P71	Via G. Marconi		391		
P72	Via G. Marconi		234		
P73	Via G. Marconi		134		
P74	Via G. Marconi		80		
P75	Via G. Marconi		200		
P76	Via G. Marconi		114		
P77	Via G. Marconi		943		
P78	Via G. Marconi		240		
P79	Via G. Marconi		298		
P80	Via G. Natta		3.218		
P81	Via G. Natta		4.679		
P82	Via G. Puccini		236		
P83	Via G. Puccini		363		
P84	Via G. Puccini		491		
P85	Via G. Verdi		130		
P86	Via Ravello		523		
P87	Via Ravello		596		
P88	Via Ravello		277		
P89	Via G. Donizetti		304		
VP31	Via G. Natta				2.421
VP32	Largo Caparol				1.192
VP33	Largo Caparol				1.541
	TOTALE		**13.852**	**0**	**5.154**
	TOTALE STANDARD		**13.852**	**0**	**5.154**

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI TERZIARIO COMMERCIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI		
			PARCHEGGI		VERDE
			in area delimitata	in sede stradale	
			mq	mq	mq
P93	Alzaia Grande		194		
	TOTALE		**194**	**0**	**0**
	TOTALE STANDARD		**194**	**0**	**0**

NOTA BENE - Tutte le superfici riportate derivano dalla rilevazione grafica e sono state determinate al computer
- Le superfici indicate in celle contornate in grassetto non vengono considerate "aree standard" (parcheggi in sede stradale, cimitero, ecc.)

Riassumendo, la dotazione complessiva di aree standard esistenti è riepilogabile come segue:

Aree standard esistenti al servizio degli insediamenti residenziali

	CATEGORIE DI SERVIZI													
	PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI (1)	CULTURALI	AMMINISTRATIVI	PER IL GIOCO E LE ATTIVITA' RICREATIVE	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI	TOTALE
	in area delimitata	in sede stradale												
mq	32.534	-	104.383	19.638	35.083	3.933	2.228	1.139	3.732	0	5.330	0	0	208.000
ab (31.12.2010	**3.897**	-	3.897	3.897	3.897	3.897	3.897	3.897	3.897	3.897	3.897	3.897	3.897	3.897
mq/ab	8,35	-	26,79	5,04	9,00	1,01	0,57	0,29	0,96	0,00	1,37	0,00	0,00	53,37

Ne deriva una dotazione unitaria pro-capite, in relazione agli abitanti residenti nel Comune (3.897 al 31.12.2010) pari a 53,37 mq/ab.

4. STRUTTURA DEMOGRAFICA E SOCIO-ECONOMICA DELLA POPOLAZIONE. STRUTTURA DELL'APPARATO ECONOMICO-PRODUTTIVO

Per quanto riguarda la definizione della struttura demografica e del sistema socio economico locale si rimanda all'apposito capitolo della relazione del Documento di Piano "Il quadro conoscitivo e orientativo".

5. NUMERO DI UTENTI DEI SERVIZI

La legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 ("*Legge per il governo del territorio*") ha abbandonato il tradizionale concetto di "*capacità insediativa residenziale teorica*" dello strumento urbanistico generale, che esprimeva – ma in modo del tutto teorico e distante dalla realtà – il numero massimo di abitanti insediabili nell'ipotesi di totale utilizzazione delle possibilità edificatorie in vario modo consentite.

Si fa dunque riferimento all'articolo 9 ("Piano dei servizi") della stessa legge n. 12/2005 che, al secondo comma , prevede quanto segue:

« *I comuni redigono il piano dei servizi determinando il numero degli utenti dei servizi dell'intero territorio, secondo i seguenti criteri:*

a) popolazione stabilmente residente nel comune gravitante sulle diverse tipologie di servizi anche in base alla distribuzione territoriale;

b) popolazione da insediare secondo le previsioni del documento di piano, articolata per tipologia di servizi anche in base alla distribuzione territoriale;

c) popolazione gravitante nel territorio, stimata in base agli occupati nel comune, agli studenti, agli utenti dei servizi di rilievo sovracomunale, nonché in base ai flussi turistici. »

Per la miglior comprensione di questo aspetto, vengono in ulteriore aiuto le "*Modalità per la pianificazione comunale*" emanate dalla Regione ai sensi del secondo comma dell'art. 7 della legge (approvate con d.g.r. del 29 dicembre 2005 n. 8/1681, pubblicate sul B.U.R.L. del 26 gennaio 2006, 2° suppl. straord. al n. 4), che sul punto precisano e ribadiscono quanto segue:

« *3.2 Determinazione del numero di utenti dei servizi*

Il Piano dei Servizi in riferimento alla corretta quantificazione dell'offerta deve contenere la determinazione del numero degli utenti dei servizi medesimi.

A questo proposito si deve fare riferimento ad una popolazione reale, cioè alla popolazione stabilmente residente nell'ambito del Comune, cui si deve aggiungere la popolazione di nuovo insediamento prefigurata dagli obiettivi di sviluppo quantitativo contenuti nel Documento di Piano.

La modalità di quantificazione delle nuove previsioni viene determinata sulla base di modelli insediativi che possono variare dovendo far riferimento alle specificità dell'ambito locale.

Una terza componente della popolazione, cui fare riferimento nella determinazione del numero degli utenti dei servizi, è quella della popolazione gravitante per motivi di lavoro, studio, turismo ed eventuale utenza di servizi sovraccomunali.

I Comuni con caratteristiche di "polo attrattore", individuati nell'ambito dei Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale, devono, infatti, prevedere servizi pubblici aggiuntivi per la popolazione e servizi di carattere sovraccomunale.

Analogamente servizi pubblici aggiuntivi devono essere previsti per i Comuni caratterizzati da rilevanti flussi turistici.

[omissis] »

E' dunque evidente che il dato che caratterizza il piano urbanistico generale comunale, significativo – in particolare – ai fini del dimensionamento dei servizi, non è più la "*capacità insediativa residenziale teorica*", bensì la "*popolazione reale*", ottenuta sommando alla popolazione esistente quella di nuovo insediamento prefigurata dagli obiettivi di sviluppo quantitativo contenuti nel Documento di Piano (ed eventualmente – ove ricorra il caso – l'ulteriore popolazione gravitante sul territorio comunale per motivi di lavoro, studio, turismo).

Il Documento di Piano prevede una "popolazione reale" prevista al decennio per effetto dell'attuazione del PGT di **4.868 abitanti** (vedi relazione illustrativa del Documento di Piano).

6. I BISOGNI RICONOSCIUTI DAL PIANO DEI SERVIZI E GLI INTERVENTI PREVISTI

6.1 Parcheggi e spazi di sosta

Come risulta dal censimento effettuato, sono state rilevate sul territorio comunale le seguenti superfici a parcheggio esistenti:

-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti residenziali	mq	32.534
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq	13.852
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti terziario commerciali	mq	194
Totale aree adibite a parcheggi pubblici	mq	46.580

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree destinate a parcheggio a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 32.534 e agli abitanti residenti nel Comune (ab. 3.897 - FONTE dati: Comune) è la seguente:

Dotazione parcheggi pro-capite **(esistente)**: 32.534 mq / 3.897 ab. = **8.35** mq/ab.

