



Comune di Vermezzo con Zelo
Città Metropolitana di Milano
Piazza Comunale, 4 – 20071 Vermezzo con Zelo (MI)
C.F. / P.IVA 10708190961

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
351	17-12-2025

Area/ Servizio: Area Tecnica

Funzionario E.Q. : PORTA SIMONETTA

OGGETTO:	SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2026-2027-2028 CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORE ANNO 1 (3 + 1) - APPROVAZIONE PROGETTO INDAGINE DI MERCATO
-----------------	---

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 36 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;

EDOTTO che il piano affida ai funzionari la gestione dei capitoli per il raggiungimento degli obiettivi contenuti nello stesso programma, disponendo altresì i modi di aggiudicazione delle varie spese ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 297/2000;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 2 del 26/02/2025, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Elevata Qualificazione (EQ) e Responsabile dell'Area Tecnica per il Comune di Vermezzo con Zelo (MI);

DATO ATTO della scadenza dell'ultimo contratto di manutenzione del verde pubblico e della conseguente necessità di procedere a dar corso alle procedure di affidamento del nuovo contratto;

VISTI gli allegati elaborati di progetto per il servizio di conservazione del verde pubblico per il triennio 2026- 2028 redatti dalla scrivente Area Tecnica e il quadro economico del servizio così riassunto:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO					
Importo totale di servizio				€.	265.500,00
<i>di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>		€.	10.620,00		
<i>di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso</i>		€.	165.113,58		
I.V.A.	22%			€.	58.410,00
Contributo autofinanziamento ANAC				€.	250.00
TOTALE				€.	324.160,00

VISTO il capitolato speciale d'oneri e il disciplinare di gara allegati, a cui si rimanda per ogni clausola e/o norma che regolerà la procedura di affidamento e il contratto

VISTI GLI ALLEGATI:

§ progetto del servizio di conservazione del verde pubblico – triennio 2025-2027, costituito dai seguenti elaborati:

- § disciplinare di gara
- § capitolato speciale d'oneri
- § Relazione illustrativa
- § Calcolo della spesa con quadro incidenza manodopera
- § Quadri economici e Computo delle aree
- § Cronoprogramma del servizio
- § Avviso esplorativo per manifestazione di interesse
- § Allegato 1 – manifestazione di interesse;
- § Lettera di invito a procedura negoziata, senza bando
- § Istanza di ammissione - Dichiarazione unica e integrazione DGUE;
- § Planimetrie aree;

DATO ATTO che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 4 del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii.

CONSIDERATO

§ che il contratto, in ragione del relativo importo a base d'asta, verrà affidato mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;

§ che la scelta degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata avverrà sulla base di un'indagine di mercato, in seguito alla quale tutti gli Operatori in possesso di requisiti verranno coinvolti nella fase di gara successiva, data la facoltà di non limitare il numero di offerenti ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;

DOVENDO, pertanto, procedere ai sensi dell'art. 192 della l. 267/2000 ss.mm.ii. e in conformità all'art. 17, comma 1 del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii., con la presente decisione a contrarre per l'avvio delle procedure di affidamento del servizio;

VISTA la normativa in materia di conflitto di interessi:

§ art. 6 bis legge 241/90: "Il Responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";

§ art. 6 d.p.r. 62/2013: "Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

§ il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o dei superiori gerarchici";

§ art. 7 d.p.r. 62/2013: " Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito e di debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni

altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza";

ATTESO che la sottoscritta, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

RICHIAMATO, per applicazione, l'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;

VISTI

il d.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni

il d.Lsg n.165/2001 e successive modifiche ed integrazioni

VISTA la deliberazione di G.C. n. 12 del 01/02/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza 2024/2026";

VISTO il "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 49 del 03/08/2023, e il vigente "Codice di comportamento Comunale";

DETERMINA

1. di approvato il progetto per il "**Servizio di manutenzione e cura del verde pubblico e del patrimonio arboreo del territorio comunale per il triennio 2026-2027-2028 con opzione di proroga per ulteriore anno 1 (3 + 1)**" elaborato dall'Area Tecnica, a firma del sottoscritto, e composto dai seguenti elaborati:

