

Comune di Zelo Surrigone

Provincia di Milano
Regione Lombardia



Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) (legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)

in coordinamento col Comune di Vermezzo

ELABORATO MODIFICATO IN SEGUITO ALL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI E PARERI

PS/p.06
Relazione illustrativa



scala
data

09 novembre 2012 - 11 ottobre 2013

I progettisti:

.....
.....
.....
.....

Piano dei Servizi

INDICE

1. IL PIANO DEI SERVIZI: NATURA, FINALITA' E CONTENUTI
 2. METODOLOGIA E FASI DELLA REDAZIONE DEL PIANO
 3. LE AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI
- 3.1 COMPUTATE FRA LE AREE STANDARD

Parcheggi e spazi di sosta (rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

- | | |
|------------|---|
| P10 | Parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti residenziali |
| P72 | Parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti produttivi del settore secondario |
| P93 | Parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti terziario/commerciali/ricettivi |

Verde pubblico (rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

- | | |
|----------------|---|
| VP01 | Verde pubblico a servizio degli insediamenti residenziali |
| VP09/CA | Verde pubblico e casa dell'acqua |

Servizi scolastici (rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

- | | |
|-----------|----------------------------|
| An | Asilo nido "Raggi di Sole" |
| Si | Scuola dell'infanzia |

Servizi culturali (rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)
--

- | | |
|---------------------|--|
| B | Biblioteca comunale |
| Csc | Centro socio-culturale |
| Associazioni | AVIS
Associazione Arcobaleno
Jazz Gospel Alchemy |

Servizi sanitari (rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

- | | |
|-----------|--------------------|
| AM | Ambulatorio medico |
|-----------|--------------------|

Scheda orari dei medici

- Servizi sanitari erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della Provincia di Milano 1** (rif. Tavola PS/a.02)
Presidio Ospedaliero "C.Cantù" di Abbiategrasso
Servizi Psichiatrici

Ambulatori accreditati per le prestazioni di medicina specialistica
Laboratorio di analisi e punto prelievi
Aziende sanitarie locali
Farmacie

Servizi sanitari erogati dalla provincia di Pavia (rif. Tavola PS/a.02)
Azienda ospedaliera - Ospedale "Carlo Mira" di Casorate Primo

Servizi socio-assistenziali
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

Scheda servizi sociali. Servizi per utenze fragili

Servizio di assistenza domiciliare e voucher sociali – Servizio di igiene ambientale
Servizio pasti a domicilio (anziani e/o disabili)
Telesoccorso
Servizio colf
Trasporto presso Centro Diurno Anziani Gaggiano
Ricoveri in Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA)
Servizio di trasporto sociale
Soggiorno climatico anziani
Segretariato sociale

Scheda servizi sociali. Servizi sociali per la famiglia

Assistenza domiciliare minori
Tutela minori
Prestazioni sociali

Servizi socio-assistenziali erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della provincia di Milano 1. (rif. Tavola PS/a.02)

Consultorio Familiare
Ambulatorio vaccinale
Rsa : Residenza Sanitario Assistenziale per anziani
Cdi: Centro Diurno Integrato
Servizio Tossicodipendenze - Ser.T.
Nucleo Operativo Alcoldipendenze - N.O.A.
Comunita' Socio Sanitaria (CSS)
Centri Diurni Disabili (CDD).
Comunita' per Tossicodipendenti
Comunita' per Minorenni
Hospice
Istituti di Riabilitazione (IRD)
Assistenza Domiciliare Integrata (ADI)
Ufficio voucher e cure domiciliari
Sportello stranieri

Servizi amministrativi
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

Mu Municipio
De Deposito comunale
UN Sede dell'Unione dei Navigli

Servizi religiosi
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

CP Centro parrocchiale
SG Oratorio San Galdino

Altri servizi
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

M Area mercato

3.2 NON COMPUTATE FRA LE AREE STANDARD

Parcheggi e spazi di sosta
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

P10 Parcheggi pubblici in sede stradale a servizio degli insediamenti residenziali

P13 Parcheggi pubblici in sede stradale a servizio degli insediamenti terziario/commerciali/ricettivi

Servizi sanitari
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

CIM Cimitero

Servizi socio-assistenziali
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

Aa1 Abitazioni in affitto

Infrastrutture ed impianti tecnologici
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)

De Depuratore
Ss Stazione di sollevamento
Sso Nuova stazione di sollevamento
Ec Ecocentro
® Ripetitore radiomobile per telefonia cellulare

Servizi per la mobilità
(rif. Tavola PS/a.01 e PS/p.03)



Fermate autobus linea:
Linea STAV Z553-A. Abbiategrasso-Rosate-Milano
Linea STAV Z554-A. Bubbiano-Gudo Visconti-Albairate/Milano
Linea STAV Z555a. Binasco/Casorate-Rosate-Abbiategrasso



Fermate scuolabus

3.3 SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE GENERALE (rif. Tavola PS/a.01)



Attività di somministrazione di alimenti e bevande



Attività di commercio al dettaglio



Attività di servizio alla persona/al pubblico



Attività commerciali direzionali

- 3.4 RIEPILOGO AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI
4. STRUTTURA DEMOGRAFICA E SOCIO-ECONOMICA DELLA POPOLAZIONE. STRUTTURA DELL'APPARATO ECONOMICO-PRODUTTIVO
5. NUMERO DI UTENTI DEI SERVIZI
6. I BISOGNI RICONOSCIUTI DAL PIANO DEI SERVIZI E GLI INTERVENTI PREVISTI
 - 6.1 Parcheggi e spazi di sosta
 - 6.2 Il sistema del verde
 - 6.3 Servizi scolastici
 - 6.4 Servizi per lo sport, il gioco e le attività ricreative
 - 6.5 Servizi culturali
 - 6.6 Servizi sanitari
 - 6.7 Servizi socio-assistenziali
 - 6.8 Servizi amministrativi
 - 6.9 Servizi religiosi
 - 6.10 Infrastrutture ed impianti tecnologici
 - 6.11 Servizi per la mobilità
 - 6.12 Altri servizi
7. RIEPILOGO AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI E PREVISTE
8. VERIFICA DELLA DOTAZIONE DI AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE
9. MODALITA' E COSTI DI ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DI PIANO

1. IL PIANO DEI SERVIZI: NATURA, FINALITA' E CONTENUTI

Il Piano dei Servizi è uno dei tre strumenti costitutivi del Piano di Governo del Territorio secondo quanto disciplinato dalla Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il Governo del Territorio); esso però non rappresenta una innovativa irruzione nel proskeno legislativo lombardo, in quanto gran parte delle scelte erano già state prese dal legislatore regionale nella legge 15 gennaio 2001, n. 1, oggi abrogata.

Il Piano dei Servizi, disciplinato dall'art. 9 della L.R. 12/2005, è un documento avente una propria autonomia tematica ma concepito all'interno dell'organico processo di Governo del Territorio; è dunque uno strumento che definisce le politiche dei servizi in relazione alla domanda e alle linee di sviluppo quantitativo definite dal Documento di Piano.

Il Piano dei Servizi ha il compito di individuare i "servizi pubblici e di interesse pubblico e generale".

Si definiscono "servizi pubblici" i servizi e le attrezzature pubbliche, realizzati tramite iniziativa pubblica diretta o ceduti al comune nell'ambito di piani attuativi o in forza di convenzioni urbanistiche.

Si definiscono "servizi di interesse pubblico o generale" i servizi e le attrezzature, anche privati, regolati da apposito atto di asservimento o da regolamento d'uso, ovvero da atto di accreditamento dell'organismo competente in base alla legislazione di settore, nonché i servizi privati nella misura in cui assicurino lo svolgimento delle attività cui sono destinati a favore della popolazione residente nel comune.

Più precisamente:

- a) si definiscono "servizi di interesse pubblico" le attività necessariamente pertinenti, quale condizione per il loro svolgimento, all'azione di un ente pubblico. Tali attività possono essere gestite da soggetti privati, purché questi agiscano quali delegati o sostituti dell'ente pubblico, con conseguente assoggettamento dell'attività al sistema di regole proprio dell'attività amministrativa (ad esempio: scuole private parificate, cliniche e laboratori analisi convenzionati col S.S.N., R.S.A. ed R.S.D. private accreditate);
- b) si definiscono "servizi di interesse generale" le attività svolte da soggetti privati che, in base al principio di sussidiarietà, sono ritenuti di interesse generale (ad esempio: attività svolte da associazioni di volontariato, impianti sportivi privati a pagamento).

Secondo quanto stabilito dall'art. 7 della L.R. 12/2005, la Regione (Direzione Generale Territorio e Urbanistica - Unità Organizzativa Pianificazione territoriale e urbana) aveva inizialmente provveduto, nel dicembre 2005, a definire le "Modalità per la pianificazione comunale" (DGR del 29/12/2005 n. 8/1681, B.U.R.L. del 26/1/2006, 2° suppl. straord. al n. 4).

In attesa degli emanandi "criteri" volti a "soddisfare le esigenze di semplificazione e di essenzialità per i Comuni con popolazione inferiore ai 15.000 abitanti" (secondo le risultanze dell'ultimo censimento ufficiale I-STAT del 2001), di cui al terzo comma dello stesso art. 7, dette modalità trovarono inizialmente applicazione per la generalità dei Comuni.

Successivamente, con DGR del 01/10/2008 n. 8/8138, B.U.R.L. del 13/10/2008, n. 42 s.o., la Regione ha emanato modalità semplificate per i Comuni con popolazione compresa fra 2.001 e 15.000 abitanti (secondo le risultanze dell'ultimo censimento ufficiale ISTAT del 2001).

Infine, con la legge regionale 14 marzo 2008 n. 4 (*Ulteriori modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio"*), pubblicata sul B.U.R.L. 17 marzo 2008 – 1° suppl. ord. al n. 12, la regione ha integrato la legge regionale 12/2005, aggiungendovi l'articolo 10-bis che detta modalità ancor più semplificate per la pianificazione comunale nei comuni con popolazione fino a 2.000 abitanti (secondo le risultanze dell'ultimo censimento ufficiale ISTAT del 2001).

Si ritiene utile riportare qui di seguito, limitatamente alla parte che riguarda il Piano dei Servizi, il menzionato articolo 10-bis della l.r. 12/2005, che trova applicazione nel caso del Comune di Zelo Surrigone (per il quale all'ultimo censimento ufficiale ISTAT del 2001 risultava una popolazione di **1.110** abitanti residenti):

« **Art. 10-bis. (Disposizioni speciali per i comuni con popolazione inferiore o pari a 2.000 abitanti)**
(articolo introdotto dalla legge reg. n. 4 del 2008)

1. Nei comuni con popolazione residente inferiore o pari a 2.000 abitanti, risultante dall'ultimo censimento ufficiale, il PGT è disciplinato secondo le disposizioni contenute nel presente articolo. Non si applicano i commi 1, 2, 4 dell'articolo 8, i commi da 1 a 7 e 14 dell'articolo 9, i commi da 1 a 4 e 6 dell'articolo 10 e i commi 2 e 3 dell'articolo 12.
2. Il documento di piano, il piano dei servizi e il piano delle regole sono articolazioni di un unico atto, le cui previsioni hanno validità a tempo indeterminato e sono sempre modificabili. Il documento di piano deve comunque essere verificato e aggiornato con periodicità almeno quinquennale, anche al fine dell'adeguamento della programmazione attuativa. La pubblicazione su almeno un quotidiano locale o periodico a diffusione locale dell'avviso di avvio del procedimento, prevista dall'articolo 13, comma 2, può essere sostituita da pubblici avvisi o altre forme di comunicazione con la cittadinanza.
3. Il documento di piano definisce [omissis].
4. Sulla base degli elementi di cui al comma 3, il documento di piano [omissis].
5. Il piano dei servizi è redatto al fine di individuare e assicurare un'adeguata dotazione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale nonché i servizi necessari alla popolazione del comune ed a supporto delle funzioni insediate e previste, anche con riferimento alla preservazione e al mantenimento di corridoi ecologici e alla progettazione del verde di connessione tra territorio rurale e territorio edificato. Il piano dei servizi può prevedere aree per l'edilizia residenziale pubblica. Il piano dei servizi può essere redatto congiuntamente tra più comuni e condiviso a livello operativo e gestionale. In tal caso, in sede di prima approvazione del PGT, il piano dei servizi può fare riferimento ai soli aspetti prettamente comunali, rinviando a eventuale successiva variante gli adeguamenti derivanti dal piano sovracomunale. Il piano dei servizi, sulla base dello stato dei bisogni e della domanda di servizi prevista, individua le necessità e le aree di sviluppo ed integrazione dei servizi esistenti, in relazione alle nuove previsioni insediative quantificate e localizzate nel PGT, ne valuta i costi e precisa le modalità di intervento, anche in forme opportunamente integrate a scala intercomunale. In base alle necessità della popolazione il piano dei servizi determina la dotazione per abitante che il PGT assicura in termini di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale.
6. Negli interventi assoggettati a pianificazione attuativa è sempre ammessa la possibilità di monetizzazione prevista dall'articolo 46, comma 1, lettera a), salvo specifiche prescrizioni del piano dei servizi che esplicitino la necessità di assicurare, nei singoli ambiti di intervento, il reperimento di aree per servizi, precisandone la quantificazione e la tipologia.
7. Il piano delle regole disciplina [omissis].
8. Il piano delle regole [omissis].
9. Le disposizioni di cui al presente articolo non si applicano ai PGT già adottati alla data di entrata in vigore delle stesse.
»

2. METODOLOGIA E FASI DELLA REDAZIONE DEL PIANO

La redazione del Piano ha seguito il seguente iter metodologico/concettuale/procedurale:

- Fase 1 - Censimento dell'offerta di servizi esistenti.
Consiste nella ricognizione puntuale, ordinata e completa dei servizi già disponibili per la collettività locale e delle loro caratteristiche.
- Fase 2 - Accertamento della domanda di servizi.
Consiste nel verificare e quantificare la domanda di servizi esistente e prevedibile nell'arco di durata del Piano, vale a dire verificare e quantificare il complesso delle esigenze e necessità di servizi, qualitativamente definiti, esprimibili dalla comunità locale.
- Fase 3 - Definizione di parametri qualitativi dei servizi.
Consiste nel determinare i parametri minimi di qualità per ciascuna tipologia di servizio, al cui raggiungimento l'amministrazione si impegna, in chiave programmatica, con i propri cittadini.
- Fase 4 - Determinazione degli interventi da effettuare.
Consiste nella determinazione delle iniziative da assumere per riqualificare, differenziare, incrementare l'offerta dei servizi in rapporto alla domanda stimata (fase 2) e in relazione ai parametri minimi di qualità identificati per ciascuna tipologia di servizio (fase 3).
- Fase 5 - Determinazione dei servizi considerati come standard
Consiste nella determinazione motivata, in rapporto alle esigenze sopra individuate, delle tipologie di servizi considerati come standard.
- Fase 6 - Traduzione dei dati qualitativi in dati quantitativi (mq di standard).
Consiste nella traduzione dei dati qualitativi derivanti dall'analisi di cui sopra in dati quantitativi di mq. di standard, al fine di effettuare il controllo di sussistenza (nella sommatoria standard esistenti + standard previsti) del livello minimo di servizi.

3. LE AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI

I servizi del comune di Zelo Surrigone e del comune di Vermezzo sono gestiti dall'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, ente nato il 26 novembre 1997 e costituito dai due comuni con lo scopo di amministrare i servizi in modo sinergico.

La collaborazione degli Uffici Comunali e degli Assessori competenti ha consentito di acquisire l'esatta conoscenza dei servizi esistenti, la loro consistenza, la loro ubicazione, ogni altra caratteristica.

Le attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, sia presenti a livello comunale, sia localizzate nell'area vasta (abbiate-binaschino), nonché i servizi privati di interesse generale, sono stati localizzati sui seguenti elaborati grafici, ai quali si rimanda per una puntuale localizzazione:

PS/a.01 *I servizi esistenti nel territorio comunale (scala 1:2.000)*

PS/a.02 *I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale (scala 1:25.000)*

3.1 COMPUTATE FRA LE AREE STANDARD

Comune di Zelo Surrigone

P

riferimento tavola

Tipologia Parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti residenziali

Proprietà

Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Parcheggi in area delimitata	Parcheggi in sede stradale
		mq	mq
P1	via Cavour	645	
P2	via Cavour	430	
P3	via Confalonieri	42	
P4	via Confalonieri	68	
P5	via Confalonieri	41	
P6	via Cavour / Piazza Roma	253	
P7	via Cavour / Piazza Roma	52	
P8	Piazza Roma	398	
P9	via Garibaldi / via Uselli	590	
P11	via Provinciale	1117	
P12	via Vittorio Emanuele	182	
P15	via Dante	155	
P16	via Carducci	74	
P17	Strada del Brolo	578	
P18	Strada del Brolo	795	
P20	via Papa Wojtyła	34	
P21	via Papa Wojtyła	34	
P22	via Papa Wojtyła	1660	
P23	via Roggia Leona	929	
P28	via Marconi	51	
P29	via Marconi	76	
P30	via Marconi	50	
P31	via Marconi	54	
P32	via Leopardi	173	
P33	via Galilei	269	
P34	via Galilei / via L. da Vinci	1237	
P35	via Pascoli	518	
P36	via Pascoli	526	
P37	via Pascoli	661	
P38	Strada Provinciale	434	
P40	via Mazzini	90	
P41	via Mazzini	86	
	Totale	12.302	

Tipologia Parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti produttivi del settore secondario

Proprietà

Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Parcheggi in area delimitata mq	Parcheggi in sede stradale mq
P24	via G. Marconi	118	
P25	via G. Marconi	126	
P26	via G. Marconi	122	
P27	via G. Marconi	123	
	Totale	489	

Tipologia Parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti terziario/commerciali/ricettivi

Proprietà Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Parcheggi in area delimitata mq	Parcheggi in sede stradale mq
P14	via Carducci	201	
Totale		201	

Tipologia Verde pubblico a servizio degli insediamenti residenziali

Proprietà Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Verde pubblico
		mq
VP01	via L. da Vinci	11.710
VP02	via L. da Vinci	599
VP03	via L. da Vinci	1.443
VP04	via G. Pascoli	144
VP05	via Vittorio Emanuele	2.754
VP06	via G. Carducci	669
VP07	Strada del Brolo	894
VP08	via Papa Wojtyla	1.973
VP09/CA	via Cavour	630
Totale		20.816

Comune di Zelo Surrigone

riferimento tavola

VP09/
CA

Tipologia

Denominazione

Indirizzo

Proprietà

Superficie lotto

Superficie coperta

Superficie scoperta

Numero piani

Foglio catastale

Vincoli

Dotazione parcheggi pubblici

Stato manutenzione

Descrizione attività svolta

All'interno dell'area VP09 è posizionata la Casa dell'acqua; tale installazione intende promuovere l'utilizzo dell'acqua pubblica di qualità.

E' un'idea delle quattro società pubbliche – Cap Holding, Ianomi, Tam e Tasm – che da decenni operano nel settore della depurazione delle acque e gestiscono le reti di collettamento di circa 300 Comuni delle province di Milano, Lodi e Pavia.

Da alcuni anni le quattro società hanno iniziato a finanziare la realizzazione, nei territori di loro competenza, di impianti per l'erogazione dell'acqua pubblica, promuovendone il consumo da parte della cittadinanza.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

La casa dell'acqua è una struttura realizzata su un'area a verde di proprietà comunale.

Consente ad ogni cittadino di prelevare 6 litri di acqua al giorno, frizzante o naturale.

Immagine



Tipologia Servizi scolastici

Denominazione Asilo nido "Raggi di sole"

Indirizzo Via Galilei 2

Proprietà Comunale

Superficie lotto 5.935 mq

Superficie coperta 466 mq

Superficie scoperta 5.469 mq

Numero piani 1

Foglio catastale Foglio 03

Vincoll NO

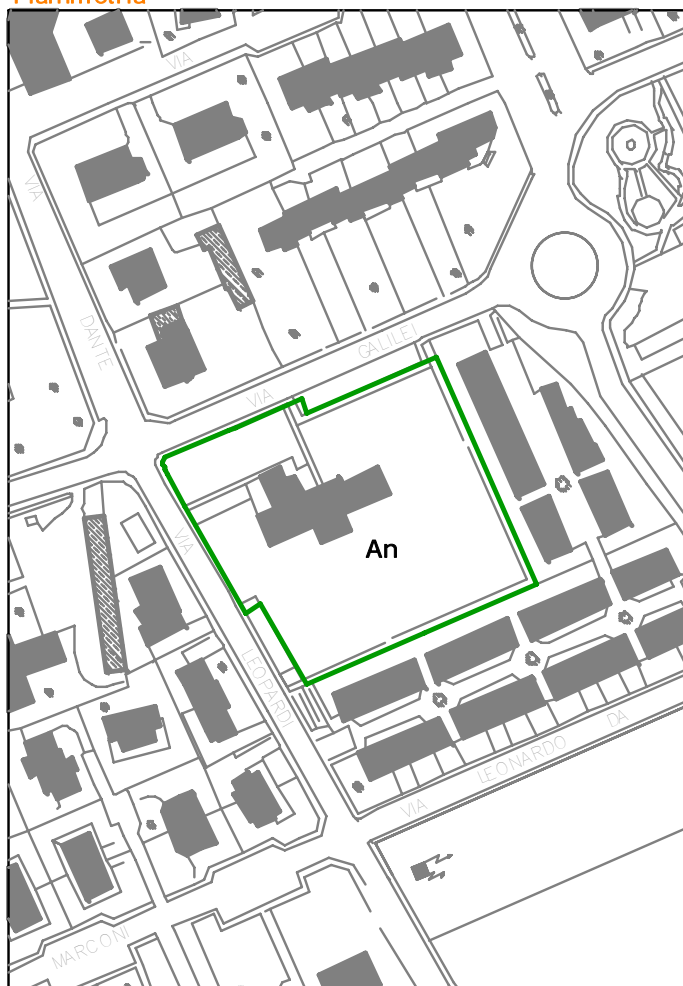
Dotazione parcheggi pubblici P32 - P33

Stato manutenzione OTTIMO

Descrizione attività svolta

L'asilo nido, aperto ai bambini di età compresa tra i 0 e i 3 anni, si trova in via Galilei, 2.
 Gli alunni iscritti per l'anno scolastico 2010-2011 sono 53.
 La gestione è affidata alla BATHOR Servizi Psicopedagogici e Socio Assistenziali Società Cooperativa Sociale.