In tale calcolo non sono stati considerati i parcheggi in sede stradale, in quanto non ritenuti standard, ma che sono stati comunque rilevati e censiti poiché rappresentano una quota importante nel numero totale di parcheggi esistenti.

A puro titolo indicativo, se si considerassero anche i parcheggi in sede stradale (ossia non in area delimitata), tali dotazioni unitarie arriverebbero a:

-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti residenziali	mq	32.534
-parcheggi pubblici in sede stradale a servizio degli insediamenti residenziali	mq	510
Totale aree adibite a parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti residenziali	mq	33.044

Dotazione parcheggi pro-capite **(esistente)**: 33.044 mq / 3.897 ab. = **8.48** mq/ab.

Il presente Piano dei Servizi ha come obiettivo il mantenimento ed il miglioramento di questo livello dotazionale, che rappresenta un buon livello dotazionale.

Il Piano prevede di ricavare superfici a parcheggio pubblico in tutti gli Ambiti di Trasformazione previsti dal Documento di Piano (AT-1, AT-2 ,AT-3, AT-4a, AT-4b) e all'interno dei Piani Attuativi previsti dal Piano delle Regole (PA1 e PA2).

Complessivamente il Piano dei Servizi prevede le seguenti superfici a parcheggio:

-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti residenziali	mq	35.590
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq	13.451
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti terziario commerciali	mq	4.587
Totale aree adibite a parcheggi pubblici	mq	53.177

In particolare, le superfici totali relative ai parcheggi al servizio della residenza, in relazione alla popolazione prevista (4.868 ab.), sono le seguenti:

Dotazione parcheggi pro-capite **(prevista**): 35.590 mq / 4.868 ab. = **7.31** mq/ab.

A puro titolo indicativo, se si considerassero anche i parcheggi in sede stradale (ossia non in area delimitata), tali dotazioni unitarie arriverebbero a:

-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti residenziali	mq	35.590
-parcheggi pubblici in sede stradale a servizio degli insediamenti residenziali	mq	510
Totale aree adibite a parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti residenziali	mq	36.100

Dotazione parcheggi pro-capite **(prevista)**: 36.100 mq / 4.868 ab. = **7.42** mq/ab.

6.2 Il sistema del verde

L'art. 9 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 ("Legge per il Governo del Territorio") così recita al primo comma:
" *1. I comuni redigono e approvano il piano dei servizi al fine di assicurare una dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, le eventuali aree per l'edilizia residenziale pubblica e le dotazioni a verde, i corridoi ecologici e il sistema del verde di connessione tra territorio rurale e quello edificato ed una loro razionale distribuzione sul territorio comunale, a supporto delle funzioni insediate e previste.* "

Nelle "modalità per la pianificazione comunale" messe a punto dalla Regione (Direzione Generale Territorio e Urbanistica – Unità Organizzativa Pianificazione territoriale e urbana) si legge ancora, in materia di considerazione del verde nel Piano dei Servizi:

" *in particolare il sistema del "verde" deve essere affrontato e valutato sotto molteplici aspetti non solo correlati alla disponibilità di spazi di fruizione della popolazione, ma anche al ruolo fondamentale che i corridoi ecologici e gli spazi verdi di connessione tra ambiente edificato e rurale rivestono nella determinazione della qualità degli insediamenti e del paesaggio.*
A tale riguardo le aree agricole possono diventare un elemento fondamentale nella realizzazione del Piano dei Servizi, grazie alla recente riforma della Comunità Europea che ha separato sussidi e produzione. "

e più avanti:

" *La collocazione spaziale dei servizi e le relative interrelazioni con il tessuto urbano devono essere rappresentate ad una scala non inferiore a 1:10.000 e con riferimento all'intero territorio comunale.*
In particolare devono essere evidenziati:
a) le aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale;
b) le eventuali aree destinate all'edilizia residenziale pubblica;
c) le dotazioni a verde;
d) i corridoi ecologici;
e) il sistema del verde di connessione tra territorio rurale e quello edificato. "

Come si vede il verde assume un ruolo centrale fra i servizi, e per verde si deve intendere non semplicemente l'insieme delle aree pubbliche attrezzate a verde (giardini e parchi pubblici) ma l'intero "sistema" delle aree verdi esistenti e previste.

Per la determinazione degli standard a verde esistenti sono stati considerati i "parchi e giardini pubblici comunali", mentre non sono stati conteggiati tutti i parchi e giardini di pertinenza di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico con altra destinazione specifica, che sono considerati standard ma nella destinazione specifica principale (ad es. scolastica).

Come risulta dal censimento effettuato, sono state rilevate sul territorio comunale le seguenti superfici a verde esistenti:

- aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali	mq 104.383
- aree verdi a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq 5.154
- aree verdi a servizio degli insediamenti terziari e commerciali	mq 0
Totale aree adibite a parcheggi pubblici	mq 109.537

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 104.383 e agli abitanti residenti nel Comune (ab. 3.897 - FONTE dati: Comune) è la seguente:

Dotazione aree verdi pro-capite (**esistente**): 104.383 mq / 3.897 ab. = **26.79** mq/ab.

Il presente Piano dei Servizi ha come obiettivo quello di mantenere i livelli dotazionali oggi presenti sul territorio comunale.

Complessivamente, il Piano dei Servizi prevede le seguenti superfici a verde pubblico:

-aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali mq 103.034

-aree verdi a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq	5.154
-aree verdi a servizio degli insediamenti terziari e commerciali	mq	0
Totale aree adibite a verde pubblico	mq	108.188

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 103.034 e la popolazione prevista (4.868 ab.) è la seguente:

Dotazione aree verdi pro-capite (**prevista**): 103.034 mq / 4.868 ab. = **21.17** mq/ab.

6.3 Servizi scolastici

Come risulta dal censimento effettuato, le strutture scolastiche rilevate (tralasciando l'asilo nido) sono cinque, quattro sul territorio di Vermezzo e una sul territorio di Zelo Surrigone; la tabella seguente ne specifica dotazione attuale ed utenza.

