



Comune di Vermezzo con Zelo



Piazza Comunale, 4 20080 Vermezzo con Zelo (MI)

C.F./P.IVA: 10708190961

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
14	05-04-2019

Servizio: Servizio Tecnico

Responsabile del Servizio: PERIN ROBERTA

OGGETTO:	AVVIO OPERATIVITA' DELLO SPORTELLO TELEMATICO UNIFICATO AI SENSI DELL'ART. 19 DEL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE A TUTTO IL TERRITORIO DEL COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO – ALLINEAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2019.
-----------------	---

PREMESSO che in attuazione delle disposizioni legislative che hanno previsto il trasferimento delle funzioni catastali ai Comuni, come stabilito con il D.Lgs n. 112/98, venne istituito il "Polo catastale di Gaggiano" per la gestione associata dell'Ufficio decentrato del Catasto, composto da n. 14 Comuni della zona, tra cui i Comuni di Zelo Surrigone e Vermezzo, e avente come capofila il Comune di Gaggiano;

DATO ATTO che, in riferimento agli accordi convenzionali sopra citati, a suo tempo definiti tra i Comuni aderenti, si è inteso elaborare il Progetto "Servizi intercomunali per la gestione integrata del territorio", al fine della costituzione di un sistema Informativo Intercomunale per la gestione dei Servizi Catastali, territoriali, tributari e di anagrafe immobiliare;

VISTE le deliberazioni di C.C. n. 21 del 30 novembre 2015 e n. 31 del 28 ottobre 2015 con le quali i Comuni di Zelo Surrigone e Vermezzo hanno rispettivamente approvato l'ultima convenzione dell'Ufficio intercomunale per la Gestione Associata dei servizi catastali e territoriali e delle attività connesse al Progetto "S.I.G.I.T.", tra cui rientra la gestione dello Sportello Telematico Unificato, concordata tra i Comuni aderenti e con validità dal 01/01/2016 al 31/12/2020;

DATO ATTO che con deliberazioni del C.C. n. 2 del 19/01/2016 e n. 36 del 21/12/2015 i due Comuni hanno approvato il vigente Regolamento Edilizio comunale il quale, all'art. 19, disciplina il funzionamento dello Sportello Telematico Unificato dell'aggregazione di Gaggiano e prevede, al comma 3, che il Responsabile del Servizio comunale competente, con proprio avviso, reso pubblico mediante pubblicazione sui sito web del Comune, indichi (con congruo anticipo – minimo 30 giorni) la data a partire dalla quale le istanze dovranno essere inoltrate in forma telematica al portale web dello Sportello Telematico Unificato – S.I.G.I.T.;

DATO ATTO altresì che nella deliberazione di cui al punto precedente si stabiliva di garantire un congruo periodo di transizione in cui le pratiche edilizie, oltre alla presentazione in forma telematica, dovranno essere depositate al protocollo anche in forma cartacea, al fine di verificare l'operatività dello Sportello Telematico Unificato tenendo conto, in fase di utilizzo, delle esigenze manifestate da cittadini, professionisti e dal personale dell'ufficio tecnico;

VISTA la Determina n. 84 del 23/11/2016 con la quale si dava avvio all'operatività dello Sportello Telematico Unificato per il Comune di Zelo Surrigone, con decorrenza dal 01/01/2017;

VISTA la Determina n. 01 del 09/01/2019 del Comune di Zelo Surrigone con la quale è stato aggiornato il costo di costruzione per l'anno 2019, ai sensi dell'art. 48 della L.R. n. 12/05 e s.m.i., pari a €. 411,58 al mq;

DATO ATTO che con Legge Regionale n. 1 del 04/02/2019 è stato istituito il Comune di Vermezzo con Zelo, mediante fusione dei Comuni di Vermezzo e Zelo Surrigone, con decorrenza dal 08/02/2019;

RITENUTO quindi di dover dare uniformità alle procedure di trasmissione delle domande, dichiarazioni, segnalazioni, comunicazioni e i relativi elaborati tecnici o allegati riguardanti i procedimenti edilizi su tutto il territorio del nuovo Comune di Vermezzo con Zelo, prevedendo la trasmissione telematica anche ove non era ancora stata introdotta, garantendo un periodo di transizione e adeguata informazione, in modo da consentire al cittadino e agli uffici di adeguarsi alle nuove procedure;

RITENUTO altresì di dover uniformare il costo di costruzione base vigente per l'anno 2019 su tutto il territorio comunale, utilizzando come riferimento quello previsto nella Determina n. 01 del 09/01/2019 del Comune di Zelo Surrigone;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento Edilizio comunale;

D E T E R M I N A

1. Di stabilire che, a partire dal 13/05/2019, la presentazione di domande, dichiarazioni, segnalazioni, comunicazioni e i relativi elaborati tecnici o allegati riguardanti i procedimenti edilizi su tutto il territorio del Comune di Vermezzo con Zelo, dovrà avvenire in forma telematica, previa registrazione, tramite il portale web dello Sportello Telematico Unificato, con le modalità previste dall'art. 19 del vigente Regolamento Edilizio e avvalendosi della modulistica reperibile al sito <http://stu.sigitgaggiano.it>;

2. Di prevedere un periodo di transizione di mesi 6 (sei), decorrenti dal 13/05/2019, eventualmente prorogabile, in cui le pratiche edilizie, oltre alla presentazione in forma telematica, dovranno essere depositate al protocollo anche in forma cartacea, al fine di verificare l'operatività dello Sportello Telematico Unificato e poter tener conto, in fase di utilizzo, delle esigenze manifestate da cittadini, professionisti e dal personale dell'ufficio tecnico;

3. Di uniformare il costo di costruzione base vigente per l'anno 2019 su tutto il territorio comunale, utilizzando come riferimento quello previsto nella Determina n. 01 del

09/01/2019 del Comune di Zelo Surrigone, pari a €. 411,58 al mq;

4. Di approvare l'allegato avviso da rendere pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Vermezzo con Zelo con cui informare con congruo anticipo i soggetti interessati di quanto previsto al punto 1.

Il Responsabile
ROBERTA PERIN

Ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la presente determinazione avente ad oggetto: **AVVIO OPERATIVITA' DELLO SPORTELLO TELEMATICO UNIFICATO AI SENSI DELL'ART. 19 DEL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE A TUTTO IL TERRITORIO DEL COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO – ALLINEAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2019.** si ritiene regolare sotto il profilo tecnico e si attestano la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

DETERMINAZIONE N.14 DEL 05-04-2019

Vermezzo con Zelo, 05-04-2019

Il Responsabile
ROBERTA PERIN

Comune di Vermezzo con Zelo

Città Metropolitana di Milano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Determinazione del responsabile n° 14/2019

OGGETTO: AVVIO OPERATIVITA' DELLO SPORTELLO TELEMATICO UNIFICATO AI SENSI DELL'ART. 19 DEL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE A TUTTO IL TERRITORIO DEL COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO – ALLINEAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2019.

Il sottoscritto Responsabile della Pubblicazione, certifica che il provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio online consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 09-04-2019 per giorni 15 consecutivi.

Vermezzo con Zelo, 09-04-2019

Il Responsabile della Pubblicazione

DOTT. MASSIMO EQUIZI