Planimetria



Descrizione attrezzatura e spazi aperti

L'asilo nido, di recente realizzazione, è dotato di:

- sezione 1: didattica, riposo e pranzo per bambini con meno di 2 anni;
- sezione 2: didattica, riposo e pranzo per bambini con più di 2 anni;
- aula attività libere;
- sala medica;
- sala riunione/ufficio;
- cucina e locali accessori (spogliatoi personale, dispensa, lavanderia);
- servizi igienici

La struttura è inoltre dotata di un'ampia area esterna attrezzata per il gioco dei bambini.
 Ci sono due parcheggi a servizio della struttura, uno localizzato in via Galilei (P33), l'altro localizzato in via Leopardi (P32)

Immagine



Tipologia

Denominazione

Indirizzo

Proprietà

Superficie lotto

Superficie coperta

Superficie scoperta

Numero piani

Foglio catastale

Vincoli

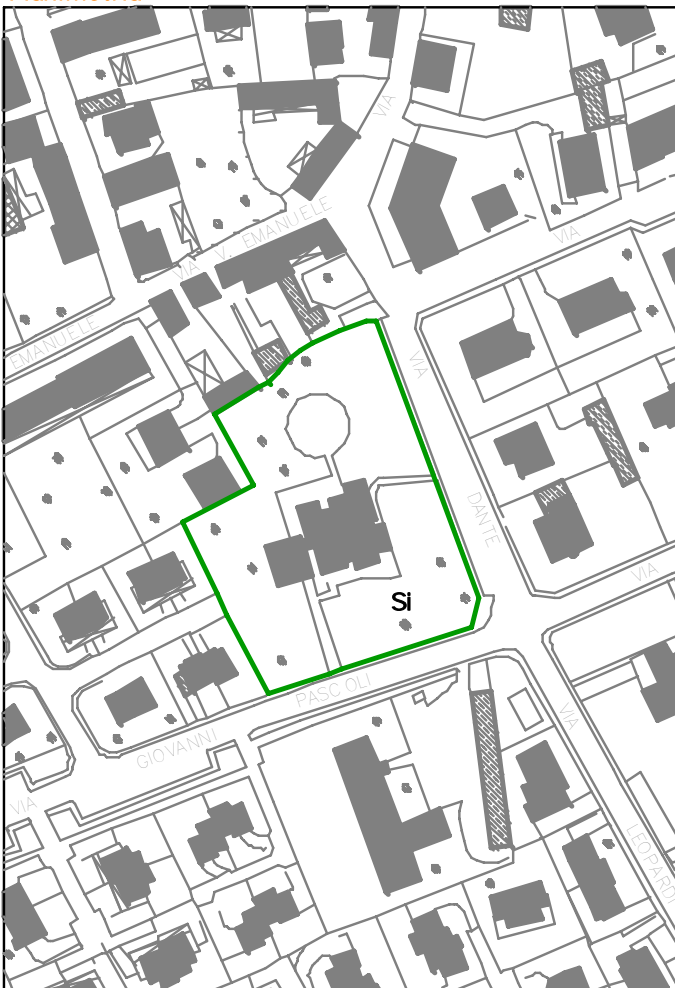
Dotazione parcheggi pubblici

Stato manutenzione

Descrizione attività svolta

La scuola dell'infanzia, aperta ai bambini di età compresa tra i 3 e i 6 anni, si trova in via Dante 6.
Gli alunni iscritti per l'anno scolastico 2010-2011 sono 52.

Planimetria



Descrizione attrezzatura e spazi aperti

La scuola dell'infanzia è dotata di:

- 3 aule didattiche;
- refettorio per la consumazione dei pasti;
- cucina e locali accessori;
- segreteria;
- servizi igienici.

La struttura è dotata di un'ampia area esterna attrezzata per il gioco dei bambini.

C'è un parcheggio a servizio della struttura localizzato lungo la via Dante Alighieri (P15)

Immagine



Tipologia

Denominazione

Indirizzo

Proprietà

Superficie lotto

Superficie coperta

Superficie scoperta

Numero piani

Foglio catastale

Vincoli

Dotazione parcheggi pubblici

Stato manutenzione

Descrizione attività svolta

La biblioteca comunale, denominata "Biblioteca dell'Orologio", ha sede in via Cavour 7 e fa parte della "Fondazione per Leggere".

Offre i seguenti servizi:

- prestito del materiale librario;
- prestito interbibliotecario di sistema;
- consultazione in sede di libri;
- assistenza nelle ricerche bibliografiche e scolastiche;
- prenotazione libri via e-mail;
- catalogo libri on-line;
- consultazione internet.

Gli orari di apertura al pubblico sono i seguenti:

- lunedì: 09.30-11.30 e 16.00-18.00
- martedì: 10.00-12.00 e 16.00-18.00
- mercoledì: CHIUSO
- giovedì: 9.30-11.30 e 16.00-18.00
- venerdì: 9.30-11.30 e 16.00-18.00
- sabato: 10.00-11.00
- domenica: 10.00-11.00

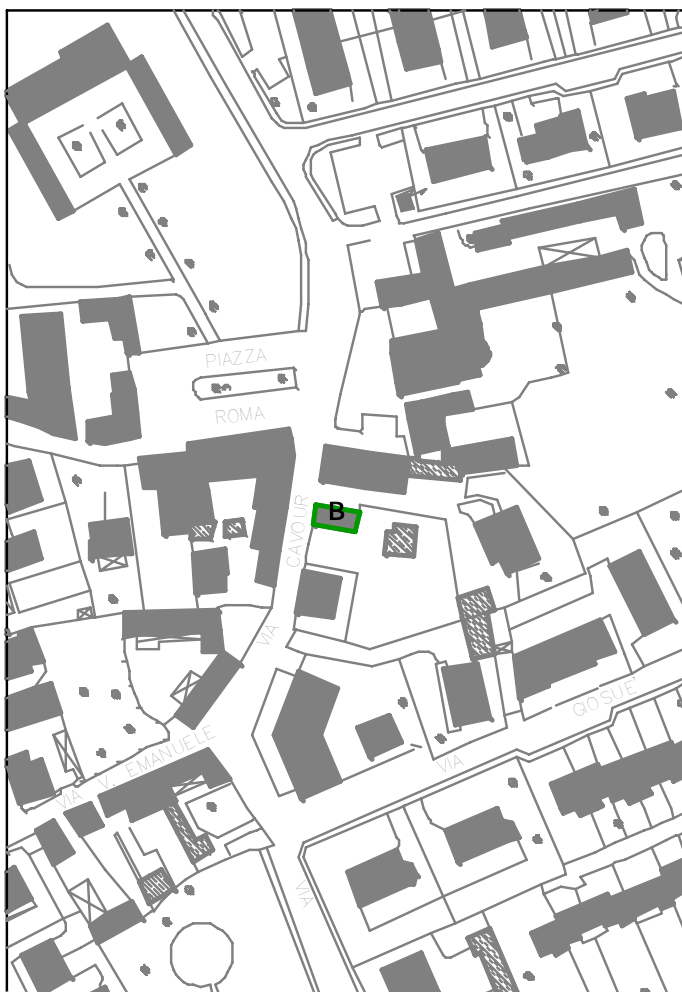
Per informazioni è possibile contattare la biblioteca al numero di telefono 02-94941374 o mediante il seguente indirizzo e-mail: biblioteca.zelosurrigone@email.it

Descrizione attrezzatura e spazi aperti

La biblioteca comunale ha sede in un edificio di due piani recentemente ristrutturato, pertanto lo stato di conservazione è ottimo.

La struttura non ha parcheggi ad uso esclusivo, però i fruitori possono utilizzare i parcheggi in piazza Roma (P8)

Immagine



Tipologia

Servizi culturali

Denominazione

Centro socio-culturale

Indirizzo

Via Provinciale 23

Proprietà

Comunale

Superficie lotto

434 mq

Superficie coperta

72 mq

Superficie scoperta

362mq

Numero piani

2

Foglio catastale

Foglio 04

Vincoli

NO

Dotazione parcheggi pubblici

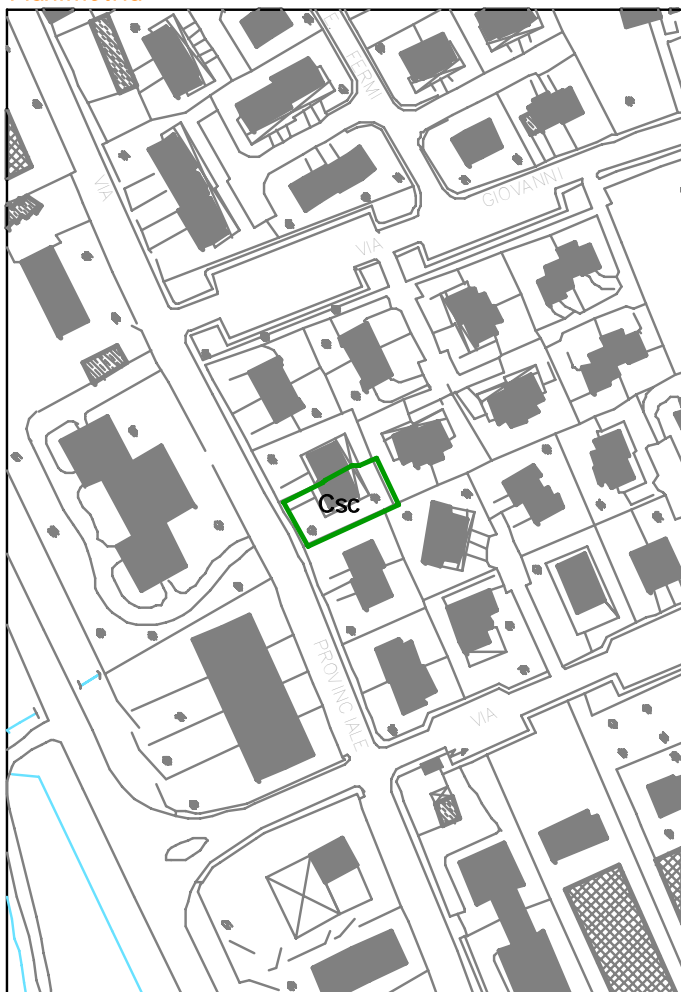
NO

Stato manutenzione

BUONO

Descrizione attività svolta

Il centro socio-culturale, situato in Via Provinciale 23, è sede di alcune attività svolte per iniziativa del comune (es. corso di pittura). I locali vengono anche affittati per le riunioni condominiali, secondo un regolamento pubblicato sul sito internet del Comune.

Planimetria**Descrizione attezzatura e spazi aperti**

La struttura è composta da 1 locale + servizi al piano rialzato, 2 locali + servizi al piano primo e 1 locale al piano seminterrato.

Immagine

Associazioni

Associazione AVIS

L'AVIS (Associazione Volontari Italiani Sangue) ha sede a Gudo Visconti (MI) in Via Monte Grappa, 2.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare un responsabile ai seguenti numeri:

Tel. 02 94961892

Fax 02 94961892

oppure è possibile inviare un messaggio di posta elettronica all'indirizzo:

avis@avisgudo.it

L'indirizzo del sito dell'Associazione, nel quale trovare altre informazioni, è il seguente:

<http://www.avisgudo.it>

Associazione Arcobaleno

L'Associazione ha sede in via Provinciale 23

Jazz Gospel Alchemy

La Jazz Gospel Alchemy è un'associazione del Coro diretto da Pietro Catanese a Zelo Surrigone.

Si riunisce tutti i giovedì sera alle ore 21.00 presso la biblioteca.

Maggiori informazioni sono consultabili all'indirizzo internet <http://nuke.jazzgospelalchemy.com>

Tipologia Servizi sanitari

Denominazione Ambulatorio medico

Indirizzo Via Mazzini 12

Proprietà Comunale

Superficie lotto 2.218 mq

Superficie coperta 302 mq

Superficie scoperta 1.570 mq

Numero piani 1

Foglio catastale Foglio 03

Vincoli NO

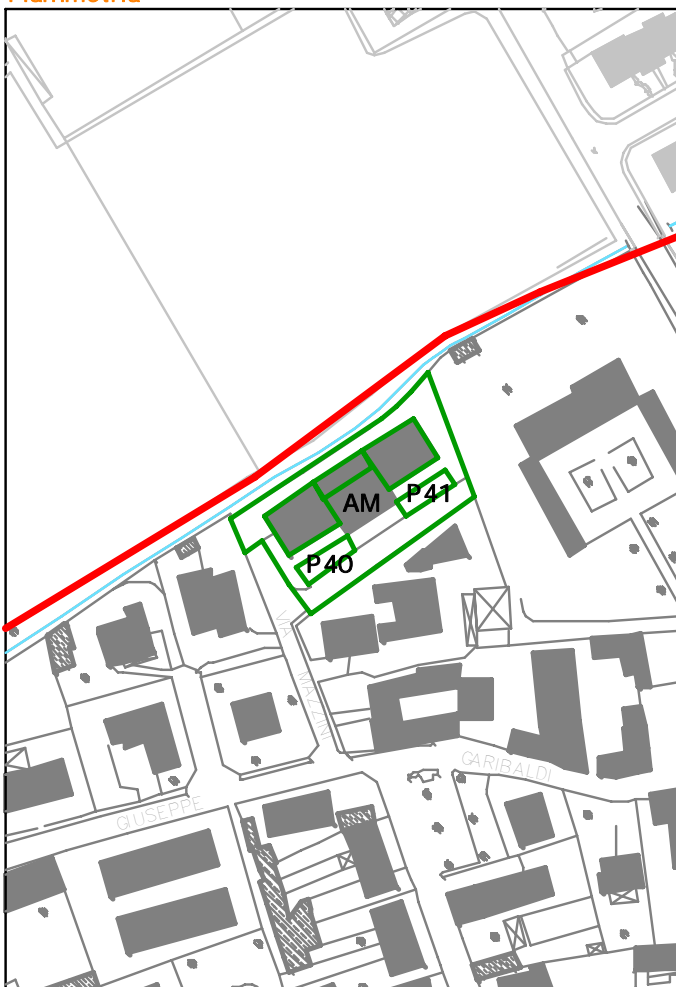
Dotazione parcheggi pubblici P40 - P41

Stato manutenzione BUONO

Descrizione attività svolta

Il poliambulatorio medico si trova in via Mazzini 12. I servizi ambulatoriali sono gratuiti per gli anziani di età superiore ai 70 anni residenti a Vermezzo e Zelo Surrigone; per le suddette prestazioni potranno essere vagliati casi di esenzione/riduzione. In caso di difficoltà economica l'interessato può presentare richiesta o esenzione all'Ufficio Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, documentando debitamente la situazione patrimoniale e familiare. Per gli orari di ricevimento dei dottori, vedi "Scheda orari dei medici" alla pagina seguente.

Planimetria



Descrizione attrezzatura e spazi aperti

Il poliambulatorio medico è costituito da 3 locali, utilizzati come ambulatori dai medici e da una sala di attesa/ingresso. Gli utenti possono utilizzare i parcheggi P40 e P41.

Immagine



Scheda orari dei medici

Medico

Dott.ssa Ferrari

Orari ricevimento

Riceve presso il poliambulatorio di via Mazzini previo appuntamento:

-lunedì: 17.30 - 19.30
-mercoledì: 18.20 - 19.20
-giovedì: 16.00 - 17.00

Per appuntamenti e visite domiciliari telefonare al numero 02.9051127

Medico

Dott.ssa Visigalli

Orari ricevimento

Riceve presso il poliambulatorio di via Mazzini:

-lunedì: 15.00 - 16.30 su appuntamento
-giovedì: 10.00 - 11.00
-venerdì: 17.30 - 18.30 su appuntamento

Medico

Dott. Brusatori Samuele

Orari ricevimento

Riceve presso il poliambulatorio di via Mazzini:

-lunedì: 08.00 - 09.30
- martedì: 17.00 - 19.00
- mercoledì: 08.30 - 10.00
- venerdì: 08.30 - 10.00

Il dottor Abbate Damiano (anestesista rianimatore) riceve presso il poliambulatorio di via Mazzini per sedute di:

- agopuntura e terapia del dolore;
- manipolazioni;
- trattamento di cefalee, nevriti, algie articolari, depressione.

Per appuntamento chiamare il numero 3470332189

Medico

Dott.ssa Cucchi

Orari ricevimento

Riceve presso il poliambulatorio di Vermezzo previo appuntamento:

-lunedì: 17.00 - 19.30
-martedì: 10.00 - 12.30
-mercoledì: 17.00 - 18.30
-giovedì: 09.00 - 11.00
-venerdì: 18.00 - 19.30

Per impegnative e ricette:

-martedì: 09.30 - 10.00
-mercoledì: 16.30 - 17.00
-giovedì: 09.00 - 09.30

Per appuntamenti e visite domiciliari telefonare al numero 02.9440394

Servizi sanitari erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della Provincia di Milano 1.

Per quanto concerne i servizi sanitari, costituiscono riferimenti fondamentali per gli Utenti residenti nel territorio comunale di Zelo Surrigone i servizi erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso dell'ASL della Provincia di Milano 1.

(Fonte: sito internet ASL Provincia di Milano 1)

Per l'elencazione e la localizzazione dei Servizi sanitari rilevati si rimanda all'elaborato grafico PS/a.02 "I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale" in scala 1:25.000

PRESIDIO OSPEDALIERO "C. CANTU'" DI ABBIATEGRASSO

Il presidio Ospedaliero "C. Cantù" di Abbiategrasso fa parte dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale Civile" di Legnano.

Esso ha sede in piazza B.C. Mussi 1 ad Abbiategrasso.

Il presidio è composto dalle seguenti unità operative:

Unità e localizzazione	Prestazioni	Informazioni e prenotazioni
<u>Broncopneumo-Allergologia</u> 2° Piano Monoblocco Ospedaliero	Visite Test epicutanei Urgenza differibile Indagini strumentali (spirometria, ossimetria, diffusione alveolo capillare/DLCO, polisonnogramma, emogasanalisi)	Orari: 10.00 – 12.00 (lunedì e venerdì) 13.30 – 15.30 (martedì e giovedì) Prenotazioni telefoniche 02/94.86.312 Orari: 08.00 – 09.00 (da lunedì a venerdì)
<u>Cardiologia</u> 3° Piano Monoblocco Ospedaliero	Eco(color)dopplergrafia Holter Test da sforzo/test ergonometrico Urgenza differibile	Orari: 08.00 – 12.00 13.00 – 15.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.306
<u>Gastroenterologia</u> 2° Piano Monoblocco Ospedaliero	Colonscopia Rettoscopia breath test, broncoscopia urgenza differibile	Orari: 08.00 – 9.00 e 14.00 – 15.00 (da lunedì a venerdì) 09.00 – 11.00 (il sabato) Tel.: 02/94.86.311
<u>Laboratorio Analisi</u> Monoblocco Ospedaliero	Esami ematochimici e colturali	ACCESSO DIRETTO Orari: 08.00 – 10.00 (da lunedì a venerdì) PRENOTAZIONI Orari: 10.00 – 12.30 (dal lunedì al venerdì) Tel. 02/94.86.214 per informazioni dalle ore 14.00 alle ore 16.00
<u>Medicina</u> 1° Piano Monoblocco Ospedaliero Servizio di Day Hospital	Hotel pressorio Visite ematologiche	Prenotazioni telefoniche 02/94.86.303 Orari: 11.30 – 15.00 (da lunedì a venerdì)

<u>Oculistica</u> 4° Piano Monoblocco Ospedaliero	Fluorangiografia Laser terapia Yag laser Iridectomia	Orari: 13.30 – 15.30 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.201
	Tonometria, Piccoli interventi (previa visita oculistica)	Orari: 12.00 – 15.30 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.202
	Visita ortottica Test di Hess Lancaster Topografie, pachimetrie	Orari: 10.00–12.00/14.00-15.30 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.206
<u>Oncologia</u> 1° Piano – Day Hospital Monoblocco Ospedaliero	Visite Prestazioni oncologiche Ambulatorio di supporto psicologico per pazienti affetti da patologie oncologiche e per fam.	Orari: 11.30 – 15.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.303
<u>Ostetricia e Ginecologia</u> Piano Terra - Polimambulatorio Monoblocco Ospedaliero	Corso di preparazione al parto Rieducazione perineale	Prenotazioni telefoniche. Orari: 08.30 – 09.30 (da lunedì a venerdì) 14.00 – 15.00 (lunedì, martedì, giovedì) Tel.: 02/94.86.310
<u>Pediatria</u> 1° Piano Monoblocco Ospedaliero	Visite pediatriche Visite allergologiche Visite gastroenterologiche Visite infettologiche Test allergologici Prelievi Tamponi orofaringei Scotch test	ACCESSO DIRETTO: Orari: 08.30 – 13.00 (da lunedì a venerdì) Prenotazioni telefoniche Orari: 12.00 – 15.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.229 - 259 ACCESSO DIRETTO: Orari: 08.00 – 9.30 (da lunedì a venerdì)
<u>Radiologia</u> Piano Sotterraneo Monoblocco Ospedaliero	Radiografie convenzionali Ecografie T.A.C. (Tomografia Assiale Computerizzata)	Orari: 08.00 – 16.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.244 per informazioni

SERVIZI PSICHIATRICI

I seguenti servizi psichiatrici sono gestiti dal Presidio Ospedaliero di Abbiategrasso:

Unità e localizzazione	Prestazioni	Informazioni e prenotazioni
<u>Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza</u> (0 – 18 anni) Via N. Sauro, 5 Abbategrasso.	Visite	Appuntamento telefonico al numero: 02/94.86.291 (anche senza impegnativa) Orari: 09.00 – 17.00 (da lunedì a venerdì) In caso di mancata risposta lasciare