Dotazione attuale di strutture scolastiche ed indicatore di affollamento

Grado di istruzione	Utenza attuale (anno scolastico 2010-2011)	Di cui non residenti nei Comuni dell'Unione dei Navigli	Aule (o sezioni) didattiche (1)	Aule speciali	Aule non utilizzate	Rapporto alunni/aula (senza considerare le aule speciali)
	n.	n.	n.	n.	n.	n.
Comune di Vermezzo						
Scuola dell'infanzia "Nicholas Greene"	112	4	4	0	0	28,0
Scuola dell'infanzia parrocchiale "San Martino"	56	24	3	0	0	18,7
Scuola primaria	287	13	14	2	0	20,5
Scuola secondaria di 1° grado	194	50	12	1	0	16,2
Comune di Zelo Surrigone						
Asilo nido	45	3	3	0 (1)	0	15,0
Scuola dell'infanzia	52	7	3	0 (2)	0	17,3
Riepilogo comprendente entrambi i Comuni						
Asilo nido:	45	3	3	0	0	15,0
Scuola dell'infanzia:	220	35	10	0	0	22,0
Scuola primaria:	287	13	14	2	0	20,5
Scuola secondaria di 1° grado:	194	50	12	1	0	16,2
Totale	746	101	39	3	0	---

Fonte dati: Uffici e Assessorati comunali
(1) La sezione speciale originariamente esistente è attualmente adibita a sezione didattica
(2) La sezione speciale originariamente esistente è attualmente adibita a sezione didattica

Il Piano dei Servizi, tenendo conto dei nuovi abitanti che si insedieranno per effetto dell'attuazione delle previsioni del Documento di Piano (Ambiti di Trasformazione) e di quelle del Piano delle Regole, abitanti che aumenteranno da 3.897 a 4.868 unità, individua un incremento degli utenti delle attrezzature scolastiche e, di conseguenza, la necessità di nuove aule.

Non può però fare a meno di sottolineare come il particolare momento storico che stiamo vivendo, caratterizzato da una forte congiuntura economica che ha paralizzato, tra gli altri, il settore edilizio, potrebbe determinare un periodo di attuazione delle scelte di Piano più lungo rispetto a quello ipotizzato dal PGT stesso; pertanto deve necessariamente essere assunto un atteggiamento prudenziale per quanto riguarda la deter-

minazione di nuove attrezzature, per evitare una dotazione di aule scolastiche sovradimensionata che comporterebbe peraltro uno spreco delle già esigue risorse a disposizione dell'Amministrazione Comunale.

Il Piano dei Servizi prevede pertanto come soluzione più efficace ed economica quella di realizzare un sopralzo della scuola primaria creando tre nuove aule didattiche, e lasciando all'Amministrazione Comunale il compito di monitorare lo stato di attuazione delle previsioni del PGT in modo tale che, al verificarsi di nuove esigenze, si possa prevedere la realizzazione di nuove aule scolastiche.

La spesa a carico del comune è di **300.000 Euro.**

Sulla tavola PS/p.04 "*I servizi previsti*" l'ampliamento della scuola primaria è indicato col simbolo **ASPr**.

6.4 Servizi per lo sport, il gioco e le attività ricreative

Come risulta dal censimento effettuato, è stata rilevata sul territorio comunale la presenza della seguente attrezzatura sportiva pubblica:

- centro sportivo comunale "A. Moratti" mq 35.083

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree destinate ad attrezzature sportive, pari a mq 35.083 e agli abitanti residenti nel Comune (ab. 3.897 - FONTE dati: Comune) è la seguente:

Dotazione servizi per lo sport pro-capite (**esistente**): 35.083 mq / 3.897 ab = **9.00** mq/ab

Il Piano dei Servizi prevede un ampliamento della gamma delle attività ludico sportive sull'area libera (già di proprietà pubblica) dell'attuale centro sportivo.
Le nuove attrezzature previste sono le seguenti:
- una struttura chiusa contenente due campi da gioco polivalenti per pallacanestro, pallavolo, tennis, pallamano, con relativi servizi;
- una "piastra polivalente" per attività all'aperto quali il pattinaggio (a rotelle), la pallavolo e simili;
- un campo di calcetto all'aperto;
- ulteriori spogliatoi.

In tal modo, la dotazione pro-capite di aree destinate ad attrezzature sportive diverrà la seguente:

Dotazione servizi per lo sport pro-capite (**prevista**): 35.083 mq / 4.868 ab = **7.21** mq/ab

Sulla tavola PS/p.04 "*I servizi previsti*" l'ampliamento dei servizi sportivi è indicato col simbolo **NS**.

6.5 Servizi culturali

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, sono numerose le attività di tipo culturale presenti sul territorio comunale.

Il Piano dei Servizi giudica soddisfacente il livello qualitativo e quello dotazionale di questa tipologia di servizi e pertanto non prevede alcun intervento.

6.6 Servizi sanitari

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, sono numerose le attività di tipo sanitario presenti sul territorio comunale o nei comuni limitrofi. Va infatti segnalato che al soddisfacimento dei bisogni espressi dagli abitanti di Vermezzo non concorrono solamente i servizi presenti sul territorio comunale; buona parte della domanda, infatti, viene soddisfatta da servizi presenti nei comuni limitrofi, come rappresentato nella tavola PS/a.03 "*I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale*" scala 1:25.000.

Il Piano dei Servizi giudica soddisfacente il livello qualitativo e quello dotazionale di questa tipologia di servizi e come interventi prevede solamente l'ampliamento del cimitero sull'area limitrofa al cimitero esistente (già di proprietà pubblica).

6.7 Servizi socio-assistenziali

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, sono numerose le attività di tipo socio – assistenziale svolte da enti pubblici e da organizzazioni e associazioni a favore della comunità locale.

Va segnalato a tal proposito che al soddisfacimento dei bisogni espressi dagli abitanti di Vermezzo non concorrono solamente i servizi presenti sul territorio comunale; buona parte della domanda, infatti, viene soddisfatta da servizi presenti nei comuni limitrofi, come rappresentato nella tavola PS/a.03 "*I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale*" scala 1:25.000.

6.8 Servizi amministrativi

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, diversi sono i servizi amministrativi presenti sul territorio comunale.

Il Piano dei Servizi conferma i servizi esistenti e non prevede alcun intervento.

6.9 Servizi religiosi

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, i servizi religiosi presenti sul territorio comunale sono la chiesa di San Zenone (e attrezzature connesse) e l'oratorio parrocchiale di via XXIV Maggio, che rappresenta il principale ambito educativo - religioso del paese.

Il Piano dei Servizi, non rilevando un'immediata necessità di nuove attrezzature, si limita a confermare quelle già esistenti.

6.10 Infrastrutture ed impianti tecnologici

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, diverse sono le infrastrutture e gli impianti tecnologici presenti sul territorio comunale.

Il Piano dei Servizi conferma i servizi esistenti e non prevede alcun intervento.

6.11 Servizi per la mobilità

Il Piano dei Servizi prevede diversi interventi di miglioramento della viabilità comunale.

1. Realizzazione del nuovo tratto di viabilità ad est dell'edificato, in parte all'interno dell'Ambito di Trasformazione AT-2, compreso il nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale tra il nuovo collegamento, via San Zenone e via Toscana.
   L'intervento ha lo scopo di realizzare un nuovo collegamento viabilistico ad est del paese a completamento della via Papa Vojtyla di Zelo Surrigone (che attualmente si arresta al confine fra i due Comuni); la realizzazione di una nuova rotatoria garantirebbe un razionale raccordo tra questo prolungamento e le vie San Zenone e Toscana.
   Sarebbe anche opportuno poter prevedere la prosecuzione di detta strada, a sud dell'abitato di Zelo Surrigone, fra quest'ultimo e il cimitero, fino alla S.P. n. 30, in modo tale da:

- ridurre complessivamente il traffico che impegna il centro di Zelo e l'unico asse viario longitudinale attualmente collegante i due centri di Zelo e Vermezzo, rappresentato dalle Vie Manzoni e S. Giuliana;
- drenare il traffico pesante di natura produttiva della zona industriale di Zelo sottraendolo alla adiacente zona residenziale (questo comporterà probabilmente la soppressione dell'innesto sulla S.P. n. 30 della Via Marconi).