- disciplinare di gara;
- capitolato speciale d'oneri;
- Relazione illustrativa;
- Calcolo della spesa con quadro incidenza manodopera;
- Quadri economici e Computo delle aree;
- Cronoprogramma del servizio;
- Avviso esplorativo per manifestazione di interesse;
- Allegato 1 – manifestazione di interesse;
- Lettera di invito a procedura negoziata, senza bando;
- Istanza di ammissione - Dichiarazione unica e integrazione DGUE;
- Planimetrie aree

2. di approvare il quadro economico di progetto

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO					
Importo totale di servizio				€.	265.500,00
<i>di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>		€.	10.620,00		
<i>di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso</i>		€.	165.113,58		
I.V.A.	22%			€.	58.410,00
Contributo autofinanziamento ANAC				€.	250.00
TOTALE				€.	324.160,00

3. di indire la procedura di scelta del contraente per l'affidamento del servizio di manutenzione e cura del verde pubblico e del patrimonio arboreo del territorio comunale per il triennio 2026-2027-2028 con opzione di proroga per ulteriore anno 1 (3 + 1), di cui al progetto allegato, mediante piattaforma di intermediazione telematica regionale denominata ARIA-Sintel;

4. di procedere all'individuazione del contraente finale mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., previa indagine di

mercato che consenta di individuare gli Operatori Economici da invitare alla successiva fase concorrenziale;

5. di procedere all'aggiudicazione del contratto di appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 4 del Codice;

6. di approvare gli allegati schemi che costituiranno la documentazione di gara;

Ai sensi dell' art. 147-bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la presente determinazione avente ad oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2026 - 2027-2028 CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORE ANNO 1 (3 + 1) - APPROVAZIONE PROGETTO INDAGINE DI MERCATO si ritiene regolare sotto il profilo tecnico e si attestano la regolarità e la correttezza dell' azione amministrativa

Il Responsabile
PORTA SIMONETTA



Comune di Vermezzo con Zelo

Città Metropolitana di Milano

DETERMINAZIONE N. 351 DEL 17-12-2025

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2026-2027-2028 CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORE ANNO 1 (3 + 1) - APPROVAZIONE PROGETTO INDAGINE DI MERCATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione SIMONETTA PORTA certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata il giorno 17-12-2025 all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 10 giorni consecutivi sino al 01-01-2026,

Addì, 17-12-2025

Il Responsabile della pubblicazione
SIMONETTA PORTA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



Comune di Vermezzo con Zelo

Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO
E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE**

PER IL TRIENNIO 2026-2027-2028

CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORE ANNO 1 (3 + 1)

Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. N. 36/2023 ss.mm.ii



DISCIPLINARE DI GARA

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

Arch. Porta Simonetta

Vermezzo con Zelo, lì 16/12/2025

SOMMARIO

1. Piattaforma telematica
 - La piattaforma telematica di negoziazione regionale ARIA-Sintel
 - Dotazioni tecniche
 - Identificazione
2. Documentazione di gara, chiarimenti e comunicazioni
 - Documenti di gara
 - Chiarimenti
 - Comunicazioni
3. Oggetto dell'appalto, importo e suddivisione in lotti
 - Durata
 - Revisione prezzi
 - Modifica del contratto in fase di esecuzione
 - Valore massimo stimato dell'appalto
4. Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione
5. Requisiti di ordine generale e altre cause di esclusione
6. Requisiti di ordine speciale e mezzi di prova
 - Requisiti di idoneità professionale
 - Requisiti di capacità economica e finanziaria
 - Requisiti di capacità tecniche e professionali
 - Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE
 - Indicazioni sui requisiti speciali nei consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane, consorzi stabili
7. Avvalimento
8. Subappalto
9. Requisiti di partecipazione e/o condizione di esecuzione
10. Garanzia provvisoria
11. Sopralluogo
12. Pagamento del contributo a favore di ANAC
13. Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara
 - Regole per la presentazione dell'offerta
14. Soccorso istruttorio
15. Busta amministrativa - Documentazione amministrativa
 - Istanza di ammissione - dichiarazione unica e integrazione DGUE (Mod. 1) e dichiarazione integrativa (Mod. 2)
 - D.G.U.E.
 - Documentazione in caso di Avvalimento
 - Documentazione ulteriore per i soggetti associati
16. Busta tecnica - offerta tecnica
17. Busta economica - offerta economica
18. Criterio di aggiudicazione
 - Criteri di valutazione dell'offerta tecnica
 - Metodo di calcolo dell'offerta economica
19. Commissione giudicatrice
20. Svolgimento operazione di gara
21. Verifica delle anomalie delle offerte
22. Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto
23. Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto
24. Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari
25. Codice di comportamento
26. Trattamento dei dati personali