		<p>un messaggio in segreteria telefonica, attiva anche al di fuori degli orari citati.</p> <p>In caso di mancata risposta lasciare un messaggio in segreteria telefonica attiva anche al di fuori degli orari citati.</p>
<p><u>Centro Psico Sociale</u></p> <p>Via N. Sauro, 5 Abbiategrosso.</p>	<p>Vsiste psichiatriche Colloqui psichiatrici Colloqui con familiari Psicoterapia individuale o di coppia Test</p>	<p>Orari: 08.30 – 12.30/13.15 – 17.00 (da lunedì a venerdì) 08.30 – 12.30 il sabato) Tel.: 02/94.86.290</p>

AMBULATORI ACCREDITATI PER LE PRESTAZIONI DI MEDICINA SPECIALISTICA

Struttura	Prestazioni	Comune	Indirizzo/recapiti
<p>Arri Salus Associazione regionale riabilitazione invalidi</p>	<p>Centro di medicina fisica e riabilitazione</p>	<p>Abbiategrosso</p>	<p>Via Leonardo da Vinci, 39/41. Telefono 02/9463146</p>
<p>Yoshitaka srl</p>	<p>Centro di medicina fisica e riabilitazione</p>	<p>Abbiategrosso</p>	<p>Via Marco Marino 30/32 Telefono 02/9462438</p>

LABORATORIO DI ANALISI E PUNTO PRELIEVI

Struttura	Prestazioni	Comune	Indirizzo/recapiti
<p>Fleming Research Srl</p>	<p>Laboratorio di analisi</p>	<p>Abbiategrosso</p>	<p>Via San Carlo 30 Telefono 02/94967163 fax 02-94960386</p>
<p>LaboratorioMilano s.a.s. Centro Medico Polispe- cialistico</p>	<p>Punto prelievi</p>	<p>Gaggiano</p>	<p>P.za Cavalieri di Vittorio Vene- to, 4 Gaggiano Orario prelievi e consegna re- fert Martedì Giovedì: 08.00 - 09.00 Sabato: 08.30 - 09.30</p>
<p>LaboratorioMilano s.a.s. Centro Medico Polispe- cialistico</p>	<p>Punto prelievi</p>	<p>Rosate</p>	<p>Viale delle Rimembranze, Rosate Orario prelievi e consegna re- fert Mercoledì e il Venerdì: 8.00 - 9.00</p>

LaboratorioMilano s.a.s. Centro Medico Polispe- cialistico	Punto prelievi	Motta Visconti	Via Ticino, 17 Motta Visconti Orario prelievi e consegna re- fertì Lunedì: 08.00 - 09.00
--	----------------	----------------	---

AZIENDE SANITARIE LOCALI

Struttura	Prestazioni	Comune	Indirizzo
ASL Provincia di Milano 1 - sede distretto 7	Azienda Sanitaria	Abbiategrasso	Via N. Sauro 3
ASL Provincia di Milano 1 - NOA	Azienda Sanitaria	Abbiategrasso	Via N. Sauro 3
ASL Provincia di Milano 3 - sede distretto 6	Azienda Sanitaria	Binasco	Via Matteotti 32-34

FARMACIE

Farmacia	Località	Indirizzo
Zorzi	Abbiategrasso	Via XX Settembre 1
Comunale n. 2	Abbiategrasso	V.le Mazzini 101
Castoldi	Abbiategrasso	C.so Italia 39
Milano snc	Abbiategrasso	C.so Matteotti 48
Facinelli	Abbiategrasso	Via Pavia 30
Comunale n. 1	Abbiategrasso	Via Novara 44
Pambieri	Albairate	Via Del Parco 6
Lombardi	Besate	Via Matteotti 22
Comunale n. 1	Bubbiano	Via Trento 2
Di Cassinetta	Cassinetta di Lugagnano	Via Trento angolo Via A. Moro

Cislano	Cislano	Via Vittorio Veneto 15
Mariani	Motta Visconti	Via Roma 1
Rivera	Ozzero	Via Matteotti 9
Capararo Chiesa	Rosate	Via Rimembranze 21
Della salute snc	Vermezzo	Via Piave/ang Via Manzoni
A.S.G.A. Farmacia	Gaggiano	P.za Cavalieri di Vittorio Veneto 2
Corona	Gaggiano	Via Carroccio 19

Servizi sanitari erogati dalla provincia di Pavia

AZIENDA OSPEDALIERA – OSPEDALE “CARLO MIRA” DI CASORATE PRIMO

(Fonte: sito internet ASL Provincia di Pavia)

L' Azienda Ospedaliera - Ospedale "Carlo Mira" ha sede in via dell'Orto n.99 a Casorate Primo (Pv) telefono 02/900401

L'ospedale è composto dalle seguenti unità operative:

- reparti di degenza
- servizi ospedalieri senza degenza
- servizi speciali di diagnosi e cura
- ambulatori nell'ambito dell'ospedale

ogni unità operativa ha specifiche sottounità:

- a) reparti di degenza:
- Medicina Interna (responsabile dr. Ronchi Esio)
 - Riabilitazione Pneumologica in collaborazione con I.R.C.C.S. Fond. Maugeri (responsabile dr. Meriggi Antonio)
- b) servizi ospedalieri senza degenza:
- C.A.L./Emodialisi in collaborazione con I.R.C.C.S Fond. Maugeri (responsabile dr. Villa Giuseppe)
 - C.P.S.
- c) servizi speciali di diagnosi e cura:
- Ambulatorio di autopresentazione del paziente
 - Laboratorio analisi chimico cliniche e Microbiologiche
 - Radiologia
- d) ambulatori nell'ambito dell'ospedale:
- Ambulatorio per fumatori
 - Angiologia
 - Cardiologia
 - Chirurgia
 - Dermatologia
 - Diabetologia
 - Ematologia / Ostetricia (Day Hospital)
 - Ipertensione
 - Neurologia
 - Oculistica
 - Odontoiatria
 - Oncologia

- Otorinolaringoiatria
- Pneumologia / Allergoiatria respiratoria
- Senologia
- Terapia del dolore
- Urologia

L'ufficio accettazione dell'Ospedale "Carlo Mira" di Casorate Primo riceve dal lunedì al giovedì negli orari dalle 8.20 alle 12.30 e dalle 13.30 alle 15.45 e il venerdì negli orari dalle 8.20 alle 12.30 e dalle 13,30 alle 15.15. Per informazioni 02/90040299

Scheda servizi sociali. Servizi per utenze fragili

Servizio di assistenza domiciliare e voucher sociali - Servizio di igiene ambientale

I Servizi saranno erogati ai residenti mediante appositi moduli predisposti dall'Ufficio Servizi Sociali e verranno accordati previa verifica della situazione e della necessità da parte dell'Assistente Sociale.

Dal 1° luglio 2011 sono applicate le seguenti fasce e tariffe (determinate tramite la fascia ISEE da lavoro dipendente):

- da 0 € a 5.000,00 € € 4,00
- da 5.001,00 € a 8.000,00 € € 8,00
- da 8.001,00 € a 14.000,00 € € 10,00
- oltre i 14.001,00 € € 12,00

Le tariffe si riferiscono ad un'ora di servizio; la tariffa sarà ridotta del 50% in caso di interventi di mezz'ora.

In caso di mancata presentazione della certificazione ISEE, verrà applicata la tariffa massima, e precisamente:

- Intervento a domicilio: € 12,00
- Bagno assistito e igiene della persona (n. 1 volta alla settimana): € 12,00

Modalità di pagamento.

Il versamento dovrà essere effettuato mediante bonifico su conto corrente postale o mediante bonifico bancario.

In caso di difficoltà particolari possono essere presentate richieste di esenzione/riduzione all'Ufficio Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, documentando la situazione patrimoniale e familiare.

Servizio pasti a domicilio (anziani e/o disabili)

Il servizio verrà erogato in caso di particolare esigenze/patologie e l'intervento sarà definito dall'Assistente Sociale.

Dal 1° luglio 2011 sono applicate le seguenti fasce e tariffe (determinate tramite la fascia ISEE da lavoro dipendente):

- da 0 € a 5.000,00 € € 3,80 al pasto
- da 5.001,00 € a 8.000,00 € € 4,00 al pasto
- da 8.001,00 € a 12.000,00 € € 4,50 al pasto
- da 12.001,00 € a 16.000,00 € € 5,00 al pasto
- oltre i 16.001,00 € € 5,50 al pasto
- non residenti (se accordato): € 6,50 al pasto

In caso di mancata presentazione della certificazione ISEE verrà applicata la tariffa massima di € 5,50 al pasto.

Modalità di pagamento.

Il versamento dovrà essere effettuato mediante bonifico su conto corrente postale, mediante bonifico bancario o mediante ricariche presso punti convenzionati (POS).

Telesoccorso

Il servizio di rivolge ad anziani residenti nel Comune che vivono soli.

Viene erogato dalla Provincia di Milano attraverso un apparecchio che permette di inviare un segnale di soccorso.

I costi sono a carico della Provincia di Milano.

Servizio colf

Il servizio consiste nell'affiancamento dell'utente anziano o disabile tramite un operatore, per un aiuto domestico sulla conduzione della casa (pulizie, spesa, acquisto farmaci, accompagnamenti vari).

Il servizio dovrà essere richiesto dall'interessato mediante appositi moduli predisposti dall'Ufficio Servizi Sociali e sarà accordato previa verifica della situazione e delle necessità da parte dell'Assistente Sociale; il costo è di € 6,00 per un'ora di servizio.

L'applicazione delle suddette tariffe avviene mediante le seguenti fasce ISEE:

- inferiore a € 5.000,00: servizio gratuito
- compreso tra € 5.000 e € 11.000: 50% di contribuzione
- oltre € 11.000,00: tariffa completa.

In caso di difficoltà particolari possono essere presentate richieste di esenzione/riduzione all'Ufficio Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, documentando la situazione patrimoniale e familiare.

Trasporto presso Centro Diurno Anziani Gaggiano

Dal 1° luglio 2011 sono applicate le seguenti fasce e tariffe (determinate tramite la fascia ISEE da lavoro dipendente):

- da 0 € a 5.000,00 € € 30,00
- da 5.001,00 € a 8.000,00 € € 40,00
- da 8.001,00 € a 12.000,00 € € 50,00
- da 12.001,00 € a 16.000,00 € € 60,00
- oltre i 16.001,00 € € 80,00
- non residenti: € 100

In caso di difficoltà economica l'interessato può presentare richiesta di riduzione o esenzione all'Ufficio Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, documentando la situazione patrimoniale e familiare.

La richiesta di riduzione/esenzione deve essere ripresentata e documentata ogni anno.

In caso di mancata presentazione di certificazione ISEE, verrà applicata, per i residenti, la tariffa massima di € 80,00 mensili.

Scheda servizi sociali. Servizi per utenze fragili

Ricoveri in Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA)

E' possibile rivolgersi all'Assistente Sociale per la compilazione della modulistica e della domanda utile all'inserimento nella lista d'attesa distrettuale.

Servizio di trasporto sociale

E' disponibile un servizio di trasporto disabili/anziani effettuato mediante una convenzione con Associazione AUSER. Se il trasporto viene effettuato con mezzi dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, verrà erogato gratuitamente.

Tale servizio verrà effettuato solo in base alla disponibilità di posti e alla coincidenza degli orari lavorativi con gli altri servizi erogati.

Dal 1° luglio 2011 sono applicate le seguenti fasce e tariffe (determinate tramite la fascia ISEE da lavoro dipendente):

- da 0 € a 5.000,00 € servizio gratuito
- da 5.001,00 € a 11.000,00 € 50% di contribuzione
- oltre i 11.001,00 € tariffa completa

Per coloro che rientrano nelle fasce di contribuzione, la tariffa è ridotta del 5% se il servizio è utilizzato da 2 o più componenti della stessa famiglia (nello stato di famiglia).

In caso di mancata presentazione di certificazione ISEE, verrà applicata, per i residenti, la tariffa massima.

Soggiorno climatico anziani

Vengono definite delle fasce di contribuzione pagate dall'Unione che valgono esclusivamente per i residenti nel Comune di Zelo Surrigone e Vermezzo.

Tali contribuzioni sono calcolate sulla base delle fasce ISEE, in particolare:

- oltre € 7.000,00: nessuna contribuzione
- compreso tra € 3.000,00 e € 7.000,00: 30 %
- inferiore a € 3.000,00: 50 %

Per coloro che desiderano accompagnare gli anziani viene fissata la quota di € 12,00 per il servizio trasporto.

In caso di difficoltà particolari l'interessato può presentare richiesta di esenzione/riduzione all'Ufficio Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli, documentando debitamente la situazione patrimoniale e familiare.

Segretariato sociale

E' attivo un servizio di assistenza e consulenza dell'Assistente Sociale presso l'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli.

Scheda servizi sociali. Servizi sociali per la famiglia

Assistenza domiciliare minori

Il servizio di aiuto a domicilio, a carattere socio-assistenziale ed educativo, è rivolto a famiglie con minori.
Il servizio è attivato su richiesta dell'Assistente Sociale e/o del Tribunale per i Minorenni.
Il servizio è gratuito.

Tutela minori

Il servizio è orientato ad assicurare e concorrere alla tutela dei minori che vivono una situazione di rischio.
Il servizio è gratuito.

Prestazioni sociali

ASSEGNO PER LA MATERNITA'

E' una prestazione che spetta alle madri, cittadine italiane, comunitarie o extracomunitarie in possesso del permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo (già carta di soggiorno).

L'importo per il 2008 è pari a € 299,53 mensili per cinque mesi, per complessivi € 1.497,65.

A partire dal 2 luglio 2000 spetta per ogni figlio nato (esempio, in caso di parto gemellare spettano due assegni), per ogni minore adottato o in affidamento preadottivo.

L'assegno è concesso in base all'indicatore ISEE della famiglia.

La domanda va presentata al CAAF convenzionato con l'Unione dei Navigli (CAFF Legnano Servizi - Galleria Europa n. 76 - Abbiategrasso tel. 02/9466091).

L'assegno non è cumulabile con altre indennità di maternità (nel caso in cui si usufruisca di un'indennità di maternità di importo inferiore a quello del suddetto assegno, può essere riconosciuta la differenza).

Deve essere richiesto entro 6 mesi dalla nascita del figlio o dall'ingresso in famiglia in caso di adozione o affidamento preadottivo e viene pagato dall'Inps.

ASSEGNO NUCLEO FAMILIARE CON 3 O PIU' FIGLI

I nuclei familiari con almeno tre figli minori possono ottenere un assegno, il cui importo dal 1° gennaio 2008 è pari a € 124,89 al mese (riducibili in presenza di determinate condizioni reddituali). L'assegno è concesso in base all'indicatore ISEE della famiglia.

L'assegno può essere richiesto entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello di riferimento.

La domanda va presentata al CAAF convenzionato con l'Unione dei Comuni Lombarda dei Navigli (CAAF Legnano Servizi - galleria Europa n. 16 - Abbiategrasso tel. 02/9466091).

Servizi socio-assistenziali erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della Provincia di Milano 1.

Per quanto concerne i servizi socio-assistenziali, costituiscono riferimenti fondamentali per gli Utenti residenti nel territorio comunale di Zelo Surrigone i servizi erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso dell'ASL della Provincia di Milano 1.

Il Distretto Socio Sanitario 7 ha sede ad Abbiategrasso in via N. Sauro 3 e rivolge i propri servizi prevalentemente alla popolazione residente nei comuni di Abbiategrasso, Albairate, Besate, Bubbiano, Calvignasco, Cisliano, Cassinetta di Lugagnano, Gaggiano, Gudo Visconti, Morimondo, Motta Visconti, Ozzero, Rosate, Vermezzo, Zelo Surrigone.

Per l'elencazione e la localizzazione dei Servizi socio-assistenziali rilevati si rimanda all'elaborato grafico PS/a.02 "I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale" in scala 1:25.000

(Fonte: sito internet ASL Provincia di Milano 1)

servizio	utenti	prestazioni	sede di riferimento
CONSULTORIO FAMILIARE	senza limitazioni	psicologo; assistente sociale; ginecologo; ostetrica; infermiere professionale	via De Amicis 1 Abbategrasso (MI) Tel 02/9426601 Fax 02/94602287 Per informazioni ed appuntamenti: dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 16.30
AMBULATORIO VACCINALE	Vaccinazioni adulti/infanzia		Via S. Francesco d'Assisi n.4 Abbategrasso (MI) Tel 02/942661329 Fax 02/9486302 Prenotazioni ed appuntamenti telefonici: dal lunedì al venerdì dalle 14.00 alle 15.30
RSA : RESIDENZA SANITARIO ASSISTENZIALE PER ANZIANI	anziani	residenza assistita cure permanenti	
CDI: CENTRO DIURNO INTEGRATO	anziani non autosufficienti	assistenza socio sanitaria supporto alle famiglie nella gestione domestica dell'anziano	
SERVIZIO TOSSICODIPENDENZE SER.T.	tossicodipendenti/ famiglie	consulenza; accertamenti sanitari; disintossicazione e trattamenti metadonici; interventi socio-riabilitativi; supporto psicologico e psicoterapia; consulenza per nuove droghe; raccordo con comunità; reinserimento; supporto/terapia familiare; prevenzione.	via Rossini Magenta (MI) Tel 02/97973360 - 02/97973582 Fax 0297973399

NUCLEO OPERATIVO AL-COLDIPENDENZE - N.O.A.	alcoldipendenti/ famiglie	valutazione medica, anche per patologie correlate; disassuefazione ambulatoriale; disassuefazione ospedaliera; valutazione psicologica; sostegno psicologico e psicoterapia individuale e di coppia; gruppi di sostegno e di terapia; reinserimento e risocializzazione; collaborazione con il volontariato del settore; prevenzione rivolta, in particolare, a studenti, insegnanti e genitori.	via Donatori di Sangue, 2 Abbiategrasso Tel 02/9486264 Fax 94962378
COMUNITA' SOCIO SANITARIA (CSS)	persone adulte	sostegni materiali, relazionali ed affettivi; assistenza alle necessità quotidiane; attuare un progetto terapeutico, riabilitativo ed educativo per il recupero sociale e funzionale del disabile.	
CENTRI DIURNI DISABILI (CDD).	persone di età compresa tra i 18 ed i 65 anni	assistenza socio sanitaria; recupero funzionale e sociale.	Info: Servizio Fragilità Via De Amicis n.1 Abbiategrasso Tel. 02/94266048 Fax. 02/94602287 Orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 16.30
COMUNITA' PER TOSSICODIPENDENTI	adulti	tossicodipendenti di sesso maschile	
COMUNITA' PER MINORENNI	minorenni alle soglie della maggiore età	minorenni che presentano disagi esistenziali e nevrosi del carattere	
HOSPICE	adulti	persone affette da AIDS; malati terminali affetti da altre malattie.	via dei Mille, 8/10 Abbiategrasso Tel. 0294963802 Fax. 0294962279 I servizi dell'Hospice di Abbiategrasso sono accessibili con le modalità descritte sul sito www.hospicediabbiategrasso.it nella sessione "accesso". Per informazioni rivolgersi contattare l'Hospice al n° 02-94963802.
ISTITUTI DI RIABILITAZIONE (IDR)	ogni età	disabili psico-fisici anziani non autosufficienti	
ASSISTENZA DOMICILIARE INTEGRATA (ADI)	disabili temporanei/permanenti anziani	assistenza a domicilio	

UFFICIO VOUCHER E CU- RE DOMICILIARI			via De Amicis 1 Abbiategrasso (MI) Tel 02/94266051 Fax 02/94266052 Orari apertura al pubblico: mar- tedì e venerdì dalle 09.30 alle 12.30 mercoledì dalle 14.00 alle 16.00
SPORTELLO STRANIERI	Stranieri residenti nel Distretto dell'Abbiatense- Binaschino	assistenza	Via Roma 36 Gaggiano (MI) Tel 02/90899241

CONSULTORIO FAMILIARE

Il Consultorio Familiare è un servizio di base a sostegno di una politica sociale per la famiglia, per la coppia e per la donna.

Il Consultorio svolge attività programmate ed eroga prestazioni con modalità multidisciplinare attraverso una propria équipe in uno spazio strutturale ben identificabile da parte dell'utenza, rispondendo alle richieste dirette della popolazione per problematiche relative a:

- maternità
- infertilità e sterilità
- affido e adozioni
- contraccezione e sfera sessuale
- menopausa
- relazioni di coppia
- relazioni genitoriali
- infanzia e adolescenza
- difficoltà dei giovani adulti e adulti a seguito di eventi critici della vita.

Nei consultori familiari lavorano in modo integrato ginecologi, ostetriche, assistenti sanitarie, infermiere professionali, psicologi e assistenti sociali.

In quanto servizio fortemente orientato alla prevenzione e all'informazione, il Consultorio Familiare garantisce attività di educazione alla salute. Nello specifico le funzioni di promozione, prevenzione ed educazione alla salute riguardano programmi di educazione all'affettività e sessualità, di formazione dei giovani al ruolo di futuri genitori, di formazione e informazione sulla procreazione responsabile e sono svolti all'interno di un programma concordato con l'ASL.

Modalità di accesso

Il cittadino può accedere al servizio in modo spontaneo, non è necessaria la richiesta del medico curante; per alcune prestazioni occorre concordare un appuntamento.

Alcune delle prestazioni erogate sono soggette al pagamento di un ticket.

Dove rivolgersi

Il Consultorio Familiare del Distretto Socio Sanitario 7 ha sede ad Abbiategrasso in via De Amicis 1.

Gli altri Consultori Familiari presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Distretto Garbagnate	Bollate, Garbagnate M.se, Paderno Dugnano, Solaro
Distretto Rho	Rho, Settimo M.se
Distretto Corssico	Cesano Boscone, Corsico, Trezzano S/N
Distretto Legnano	Busto Garolfo, Legnano, Parabiago
Distretto Castano Primo	Castano Primo, Cuggiono
Distretto Magenta	Arluno, Magenta

AMBULATORIO VACCINALE

Presso gli ambulatori vaccinali dell'ASL è possibile effettuare le seguenti vaccinazioni:

- Antitetanica, Antidiftotetanica, Antipoliomielitica, Anti morbillo - parotite - rosolia, Antiepatite B, Antiepatite A, Antitiflica, Anticolerica, Antirabbica, Antimeningococcica, Antipneumococcica, Antivaricella;
- Antifebbre gialla: effettuata unicamente nei Centri di medicina dei viaggiatori di Corsico, Garbagnate, Legnano e Magenta;
- Antinfluenzale: viene somministrata tutti gli anni durante il periodo di campagna vaccinale, che solitamente inizia verso metà ottobre, secondo modalità definite in base alle indicazioni ministeriali e regionali.