2. Adeguamento del collegamento carraio dalla SP 30 all'insediamento "Il Grifone" e realizzazione di nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale lungo la S.P.30.
   In seguito alla previsione della riqualificazione del centro ippico "Il Grifone", si rende necessario l'adeguamento del collegamento carraio che dalla SP 30 conduce all'insediamento. Considerati infatti la quantità del traffico indotto e la tipologia dei mezzi che raggiungeranno il centro ippico, l'attuale viabilità risulta del tutto inadeguata per conformazione e calibro; appare altresì inadeguato l'innesto di questa strada sulla SP 30, pertanto è anche prevista la realizzazione di una nuova rotatoria lungo la S.P.30.

3. Potenziamento di via Provinciale, nel tratto compreso tra la via Carducci e la via Piave.
   L'intervento consiste nell'allargamento del tratto di via Provinciale compreso tra la via Carducci e la via Piave che oggi appare inadeguato alle nuove condizioni di traffico generate dalla recente ultimazione di alcuni piani attuativi (es. PP7 in via Carducci).

4. Realizzazione di nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale all'incrocio tra la S.P.30 e la via Piave.

5. Realizzazione di nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale all'incrocio tra via Lombardia, via Toscana e via della Tavolera.

6. Realizzazione del percorso ciclo-pedonale collegante il centro del paese con la stazione di Albairate/Vermezzo.
   Tale collegamento sarebbe utile sotto vari profili:
   - incentivazione dell'utilizzo del trasporto pubblico con conseguente riduzione del traffico veicolare;
   - promozione turistica del territorio per la possibilità di accedervi da Milano con modalità treno+bici.

   Il tracciato di questo nuovo percorso ciclabile è stato studiato in modo da integrarsi perfettamente col complessivo sistema della mobilità ciclabile esistente.

Il Piano dei Servizi prevede inoltre una serie di manutenzioni periodiche alla viabilità esistente.

6.12 Altri servizi

Spazio atterraggio elicotteri.

All'interno del "Bosco in Città", in posizione baricentrica per entrambi i comuni di Vermezzo e Zelo Surrigone, il Piano dei Servizi prevede la realizzazione di una piazzola per l'atterraggio degli elicotteri per interventi di emergenza.

La realizzazione dell'attrezzatura sarà a carico dell'Amministrazione Comunale.

Sulla tavola PS/p.04 "*I servizi previsti*" lo spazio per l'atterraggio degli elicotteri è indicato col simbolo **H**.

7. RIEPILOGO AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI E PREVISTE

Per una maggior precisazione di quanto sopra esposto, si rimanda alle tabelle riepilogative delle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti e previste di seguito riportate.

Detti servizi trovano puntuale localizzazione sull'elaborato grafico PS/p.04 "*Il piano dei servizi*" in scala 1:2000.

SERVIZI ESISTENTI e PREVISTI

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI												
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	CULTURALI	AMMINI-STRATIVI	PER IL GIOCO E LE ATTIVITA' RICREATIVE	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale											
			mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
P1	Via G. Deledda		287												
P2	Via G. Deledda		1.028												
P3	Via A. Negri		3.308												
P4	Via A. Negri		3.192												
P5	Via J.F. Kennedy		860												
P6	Via Piemonte		416												
P7	Via Giovanni XXIII		2.323												
P8	Via Giovanni XXIII		814												
P9	Via F. Corridoni		192												
P10	Via Rimembranze		719												
P11	Via P. Carmine		366												
P12	Via G. Mazzini		497												
P13	Via Lombardia		598												
P14	Via della Tavolera		209												
P15	Via della Tavolera		210												
P16	Via Emilia		36												
P17	Via Toscana		91												
P18	Via Toscana		151												
P19	*Via della Tavolera*			121											
P20	Via della Tavolera		542												
P21	Via della Tavolera		135												
P22	Via della Tavolera		17												
P23	Via della Tavolera		63												
P24	Via della Tavolera		268												
P25	Via della Tavolera		248												
P26	Via Roggia Mischia		78												
P27	Via Roggia Mischia		137												
P28	Via Roggia Mischia		1.349												
P29	Via Roggia Mischia		762												
P30	Via Emilia		266												
P31	Via Emilia		264												
~~P32~~	~~Via Toscana~~	Viene meno in seguito all'attuazione dell'AT-2	~~521~~												
P33	Via Toscana		179												
P34	Via San Zenone		1.867												
P35	Via San Zenone		59												
P36	Via Piave		181												
P37	Via Piave		79												
P38	Via A. Manzoni		182												
P39	Piazza Comunale		174												
P40	Piazza Comunale		266												
P41	*Via XXIV Maggio*			24											

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI												
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	CULTURALI	AMMINI-STRATIVI	PER IL GIOCO E LE ATTIVITA' RICREATIVE	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale											
			mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
P42	*Via Corridoni*			94											
P43	*Via Corridoni*			100											
P44	Via Umberto I			21											
P45	Via Roma		50												
P46	Via Roma	(anche area mercato)	3.200												
P47	Via Roma		219												
P48	Via Piave		1.065												
P49	Via Piave		220												
P50	Via Piave		219												
P51	Via Piave		579												
P52	Via G. Pascoli		227												
P53	Via G. Pascoli		296												
P54	Via D. Alighieri		257												
P55	Via D. Alighieri		104												
P56	Via D. Alighieri		94												
P57	Via E. De Amicis		16												
P58	*Via D. Alighieri*			150											
P62	Via G. Carducci		257												
P63	Via G. Carducci		470												
P64	Via F. Petrarca		142												
P65	Via F. Petrarca		102												
P66	Via F. Petrarca		73												
P67	Via A. Manzoni		34												
P68	Via A. Manzoni		102												
P69	Via Pozzobonelli		309												
P70	Via G. Carducci		1.139												
P90	Via G. Rossini		40												
P91	Via A. Manzoni		533												
P92	Via Roma		75												
VP1	Via dei Tigli				599										
VP2	Via A. Negri				982										
VP3	Via Papa Giovanni XXIII				1.437										
VP4	Via J.F. Kennedy				3.693										
VP5	Via F. Corridoni	Parco giochi			7.630										
VP6	Via Papa Giovanni XXIII				385										
VP7	Via Lombardia				2.509										
VP8	Via della Tavolera				3.616										
VP9	Via della Tavolera				1.789										
VP10	Via Toscana				5.110										
VP11	Via Roggia Mischia				584										
VP12	Via Visconti				542										
VP13	Via Visconti				85										
VP14	Via della Tavolera				480										
VP15	Via della Tavolera				1.567										
VP16	Via Visconti				449										
VP17	Via Visconti				503										
VP18	Via della Tavolera				885										
VP19	Via Emilia				489										
VP20	Via Emilia				1.838										
VP21	Via Toscana				871										

