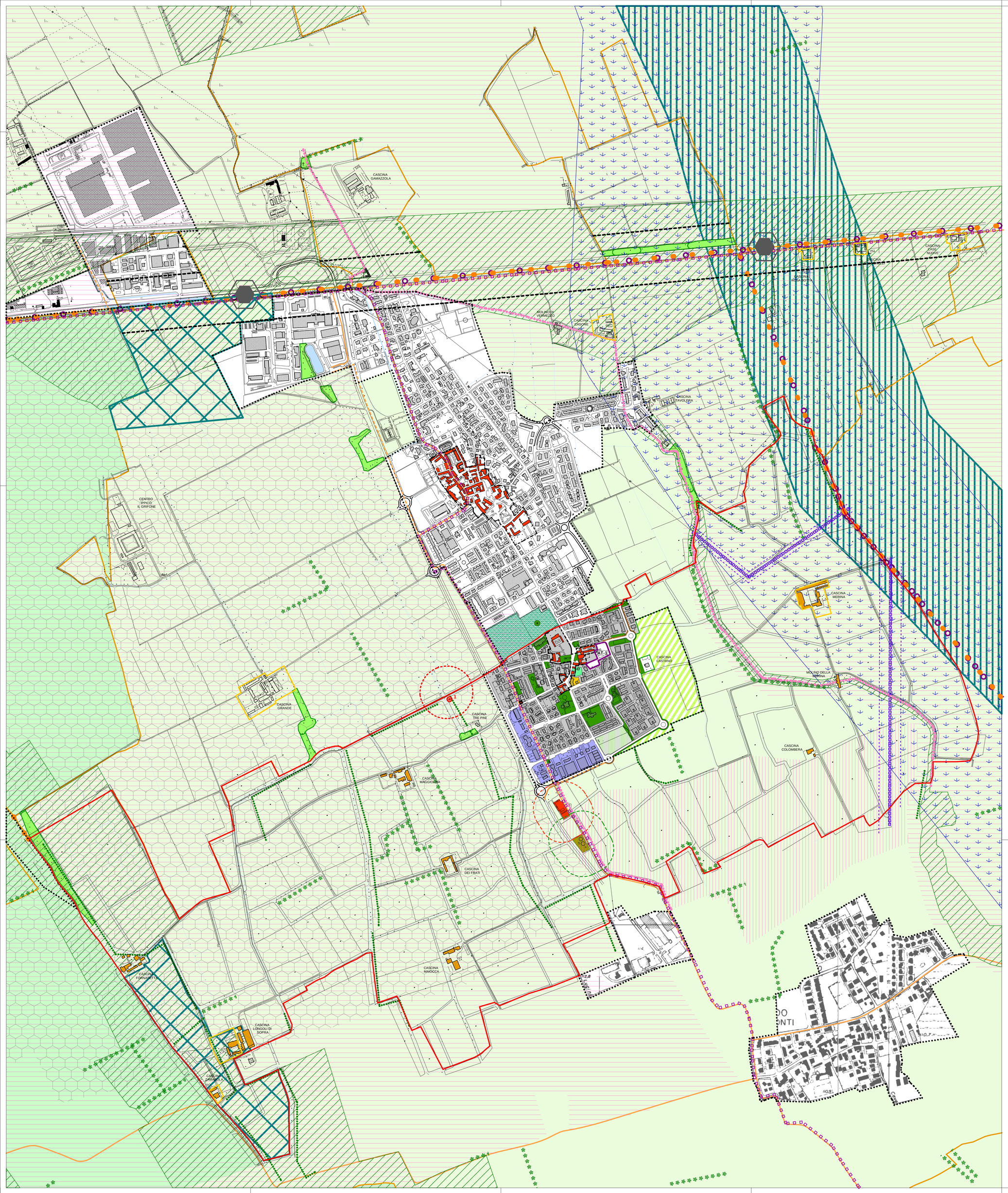


Legenda

- Confine comunale di Zelo Surrigone
- Altri confini comunali
- Perimetro vigente del Parco Agricolo Sud Milano
- Elettrodotti e relativa fascia di rispetto
- Pozzo idrico pubblico e relativa zona di rispetto

L'EDIFICATO ESISTENTE

- Nuclei urbani di antica formazione
- Ambiti dell'edificato prevalentemente residenziale e funzioni compatibili
- Ambiti dell'edificato adibiti ad attività industriali ed artigianali
- Ambiti dell'edificato adibiti ad attività commerciali
- Area agricole esterne al perimetro del Parco Agricolo Sud Milano
- Principali aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale
- Cimitero e relativa fascia di rispetto
- Depuratore e fascia di rispetto

LE TRASFORMAZIONI PREVISTE

- AT-1 — Ambito di trasformazione con destinazione residenziale
- Realizzazione area per attività ludico - sportive
- Realizzazione area per attività culturali, ricreative e legate alla fruizione del tempo libero
- H — Spazio per l'atterraggio degli elicotteri per interventi di emergenza (sul territorio comunale di Vermezzo)

ELEMENTI ED ISTITUZIONI DI INTERESSE E DI TUTELA AMBIENTALE, PAESAGGISTICA, ECOLOGICA

- Insediamenti rurali di interesse storico e paesaggistico (gli insediamenti perimetrati col seguente tratto grafico sono quelli individuati nel PTC del Parco Agricolo Sud Milano:)
- Parco Agricolo Sud Milano
- Parco della Valle del Ticino
- Zone di tutela e valorizzazione paesistica
- Aree boscate
- Bosco in città
- Filari
- Arbusteti e siepi
- Percorsi di interesse paesistico
- Reticolo idrico
- Fascia di tutela di 100 metri per lato lungo le sponde del Naviglio Grande

Elementi da definire nel progetto della Rete Ecologica Comunale

- Corridoi ecologici primari
- Corridoi ecologici secondari
- Corridoi ecologici fluviali
- Gangli secondari
- Corsi d'acqua minori con caratteristiche attuali di importanza ecologica
- Corsi d'acqua minori da riqualificare ai fini polivalenti
- Barriere infrastrutturali

Elementi della Rete Ecologica Regionale

- Corridoi regionali primari a bassa o moderata antropizzazione
- Elementi di primo livello della RER
- Elementi di secondo livello della RER

LA MOBILITA' VEICOLARE IN PROGETTO

- Completamento della viabilità locale
- Nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale

SISTEMA DELLA MOBILITA' CICLABILE

- Percorsi ciclo-pedonali esistenti
- Percorsi ciclo-pedonali in progetto

Comune di Zelo Surrigone

Provincia di Milano

Regione Lombardia

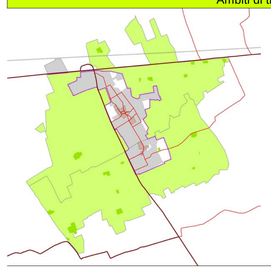
Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)

(legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)

in coordinamento col Comune di Vermezzo

ELABORATO MODIFICATO IN SEGUITO ALL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI E PARERI

DP/p.19.
Previsioni di Piano e individuazione degli "Ambiti di trasformazione"



scala 1:5000

data 13 ottobre 2011 - 03 novembre 2011 - 22 febbraio 2012 - 27 aprile 2012 - 30 luglio 2012
09 ottobre 2012 - 30 novembre 2012 - 11 ottobre 2013

I progettisti:

Documento di Piano