Modalità di accesso

Le vaccinazioni sono somministrate, con accesso libero o su appuntamento, presso gli Ambulatori Vaccinali presenti nei Distretti

Le prestazioni sono soggette a pagamento di tariffa con l'eccezione delle vaccinazioni che la normativa vigente prevede come gratuite (in genere per alcune categorie di popolazione).

Dove rivolgersi

L'Ambulatorio vaccinale del Distretto Socio Sanitario 7 ha sede ad Abbiategrasso in Via S. Francesco d'Assisi 4.

Gli altri Ambulatori Vaccinali presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Distretto Garbagnate	Ambulatorio vaccinale di:	Bollate, Cesate, Garbagnate M.se, Novate M.se, Paderno Dugnano, Senago, Solaro
Distretto Rho	Ambulatorio vaccinale di:	Lainate, Rho, Settimo M.se
Distretto Corsico	Ambulatorio vaccinale di:	Buccinasco, Corsico, Trezzano S/N
Distretto Legnano	Ambulatorio vaccinale pediatrico di:	Legnano
Distretto Castano Primo	Ambulatorio vaccinale di:	Castano Primo
Distretto Magenta	Ambulatorio vaccinale di:	Magenta

RSA: RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI.

Le Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) costituiscono la risposta ai bisogni degli anziani non autosufficienti che per le loro condizioni sanitarie e sociali, non presentando patologie acute o la necessità di interventi riabilitativi tali da richiedere il ricovero in ospedale o in servizi di riabilitazione, non possono essere assistiti a domicilio.

Modalità di accesso

La rete delle RSA è a libero accesso, salvo per particolari situazioni quali:

- persone provenienti dalla rete dei servizi psichiatrici,
- persone affette da stati vegetativi persistenti o patologie neurologiche complesse che, nell'ambito dell'ASL Provincia di Milano 1, sono regolate da specifici contratti.

Le RSA sono strutture socio-sanitarie ove è prevista la remunerazione, su base tariffaria, a carico del Fondo Sanitario Regionale e la partecipazione economica del cittadino o del Comune.

Dove rivolgersi

Le RSA del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Comune	Denominazione	Posti letto accreditati	Indirizzo/recapiti
--------	---------------	-------------------------	--------------------

Abbiategrosso	RSA "Fondazione Casa di Riposo 'Città di Abbiategrosso"	90	Strada per Cassinetta 25, Abbiategrosso (MI) Tel. 02/9420939 Fax 02/9421279 Referente per informazioni: Dr Macchioro Livio
Abbiategrosso	RSA "Istituto Geriatrico Camillo Golgi"	334	P.zza Camillo Golgi 11 Abbiategrosso (MI) Tel.02/948521 Fax 02/94852991 Referente per informazioni: Dott.ssa Gioletta
Albairate	RSA "Giuseppe Gemellaro"	60	Via XXV Aprile 32 Albairate (MI) Tel. 02/94921145 Fax 02/9492098 Referente per informazioni: Dott. Gianfranco Nicora
Morimondo	RSA "San Riccardo Pampuri"	60	Via D.Alighieri 4, Morimondo (MI) Tel. 02/945405 Fax 02/94961965 Referente per informazioni: Sig. Giacomo Piergiorgio Caprotti
Motta Visconti	RSA "Madre Teresa di Calcutta"	60	Piazzetta 14 Luglio 1994, Motta Visconti (MI) Tel. 02/90.00.70.08 Fax 02/90.00.00.6 Referente per informazioni: Dott.ssa Manuela Canevari

Le altre RSA presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Comune	Denominazione	Posti letto accreditati	Indirizzo/recapiti
Arese	RSA "Gallazzi Vismara"	91	Via Matteotti,30 Arese (MI) Tel. 02/931931 Fax 02/93193218 Referente per informazioni: Sig.ra Cipriano
Arluno	RSA "Sandro Pertini"	66	Via Roma, 60 Arluno (MI) Tel. 02/903992318 Fax 02/903992323 Referente per informazioni: Dott.ssa Cristina Zocca
Assago	RSA "Pontirolo"	60	Via A. Volta, 4 Assago (MI) Tel. 02/45700758 Fax 02/45700758 Referenti per informazioni: Dott. G. Castiglia e sig.ra S. Malaspina
Bareggio	RSA "Residenza Villa Arcadia"	100	Via Cadorna, 18 Bareggio (MI) Tel. 02/902771 Fax 02/9027716 Referente per informazioni: Dott. Emanuele Stamerra
Bollate	RSA "Residenza Città di Bollate"	60	Via Piave, 26 Bollate (MI) Tel. 02/38303078 Fax 02/38303086 Referente per informazioni: Sig. Maffezzoli
Bollate	RSA "Residenza S. Martino"	147	Via Don Uboldi, 40/42 Bollate (MI) Tel. 02/38305297 Fax 02/38306421 Referente per informazioni: sig.ra Francesca Pinelli

Busto Garolfo	RSA "Casa Famiglia per Anziani"	67	Via G. Deledda, 4 Busto Garolfo (MI) Tel. 0331/537088 Fax 0331/537088 Referente per informazioni: Dott. Angelo Lonati
Busto Garolfo	RSA "San Remigio, Fondazione il Cerchio ONLUS"	60	Via Alfredo di Dio, 14 Busto Garolfo (MI) Tel. 0331/536944-45-46 Fax 0331/561378 Referente per informazioni: Dott.ssa Barbara Carolo
Castano Primo	RSA "Opera Pia Colleoni De Maestri ONLUS"	110	Via Colleoni, 5 Castano Primo (MI) Tel. 0331/881899 Fax 0331/88066 Referente per informazioni: Ufficio Ospiti
Castano Primo	RSA "San Giuseppe"	70	Via Arco Nuovo,16 Castano Primo (MI) Tel. 0331/880347- Fax 0331/880950 Referente per informazioni: direzione amministrativa
Cerro Maggiore	RSA "Piccola Casa della Divina Provvidenza Cottolengo"	90	Via Cottolengo,1 Cerro Maggiore (MI) Tel. 0331/519374 Fax 0331/515018 Referente per informazioni: Batti sr Vincenzina o Miotti sr Viviana
Cesano Boscone	RSA "San Pietro"	60	P.zza Mons. Moneta,1 Cesano Boscone (MI) Tel. 02/456771 Fax 02/45677309 Referente per informazioni: Dr.ssa De Pol
Cesano Boscone	RSA "San Luigi"	82	P.zza Mons. Moneta,1 Cesano Boscone (MI) Tel. 02/456771 Fax 02/45677309 Referente per informazioni: Ass. Sociale Caterina De Pol
Cesate	RSA "Residenza del parco"	103	Via XIV Strada, 11 Cesate (MI) Tel. e fax 02.9942171 Referente per informazioni: Mauro Scanavino
Corbetta	RSA "Don Felice Cozzi"	44	Via Brera, 35 Corbetta (MI) Tel. 02/9772143 Fax 02/9772767 Referente per informazioni: Dott.ssa Emanuela Sacchi
Corsico	RSA "Il Naviglio"	120	Via Alzaia Trento, 1 Corsico (MI) Tel. 02/45713032 Fax 02/45103549 Referente per informazioni: Eros Bedeschi
Cuggiono	RSA "Casa Mater Orphanorum"	40	Vicolo Ospedale Vecchio, 1 Cuggiono (MI) Tel. 02/974057 Fax 02/97249656 Referente per informazioni: Suor Romelia Castro
Garbagnate	RSA "Sandro Pertini"	240	Via per Cesate,62 Garbagnate (MI) Tel. 02/99432103 Fax 02/99067162 Referente per informazioni: Dott.ssa Donatella Vasaturo
Inveruno	RSA "Ernesto Azzalin"	60	Via Raffaello Sanzio, 31 Inveruno (MI) Tel. 02/97289426 Fax 02/9787166 Referente per informazioni: Dott.ssa Daria Chiodini
Legnano	RSA "Angelina e Angelo Pozzoli"	66	Via Resegone, 60 Legnano (MI) Tel. 0331/741801- 02 - 03 Fax 0331/741842

			Referente per informazioni: Sig.ra Lilia Baronio
Legnano	RSA "L. Accorsi"	102	Via Colombes, 50 Legnano (MI) Tel. 0331/549171 - 547545 Fax 0331/598897 Referente per informazioni: Assistente Sociale sig.ra Monaca Adelina
Legnano	RSA "Casa Padre Pio"	50	Via Ciro Menotti, 160 Legnano (MI) Tel. 0331/448611 Fax 0331/448653 Referente per informazioni: suor Dina Velis
Legnano	RSA "Fondazione S. Erasmo"	109	Corso Sempione, 34 Legnano (MI) Tel. 0331/472911 Fax 0331/472912 Referente per informazioni: Dott. Giacomo Andrea Rocca
Legnano	RSA "Leopardi"	79	Via Pio XI°, 14 Legnano (MI) Tel. 0331/527711 Fax 0331/527712 Referente per informazioni: Sig.ra Paola Ferrari
Magenta	Azienda Speciale Consortile Servizi alla Persona RSA "Don Giuseppe Cuni"	100	Via Dante, 2 Magenta (MI) Tel. 02/9700711 – Fax 02/970071239
Marcallo con Casone	RSA "San Marco"	60	Via Roma, 19 Marcallo con Casone (MI) Tel. 02/9761991 Fax 02/97253000 Referente per informazioni: Sig. Giovanni Taras
Mesero	RSA "Dott. Mario Leone"	50	Via San Bernardo, 4 Mesero (MI) Tel. 02/97285563 fax 02/97830029 Referente per informazioni: Silvana Verachi
Nerviano	RSA "Fondazione N. Mario Lampugnani"	84	Via Sempione, 2 Nerviano (MI) Tel. 0331 / 587271 Fax 0331 / 586927 Referente per informazioni: Sergio Parini
Novate Milanese	RSA "Oasi San Giacomo 'Cottolengo'"	30	Via Bollate, 9 Novate Milanese (MI) Tel. 02/3544013 Fax 02/3544013 Referente per informazioni: Marenco Carla suor Anna
Paderno Dugnano	RSA "Emilio Bernardelli"	119	Via M. Giardino, 20 Paderno Dugnano (MI) Tel. 02/99038341 Fax 02/9186247 Referente per informazioni: sig.ra Turati Cora
Paderno Dugnano	RSA "F. Ubaldi"	90	Via B.Buozzi, 27 Paderno Dugnano (MI) Tel. 02/9181788 Fax 02/9183352 Referenti per informazioni: sig. Fontana
Parabiago	RSA "Albergo del Nonno"	66	Via Don Balzarini, 51 Parabiago (MI) Tel. 0331/552190 Fax 0331/552190 Referente per informazioni: A.S. Cristina Nebuloni
Rescaldina	RSA "Casa Ospitalità Anziani"	63	Via Garibaldi,9 Rescaldina (MI) Tel. 0331/576328 Fax 0331/880669 Referente per informazioni: Ufficio Ospiti - tel. 0331.881899

Rho	RSA "Sen. C. Perini"	243	Via Carroccio, 1 Rho (MI) Tel. 02/9302080 Fax 02/93504255 Referente per informazioni: sig.ra Mariarosa Olivieri
Settimo Milanese	RSA "Santa Caterina"	80	Via Giovanni Paolo II,10/12 Settimo Milanese (MI) Tel. 02/33535101 Fax 02/33535190 Referente per informazioni: Dr.ssa De Pol
S. Vittore Olona	RSA "Casa Famiglia per anziani"	63	P.zza Cardinal Ferrari, 2 S. Vittore Olona (MI) Tel. e fax 0331.422643 Referente per informazioni: dott.ssa Carmen Colombo Galli
Turbigo	RSA "Sant'Edoardo"	40	Via Mons.Riboni,1 Turbigo (MI) Tel. 0331/899431 - Fax 0331/871997 Referenti per informazioni: Sabrina Biancolin
Vanzago	RSA "Fondazione Ferrario"	137	Via Vittorio Emanuele II°, 2 Vanzago (MI) Tel. 02/939301.1 Fax 02/93549473 Referente per informazioni: dott. Borsani Fabrizio
Villa Cortese	RSA "Casa Famiglia per Anziani"	64	Via San Grato, 29 Villa Cortese (MI) Tel. 0331/432018 Fax 0331/431488 Referente per informazioni: Dott. Angelo Lonati
Vittuone	Centro Sanitario Polifunzionale "Il Gelso"	69	Via Milano, 51 Vittuone (MI) Tel. e fax 02/90119302 Referente per informazioni: Federica Toncelli

CDI: CENTRO DIURNO INTEGRATO

I CDI sono servizi socio sanitari diurni per anziani.

Si rivolgono a persone anziane con compromissione parziale o totale dell'autonomia, che vivono ancora in casa, ma necessitano di interventi assistenziali che superano la capacità del solo intervento domiciliare.

Modalità di accesso

Si accede presentando domanda al responsabile della struttura ed è previsto il pagamento di una "retta".

Dove rivolgersi

I CDI del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono i seguenti:

Denominazione	Indirizzo	Comune
C.D.I. Abbiategrasso	Strada per Cassinetta	Abbiategrasso
Giuseppe Gemellaro	Via XXV Aprile,32	Albairate
C.D.I. Gaggiano	Via Alla Chiesa	Gaggiano
C.D.I. Motta Visconti	Piazzetta 14 Luglio 1994	Motta Visconti

Gli altri CDI presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Denominazione	Indirizzo	Comune
Macallè	Via Mazzini, angolo Via Battisti, 29	Ceriano Laghetto
RSA Pertini	Via per Cesate,62	Garbagnate Milanese
Ca' del di'	Via Bolzano, 22	Garbagnate Milanese
Ein Karem	Via Gadames,47	Paderno Dugnano
C.D.I. Buccinasco	Via Lomellina,102	Buccinasco
Villa Sormani	Via Dante Alighieri,2	Cesano Boscone
Perversi	Viale Liberazione,15	Corsico
Vitaresidence	Via Pio XI,14	Legnano
C.D.I. Parabiago	Via Don Balzarini,51	Parabiago
Casa Famiglia	Via S. Grato,29	Villa Cortese
Colleoni	Via Colleoni,5	Castano Primo
Villa Arcadia	Via Cadorna,18	Bareggio

SERVIZIO TOSSICODIPENDENZE - SER.T.

L'attività fa capo ai servizi territoriali tossicodipendenze, i Ser.T., che offrono le seguenti prestazioni:

- colloqui di accoglienza e orientamento;
- consultazione psicologica e sociale per soggetti dipendenti;
- invio in strutture dedicate (comunità terapeutiche, centri diurni, centri psicoterapici);
- trattamento farmacologico;
- disassuefazione;
- definizione di programmi terapeutici anche in collaborazione con il medico curante;
- assistenza per il trattamento delle patologie correlate alla dipendenza o all'abuso di sostanze psicoattive e da alcool;
- attività di prevenzione anche in collaborazione con gli Enti comunali e gli Istituti scolastici.

Modalità di accesso

Si accede senza appuntamento negli orari di apertura dei Ser.T. prevista per almeno sei ore giornaliere da lunedì a venerdì. Il sabato e la domenica è prevista l'apertura, con orario ridotto di almeno un Ser.T. sul territorio ASL.

Dove rivolgersi

Nel Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso:

-Distretto Magenta e Abbiategrasso: sede Magenta

Servizio tossicodipendenze (SER.T) Magenta	Via Rossini Magenta (MI) Tel 02/97973360 02/97973582 Fax 0297973399	lunedì/martedì/giovedì./ venerdì 8.30-13.30 /14.30-16.30 mercoledì 8.30 – 14.00	LIVELLI ESSENZIALI DI ASSISTENZA*
--	--	---	-----------------------------------

Nel territorio della ASL Provincia di Milano 1:

- Distretto Garbagnate: sede Limbiate
- Distretto Rho: sede Rho
- Distretto Corsico: sede Corsico
- Distretto Legnano e Castano: sede Parabiago

NUCLEO OPERATIVO ALCOLDIPENDENZE - N.O.A.

Il NOA si occupa di prevenzione, trattamento e riabilitazione di persone con uso problematico, abuso o dipendenza da alcool. Obiettivi fondamentali della sua azione sono prevenire la diffusione dell'abuso di alcool e intervenire a favore della salute psico-fisica delle persone che ne abusano o ne sono dipendenti.

Il NOA svolge le seguenti attività:

- accoglienza ed orientamento: il servizio provvede a colloqui di accoglienza, di orientamento, di consultazione psicologica e sociale per soggetti dipendenti;
- invio in strutture dedicate: il servizio provvede all'inserimento di tossicodipendenti in comunità terapeutiche, centri diurni o centri psicoterapici;
- trattamento farmacologico, dissuefazione, definizione di programmi terapeutici anche in collaborazione con il medico curante;
- assistenza per il trattamento delle patologie correlate alla dipendenza o all'abuso di alcool;
- attività di prevenzione sul territorio anche in collaborazione con i comuni e con gli istituti scolastici.

Modalità di accesso

Si accede senza appuntamento negli orari di apertura dei NOA prevista per almeno sei ore giornaliere da lunedì a venerdì.

Dove rivolgersi

Nel Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso:

-Distretti Corsico, Magenta e Abbiategrasso: sede Abbiategrasso

Nome servizio	Sede	Orari	Servizi offerti
Nucleo Operativo Anco-logia (N.O.A.) di Abbiategrasso	Via Donatori di San-gue 2 Abbiategrasso (MI) Tel 02/9486264		LIVELLI ESSENZIALI DI ASSISTENZA*

Nel territorio della ASL Provincia di Milano 1:

- Distretti Garbagnate e Rho: sede Limbiate
- Distretti Legnano e Castano: sede Legnano

*I **LIVELLI ESSENZIALI DI ASSISTENZA** garantiti presso ogni Ser.T. o N.O.A. sono:

1. Garantire pronta accoglienza, diagnosi e presa in cura del paziente.

2. Predisporre, per ogni singolo utente, un programma terapeutico riabilitativo con valutazione diagnostica multidisciplinare iniziale e monitoraggio periodico delle variazioni dello stato di salute, in relazione ai risultati degli interventi effettuati, in termini di uso di sostanze, qualità della vita, abilità e capacità psicosociali, evoluzione delle patologie correlate.
3. Effettuare terapie farmacologiche specifiche, compreso il monitoraggio clinico, tossicologico, ematochimico, secondo le linee guida elaborate dalla U.O.C. Dipendenze.
4. Svolgere attività di psicodiagnosi, di counseling, di sostegno psicologico.
5. Svolgere attività di prevenzione, screening, counseling e collaborazione con altri servizi specialistici specificamente accreditati, per la cura delle patologie correlate all'uso di sostanze.
6. Svolgere specifiche e strutturate attività per la prevenzione delle principali cause di morte e di inabilità correlate all'uso di sostanze
7. Attivare specifici programmi destinati alle donne con problemi di dipendenze e alla genitorialità, in collaborazione con altri servizi specialistici.
8. Rilevare, sulla base delle indicazioni stabilite a livello nazionale, regionale e locale, i dati statistici ed epidemiologici relativi alle attività e al territorio di competenza
9. Svolgere attività di riabilitazione e di prevenzione delle ricadute.
10. Promuovere ed attivare anche in collaborazione con altri servizi aziendali e con organizzazioni od enti impegnati nell'ambito della prevenzione primaria e secondaria, iniziative e progetti mirati alla riduzione ed al controllo dei fattori di rischio più prossimi al consumo ed all'abuso di sostanze.

COMUNITA' SOCIO SANITARIA (CSS)

La Comunità Socio Sanitaria (CSS) accoglie persone adulte con grave disabilità prive di sostegno familiare.

L'obiettivo principale del servizio è fornire alla persona disabile sostegni materiali, relazionali ed affettivi in grado di soddisfare le attese e i bisogni. Oltre a garantire l'assistenza rispondente alle necessità quotidiane dell'ospite, il servizio ha come scopo quello di attuare un progetto terapeutico, riabilitativo ed educativo avente come riferimento il recupero sociale e funzionale del disabile, inserendolo in un tessuto sociale e civile del quale si senta parte.

Modalità di accesso

La rete delle CSS è a libero accesso ed è scelta dall'utente come sua dimora abituale. L'accesso alle prestazioni socio sanitarie della Comunità è garantito dalla ASL, attraverso l'erogazione di un voucher socio sanitario di lungo-assistenza, diversificato in base alla complessità dell'intervento necessario.

Gli ospiti delle CSS possono usufruire durante la giornata di servizi garantiti da altre unità d'offerta del sistema socio sanitario.