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI												
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	CULTURALI	AMMINI-STRATIVI	PER IL GIOCO E LE ATTIVITA' RICREATIVE	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale											
			mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
VP22	Via A. Manzoni				1.578										
VP23	Via A. Manzoni				2.357										
VP24	Piazza Comunale				788										
VP25	Via Rimembranze				1.695										
VP26	Via Piave				2.095										
VP27	Via Ungaretti				3.283										
VP28	Via G. Carducci				2.253										
VP29/BC *	Via G. Carducci	Bosco in città			39.625										
VP30/LA	Via G. Marconi	Laghetto			13.317										
SI	Via D. Alighieri	Scuola infanzia													
SPr	Via D. Alighieri	Scuola primaria				16.992									
Sse	Via G. Carducci	Scuola secondaria di 1° grado													
Sip	Via Piave	Scuola infanzia parrocchiale				2.646									
CS	Via A. Negri	Centro sportivo					35.083								
CO	Via Piave	Croce Oro							48						
CA	Via Piave	Casa anziani						3.933							
DE	Via Roma	Deposito comunale									1.918				
nPO	Via Piave	Nuovo poliambulatorio							2.180						
CP	Piazza Comunale	Centro parrocchiale											1.678		
MU	Piazza Comunale	Municipio									1.052				
PO	Via F. Corridoni	Poliambulatorio									243				
SM	Via F. Corridoni	Scuola civica di musica								610					
B	Via F. Corridoni	Biblioteca								529					
OR	Via XXIV Maggio	Oratorio parrocchiale											3.652		
CV	Via F. Corridoni	Comando polizia locale									519				
CIM	*Via Rimembranze*	*Cimitero*							4.594						
A.CIM	*Via Rimembranze*	*Area per futuro ampliamento cimitero*							2.370						
AQ	*Via D. Alighieri*	*Acquedotto*													195
CE	*Via Toscana*	*Cabina di trasformazione ENEL*													710
P94	AT-1		247												
P95	AT-2		594												
P96	AT-3		392												
P97	AT-4a		248												
P98	AT-4b		455												
P101	PP-4		1.057												
VP34	AT-1				1.253										
VP35	AT-2				2.920										
VP36	AT-3				1.843										
AS	AT-2	Area per futuro ampliamento polo scolastico				1.990									
H	Via G. Carducci	Spazio per l'atterraggio degli elicotteri per interventi di emergenza													1.000
P103	PA-1		210												
P104	PA-2		153												
	TOTALE		35.590	510	109.050	21.628	35.083	3.933	9.192	1.139	3.732	0	5.330	0	1.905
	TOTALE STANDARD		**35.590**	**0**	**103.034**	**21.628**	**35.083**	**3.933**	**2.228**	**1.139**	**3.732**	**0**	**5.330**	**0**	**1.000**

* Al bosco in città viene dedotta la superficie destinata alla piazzola per l'elisoccorso, che viene considerata come area standard nella categoria "altri" servizi

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI		
			PARCHEGGI		VERDE
			in area delimitata	in sede stradale	
			mq	mq	mq
~~P59~~	~~Via A. Manzoni~~	Viene meno in seguito all'attuazione del PP-4	~~107~~		
~~P60~~	~~Via G. Carducci~~	Viene meno in seguito all'attuazione del PP-4	~~156~~		
~~P61~~	~~Via G. Carducci~~	Viene meno in seguito all'attuazione dell'AT-4b	~~138~~		
P71	Via G. Marconi		391		
P72	Via G. Marconi		234		
P73	Via G. Marconi		134		
P74	Via G. Marconi		80		
P75	Via G. Marconi		200		
P76	Via G. Marconi		114		
P77	Via G. Marconi		943		
P78	Via G. Marconi		240		
P79	Via G. Marconi		298		
P80	Via G. Natta		3.218		
P81	Via G. Natta		4.679		
P82	Via G. Puccini		236		
P83	Via G. Puccini		363		
P84	Via G. Puccini		491		
P85	Via G. Verdi		130		
P86	Via Ravello		523		
P87	Via Ravello		596		
P88	Via Ravello		277		
P89	Via G. Donizetti		304		
VP31	Via G. Natta				2.421
VP32	Largo Caparol				1.192
VP33	Largo Caparol				1.541
	TOTALE		**13.451**	**0**	**5.154**
	TOTALE STANDARD		**13.451**	**0**	**5.154**

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI TERZIARIO COMMERCIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI		
			PARCHEGGI		VERDE
			in area delimitata	in sede stradale	
			mq	mq	mq
P93	Alzaia Grande		194		
P99	AT-4a		550		
P100	AT-4b		1.010		
P102	PP-4		2.833		
	TOTALE		**4.587**	**0**	**0**
	TOTALE STANDARD		**4.587**	**0**	**0**

NOTA BENE

- Tutte le superfici riportate derivano dalla rilevazione grafica e sono state determinate al computer
- Le superfici indicate in celle contornate in grassetto non vengono considerate "aree standard" (parcheggi in sede stradale, cimitero, fasce a verde di mitigazione, ecc.)

8. VERIFICA DELLA DOTAZIONE DI AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE

In materia di dotazione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 ("Legge per il governo del territorio") non stabilisce una dotazione pro-capite minima obbligatoria, limitandosi invece semplicemente ad affidare al PGT, e più precisamente al Piano dei Servizi, il compito di stabilire tale dotazione sulla base delle necessità accertate e degli obiettivi che l'Ammministrazione intende proporre.

La legge regionale n. 12/2005 abbandona pertanto l'impostazione della precedente legge regionale n. 51/1975 che, per gli insediamenti residenziali, stabiliva la ben nota dotazione pro-capite minima obbligatoria di 26,50 mq/abitante (e, parimenti, stabiliva dotazioni minime obbligatorie al servizio degli insediamenti produttivi del settore secondario e di quelli terziario-commerciali), rimettendo al Comune il compito di effettuare le proprie valutazioni e di stabilire la dotazione ritenuta ottimale (ma anche economicamente sostenibile).

Tuttavia la nuova legge regionale non poteva disattendere il dettato del Decreto Interministeriale del 2 aprile 1968, n. 1444, in vigore al momento della sua promulgazione (e tutt'ora in vigore), il quale stabiliva (e tutt'ora stabilisce) una dotazione minima, per la residenza, di mq 18 per abitante.

Pertanto l'articolo 9 della nuova legge, che disciplina i contenuti del Piano dei Servizi, fa salva la ricordata dotazione minima di 18 mq/abitante; al comma tre, terzo periodo, detto articolo infatti così recita:
" *In relazione alla popolazione stabilmente residente e a quella da insediare secondo le previsioni del documento di piano, è comunque assicurata una dotazione minima di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale pari a diciotto metri quadrati per abitante. Il piano dei servizi individua, altresì, la dotazione di servizi che deve essere assicurata nei piani attuativi, garantendo in ogni caso all'interno di questi la dotazione minima sopra indicata, fatta salva la possibilità di monetizzazione prevista dall'articolo 46, comma 1, lettera a)*"

Fatta questa doverosa premessa, passiamo ora a verificare la dotazione unitaria minima di *aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale del presente Piano dei Servizi.*

Dotazione unitaria di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (standard urbanistici) al servizio della residenza.