Dove rivolgersi

Le CSS del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Nome struttura	Ente gestore	Indirizzo	Posti accreditati
C.S.S "Dopo di Noi" - Centro " Il Melograno"	ANFFAS Onlus di Abbiategrasso	Strada per Cassinetta 27 Abbiategrasso (MI) Tel: 02.9420307/9420060 Fax: 02 9420060	10
C.S.S. Albairate	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Indirizzo: Via Cavour, 33 Albairate (Mi) Segreteria sede: Tel. 0245677740 Fax 0245677309	8
C.S.S Comunità Alloggio "Il Ponte"	Società cooperativa sociale SETTE Onlus	Via Cascina Nuova, 19 Rosate (MI) Tel: 0290835244 Fax: 02/90849400 Segreteria Sede Tel. 02/9006463	9

Le altre CSS presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Nome struttura	Ente gestore	Indirizzo	Posti accreditati
C.S.S. "Buccinasco"	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Via Vivaldi, 17 Buccinasco (MI) Tel /fax: 0245784073 Segreteria Sede Tel. 0245677751 Fax 0245677309	8
C.S.S. "Casa Simona"	Aquilone Società Cooperativa Sociale onlus	Via Cividale angolo via Gorizia Rho (MI) Tel. e Fax: 0293505611	7
C.S.S.: "Il sogno verde cooperativa sociale o.n.l.u.s."	Il Sogno Verde	Via Dante,108/A Cesate (MI) Tel /fax: 02/99068491	10
C.S.S. "Tommaso"	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Via Tommaso, 4 Cesano Boscone (MI) Tel : 02.4582207 Segreteria Sede: Tel 02.45677740 Fax 02.45677309	5
C.S.S. "La Cometa"	Nazaret Società Cooperativa Sociale	Via s. Pertini 8/a Arese (MI) Tel /fax: 02/9382187 Segreteria Sede: Tel. 02/9382187	5
C.S.S. "Stella Polare"	Comune di Canegrate	Via Olona ang. piazza della Pace - Canegrate Tel /fax: 0331.463834 Segreteria Sede: Tel. 0331 463834	6
C.S.S. "La Cordata"	Cooperativa "La Cordata" - Via Zumbini 24, Milano	Viale Rimembranze, 58 Linate (MI) Tel /fax: Tel. 02.93.70.646 Segreteria Sede Tel. 02.93.70.646 Cell. 348.888.40.65	8
C.S.S. "Settimo Milanese"	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Via Stelvio 6 Settimo Milanese (MI) Tel. e Fax 02.33512574 Segreteria sede: Tel. 0245677740 Fax 0245677309	6
C.S.S. "Bollate"	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Piazza Luigi Cadorna, 8 Bollate (MI) Tel. 0238302323 Fax. 0238302252 Segreteria sede Tel. 0245677740 Fax 0245677309	10

CENTRI DIURNI DISABILI (CDD).

Il Centro Diurno per persone con disabilità (CDD) è un servizio semiresidenziale che accoglie persone con disabilità grave di età superiore ai 18 anni e di norma fino ai 65 con notevole compromissione funzionale nell'ambito cognitivo e nell'area delle autonomie.

Il CDD garantisce un'apertura per almeno 35 ore settimanali, per un minimo di 47 settimane all'anno.

All'interno del CDD opera un'equipe multidisciplinare formata da figure professionali appartenenti all'area educativa, riabilitativa, infermieristica e socio assistenziale. Può essere presente personale medico e psicologico. I Centri assicurano l'erogazione delle prestazioni ai propri ospiti sulla base di Progetti Individualizzati, prevedendo anche il coinvolgimento delle famiglie.

Modalità di accesso

L'accesso al servizio avviene presentando domanda di inserimento al Direttore del Distretto di appartenenza del CDD. L'accesso alla rete è libero; è prevista una retta giornaliera a carico del cittadino e/o del Comune di residenza.

Dove rivolgersi

Nel territorio dell'ASL Provincia di Milano 1 sono presenti 19 CDD accreditati o in via di accreditamento.

Nel Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso ci sono tre Centri Diurni, due dei quali sono parte integrante delle CSS. (C.D.D. "Dopo di Noi" - Centro " Il Melograno" e C.D.D. Comunità Alloggio "Il Ponte").

I CDD del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono i seguenti:

Nome struttura	Ente gestore	Indirizzo	Posti accreditati
C.D.D. "Dopo di Noi" - Centro " Il Melograno"	ANFFAS Onlus di Abbiategrasso	Strada per Cassinetta 27 Abbiategrasso Tel: 02.9420307/9420060 Fax: 02 9420060	30
CD di Abbiategrasso "Fondazione Sacra Famiglia"		Via San Carlo, 21 Abbiategrasso tel: 02/94960828	Il centro accoglie 20 persone portatrici di handicap psicofisico, residenti nel territorio.
C.D.D. Comunità Alloggio "Il Ponte"	Società cooperativa sociale SETTE onlus	Via Cascina Nuova, 19 Rosate	9

COMUNITA' PER TOSSICODIPENDENTI

Le comunità di recupero per tossicodipendenti sono specializzate nella cura della tossicodipendenza e nella riabilitazione dalla dipendenza da eroina, cocaina, alcool e altri tipi di droghe.

Dove rivolgersi

Le Comunità per Tossicodipendenti del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Denominazione	Indirizzo	Servizi offerti
Cascina "Vecchia Scamozza" Comunità psicoergoterapica maschile "A Stefano Casati".	Strada per Riazolo Albairate (MI) Tel. e Fax. 02 9496.4953	Accoglienza e sistemazione alberghiera Training educativo e rieducativo Servizio psicologico e psicoterapeutico interno Animazione culturale, sportiva quotidiana Formazione lavoro e reinserimento lavorativo Contemporanea presa in carico della famiglia d'origine, attraverso gruppi di confronto settimanali permanenti

Cascina Contina, "Contina Cooperativa Sociale a r.l."	20088 Rosate (MI), Tel. 02/90849494 fax 02/90849493	Accoglienza, cura e riabilitazione Fornire occasioni prolungate e quotidiane di condivisione con chi fa fatica Vivere occasioni di vicinanza all'interno ed all'esterno della comunità con gli ospiti accolti Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate) Collaborare alla realizzazione di interventi sul territorio, legati alla promozione sociale e all'educazione ambientale Vivere momenti di confronto e formazione specifica
Comunità "Il Molino della Segrona"	Mairano di Noviglio, Via Cascina Segrona Tel. 029006132 Fax 0290065807	Accoglienza, cura e riabilitazione Fornire occasioni prolungate e quotidiane di condivisione con chi fa fatica Collaborare alla realizzazione di interventi sul territorio, legati alla promozione sociale e all'educazione ambientale

COMUNITA' PER MINORENNI

La comunità accoglie, cura e avvia alla risocializzazione e al reinserimento sociale minorenni alle soglie della maggiore età che presentano disagi esistenziali e nevrosi del carattere, anche sottoposti a provvedimento penale.

I servizi offerti dalla comunità sono:

- accoglienza e sistemazione alberghiera;
- training educativo e rieducativo;
- servizio psicologico e psicoterapeutico interno;
- animazione culturale, sportiva quotidiana;
- formazione lavoro e reinserimento lavorativo;
- contemporanea presa in carico della famiglia d'origine, attraverso gruppi di confronto settimanali permanenti.

Dove rivolgersi

Le Comunità per Minorenni del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Denominazione	Indirizzo	Servizi offerti
Comunità Alloggio "Casa Daniele"	Abbategrasso Via Legnano 5 Tel e Fax. 02/9422395 Cell. 3339096024	Accoglienza e sistemazione alberghiera Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate)
Istituto Assistenziale Femminele Casa del Rosario	Abbategrasso Via confalonieri 2 Tel. 02/94969280	Accoglienza e sistemazione alberghiera Training educativo e rieducativo Vivere momenti di confronto e formazione specifica

<p>Cascina "Vecchia Scamozza" Comunità psicoergoterapica maschile "A Stefano Casati".</p>	<p>Strada per Riazzolo Albairate (MI) Tel. e Fax. 02 9496.4953</p>	<p>Accoglienza e sistemazione alberghiera Training educativo e rieducativo Servizio psicologico e psicoterapeutico interno Animazione culturale, sportiva quotidiana Formazione lavoro e reinserimento lavorativo Contemporanea presa in carico della famiglia d'origine, attraverso gruppi di confronto settimanali permanenti</p>
<p>Comunità alloggio "Albatros"</p>	<p>Binasco, Via Garibaldi 33 Tel. 02/9058080</p>	<p>Accoglienza e sistemazione alberghiera Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate) Formazione lavoro e reinserimento lavorativo</p>
<p>Cascina Contina, "Contina Cooperativa Sociale a r.l."</p>	<p>20088 Rosate (MI) Tel. 02/90849494 fax 02/90849493</p>	<p>Accoglienza, cura e riabilitazione Fornire occasioni prolungate e quotidiane di condivi- sione con chi fa fatica Vivere occasioni di vicinanza all'interno ed all'ester- no della comunità con gli ospiti accolti Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate) Collaborare alla realizzazione di interventi sul territo- rio, legati alla promozione sociale e all'educazione ambientale Vivere momenti di confronto e formazione specifica</p>

HOSPICE

Il progetto di ricovero in Hospice nasce per accogliere persone affette da AIDS in fase avanzata della malattia, non autosufficienti, non necessitanti di cure intensive con beneficio a lungo periodo. Dal 2000 accoglie anche malati terminali affetti da altre patologie.

La struttura, ubicata in via dei Mille, 8/10 ad Abbiategrasso (tel. 0294963802 - Fax. 0294962279), è in grado di accogliere 12 pazienti in camere doppie o singole.

Per l'accesso alle prestazioni di ricovero in Hospice occorre la prescrizione da parte del medico di medicina generale oppure la richiesta del medico di Unità Operativa Ospedaliera.

Accanto al ricovero in Hospice, c'è un servizio di Assistenza Domiciliare Integrata che fa fronte ai bisogni assistenziali dei pazienti presenti sul territorio del Distretto di Abbiategrasso, secondo un programma di cure palliative che prevede prestazioni sanitarie e psico-sociali gratuite direttamente al domicilio.

L'Assistenza Domiciliare Integrata prevede l'intervento di un'equipe interdisciplinare e multiprofessionale in grado di offrire un servizio caratterizzato da continuità nelle 24 ore, preparazione professionale degli operatori coinvolti ed elevato standard di empatia/umanizzazione.

La struttura è accreditata al Sistema Sanitario Nazionale e, pertanto i servizi di ricovero in Hospice e Assistenza Domiciliare Integrata sono interamente gratuiti.

ISTITUTI DI RIABILITAZIONE (IDR)

Gli Istituti di Riabilitazione sono centri di accoglienza e riabilitazione per disabili psico-fisici gravi e gravissimi di ogni età e centro di servizi socio-sanitari per anziani non autosufficienti.

Dove rivolgersi

Gli IDR del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono i seguenti:

Denominazione	Comune	Indirizzo
IDR "Arri Salus"	Abbiategrasso	Via Leonardo da Vinci 39 Tel 02/94963146
IDR "C. Golgi"	Abbiategrasso	Piazza Golgi 11 Tel. 02/9466771
IDR "Sacra Famiglia"	Abbiategrasso	Via San Carlo 21

ASSISTENZA DOMICILIARE INTEGRATA (ADI)

Le cure domiciliari sono cure prestate al domicilio del paziente da operatori socio-sanitari professionisti; esse sono rivolte a cittadini che, per limitazioni permanenti o temporanee della propria autonomia, non sono in grado di accedere alle strutture ospedaliere e/o ambulatoriali per ricevere le prestazioni necessarie.

Nell'ambito del nuovo sistema di erogazione delle cure domiciliari, la ASL assicura l'erogazione di prestazioni di assistenza domiciliare attraverso il rilascio di "titoli d'acquisto" detti voucher socio-sanitario o credit.

Tali titoli, che sono buoni con valore economico spendibili per pagare l'assistenza domiciliare fornita dagli enti accreditati, consentono all'assistito di scegliere liberamente, tra quelli accreditati dalla ASL, l'ente erogatore dal quale ricevere assistenza al proprio domicilio.

Nella nuova organizzazione infatti, la ASL garantisce la cure domiciliari mediche, infermieristiche e riabilitative attraverso un contratto con Enti pubblici o privati accreditati che operano con personale professionalmente qualificato e autorizzato ad operare per conto dell'ASL, senza alcun onere a carico del paziente.

Sulla base della richiesta di cure e delle necessità assistenziali contingenti individuate dal medico di medicina generale alcuni professionisti intervengono al domicilio pianificando un programma assistenziale e terapeutico definito con il malato e/o la sua famiglia. Il cittadino può scegliere liberamente a quale ente rivolgersi per ricevere le cure domiciliari che gli sono state prescritte.

Gli aventi diritto possono essere:

- anziani fragili a rischio di perdita di autonomia;
- soggetti con gravi disabilità permanenti o temporanee;
- malati terminali o in condizioni critiche;
- bambini affetti da patologie croniche severe;
- malati in dimissioni anticipate protette.

Dove rivolgersi

Gli istituti accreditati presenti sul territorio del Distretto Socio Sanitario 7 della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Strutture accreditate per ADI	Comuni interessati	Recapito
A.S.P. Golgi-Redaelli Abbiategrasso	Tutti i comuni del Distretto	P.zza Camillo Golgi 11, Abbiategrasso Responsabile: Dr. Adriano Benzoni Tel.02/94852202 Telefono informazioni: 02/94852252

Fondazione "Giuseppe Gemellaro" Onlus	Abbiategrasso Albairate Cislano Cassinetta di Lugagnano	Via XXV Aprile 32, Albairate Responsabile: DR. Gianfranco Nicora Tel. 338/3197621 Telefono informazioni 02/94921145
In cammino – Cooperativa sociale Onlus	Tutti i comuni del Distretto	via dei Mille, 8/10 Abbiategrasso Responsabile: Dr. Moroni Luca Telefono informazioni: 02/94963802
Fondazione casa di riposo "Città di Abbiategrasso" Onlus	Abbiategrasso Albairate Cassinetta di L Morimondo Ozzero	Strada per Cassinetta, 25 Abbiategrasso Responsabile Dr. Roberto Zini Tel. 02/94200939 Telefono informazioni: 02/9420939
"KCS Caregiver" Cooperativa sociale a.r.l. Bergamo	Tutti i comuni del Distretto	RSA "Madre Teresa di Calcutta" via Cavour 66 - Motta Visconti Tel 800806598

UFFICIO VOUCHER E CURE DOMICILIARI

L'ufficio per il rilascio dei Voucher sociali, utilizzabili per l'acquisto di prestazioni di assistenza domiciliare a favore di anziani, portatori di handicap in possesso di una documentata certificazione di invalidità ed eventuali altri soggetti in carico ai servizi socio sanitari che necessitano di interventi di assistenza a domicilio, si trova ad Abbiategrasso in via De Amicis 1.

E' aperto il martedì ed il venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30, il mercoledì dalle ore 14.00 alle ore 16.00.

SPORTELLI STRANIERI

Lo sportello stranieri è un ufficio che offre assistenza agli stranieri residenti in tutti i comuni del Distretto dell'Abbatense-Binaschino; esso si trova a Gaggiano, in via Roma 36.

Tipologia Servizi amministrativi

Denominazione Municipio

Indirizzo Piazza Roma 1

Proprietà Comunale

Superficie lotto 127 mq

Superficie coperta 127 mq

Superficie scoperta 0 mq

Numero piani 2

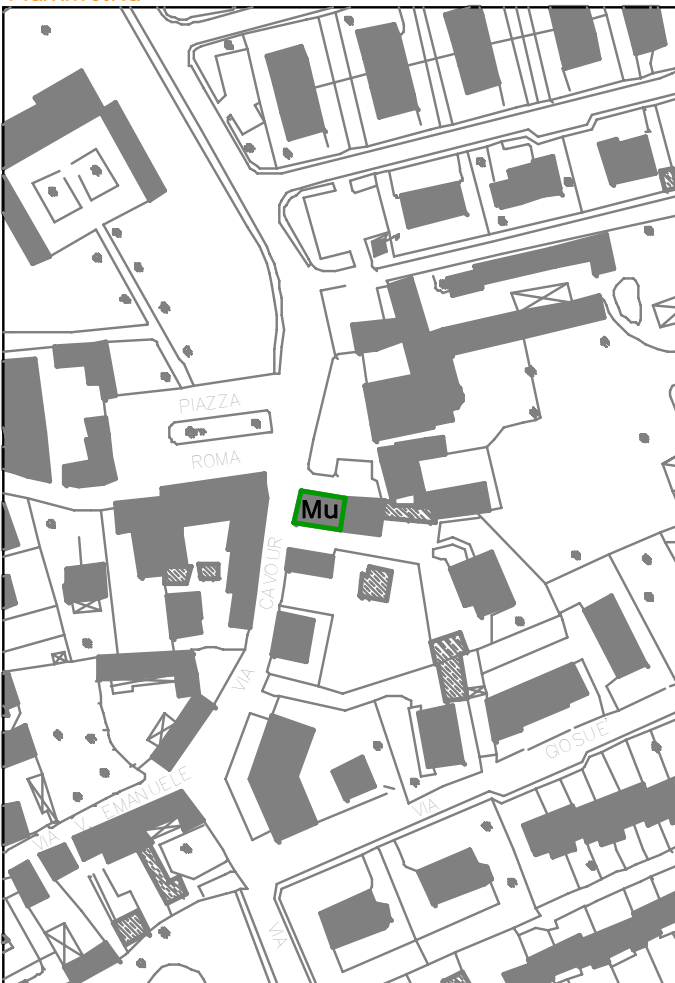
Foglio catastale Foglio 03

Vincoll SI'

Dotazione parcheggi pubblici P07

Stato manutenzione OTTIMO

Planimetria



Descrizione attività svolta

La residenza municipale ha sede in piazza Roma 1. Gli uffici comunali competenti sono:

- Ufficio demografico

Orari di apertura:
 -lunedì 9.00-11.30
 -martedì 9.00-11.30 e 16.00-18.00
 -mercoledì 9.00-11.30
 -giovedì 9.00-11.30 e 16.00-18.00
 -sabato 9.00-11.30

- Ufficio segreteria generale e protocollo

Orari di apertura:
 -lunedì 9.00-11.30
 -martedì 9.00-11.30 e 16.00-18.00
 -mercoledì 9.00-11.30
 -giovedì 9.00-11.30 e 16.00-18.00

- Ufficio tecnico

Orari di apertura:
 -lunedì 9.00-11.30
 -mercoledì 09.00-11.30

- Ufficio ragioneria

Orari di apertura:
 -lunedì 9.00-11.30
 -martedì 9.00-11.30 e 16.00-18.00
 -mercoledì 9.00-11.30
 -giovedì 9.00-11.30 e 16.00-18.00

Presso il Consorzio Polizia Locale I Fontanili ha sede l'ufficio commercio, con i seguenti orari di apertura:

-lunedì (Gaggiano) 9.00-12.00
 -martedì (Consorzio) 9.00-12.00
 -mercoledì (Rosate) 11.00-13.00
 -giovedì (Gaggiano) 9.00-12.30
 -venerdì (Rosate) 9.00-11.00

Descrizione attrezzatura e spazi aperti

L'edificio sede del municipio è di recente ristrutturazione e presenta, di conseguenza, un ottimo stato di manutenzione; esso si trova in posizione baricentrica rispetto al paese.

Immagine



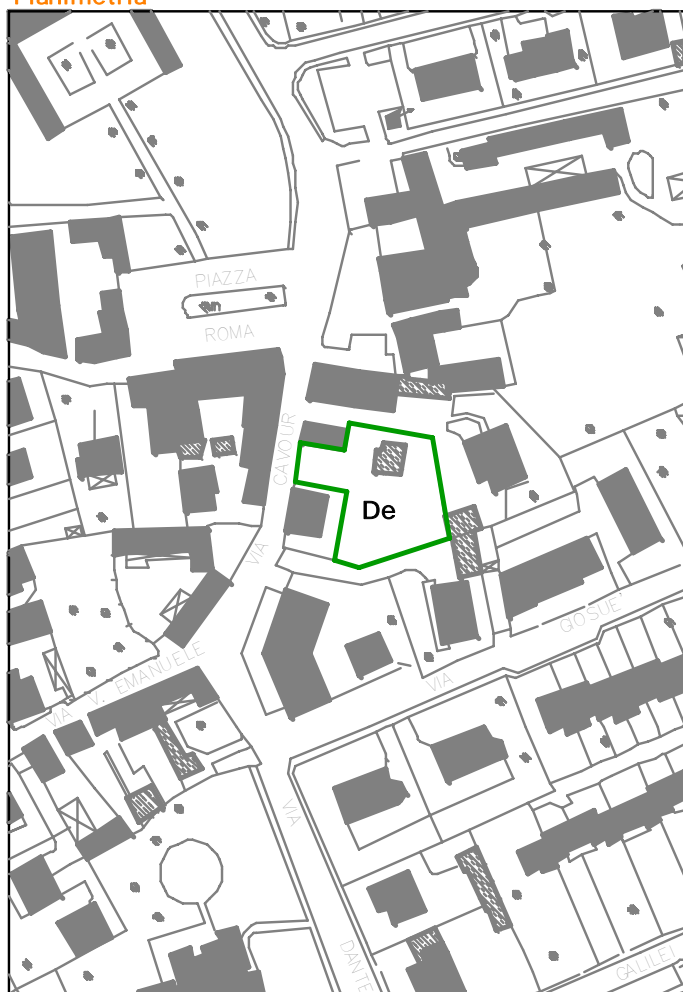
Tipologia	Servizi amministrativi
Denominazione	Deposito comunale
Indirizzo	Via Cavour 9
Proprietà	Comunale

Superficie lotto	1.186 mq
Superficie coperta	68 mq
Superficie scoperta	1118 mq
Numero piani	-
Foglio catastale	Foglio 03
Vincoli	NO
Dotazione parcheggi pubblici	NO
Stato manutenzione	BUONO

Descrizione attività svolta

Il deposito comunale ha sede in via Cavour, 9. Viene utilizzato per il ricovero di mezzi ed attrezzature comunali, oltre che per lo scuolabus comunale.

Planimetria



Descrizione attrezzatura e spazi aperti

Il deposito comunale è un'ampia area libera sulla quale si trova una struttura in lamiera per il ricovero dei mezzi comunali.

Immagine



Tipologia

Servizi amministrativi

Denominazione

Sede dell'Unione dei Navigli

Indirizzo

Piazza Roma 3

Proprietà

Comunale

Superficie lotto

380 mq

Superficie coperta

135 mq

Superficie scoperta

245 mq

Numero piani

1

Foglio catastale

Foglio 03

Vincoli

NO

Dotazione parcheggi pubblici

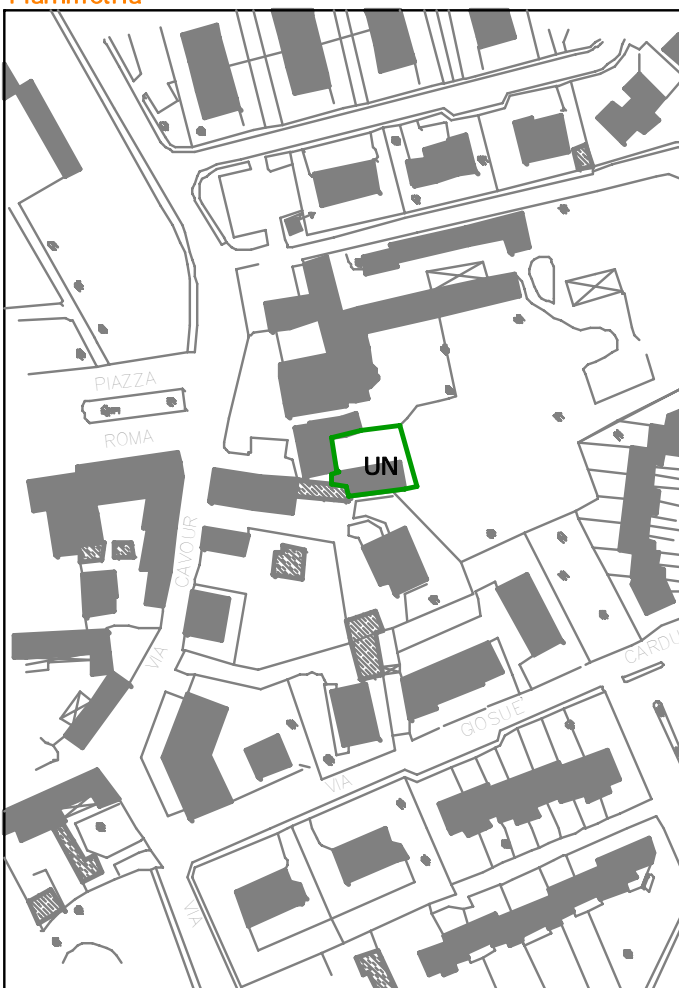
NO

Stato manutenzione

BUONO

Descrizione attività svolta

Nel novembre del 1997 è stata costituita l'unione dei comuni di Vermezzo e Zelo Surrigone denominata "Unione dei Navigli" allo scopo di migliorare la qualità dei servizi erogati e di ottimizzare le risorse economico-finanziarie, umane e strumentali.

Planimetria**Descrizione atrezzatura e spazi aperti**

La sede dell'Unione dei Navigli ha sede in piazza Roma 3, dietro il municipio.

La struttura, costituita da un edificio che ospita gli uffici, è anche dotata di un'area a verde di pertinenza.

Immagine

Tipologia Servizi religiosi

Denominazione Centro parrocchiale

Indirizzo Via Cavour / Piazza Roma

Proprietà Parrocchia

Superficie lotto 3.611 mq

Superficie coperta 1.330 mq

Superficie scoperta 2281 mq

Numero piani 2

Foglio catastale Foglio 03

Vincoll CHIESA - CAPPELLETTA

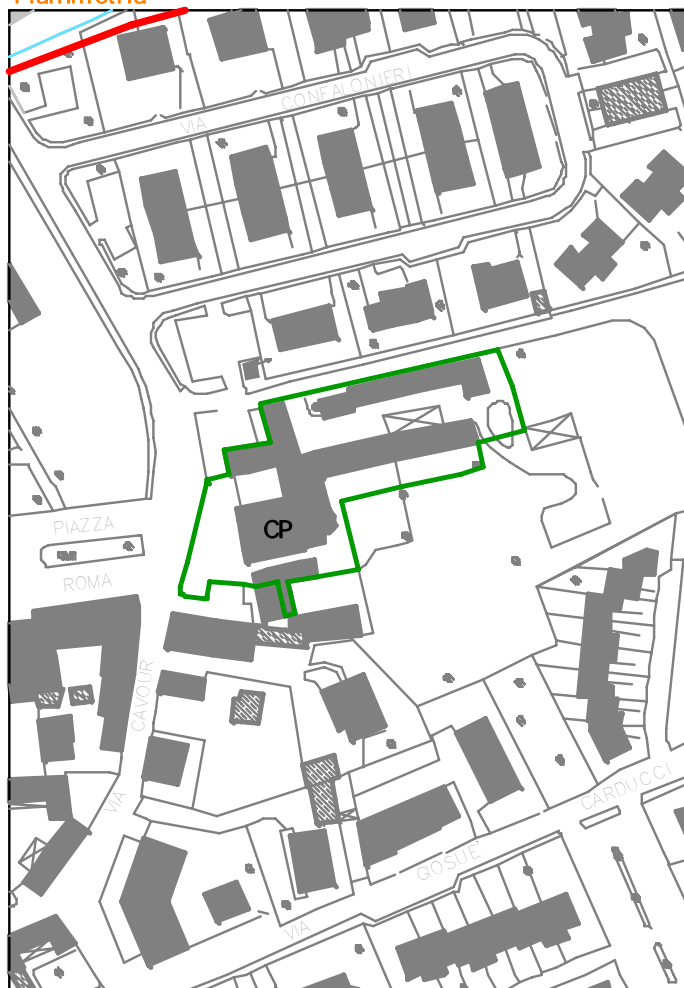
Dotazione parcheggi pubblici P06 - P01 - P07

Stato manutenzione BUONO

Descrizione attività svolta

La chiesa parrocchiale S.S. Giuliana e Vergine del Carmelo rappresenta il luogo di incontro dei fedeli di Zelo Surrigone; offre inoltre la possibilità alle famiglie bisognose di trovare assistenza presso il centro di prima accoglienza.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

Del centro parrocchiale fanno parte la Chiesa, dedicata ai S.S. Giuliana e Vergine del Carmelo, la cappellina ossario, il centro di prima accoglienza (attualmente gestito dalla cooperativa San Martino). Non ci sono dei parcheggi ad uso esclusivo delle strutture, ma possono essere utilizzati gli adiacenti P06 - P01 e P07.

Immagine



Tipologia

Denominazione

Indirizzo

Proprietà

Superficie lotto

Superficie coperta

Superficie scoperta

Numero piani

Foglio catastale

Vincoli

Dotazione parcheggi pubblici

Stato manutenzione

Descrizione attività svolta

La Chiesetta di San Galdino, denominata anche Oratorio di San Galdino, è un bene culturale vincolato ai sensi del d. lgs. 42/2004. Essa venne realizzata da Bernardo e Gabriele Sala attorno all'anno 1418. Gli affreschi, che ancora oggi si possono ammirare, sono senz'altro databili fra il XV e XVI secolo; alle pareti vi sono pitture di santi, quasi a grandezza naturale, fra cui Sant'Ambrogio e San Galdino. Il soffitto è una "calotta arborea" incurvata, che si sostituisce alla vera volta aprendo lo spazio interno; al centro c'è lo stemma della famiglia Sala, che già all'inizio del XV secolo aveva diversi possedimenti nel territorio di Zelo Surrigone. L'oratorio è inoltre dotato di un campanile a vela con monofora, riposto nel luogo originario e perfettamente funzionante dalla domenica del 29 aprile 1979.

Planimetria



Descrizione attezzatura e spazi aperti

L'oratorio di San Galdino si trova all'incrocio tra le vie Giovanni XXIII e Provinciale; non ha spazi esterni pertinenziali.

Immagine



Tipologia

Altri servizi

Denominazione

Area mercato

Indirizzo

Piazza Roma

Proprietà

Comunale

Superficie lotto

966 mq

Superficie coperta

-

Superficie scoperta

-

Numero piani

-

Foglio catastale

Foglio 03

Vincoll

NO

Dotazione parcheggi pubblici

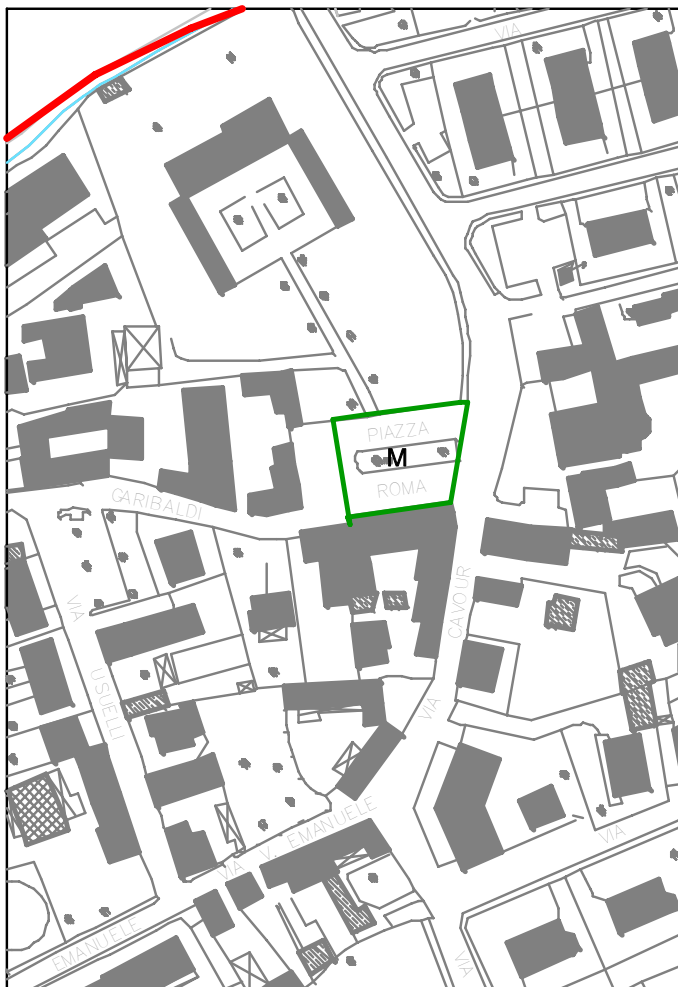
P08 - P06 - P01 - P09

Stato manutenzione

OTTIMO

Descrizione attività svolta

Il mercato ambulante si svolge in Piazza Roma con cadenza settimanale il lunedì mattina.

Planimetria**Descrizione attezzatura e spazi aperti**

Le dimensioni della piazza consentono l'installazione di circa 15 bancarelle.

Immagine

3.2 NON COMPUTATE FRA LE AREE STANDARD

Tipologia

Parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti residenziali

Proprietà

Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Parcheggi in area delimitata mq	Parcheggi in sede stradale mq
<i>P10</i>	<i>via Uselli</i>		<i>71</i>
<i>P19</i>	<i>Strada del Brolo</i>		<i>125</i>
<i>P39</i>	<i>Strada Provinciale</i>		<i>83</i>
	Totale		279

Tipologia Parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti
terziario/commerciali/ricettivi

Proprietà Comunale

Rif. Tavola	Localizzazione	Parcheggi in area delimitata mq	Parcheggi in sede stradale mq
<i>P13</i>	<i>via Cavour</i>		226
Totale			226

Tipologia

Servizi sanitari

Denominazione

Cimitero

Indirizzo

Via Provinciale

Proprietà

Comunale

Superficie lotto

2.601 mq

Superficie coperta

-

Superficie scoperta

-

Numero piani

-

Foglio catastale

Foglio 02

Vincoli

NO

Dotazione parcheggi pubblici

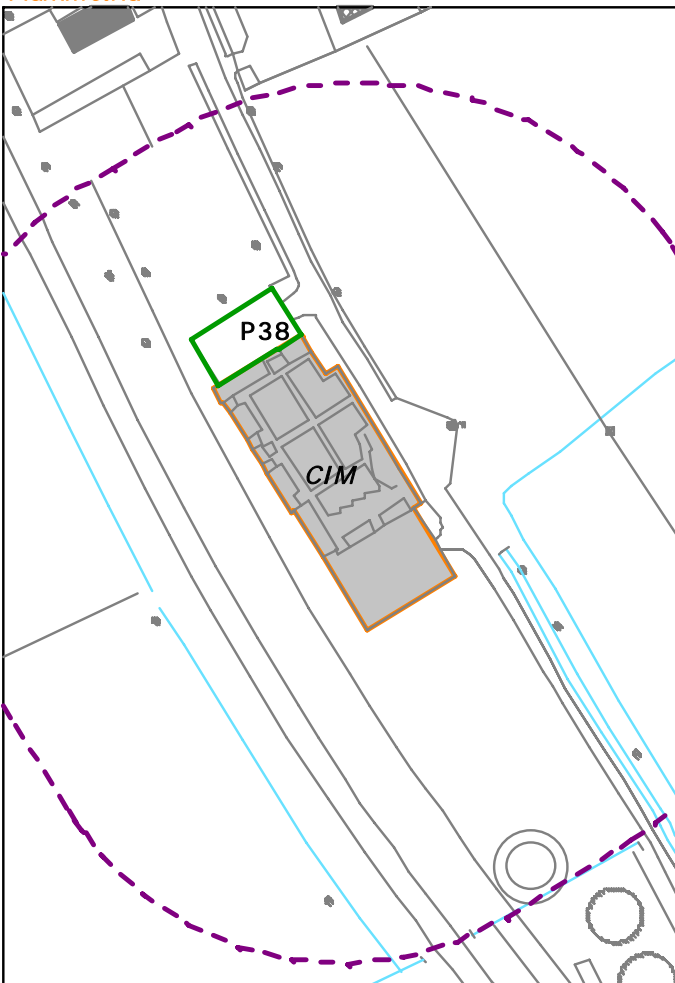
P38

Stato manutenzione

BUONO

Descrizione attività svolta

Il cimitero comunale si trova lungo la Via Provinciale ed è aperto tutti i giorni dalle ore 8.00 alle ore 18.00

Planimetria**Descrizione attezzatura e spazi aperti**

Il cimitero comunale si presenta in buono stato di conservazione e di manutenzione.

Attualmente le aree libere per la tumulazione dei defunti non sono molte, pertanto è già stata acquisita un'area di 2.370 mq, a nord dell'esistente, dove poter realizzarne l'ampliamento.

Ad uso del cimitero vi è il parcheggio pubblico P38 localizzato a lato dell'ingresso.

Immagine

SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI

Abitazioni in affitto

Sul territorio di Zelo Surrigone sono presenti le seguenti abitazioni in affitto:

- Aa1 - Via Cavour
- Aa2 - Via Carducci
- Aa3 - Via Carducci
- Aa4 - Via Pascoli
- Aa5 - Via Mazzini
- Aa6 - Via Confalonieri

Tipologia

Infrastrutture ed impianti tecnologici

Denominazione

Depuratore e nuova stazione di sollevamento

Indirizzo

Via Provinciale

Proprietà

Comunale

Superficie lotto

3.938 mq

Superficie coperta

0 mq

Superficie scoperta

3.938 mq

Numero piani

-

Foglio catastale

Foglio 04

Vincoli

NO

Dotazione parcheggi pubblici

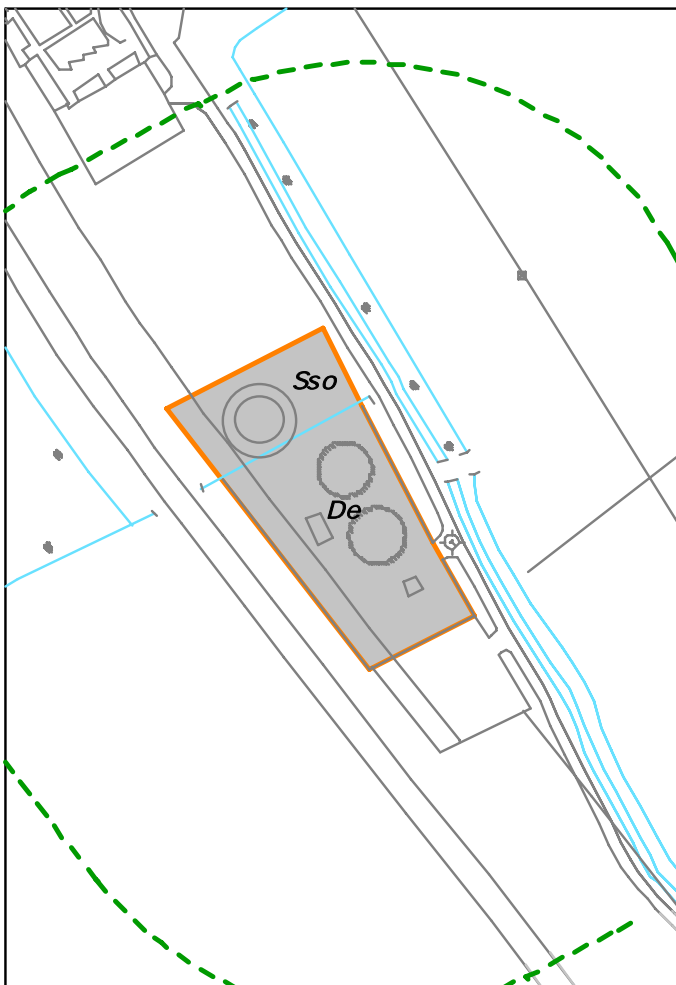
NO

Stato manutenzione

OTTIMO

Descrizione attività svolta

Il depuratore comunale si trova lungo la Via Provinciale, a sud del territorio edificato, e si sviluppa su una superficie complessiva di 3.938 mq.

Planimetria**Descrizione atrezzatura e spazi aperti**

E' attualmente in corso, da parte di Cap Holding, l'ampliamento del depuratore esistente, attraverso la realizzazione di una nuova vasca; obiettivo di tale ampliamento è consentire che le analisi dell'acqua allo scarico rispettino i nuovi limiti di legge, più restrittivi. Terminati i lavori di ampliamento, verrà realizzata anche una stazione di sollevamento delle acque meteoriche in eccesso, che verranno indirizzate verso il canale scolmatore, in modo tale da agevolare il deflusso ed evitare fenomeni di allagamento.

Immagine

Tipologia

Infrastrutture ed impianti tecnologici

Denominazione

Ecocentro

Indirizzo

Via Provinciale

Proprietà

Comunale

Superficie lotto

966 mq

Superficie coperta

40 mq

Superficie scoperta

926 mq

Numero piani

-

Foglio catastale

Foglio 04

Vincoli

NO

Dotazione parcheggi pubblici

NO

Stato manutenzione

BUONO

Descrizione attività svolta

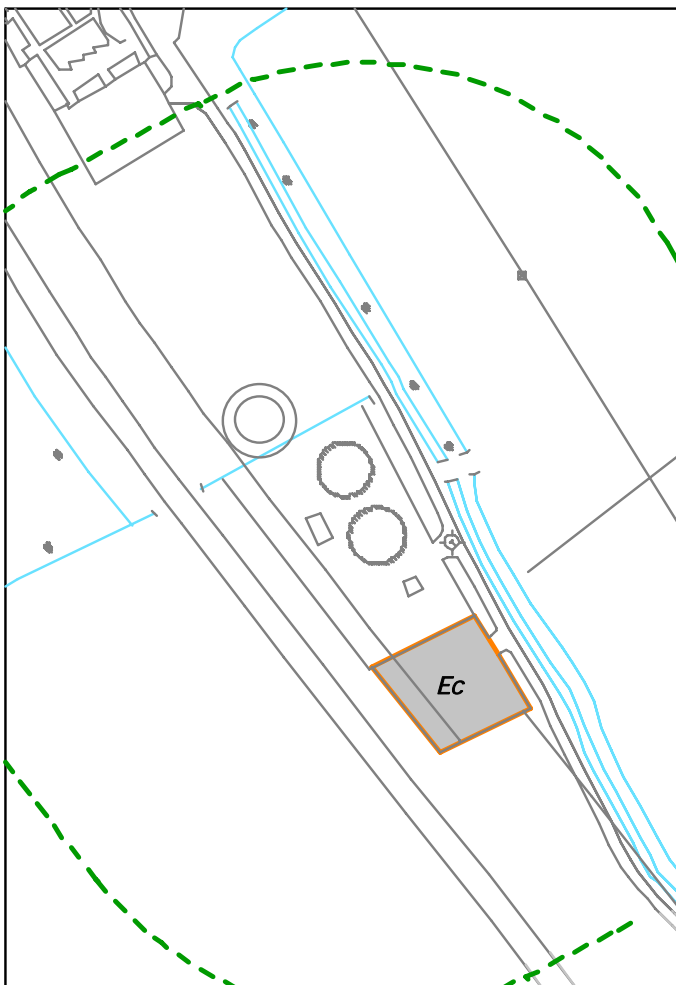
L'ecocentro è localizzato lungo la Via Provinciale a sud dell'edificio, a ridosso del depuratore e della nuova stazione di sollevamento, e si sviluppa su una superficie complessiva di 966 mq.

L'ecocentro osserva i seguenti orari di apertura:

- mercoledì: 14.30 - 17.30;
- sabato: 09.00 - 12.00

L'accesso è riservato ai residenti dei comuni di Vermezzo e Zelo Surrigone dietro presentazione della carta di identità.

Planimetria



Descrizione attrezzatura e spazi aperti

Possono essere conferiti presso l'ecocentro i seguenti rifiuti:

- Materiali ferrosi, alluminio, rame, ghise e leghe, pentole, posate, reti del letto ferri da stiro;
- Ingombranti;
- Scarti verdi, ramaglie, cassette di frutta;
- Legno naturale e scarti di legno;
- Vetro;
- Materiale da demolizione, piastrelle, cemento, mattoni, ecc.;
- Apparecchi elettronici;
- Batterie di auto;
- Oli vegetali;
- Oli minerali esausti;
- Neon e lampade a scariche di gas.

Immagine



ALTRE INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI TECNOLOGICI


Sul territorio di Zelo Surrigone sono inoltre presenti le seguenti infrastrutture ed impianti tecnologici:

Stazione di sollevamento

L'attuale stazione di sollevamento comunale è localizzata tra la via Provinciale e la via Guglielmo Marconi. E' però in fase di realizzazione una nuova stazione di sollevamento delle acque meteoriche in prossimità del depuratore, che consentirà lo scarico delle acque in eccesso verso il canale scolmatore, in modo tale da evitare fenomeni di allagamento.

Ripetitore radiomobile per telefonia cellulare

Sul territorio comunale, all'interno del parcheggio di pertinenza del cimitero, è localizzato un ripetitore radiomobile per telefonia cellulare (utenze TIM, H3G e VODAFONE).