A fronte di una dotazione unitaria effettiva attuale di 53,37 mq/abitante (rapporto fra superfici esistenti e gli abitanti attuali, come in precedenza calcolato) il presente Piano stabilisce una dotazione unitaria minima di **44,00** mq/abitante, che dovrà essere d'ora in poi applicata per tutti gli interventi comportanti cessione e/o monetizzazione delle aree standard.

Il calcolo seguente dimostra la dotazione effettiva di Piano:

- Numero degli **utenti** (popolazione prevista di PGT): ab. **4.868**
- **Dotazione complessiva effettiva** aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale di PGT
  - Aree per la residenza (vedi tabella analitica riportata al capitolo precedente): mq. **212.697**
- **Dotazione unitaria effettiva** aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale di PGT:
  - Aree per la residenza mq/ab. **43,69**

Dotazione unitaria di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (standard urbanistici) al servizio delle attività produttive secondarie.

Come si è visto in precedenza, l'attuale dotazione di *aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale* al servizio degli insediamenti produttivi secondari (industria e artigianato produttivo) ammonta a mq. 19.006, costituiti prevalentemente da parcheggi pubblici.

Il presente Piano non prevede nuove aree destinate all'industria, pertanto la dotazione di Piano resta pressochè invariata (si riduce leggermente in quanto all'interno del PP-4 vengono meno i parcheggi P-59 e P-60, sostituiti dal parcheggio P-102 al servizio degli insediamenti terziario-commerciali) attestandosi a mq. 18.605.

Dotazione unitaria di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (standard urbanistici) al servizio delle attività terziario-commerciali.

Come si è visto in precedenza, l'attuale dotazione di *aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale* al servizio degli insediamenti terziario-commerciali ammonta a soli mq 194.

Il presente Piano prevede nuove destinazioni terziario-commerciali, all'interno delle quali dovranno essere reperite nuove *aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale* al servizio di detti insediamenti.

La nuova dotazione di Piano ammonta a mq 4.587.

9. MODALITA' E COSTI DI ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DI PIANO

Come richiesto dalla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 ("Legge per il Governo del Territorio"), il Piano dei Servizi definisce le modalità e i costi di attuazione delle previsioni del PGT.

Per quanto riguarda la modalità di acquisizione delle aree da adibire ad attrezzature pubbliche, nel presente Piano dei Servizi é stato precisato se l'acquisizione debba essere effettuata direttamente da parte dall'Amministrazione Comunale, oppure se la cessione dell'area sia collegata alla formazione di Piani Attuativi (e dunque a carico dei quali è posto il costo dell'area).

In secondo luogo sono state definite le opere da realizzare e le modalità di attuazione. Nella tabella viene indicato se l'opera debba essere realizzata direttamente da parte dall'Amministrazione Comunale oppure dall'attuatore di un ambito di pianificazione attuativa (ed, in quest'ultimo caso, a quale piano attuativo compete). Viene inoltre indicato un importo che rappresenta solamente una previsione di massima; la definitiva determinazione del costo avverrà all'atto della progettazione dell'opera o della formazione del piano attuativo alla cui attuazione l'opera è connessa.

Per garantire una maggiore flessibilità, Il Piano dei Servizi non ha istituito alcuna "programmazione" degli interventi.

Si rimanda alle tabelle riportate nelle pagine seguenti per una maggior precisazione di quanto sopra esposto.

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE DA ACQUISIRE, MODALITA' DI ACQUISIZIONE

NR. ORD.	RIF. TAVOLA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE	MODALITA' DI ACQUISIZIONE E PIANI ATTUATIVI ALLA CUI ATTUAZIONE E' CONNESSA L'ACQUISIZIONE DELL'AREA				specificazioni
				area già di proprietà comunale	acquisizione diretta da parte del Comune	cessione collegata alla formazione di piani attuativi	Piani Attuativi alla cui attuazione è connessa l'acquisizione dell'area	
			mq			P.A. interessati		
1	P94	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-1	247			X	AT-1	
2	P95	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-2	594			X	AT-2	
3	P96	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-3	392			X	AT-3	
4	P97	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-4a	248			X	AT-4a	
5	P98	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-4b	455			X	AT-4b	
6	P99	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio degli insediamenti terziario commerciali**,** all'interno dell'ambito di trasformazione AT-4a	550			X	AT-4a	
7	P100	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio degli insediamenti terziario commerciali, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-4b	1.010			X	AT-4b	
8	P101	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di pianificazione attuativa PP-4 (già approvato)	1.057			X	PP-4	
9	P102	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio degli insediamenti terziario commerciali, all'interno dell'ambito di pianificazione attuativa PP-4 (già approvato)	2.833			X	PP-4	
10	P103	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, dell'ambito di pianificazione attuativa PA-1	210			X	PA-1	
11	P104	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, dell'ambito di pianificazione attuativa PA-2	153			X	PA-2	
12	AS	Acquisizione area per **futuro ampliamento polo scolastico** all'interno dell'ambito di trasformazione AT-2	1.990			X	AT-2	
13	A.CIM	Costo di acquisizione dell' **area per ampliamento cimitero**	2.370	X				Area già di proprietà comunale
14	H	**Spazio** per l'**atterraggio** degli **elicotteri** per interventi di emergenza, all'interno del "Bosco in Città"	1.000	X				Area già di proprietà comunale
15	NS	Costo di acquisizione dell' **area per ampliamento gamma attività ludico sportive** (una struttura chiusa contenente due campi da gioco polivalenti per pallacanestro, pallavolo, tennis, pallamano, con relativi servizi; una “piastra polivalente” per attività all’aperto quali il pattinaggio (a rotelle), la pallavolo e simili; un campo di calcetto all’aperto; ulteriori spogliatoi.	-	X				Area già di proprietà comunale

NR. ORD.	RIF. TAVOLA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE	MODALITA' DI ACQUISIZIONE E PIANI ATTUATIVI ALLA CUI ATTUAZIONE E' CONNESSA L'ACQUISIZIONE DELL'AREA				specificazioni
				area già di proprietà comunale	acquisizione diretta da parte del Comune	cessione collegata alla formazione di piani attuativi	Piani Attuativi alla cui attuazione è connessa l'acquisizione dell'area	
			mq			P.A. interessati		
16	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale**. Costo di acquisizione dell'area per la realizzazione del nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale lungo la S.P.30				X	Da definire	
17	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale**. Costo di acquisizione dell'area per la realizzazione del nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale all'incrocio tra la S.P.30 e la via Piave				X	Da definire	
18	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale**. Costo di acquisizione dell'area per la realizzazione del nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale all'incrocio tra via Lombardia, via Toscana e via della Tavolera				X	Da definire	
19	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale**. Costo di acquisizione dell'area per la realizzazione del nuovo tratto di viabilità ad est dell'edificato, compreso il nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale, ricadente all'interno dell'ambito di trasformazione AT-2				X	AT-2	
20	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale**. Costo di acquisizione dell'area per la realizzazione del nuovo tratto di viabilità ad est dell'edificato ricadente all'esterno dell'ambito di trasformazione AT-2				X	Da definire	
TOTALE			**13.109**					