E' contrassegnato sugli elaborati grafici con il simbolo 

SERVIZI PER LA MOBILITA'



Fermate autobus linea

Sul territorio di Zelo Surrigone transitano differenti linee di trasporto pubblico su gomma che permettono un collegamento diretto con i comuni limitrofi, in particolare con Abbiategrasso e Milano.

Le fermate, evidenziate sulla tavola PS/a.01 "*I servizi esistenti nel territorio comunale*" mediante apposito simbolo grafico, sono qui di seguito riportate:

Linea STAV Z553-A. Abbiategrasso-Rosate-Milano

La tratta Abbiategrasso-Rosate-Milano collega Zelo Surrigone con i seguenti comuni: Abbiategrasso, Albairate, Vermezzo, Gudo Visconti, Bubbiano, Calvignasco, Rosate, Gaggiano, Trezzano Sul Naviglio, Corsico, Buccinasco, Milano.

Linea STAV Z554-A. Bubbiano-Gudo Visconti-Albairate/Milano

La tratta Bubbiano-Gudo Visconti-Albairate/Milano collega Zelo Surrigone con i seguenti comuni: Bubbiano, Calvignasco, Rosate, Gudo Visconti, Vermezzo, Albairate (stazione ferroviaria). Da qui è possibile utilizzare il treno per spostamenti di maggiore raggio.

Linea STAV Z555-a. Binasco/Casorate-Rosate-Abbategrasso

La tratta Binasco/Casorate-Rosate-Abbategrasso collega Zelo Surrigone con i seguenti comuni: Abbiategrasso, Albairate, Vermezzo, Gudo Visconti, Rosate, Noviglio, Binasco, Calvignasco, Bubbiano, Casorate Primo.



Fermate scuolabus

Sul territorio di Zelo Surrigone sono localizzate diverse fermate scuolabus per gli studenti che si recano agli istituti scolastici sopra menzionati.

Le fermate sono evidenziate sulla tavola PS/a.01 "*I servizi esistenti nel territorio comunale*" mediante apposito simbolo grafico.

3.3 SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE GENERALE

Fanno parte della categoria "Servizi privati di interesse generale" le attività di somministrazione di alimenti e bevande, le attività di commercio al dettaglio (beni alimentari e non), le attività di servizio alla persona/al pubblico e le attività commerciali direzionali.

Per l'elencazione e la localizzazione dei Servizi privati di interesse generale rilevati si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "I servizi esistenti nel territorio comunale" in scala 1:2.000.

ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

	nominativo	ubicazione	esercizio tipo
1	Antica trattoria di San Galdino	Via Vittorio Emanuele 22	Ristorante
2	Caffè centrale	Piazza Roma 13	Bar
3	Gelateria Cerbu	Piazza Roma 13	Bar
4	Ristorante San Pietro	Piazza Roma	Ristorante
5	Cooperativa Circolo familiare "Sue Helen"	Via Garibaldi 5	Cicolo

ATTIVITA' DI COMMERCIO AL DETTAGLIO

In sede fissa di beni alimentari

	nominativo	ubicazione	esercizio tipo
6	Punto Simply market	Via Cavour 17	Supermercato

ATTIVITA' DI COMMERCIO AL DETTAGLIO

In sede fissa di beni non alimentari

	nominativo	ubicazione	esercizio tipo
7	Ferramenta "Di tutto un po'"	Via Leonardo da Vinci 22	Ferramenta
8	Cornici e restauro	Via Leonardo da Vinci 24	Restauratore
9	Fate e folletti – Abbigliamento bambino	Piazza Roma 13	Abbigliamento

ATTIVITA' DI SERVIZIO ALLA PERSONA/ AL PUBBLICO

	nominativo	ubicazione	esercizio tipo
10	Parrucchiera Rosy	Via Garibaldi 17	Parrucchiera
11	Grazia acconciature	Piazza Roma 13	Parrucchiera
12	Farmacia dott.ssa Zaffino	Via Cavour 3	Farmacia
13	Kallistia estetista	Via Garibaldi 34	Estetista

ATTIVITA' COMMERCIALI DIREZIONALI

	nominativo	ubicazione	esercizio tipo
14	Banca Agricola Mantovana (bancomat)	Via Uselli 1	Banca

3.4 RIEPILOGO AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI

Si allega di seguito la tabella riepilogativa delle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti.

Dette aree trovano puntuale localizzazione sull'elaborato grafico PS/a.01 "*I servizi esistenti nel territorio comunale*" in scala 1:2.000

SERVIZI ESISTENTI

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI												
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	CULTURALI	AMMINISTRATIVI	PER IL GIOCO E LE ATTIVITA' RICREATIVE	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale											
			mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	
P1	Via Cavour		645												
P2	Via Cavour		430												
P3	Via Confalonieri		42												
P4	Via Confalonieri		68												
P5	Via Confalonieri		41												
P6	Via Cavour/Piazza Roma		253												
P7	Via Cavour/Piazza Roma		52												
P8	Piazza Roma		398												
P9	Via Garibaldi/Via Usuelli		590												
P10	Via Usuelli			71											
P11	Via Provinciale		1.117												
P12	Via Vittorio Emanuele		182												
P15	Via Dante		155												
P16	Via Carducci		74												
P17	Strada del Brolo		578												
P18	Strada del Brolo		795												
P19	Strada del Brolo			125											
P20	Via Papa Wojtyla		34												
P21	Via Papa Wojtyla		34												
P22	Via Papa Wojtyla		1.660												
P23	Via Roggia Leona		929												
P28	Via G. Marconi		51												
P29	Via G. Marconi		76												
P30	Via G. Marconi		50												
P31	Via G. Marconi		54												
P32	Via Leopardi		173												
P33	Via Galilei		269												
P34	Via Galilei/Via Da Vinci		1.237												
P35	Via G. Pascoli		518												
P36	Via G. Pascoli		526												
P37	Via G. Pascoli		661												
P38	Via Provinciale		434												
P39	Via Provinciale			83											
P40	Via Mazzini		90												
P41	Via Mazzini		86												
VP01	Via Leonardo Da Vinci				11.710										
VP02	Via Leonardo Da Vinci				599										
VP03	Via Leonardo Da Vinci				1.443										
VP04	Via G. Pascoli				144										
VP05	Via Vittorio Emanuele				2.754										
VP06	Via G. Carducci				669										

Riassumendo, la dotazione complessiva di aree standard esistenti è riepilogabile come segue:

Aree standard esistenti al servizio degli insediamenti residenziali

	CATEGORIE DI SERVIZI													
	PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	CULTURALI	AMMINISTRATIVI	PER IL GIOCO E LE ATTIVITA' RICREATIVE	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI	TOTALE
	in area delimitata	in sede stradale												
mq	12.302	-	20.816	11.544	0	0	1.477	508	1.693	0	3.642	0	966	52.948
ab (31.10.2012)	1.627	-	1.627	1.627	1.627	1.627	1.627	1.627	1.627	1.627	1.627	1.627	1.627	1.627
mq/ab	7,56	-	12,79	7,10	0,00	0,00	0,91	0,31	1,04	0,00	2,24	0,00	0,59	32,54

Ne deriva una dotazione unitaria pro-capite, in relazione agli abitanti residenti nel Comune (1.627 al 31.10.2012) pari a 32,54 mq/ab.

4. STRUTTURA DEMOGRAFICA E SOCIO-ECONOMICA DELLA POPOLAZIONE. STRUTTURA DELL'APPARATO ECONOMICO-PRODUTTIVO

Per quanto riguarda la definizione della struttura demografica e del sistema socio economico locale si rimanda all'apposito capitolo della relazione del Documento di Piano "Il quadro conoscitivo e orientativo".

5. NUMERO DI UTENTI DEI SERVIZI

La legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (*“Legge per il governo del territorio”*) ha abbandonato il tradizionale concetto di *“capacità insediativa residenziale teorica”* dello strumento urbanistico generale, che esprimeva – ma in modo del tutto teorico e distante dalla realtà – il numero massimo di abitanti insediabili nell’ipotesi di totale utilizzazione delle possibilità edificatorie in vario modo consentite.

Si fa dunque riferimento all’articolo 9 (*“Piano dei servizi”*) della stessa legge n. 12/2005 che, al secondo comma, prevede quanto segue:

« I comuni redigono il piano dei servizi determinando il numero degli utenti dei servizi dell’intero territorio, secondo i seguenti criteri:

- a) popolazione stabilmente residente nel comune gravitante sulle diverse tipologie di servizi anche in base alla distribuzione territoriale;*
- b) popolazione da insediare secondo le previsioni del documento di piano, articolata per tipologia di servizi anche in base alla distribuzione territoriale;*
- c) popolazione gravitante nel territorio, stimata in base agli occupati nel comune, agli studenti, agli utenti dei servizi di rilievo sovracomunale, nonché in base ai flussi turistici. »*

Per la miglior comprensione di questo aspetto, vengono in ulteriore aiuto, ancorché non cogenti nel caso del Comune di Zelo Suirrigone (in quanto, si ripete, inferiore a 2.000 abitanti al censimento ISTAT 2001) le *“Modalità per la pianificazione comunale”* emanate dalla Regione ai sensi del secondo comma dell’art. 7 della legge (approvate con d.g.r. del 29 dicembre 2005 n. 8/1681, pubblicate sul B.U.R.L. del 26 gennaio 2006, 2° suppl. straordinario al n. 4), che sul punto precisano e ribadiscono quanto segue:

« 3.2 Determinazione del numero di utenti dei servizi

Il Piano dei Servizi in riferimento alla corretta quantificazione dell’offerta deve contenere la determinazione del numero degli utenti dei servizi medesimi.

A questo proposito si deve fare riferimento ad una popolazione reale, cioè alla popolazione stabilmente residente nell’ambito del Comune, cui si deve aggiungere la popolazione di nuovo insediamento prefigurata dagli obiettivi di sviluppo quantitativo contenuti nel Documento di Piano.

La modalità di quantificazione delle nuove previsioni viene determinata sulla base di modelli insediativi che possono variare dovendo far riferimento alle specificità dell’ambito locale.

Una terza componente della popolazione, cui fare riferimento nella determinazione del numero degli utenti dei servizi, è quella della popolazione gravitante per motivi di lavoro, studio, turismo ed eventuale utenza di servizi sovracomunali.

I Comuni con caratteristiche di “polo attrattore”, individuati nell’ambito dei Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale, devono, infatti, prevedere servizi pubblici aggiuntivi per la popolazione e servizi di carattere sovracomunale.

Analogamente servizi pubblici aggiuntivi devono essere previsti per i Comuni caratterizzati da rilevanti flussi turistici.

[omissis] »

E’ dunque evidente che il dato che caratterizza il piano urbanistico generale comunale, significativo – in particolare – ai fini del dimensionamento dei servizi, non è più la *“capacità insediativa residenziale teorica”*, bensì la *“popolazione reale”*, ottenuta sommando alla popolazione esistente quella di nuovo insediamento prefigurata dagli obiettivi di sviluppo quantitativo contenuti nel Documento di Piano (ed eventualmente – ove ricorra il caso – l’ulteriore popolazione gravitante sul territorio comunale per motivi di lavoro, studio, turismo).

Il Documento di Piano prevede una *“popolazione reale”* prevista al decennio per effetto dell’attuazione del PGT di **2.177 abitanti** (vedi relazione illustrativa del Documento di Piano).

6. I BISOGNI RICONOSCIUTI DAL PIANO DEI SERVIZI E GLI INTERVENTI PREVISTI

6.1 Parcheggi e spazi di sosta

Come risulta dal censimento effettuato, sono state rilevate sul territorio comunale le seguenti superfici a parcheggio esistenti:

-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti residenziali	mq	12.302
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq	489
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti terziario commerciali	mq	201
Totale aree adibite a parcheggi pubblici	mq	<u>12.992</u>

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree destinate a parcheggio a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 12.302 e agli abitanti residenti nel Comune (ab. 1.627 - FONTE dati: Comune) è la seguente:

Dotazione parcheggi pro-capite (**esistente**): $12.302 \text{ mq} / 1.627 \text{ ab.} = 7,56 \text{ mq/ab.}$

In tale calcolo non sono stati considerati i parcheggi in sede stradale, in quanto non ritenuti standard, ma che sono stati comunque rilevati e censiti poiché rappresentano una quota importante nel numero totale di parcheggi esistenti.

A puro titolo indicativo, se si considerassero anche i parcheggi in sede stradale (ossia non in area delimitata), tali dotazioni unitarie arriverebbero a:

-parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti residenziali	mq	12.581
-parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq	489
-parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti terziario commerciali	mq	427
Totale aree adibite a parcheggi pubblici	mq	<u>13.497</u>

Dotazione parcheggi pro-capite (**esistente**): $12.581 \text{ mq} / 2.177 \text{ ab.} = 5,78 \text{ mq/ab.}$

Il presente Piano dei Servizi ha come obiettivo il mantenimento ed il miglioramento di questo livello dotazionale, che rappresenta un buon livello dotazionale.

Il Piano prevede di ricavare superfici a parcheggio pubblico all'interno dell'Ambito di Trasformazione previsto dal Documento di Piano (AT-1) ed in via Papa Wojtyła.

Complessivamente il Piano dei Servizi prevede le seguenti superfici a parcheggio:

-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti residenziali	mq	13.438
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq	489
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti terziario commerciali	mq	201
Totale aree adibite a parcheggi pubblici	mq	<u>14.128</u>

In particolare, le superfici totali relative ai parcheggi al servizio della residenza, in relazione alla popolazione prevista (2.177 ab.), sono le seguenti:

Dotazione parcheggi pro-capite (**prevista**): $13.438 \text{ mq} / 2.177 \text{ ab.} = 6,17 \text{ mq/ab.}$

A puro titolo indicativo, se si considerassero anche i parcheggi in sede stradale (ossia non in area delimitata), tali dotazioni unitarie arriverebbero a:

-parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti residenziali	mq	13.717
-parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq	489
-parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti terziario commerciali	mq	427
Totale aree adibite a parcheggi pubblici a servizio degli insediamenti residenziali	mq	<u>14.633</u>

Dotazione parcheggi pro-capite (**prevista**):

13.717 mq / 2.177 ab. = **6,30** mq/ab.

6.2 Il sistema del verde

L'art. 9 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 ("Legge per il Governo del Territorio") così recita al primo comma:

" 1. I comuni redigono e approvano il piano dei servizi al fine di assicurare una dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, le eventuali aree per l'edilizia residenziale pubblica e le dotazioni a verde, i corridoi ecologici e il sistema del verde di connessione tra territorio rurale e quello edificato ed una loro razionale distribuzione sul territorio comunale, a supporto delle funzioni insediate e previste."

Nelle "modalità per la pianificazione comunale" messe a punto dalla Regione (Direzione Generale Territorio e Urbanistica – Unità Organizzativa Pianificazione territoriale e urbana) si legge ancora, in materia di considerazione del verde nel Piano dei Servizi:

" in particolare il sistema del "verde" deve essere affrontato e valutato sotto molteplici aspetti non solo correlati alla disponibilità di spazi di fruizione della popolazione, ma anche al ruolo fondamentale che i corridoi ecologici e gli spazi verdi di connessione tra ambiente edificato e rurale rivestono nella determinazione della qualità degli insediamenti e del paesaggio.

A tale riguardo le aree agricole possono diventare un elemento fondamentale nella realizzazione del Piano dei Servizi, grazie alla recente riforma della Comunità Europea che ha separato sussidi e produzione."

e più avanti:

" La collocazione spaziale dei servizi e le relative interrelazioni con il tessuto urbano devono essere rappresentate ad una scala non inferiore a 1:10.000 e con riferimento all'intero territorio comunale.

In particolare devono essere evidenziati:

- a) le aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale;*
- b) le eventuali aree destinate all'edilizia residenziale pubblica;*
- c) le dotazioni a verde;*
- d) i corridoi ecologici;*
- e) il sistema del verde di connessione tra territorio rurale e quello edificato."*

Come si vede il verde assume un ruolo centrale fra i servizi, e per verde si deve intendere non semplicemente l'insieme delle aree pubbliche attrezzate a verde (giardini e parchi pubblici) ma l'intero "sistema" delle aree verdi esistenti e previste.

Ora, è pur vero, dopo l'aggiunta nella legge regionale n. 12/2005 dell'articolo 10-bis (ad opera della legge regionale n. 4/2008), le disposizioni citate non trovano più applicazione diretta per i comuni aventi (all'ultimo censimento ISTAT) popolazione fino a 2.000 abitanti, ma è altrettanto vero che il citato articolo 10-bis al comma 5 riconferma, seppure in termini più semplificati e sintetici, la centralità del verde nel Piano dei Servizi, laddove stabilisce che:

" 5. Il piano dei servizi è redatto al fine di individuare e assicurare un'adeguata dotazione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale nonché i servizi necessari alla popolazione del comune ed a supporto delle funzioni insediate e previste, anche con riferimento alla preservazione e al mantenimento di corridoi ecologici e alla progettazione del verde di connessione tra territorio rurale e territorio edificato. [omissis]"

Per la determinazione degli standard a verde esistenti sono stati considerati i "parchi e giardini pubblici comunali", mentre non sono stati conteggiati tutti i parchi e giardini di pertinenza di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico con altra destinazione specifica, che sono considerati standard ma nella destinazione specifica principale (ad es. scolastica).

Come risulta dal censimento effettuato, sono state rilevate sul territorio comunale le seguenti superfici a verde esistenti:

- aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali	mq 20.816
- aree verdi a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq 0
- aree verdi a servizio degli insediamenti terziari e commerciali	mq <u>0</u>

Totale aree adibite a parcheggi pubblici mq 20.816

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 20.816 e agli abitanti residenti nel Comune (ab. 1.627 - FONTE dati: Comune) è la seguente:

Dotazione aree verdi pro-capite (**esistente**): $20.816 \text{ mq} / 1.627 \text{ ab.} = \mathbf{12,79 \text{ mq/ab.}}$

Il presente Piano dei Servizi ha come obiettivo quello di mantenere i livelli dotazionali oggi presenti sul territorio comunale.

Complessivamente, il Piano dei Servizi prevede le seguenti superfici a verde pubblico:

-aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali	mq 10.406
-aree verdi a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq 0
-aree verdi a servizio degli insediamenti terziari e commerciali	<u>mq 0</u>
Totale aree adibite a verde pubblico	<u>mq 10.406</u>

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 10.406 e la popolazione prevista (2.177 ab.) è la seguente:

Dotazione aree verdi pro-capite (**prevista**): $10.406 \text{ mq} / 2.177 \text{ ab.} = \mathbf{4,78 \text{ mq/ab.}}$

La riduzione rispetto al dato esistente è giustificabile col fatto che è prevista la realizzazione, sull'area di via Leonardo da Vinci, di attrezzature ludico-sportive, che qualificano l'area tra i servizi sportivi e non più tra le aree a verde.

6.3 Servizi scolastici

Come risulta dal censimento effettuato, le strutture scolastiche rilevate (tralasciando l'asilo nido) sono cinque, quattro sul territorio di Vermezzo e una sul territorio di Zelo Surrigone; la tabella seguente ne specifica dotazione attuale ed utenza.

Dotazione attuale di strutture scolastiche ed indicatore di affollamento

Grado di istruzione	Utenza attuale (anno scolastico 2010-2011)	Di cui non residenti nei Comuni dell'Unione dei Navigli	Aule (o sezioni) didattiche (1)	Aule speciali	Aule non utilizzate	Rapporto alunni/aula (senza considerare le aule speciali)
	n.	n.	n.	n.	n.	n.
Comune di Vermezzo						
Scuola dell'infanzia "Nicholas Greene"	112	4	4	0	0	28,0
Scuola dell'infanzia parrocchiale "San Martino"	56	24	3	0	0	18,7
Scuola primaria	287	13	14	2	0	20,5
Scuola secondaria di 1° grado	194	50	12	1	0	16,2
Comune di Zelo Surrigone						
Asilo nido	45	3	3	0 (1)	0	15,0
Scuola dell'infanzia	52	7	3	0 (2)	0	17,3
Riepilogo comprendente entrambi i Comuni						
Asilo nido:	45	3	3	0	0	15,0
Scuola dell'infanzia:	220	35	10	0	0	22,0
Scuola primaria:	287	13	14	2	0	20,5
Scuola secondaria di 1° grado:	194	50	12	1	0	16,2
Totale	746	101	39	3	0	---

Fonte dati: Uffici e Assessorati comunali

(1) La sezione speciale originariamente esistente è attualmente adibita a sezione didattica

(2) La sezione speciale originariamente esistente è attualmente adibita a sezione didattica

Il Piano dei Servizi, tenendo conto dei nuovi abitanti che si insedieranno per effetto dell'attuazione delle previsioni del Documento di Piano (Ambito di Trasformazione AT-1) e di quelle del Piano delle Regole, abitanti che aumenteranno da 1.627 a 2.177 unità, individua un incremento degli utenti delle attrezzature scolastiche e, di conseguenza, la necessità di nuove aule.

Il Piano dei Servizi prevede pertanto l'ampliamento della scuola dell'infanzia attraverso la realizzazione di due nuovi spazi per le "attività ordinate" e ulteriori relativi spazi per le "attività pratiche" (servizi igienici e spogliatoi) per un numero complessivo di 60 bambini (30 utenti per aula).

La spesa a carico del comune è di **350.000 Euro**.

6.4 Servizi per lo sport, il gioco e le attività ricreative

Come risulta dal censimento effettuato, sul territorio comunale non sono presenti attrezzature sportive pubbliche.

Per tale motivo il Piano dei Servizi prevede la realizzazione, sull'area di via Leonardo da Vinci, di attrezzature ludico-sportive.

In tal modo, la dotazione pro-capite di aree destinate ad attrezzature sportive diverrà la seguente:

Dotazione servizi per lo sport pro-capite (**prevista**): $11.710 \text{ mq} / 2.177 \text{ ab} = \mathbf{5,38 \text{ mq/ab}}$

Sulla tavola PS/p.03 "*I servizi previsti*" l'ampliamento dei servizi sportivi è indicato col simbolo **AIs**.

6.5 Servizi culturali

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, sono diverse le attività di tipo culturale presenti sul territorio comunale.

Il Piano dei Servizi prevede la realizzazione di un'area per attività culturali, ricreative e legate alla fruizione del tempo libero in via Cavour.

6.6 Servizi sanitari

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, sono numerose le attività di tipo sanitario presenti sul territorio comunale o nei comuni limitrofi. Va infatti segnalato che al soddisfacimento dei bisogni espressi dagli abitanti di Zelo Surrigone non concorrono solamente i servizi presenti sul territorio comunale; buona parte della domanda, infatti, viene soddisfatta da servizi presenti nei comuni limitrofi, come rappresentato nella tavola PS/a.02 "*I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale*" scala 1:25.000.

Il Piano dei Servizi giudica soddisfacente il livello qualitativo e quello dotazionale di questa tipologia di servizi.

6.7 Servizi socio-assistenziali

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, sono numerose le attività di tipo socio – assistenziale svolte da enti pubblici e da organizzazioni e associazioni a favore della comunità locale.

Va segnalato a tal proposito che al soddisfacimento dei bisogni espressi dagli abitanti di Zelo Surrigone non concorrono solamente i servizi presenti sul territorio comunale; buona parte della domanda, infatti, viene soddisfatta da servizi presenti nei comuni limitrofi, come rappresentato nella tavola PS/a.02 "*I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale*" scala 1:25.000.

6.8 Servizi amministrativi

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, diversi sono i servizi amministrativi presenti sul territorio comunale.

Il Piano dei Servizi conferma i servizi esistenti e non prevede alcun intervento.

6.9 Servizi religiosi

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, i servizi religiosi presenti sul territorio comunale sono la chiesa di S.S. Giuliana e Vergine del Carmelo (e attrezzature connesse) e l'oratorio di San Galdino.

Il Piano dei Servizi, non rilevando un'immediata necessità di nuove attrezzature, si limita a confermare quelle già esistenti.

6.10 Infrastrutture ed impianti tecnologici

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, diverse sono le infrastrutture e gli impianti tecnologici presenti sul territorio comunale.

Il Piano dei Servizi conferma i servizi esistenti e non prevede alcun intervento.

6.11 Servizi per la mobilità

Il Piano dei Servizi prevede diversi interventi di miglioramento della viabilità comunale.

1. Realizzazione di nuovo tratto stradale a sud dell'edificato collegante la via Roggia Leona alla S.P.30, compreso il manufatto risolutore dell'intersezione stradale lungo la S.P.30 e compreso il percorso ciclo-pedonale a lato della strada stessa..

L'intervento ha lo scopo di collegare la via Roggia Leona alla S.P. 30, realizzando una nuova rotatoria lungo quest'ultima. In questo modo si completerebbe anche il nuovo collegamento che dalla S.P. 30 passa per la via Papa Wojityla e raggiunge la nuova rotatoria tra le vie San Zenone e Toscana nel comune di Vermezzo.

Obiettivo di questa nuova viabilità è:

- ridurre complessivamente il traffico che impegna il centro di Zelo Surrigone e l'unico asse viario longitudinale attualmente collegante i due centri di Zelo e Vermezzo, rappresentato dalle Vie Manzoni e S. Giuliana;
- drenare il traffico pesante di natura produttiva della zona industriale di Zelo sottraendolo alla adiacente zona residenziale (questo comporterà probabilmente la soppressione dell'innesto sulla S.P. n. 30 della Via Marconi).

Il Piano dei Servizi prevede inoltre una serie di manutenzioni periodiche alla viabilità esistente.

6.12 Altri servizi

Spazio atterraggio elicotteri.

All'interno del "Bosco in Città", sul territorio di Vermezzo, in posizione baricentrica per entrambi i comuni di Vermezzo e Zelo Surrigone, è prevista la realizzazione di una piazzola per l'atterraggio degli elicotteri per interventi di emergenza.

La realizzazione dell'attrezzatura sarà a carico dell'Amministrazione Comunale di Vermezzo.

7. RIEPILOGO AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE ESISTENTI E PREVISTE

Per una maggior precisazione di quanto sopra esposto, si rimanda alle tabelle riepilogative delle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti e previste di seguito riportate.

Detti servizi trovano puntuale localizzazione sull'elaborato grafico PS/p.03 "*Il piano dei servizi*" in scala 1:2000.

SERVIZI ESISTENTI E PREVISTI

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI												
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	CULTURALI	AMMINISTRATIVI	PER IL GIOCO E LE ATTIVITA' RICREATIVE	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale											
P1	Via Cavour		645												
P2	Via Cavour		430												
P3	Via Confalonieri		42												
P4	Via Confalonieri		68												
P5	Via Confalonieri		41												
P6	Via Cavour/Piazza Roma		253												
P7	Via Cavour/Piazza Roma		52												
P8	Piazza Roma		398												
P9	Via Garibaldi/Via Usuelli		590												
P10	Via Usuelli			71											
P11	Via Provinciale		1.117												
P12	Via Vittorio Emanuele		182												
P15	Via Dante		155												
P16	Via Carducci		74												
P17	Strada del Brolo		578												
P18	Strada del Brolo		795												
P19	Strada del Brolo			125											
P20	Via Papa Wojtyla		34												
P21	Via Papa Wojtyla		34												
P22	Via Papa Wojtyla		1.660												
P23	Via Roggia Leona		929												
P28	Via G. Marconi		51												
P29	Via G. Marconi		76												
P30	Via G. Marconi		50												
P31	Via G. Marconi		54												
P32	Via Leopardi		173												
P33	Via Galilei		269												
P34	Via Galilei/Via Da Vinci		1.237												
P35	Via G. Pascoli		518												
P36	Via G. Pascoli		526												
P37	Via G. Pascoli		661												
P38	Via Provinciale		434												
P39	Via Provinciale			83											
P40	Via Mazzini		90												
P41	Via Mazzini		86												
VP01	Via Leonardo Da Vinci	Sostituito dall'area per attività ludico-													
VP02	Via Leonardo Da Vinci				599										
VP03	Via Leonardo Da Vinci				1.443										
VP04	Via G. Pascoli				144										
VP05	Via Vittorio Emanuele				2.754										
VP06	Via G. Carducci				669										

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	SPECIFICAZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI												
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	CULTURALI	AMMINISTRATIVI	PER IL GIOCO E LE ATTIVITA' RICREATIVE	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale											
VP07	Strada del Brolo				894										
VP08	Via Papa Vojtyla				1.973										
VP09/CA	Via Cavour	Casa dell'acqua			630										
An	Via Galilei	Asilo nido				5.935									
Si	Via Dante	Scuola dell'infanzia				5.609									
De	Via Cavour	Sostituito dalla sala polivalente													
B	Via Cavour	Biblioteca comunale							74						
Mu	Piazza Roma	Municipio								127					
Csc	Strada Provinciale	Centro socio-culturale							434						
CP	Via Cavour / Piazza Roma	Centro parrocchiale										3.611			
UN	Piazza Roma	Sede Unione dei Navigli									380				
M	Piazza Roma	Piazza/Area mercato													966
AM	Via Mazzini	Ambulatorio medico							1.477						
SG	Via Vittorio Emanuele	Oratorio di San Galdino										31			
Aa1	Via Cavour	Abitazioni in affitto													304
Aa2	Via Carducci	Abitazioni in affitto													226
Aa3	Via Carducci	Abitazioni in affitto													285
Aa4	Via G. Pascoli	Abitazioni in affitto													385
Aa5	Via Mazzini	Abitazioni in affitto													236
Aa6	Via Mazzini	Abitazioni in affitto													236
Ss	Via G. Marconi / Strada	Stazione di sollevamento													219
CIM	Strada Provinciale	Cimitero e area per futuro ampliamento							2.601						
De + Sso	Strada Provinciale	Depuratore e nuova stazione di													3.938
Ec	Strada Provinciale	Ecocentro													971
P42	Strada del Brolo	Parcheeggio pubblico all'interno dell'AT-1	203												
P43	Via papa Vojtyla		933												
VP10	Via Giosuè Carducci				1.300										
Asi	Via Dante	Ampliamento scuola dell'infanzia													
AC	Via Cavour	Area attività ricreative								1.186					
Als	Via Leonardo Da Vinci	Area per attività ludico-sportive						11.710							
	TOTALE		13.438	279	10.406	11.544	11.710	0	4.078	1.694	507	0	3.642	0	7.766
	TOTALE STANDARD		13.438	0	10.406	11.544	11.710	0	1.477	1.694	507	0	3.642	0	966

8. VERIFICA DELLA DOTAZIONE DI AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE

In materia di dotazione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 ("Legge per il governo del territorio") non stabilisce una dotazione pro-capite minima obbligatoria, limitandosi invece semplicemente ad affidare al PGT, e più precisamente al Piano dei Servizi, il compito di stabilire tale dotazione sulla base delle necessità accertate e degli obiettivi che l'Amministrazione intende proporre.

La legge regionale n. 12/2005 abbandona pertanto l'impostazione della precedente legge regionale n. 51/1975 che, per gli insediamenti residenziali, stabiliva la ben nota dotazione pro-capite minima obbligatoria di 26,50 mq/abitante (e, parimenti, stabiliva dotazioni minime obbligatorie al servizio degli insediamenti produttivi del settore secondario e di quelli terziario-commerciali), rimettendo al Comune il compito di effettuare le proprie valutazioni e di stabilire la dotazione ritenuta ottimale (ma anche economicamente sostenibile).

Tuttavia la nuova legge regionale non poteva disattendere il dettato del Decreto Interministeriale del 2 aprile 1968, n. 1444, in vigore al momento della sua promulgazione (e tutt'ora in vigore), il quale stabiliva (e tutt'ora stabilisce) una dotazione minima, per la residenza, di mq 18 per abitante.

Pertanto l'articolo 9 della nuova legge, che disciplina i contenuti del Piano dei Servizi, fa salva la ricordata dotazione minima di 18 mq/abitante; al comma tre, terzo periodo, detto articolo infatti così recita:

" In relazione alla popolazione stabilmente residente e a quella da insediare secondo le previsioni del documento di piano, è comunque assicurata una dotazione minima di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale pari a diciotto metri quadrati per abitante. Il piano dei servizi individua, altresì, la dotazione di servizi che deve essere assicurata nei piani attuativi, garantendo in ogni caso all'interno di questi la dotazione minima sopra indicata, fatta salva la possibilità di monetizzazione prevista dall'articolo 46, comma 1, lettera a)"

Come più volte ricordato, l'articolo 9 in parola non trova più applicazione per i comuni aventi popolazione fino a 2.000 abitanti (secondo le risultanze dell'ultimo censimento ISTAT), per i quali trova applicazione l'articolo 10-bis, aggiunto dalla legge regionale n. 4/2008.

L'articolo 10-bis omette di definire qualsivoglia dotazione minima, limitandosi a stabilire che:

" 5. [omissis] In base alle necessità della popolazione il piano dei servizi determina la dotazione per abitante che il PGT assicura in termini di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale. "

Si ritiene tuttavia che, pur nel silenzio dell'articolo 10-bis, il presente Piano dei Servizi – ancorché relativo ad un Comune con popolazione non superiore a 2.000 abitanti – debba rispettare la dotazione minima stabilita dal tutt'ora vigente Decreto Interministeriale del 2 aprile 1968, n. 1444.

Fatta questa doverosa premessa, passiamo ora a verificare la dotazione unitaria minima di *aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale del presente Piano dei Servizi*.

Dotazione unitaria di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (standard urbanistici) al servizio della residenza.

A fronte di una dotazione unitaria effettiva attuale di 32,54 mq/abitante (rapporto fra superfici esistenti e gli abitanti attuali, come in precedenza calcolato) il presente Piano stabilisce una dotazione unitaria minima di **35,00** mq/abitante, che dovrà essere d'ora in poi applicata per tutti gli interventi comportanti cessione e/o monetizzazione delle aree standard.

Il calcolo seguente dimostra la dotazione effettiva di Piano:

- Numero degli **utenti** (popolazione prevista di PGT): ab. **2.177**
- **Dotazione complessiva effettiva** aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale di PGT
 - Aree per la residenza (vedi tabella analitica riportata al capitolo precedente): mq. **55.384**

- **Dotazione unitaria effettiva** aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale di PGT:
 - Aree per la residenza mq/ab. **25,44**

Dotazione unitaria di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (standard urbanistici) al servizio delle attività produttive secondarie.

Come si è visto in precedenza, l'attuale dotazione di *aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale* al servizio degli insediamenti produttivi secondari (industria e artigianato produttivo) ammonta a mq. 489, costituiti esclusivamente da parcheggi pubblici.

Il presente Piano non prevede nuove aree destinate all'industria, pertanto la dotazione di Piano resta invariata.

Dotazione unitaria di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (standard urbanistici) al servizio delle attività terziario-commerciali.

Come si è visto in precedenza, l'attuale dotazione di *aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale* al servizio degli insediamenti terziario-commerciali ammonta a soli mq 201.

Il presente Piano non prevede nuove aree destinate all'industria, pertanto la dotazione di Piano resta invariata.

9. MODALITA' E COSTI DI ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DI PIANO

Come richiesto dalla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 ("Legge per il Governo del Territorio"), il Piano dei Servizi definisce le modalità e i costi di attuazione delle previsioni del PGT.

Per quanto riguarda la modalità di acquisizione delle aree da adibire ad attrezzature pubbliche, nel presente Piano dei Servizi é stato precisato se l'acquisizione debba essere effettuata direttamente da parte dall'Amministrazione Comunale, oppure se la cessione dell'area sia collegata alla formazione di Piani Attuativi (e dunque a carico dei quali è posto il costo dell'area).

In secondo luogo sono state definite le opere da realizzare e le modalità di attuazione. Nella tabella viene indicato se l'opera debba essere realizzata direttamente da parte dall'Amministrazione Comunale oppure dall'attuatore di un ambito di pianificazione attuativa (ed, in quest'ultimo caso, a quale piano attuativo compete). Viene inoltre indicato un importo che rappresenta solamente una previsione di massima; la definitiva determinazione del costo avverrà all'atto della progettazione dell'opera o della formazione del piano attuativo alla cui attuazione l'opera è connessa.

Per garantire una maggiore flessibilità, Il Piano dei Servizi non ha istituito alcuna "programmazione" degli interventi.

Si rimanda alle tabelle riportate nelle pagine seguenti per una maggior precisazione di quanto sopra esposto.

Le tabelle alle pagine seguenti sono state oggetto di aggiornamento in sede di approvazione

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE DA ACQUISIRE, MODALITA' DI ACQUISIZIONE

NR. ORD.	RIF. TAVOLA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE	MODALITA' DI ACQUISIZIONE E PIANI ATTUATIVI ALLA CUI ATTUAZIONE E' CONNESSA L'ACQUISIZIONE DELL'AREA				specificazioni
				area già di proprietà comunale	acquisizione diretta da parte del Comune	cessione collegata alla formazione di piani attuativi	Piani Attuativi alla cui attuazione è connessa l'acquisizione dell'area	
			mq			P.A. interessati		
1	P42	Realizzazione di nuovo parcheggio al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-1	203			X	AT-1	
2	P43	Realizzazione di nuovo parcheggio in area delimitata in via Papa Wojtyla	933		X			
3	VP10	Realizzazione di nuovo area a verde al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di pianificazione attuativa AT-1	1.300			X	AT-1	
4	Asi	Ampliamento della scuola dell'infanzia in via Dante: realizzazione di due nuovi spazi per le attività ordinate e relativi spazi accessori	-	X				Area già di proprietà comunale
5	AC	Realizzazione di area per attività culturali, ricreative e legate alla fruizione del tempo libero in via Cavour.	-	X				Area già di proprietà comunale
6	Als	Realizzazione di area per attività ludico-sportive su area di proprietà pubblica	11.710	X				Area già di proprietà comunale
7	-	Opere di miglioramento della viabilità comunale . Costo di acquisizione dell'area per la realizzazione del nuovo tratto stradale a sud dell'edificato collegante la via Roggia Leona alla S.P.30.						Modalità di acquisizione da definire
8	-	Opere di miglioramento della viabilità comunale . Costo di acquisizione dell'area per la realizzazione del percorso ciclo-pedonale lungo il prolungamento della via Roggia Leona fino alla SP 30.						Modalità di acquisizione da definire
TOTALE			14.146					

OPERE DA REALIZZARE E RELATIVI COSTI									
NR. ORD.	RIF. TAVOLA	ELENCO DEGLI INTERVENTI PREVISTI	SUPERFICIE mq	COSTO DELL'OPERA (1) totale	MODALITA' DI ATTUAZIONE				
					opere di pertinenza diretta dei singoli ambiti di pianificazione attuativa e pertanto con costo di realizzazione a carico di ciascun ambito	opere di interesse generale il cui costo di realizzazione viene posto a carico degli ambiti di pianificazione attuativa in quote parti proporzionali alle rispettive possibilità edificatorie	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico del Comune	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico di altri soggetti privati	Piani attuativi alla cui attuazione è connessa la realizzazione dell'opera
			mq	Euro	Euro		Euro	Euro	
1	P42	Realizzazione di nuovo parcheggio al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di trasformazione AT-1	203	24.360	24.360				Attuatori P.A. relativi all' AT-1
2	P43	Realizzazione di nuovo parcheggio in area delimitata in via Papa Wojtyla	933	111.960			111.960		Amministrazione Comunale
3	VP10	Realizzazione di nuovo area a verde al servizio della residenza, all'interno dell'ambito di pianificazione attuativa AT-1	1.300	156.000	156.000				Attuatori P.A. relativi al AT-1
4	Asi	Ampliamento della scuola dell'infanzia in via Dante: realizzazione di due nuovi spazi per le attività ordinate e relativi spazi accessori	-	350.000			350.000		Amministrazione Comunale
5	AC	Realizzazione di area per attività culturali, ricreative e legate alla fruizione del tempo libero in via Cavour.	-	400.000			400.000		Amministrazione Comunale
6	Als	Realizzazione di area per attività ludico-sportive su area di proprietà pubblica	11.710	500.000			500.000		Amministrazione Comunale
7	H	Spazio per l'atterraggio degli elicotteri per interventi di emergenza, realizzata dal Comune di Vermezzo sul suo territorio, all'interno del "Bosco in Città" (quota parte che compete al Comune di Zelo Surrigone)	1.000	40.000			40.000		Amministrazione Comunale
8	-	Opere di miglioramento della viabilità comunale . Realizzazione di nuovo tratto stradale a sud dell'edificato collegante la via Roggia Leona alla S.P.30, compreso il manufatto risolutore dell'intersezione stradale lungo la S.P.30	2.550	505.000				505.000	Da definire
9	-	Opere di miglioramento della viabilità comunale : realizzazione del percorso ciclo-pedonale lungo il prolungamento della via Roggia Leona fino alla SP 30, compreso onere di acquisizione delle aree	750	90.000				90.000	Da definire
10	-	Opere di miglioramento della viabilità comunale : manutenzioni periodiche alle strutture esistenti	-	100.000			100.000		Amministrazione Comunale
TOTALE OPERE				€2.277.320,00	€ 180.360,00	€ -	€1.501.960,00	€ 595.000,00	

(1) previsione di massima, fatta salva definitiva determinazione del costo all'atto della progettazione dell'opera o della formazione del piano attuativo alla cui attuazione l'opera è connessa

Aree per attrezzature pubbliche e di uso pubblico negli ambiti di pianificazione attuativa

1	2	3	4	5	6		7		8	9	10	11	12			13	14	15	16	17	18
Ambito	Zona	Destinazione d'uso prevalente	Tipo di trasformazione prevista	Superficie territoriale (fatta salva misurazione definitiva all'atto della pianificazione attuativa)	Possibilità edificatoria (fatto salvo calcolo definitivo all'atto della pianificazione attuativa)		Slp (per gli ambiti industriali, terziari e per servizi)				abitanti (120 mc/ab)	Area da riservare alla mitigazione e compensaz. paesistico-ambientale (dato indicativo)	aree standard (fatto salvo calcolo definitivo all'atto della pianificazione attuativa)			differenza da monetizzare			Note		
					volume (per gli ambiti residenziali)	Indice di fabbricabilità territoriale (It)	totale presunto	Indice di utilizzazione territoriale (Ut)	totale presunto		mc/ab: 120		totali	localizzate dal D.d.P. o dal P.d.S.	aree per parcheggi pubblici	totale					
				mq	mc/mq	mc	mq/mq	mq	mq	ab	mq	mq/ab % Slp	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq		
A.1 AMBITI RESIDENZIALI																					
Ambiti di trasformazione del Documento di Piano																					
AT 1	Min	espansione	residenza	nuova costr.	4.600	0,80	3.680	---	---	30,7	0	35,0	1.073	1.300	184	1.484	-411				
	Max (con incentivazioni)				4.600	0,96	4.416	---	---	36,8	0	35,0	1.288	1.300	221	1.521	-233				
Ambiti soggetti a pianificazione attuativa del Piano delle Regole																					
PA ...																					
Totale ambiti esclusivamente residenziali del D.d.P.																					
	Min				4.600	0,80	3.680	---	---	30,7	0	---	1.073	1.300	184	1.484	-411				
	Max				4.600	0,96	4.416	---	---	36,8	0	---	1.288	1.300	221	1.521	-233				
B AMBITI INDUSTRIALI																					
Ambiti di trasformazione del Documento di Piano																					
AT																					
Ambiti soggetti a pianificazione attuativa del Piano delle Regole																					
PA ...																					
Totale industria																					
C AMBITI TERZIARIO-COMMERCIALI																					
Ambiti di trasformazione del Documento di Piano																					
AT																					
Ambiti soggetti a pianificazione attuativa del Piano delle Regole																					
PA ...																					
Totale terziario																					
D AMBITI DESTINATI A SERVIZI																					
Ambiti di trasformazione del Documento di Piano																					
AT ...																					
Ambiti soggetti a pianificazione attuativa del Piano delle Regole																					
PA ...																					
Totale servizi																					
Totale generale (A.1 + A.2 + B + C + D)																					
	Min				4.600	---	---	---	---	30,7	0	---	1.073	1.300	184	1.484	-411				
	Max				4.600	---	---	---	---	36,8	0	---	1.288	1.300	221	1.521	-233				