OPERE DA REALIZZARE E RELATIVI COSTI

NR. ORD.	RIF. TAVOLA	ELENCO DEGLI INTERVENTI PREVISTI	SUPERFICIE	COSTO DELL'OPERA **(1)**	MODALITA' DI ATTUAZIONE				
			mq	totale	opere di pertinenza diretta dei singoli ambiti di pianificazione attuativa e pertanto con costo di realizzazione a carico di ciascun ambito	opere di interesse generale il cui costo di realizzazione viene posto a carico degli ambiti di pianificazione attuativa in quote parti propozionali alle rispettive possibilità edificatorie	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico del Comune	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico di altri soggetti privati	Piani attuativi alla cui attuazione è connessa la realizzazione dell'opera / Soggetti alla cui iniziativa è connessa la realizzazione dell'opera
			mq	Euro	Euro		Euro	Euro	
1	P94	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-1	247	29.640	29.640				Attuatori P.A. relativi all' AT-1
2	P95	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-2	594	71.280	71.280				Attuatori P.A. relativi all' AT-2
3	P96	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-3	392	47.040	47.040				Attuatori P.A. relativi all' AT-3
4	P97	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-4a	248	29.760	29.760				Attuatori P.A. relativi all' AT-4a
5	P98	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-4b	455	54.600	54.600				Attuatori P.A. relativi all' AT-4b
6	P99	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio degli insediamenti terziario commerciali**,** all'interno dell'ambito di trasformazione AT-4a	550	66.000	66.000				Attuatori P.A. relativi all' AT-4a
7	P100	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio degli insediamenti terziario commerciali, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-4b	1.010	121.200	121.200				Attuatori P.A. relativi all' AT-4b
8	P101	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di pianificazione attuativa PP-4 (già approvato)	1.057	126.840	126.840				Attuatori P.A. relativi al PP-4
9	P102	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio degli insediamenti terziario commerciali, all'interno dell'ambito di pianificazione attuativa PP-4 (già approvato)	2.833	339.960	339.960				Attuatori P.A. relativi al PP-4
10	P103	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di pianificazione attuativa PA-1	210	25.200	25.200				Attuatori P.A. relativi al PA-1
11	P104	Realizzazione di **nuovo parcheggio** al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di pianificazione attuativa PA-2	153	18.360	18.360				Attuatori P.A. relativi al PA-2
12	AS	**Area per futuro ampliamento polo scolastico,** all'interno dell'ambito di trasformazione AT-2	1.990	43.780	43.780				Attuatori P.A. relativi all' AT-2
13	ASPr	**Realizzazione di tre nuove aule didattiche nella scuola primaria** (verrà effettuato un sopralzo della struttura recentemente realizzata)	-	300.000			300.000		Amministrazione Comunale
14	H	**Spazio** per l'**atterraggio** degli **elicotteri** per interventi di emergenza, all'interno del "Bosco in Città"	1.000	80.000			80.000		Amministrazione Comunale

NR. ORD.	RIF. TAVOLA	ELENCO DEGLI INTERVENTI PREVISTI	SUPERFICIE	COSTO DELL'OPERA **(1)**	MODALITA' DI ATTUAZIONE				
			mq	totale	opere di pertinenza diretta dei singoli ambiti di pianificazione attuativa e pertanto con costo di realizzazione a carico di ciascun ambito	opere di interesse generale il cui costo di realizzazione viene posto a carico degli ambiti di pianificazione attuativa in quote parti propozionali alle rispettive possibilità edificatorie	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico del Comune	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico di altri soggetti privati	Piani attuativi alla cui attuazione è connessa la realizzazione dell'opera Soggetti alla cui iniziativa è connessa la realizzazione dell'opera
			mq	Euro	Euro		Euro	Euro	
15	NS	**Ampliamento** gamma **attività ludico sportive** (una struttura chiusa contenente due campi da gioco polivalenti per pallacanestro, pallavolo, tennis, pallamano, con relativi servizi; una “piastra polivalente” per attività all’aperto quali il pattinaggio (a rotelle), la pallavolo e simili; un campo di calcetto all’aperto; ulteriori spogliatoi.	-	250.000			250.000		Amministrazione Comunale
16	A.CIM	**Ampliamento cimitero** su area già di proprietà pubblica	2.370	250.000			250.000		Amministrazione Comunale
17	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale**. Realizzazione di nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale lungo la S.P.30	-	250.000		250.000			Da definire
18	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale**. Realizzazione di nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale all'incrocio tra la S.P.30 e la via Piave	-	250.000		250.000			Da definire
19	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale**. Realizzazione di nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale all'incrocio tra via Lombardia, via Toscana e via della Tavolera	-	250.000		250.000			Da definire
20	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale**. Realizzazione di nuovo tratto di viabilità ad est dell'edificato, compreso il nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale (porzione ricadente all'interno dell'ambito di trasformazione AT-2)	3.870	387.000	387.000				Attuatori P.A. relativi all' AT-2
21	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale**. Realizzazione di nuovo tratto di viabilità ad est dell'edificato (porzione ricadente all'esterno dell'ambito di trasformazione AT-2)	1.380	138.000		138.000			Da definire
22	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale**. Adeguamento del collegamento carraio dalla SP 30 all'insediamento "Il Grifone"	7.500	200.000				200.000	Centro ippico "Il Grifone"
23	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale:** realizzazione del **percorso ciclo-pedonale** collegante il centro del paese con la stazione di Albairate/Vermezzo, compreso onere di acquisizione delle aree	3.250	390.000			390.000		Amministrazione Comunale
24	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale:** potenziamento di via Provinciale, nel tratto compreso tra la via Carducci e la via Piave	-	100.000			100.000		Amministrazione Comunale
25	-	Opere di **miglioramento** della **viabilità comunale: manutenzioni periodiche** alle strutture esistenti	-	200.000			200.000		Amministrazione Comunale
TOTALE OPERE				**€ 4.018.660,00**	**€ 1.360.660,00**	**€ 888.000,00**	**€ 1.570.000,00**	**€ 200.000,00**	

(1) previsione di massima, fatta salva definitiva determinazione del costo all'atto della progettazione dell'opera o della formazione del piano attuativo alla cui attuazione l'opera è connessa

Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico negli ambiti di pianificazione attuativa

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Ambito		Zona	Destinazione d'uso prevalente	Tipo di trasformazione prevista	Superficie territoriale (fatta salva misurazione definitiva all'atto della pianificazione attuativa)	Possibilità edificatoria (fatto salvo calcolo definitivo all'atto della pianificazione attuativa)				abitanti (120 mc/ab)	Area da riservare alla mitigazione e compensaz. paesistico-ambientale (dato indicativo)	aree standard (fatto salvo calcolo definitivo all'atto della pianificazione attuativa)						Note
						volume (per gli ambiti residenziali)		Slp (per gli ambiti industriali, terziari e per servizi)				totale di competenza		effettivamente cedute o asservite			differenza da monetizzare	
										mc/ab: 120		unitarie	totali	localizzate dal D.d.P. o dal P.d.S.	aree per parcheggi pubblici	totale		
						Indice di fabbricabilità territoriale	totale presunto	Indice di utilizzazione territoriale	totale presunto			44 mq/ab 20% di Slp 100% di Slp			6,000 mq/ab 10% di Slp 50% di Slp			
					mq	mc/mq	mc	mq/mq	mq	ab	mq	mq/ab % Slp	mq	mq	mq	mq	mq	
A.1	**AMBITI RESIDENZIALI**																	
Ambiti di trasformazione del Documento di Piano																		
AT 1	**Min**	espansione	residenza	nuova costr.	**5.600**	**0,80**	**4.480**	**---**	**---**	**37,3**	**1.253**	**44,0**	**1.643**	**0**	**224**	**224**	**1.419**	
	Max (con incentivazioni)				**5.600**	**0,96**	**5.376**			**44,8**	**1.253**	**44,0**	**1.971**	**0**	**269**	**269**	**1.702**	
AT 2	**Min**	espansione	residenza	nuova costr.	**13.500**	**0,80**	**10.800**	**---**	**---**	**90,0**	**2.920**	**44,0**	**3.960**	**1.990**	**540**	**2.530**	**1.430**	
	Max (con incentivazioni)				**13.500**	**0,96**	**12.960**	**---**	**---**	**108,0**	**2.920**	**44,0**	**4.752**	**1.990**	**648**	**2.638**	**2.114**	
AT 3	**Min**	riorganizzazione funzionale	residenza	ristrutt.urbanist.	**8.900**	**0,80**	**7.120**	**---**	**---**	**59,3**	**1.843**	**44,0**	**2.611**	**0**	**356**	**356**	**2.255**	
	Max (con incentivazioni)				**8.900**	**0,96**	**8.544**	**---**	**---**	**71,2**	**1.843**	**44,0**	**3.133**	**0**	**427**	**427**	**2.706**	
Ambiti soggetti a pianificazione attuativa del Piano delle Regole																		
PA 1		riorganizzazione funzionale	residenza	ristrutt.urbanist.	**3.725**	**---**	**4.197**	**---**	**---**	**35,0**	**0**	**44,0**	**1.539**	**0**	**210**	**210**	**1.329**	
PA 2		riorganizzazione funzionale	residenza	ristrutt.urbanist.	**10.740**	**---**	**3.057**	**---**	**---**	**25,5**	**0**	**44,0**	**1.121**	**0**	**153**	**153**	**968**	
Totale ambiti esclusivamente residenziali				**Min**	**42.465**	**---**	**29.654**	**---**	**---**	**247,1**	**6.016**	**---**	**10.873**	**1.990**	**1.483**	**3.473**	**7.400**	
				Max	**42.465**	**---**	**34.134**	**---**	**---**	**284,5**	**6.016**	**---**	**12.516**	**1.990**	**1.707**	**3.697**	**8.819**	
A.2	**AMBITI MISTI RESIDENZIALI E TERZIARIO-COMMERCIALI**																	
Ambiti di trasformazione del Documento di Piano																		
AT 4a	(1)	riorganizzazione funzionale	60% residenza	ristrutt.urbanist.	**3.238**	**---**	**---**	**0,85**	**1.651**	**41,3**	**0**	**44,0**	**1.817**	**0**	**248**	**248**	**1.569**	(1) l'indice **Ut** stabilito dal D.d.P. è pari a **0,85 mq/mq**, di cui il 60% per residenza e il 40% per funzioni terziario-commerciali
			40% terz-commerc.	ristrutt.urbanist.		**---**	**---**		**1.101**	**---**		**100%**	**1.101**	**0**	**550**	**550**	**550**	
AT 4b	(1)	riorganizzazione funzionale	60% residenza	ristrutt.urbanist.	**5.943**	**---**	**---**	**0,85**	**3.031**	**75,8**	**0**	**44,0**	**3.334**	**0**	**455**	**455**	**2.879**	
			40% terz-commerc.	ristrutt.urbanist.		**---**	**---**		**2.021**	**---**		**100%**	**2.021**	**0**	**1.010**	**1.010**	**1.010**	
Ambiti soggetti a pianificazione attuativa del Piano delle Regole																		(2) trattasi di PP precedentemente approvato (non convenzionato), per il quale il P.d.R. consente variante con indici uguali a quelli degli AT 4a e AT 4b
PP 4 (gi approvato)	(2)	riorganizzazione funzionale	60% residenza	ristrutt.urbanist.	**14.010**	**---**	**---**	**0,85**	**7.145**	**176,2**	**0**	**44,0**	**7.751**	**0**	**1.057**	**1.057**	**6.694**	
		riorganizzazione funzionale	40% terz-commerc.	ristrutt.urbanist.		**---**	**---**		**4.763**	**---**		**100%**	**4.763**	**0**	**2.833**	**2.833**	**1.930**	
Totale ambiti misti residenziali e terz-commerc.					**23.191**													
			residenza		**---**	**---**	**---**	**0,85**	**11.827**	**293**	**0**	**44,0**	**12.902**	**0**	**1.759**	**1.759**	**11.142**	
			terz-commerc.		**---**	**---**	**---**	**0,85**	**7.885**	**---**	**0**	**100%**	**7.885**	**0**	**4.394**	**4.394**	**3.491**	
Totale ambiti A.1 e A.2			**Residenza**	**Min**	**56.380**	**---**	**---**	**---**	**---**	**540,3**	**6.016**	**---**	**23.775**	**1.990**	**3.242**	**5.232**	**18.543**	
				Max	**56.380**	**---**	**---**	**---**	**---**	**577,7**	**6.016**	**---**	**25.418**	**1.990**	**3.466**	**5.456**	**19.961**	
			Terz-commerc.		**9.276**	**---**	**---**	**---**	**7.885**	**---**	**0**	**---**	**7.885**	**0**	**4.394**	**4.394**	**3.491**	
B	**AMBITI INDUSTRIALI**																	
Totale industria						**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	
C	**AMBITI TERZIARIO-COMMERCIALI**																	
Totale terziario						**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	
D	**AMBITI DESTINATI A SERVIZI**																	
Totale servizi						**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	**---**	
Totale generale (A.1 + A.2 + B + C + D)				**Min**	**65.656**	**---**	**---**	**---**	**---**	**540**	**6.016**		**31.660**	**1.990**	**7.636**	**9.626**	**22.034**	
				Max	**65.656**	**---**	**---**	**---**	**---**	**578**	**6.016**		**33.302**	**1.990**	**7.860**	**9.850**	**23.453**	