DISCIPLINARE DI GARA

La Stazione appaltante, in esecuzione della determinazione del sottoscritto RUP n. ____ del __.__.____, intende dar corso alla procedura di scelta del contraente del servizio di manutenzione del verde pubblico e del patrimonio arboreo, di competenza dell'Ente, sul territorio comunale per il triennio 2026-2028.

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica regionale denominato ARIA-Sintel, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo Internet <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

L'affidamento avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii. (di seguito Codice), con l'applicazione del criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 108 del Codice.

La trasmissione della lettera d'invito dovrà avvenire, ai sensi dell'art. 17, commi 3 e 3-bis del Codice, entro 4 mesi dall'approvazione del progetto.

Responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Codice, è la sottoscritta dott.ssa arch. Simonetta Porta, e-mail s.porta@comune.vermezzoconzelo.mi.it - tel. 02-9440301 int. 4

1. Piattaforma telematica

1.1 - La piattaforma telematica di negoziazione regionale ARIA-Sintel

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di auto responsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- a) difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- b) utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma Sintel", reperibile sulla Piattaforma medesima.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle già menzionate circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione appaltante può disporre il differimento del termine di presentazione delle offerte, tenendo conto del tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della piattaforma.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

1.2 – Dotazioni tecniche

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel documento “Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma Sintel”, reperibile sulla Piattaforma medesima, che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 1. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 2. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14; il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e Paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3 – Identificazione

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma, previa registrazione, e abilitarsi nell'Elenco Fornitori Telematico. L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate contattando il call center al numero verde 800 116 738 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 17.30, esclusi sabato, domenica e festivi, o scrivere all'indirizzo e-mail supportoacquistipa@ariaspa.it.

2. Documentazione di gara, chiarimenti e comunicazioni

2.1 – Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

- 1) Disciplinare di gara e relativa modulistica e allegati:
 - Mod. 1- Istanza di ammissione - dichiarazione unica e integrazione DGUE
 - Mod. 2 - Dichiarazione integrativa
 - Modello di DOCUMENTO di GARA UNICO EUROPEO (**DGUE**) *request* (in formato .xml) – in cartella compressa
- 2) Capitolato speciale d'appalto
- 3) Calcolo della spesa
- 4) Quadro economico
- 5) Cronoprogramma delle prestazioni
- 6) Relazione illustrativa
- 7) Schema di contratto
- 8) Patto d'integrità
- 9) Planimetrie aree verdi

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sulla Piattaforma di e-procurement regionale Sintel - www.ariaspa.it.

2.2 – Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 3 giorni prima della scadenza del termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte, in via telematica attraverso la sezione “Comunicazioni procedura” della Piattaforma Sintel.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sulla Piattaforma Aria S.p.A – Sintel, all'interno della procedura, nella sezione “Documentazione di gara”.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.3 – Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal d.lgs. 82/2005 ss.mm.ii. tramite la Piattaforma.

Le comunicazioni tra Stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma Sintel e sono accessibili nella sezione “Comunicazioni procedura”. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione e tenere monitorata la casella PEC abbinata alla propria utenza e utilizzata dalla Piattaforma per l'invio di notifiche e comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche

se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b) e c) del d.lgs. 36/2023, la comunicazione recapitata al consorzio si intende resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3. Oggetto dell'appalto, importo e suddivisione in lotti

L'appalto è costituito da un unico lotto ai sensi dell'art. 58 comma 2, del Codice, tenuto conto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie delle piccole medie imprese, per ragioni di economicità efficacia e tempestività dell'azione amministrativa. La suddivisione in lotti comporterebbe infatti un aumento dei costi del personale deputato ai controlli amministrativi, di gara, contrattuali, esecutivi e contabili ovvero, una dilatazione dei tempi per le verifiche, a parità del personale dedicato. Questo, in contrasto con i principi di efficacia e di efficienza che deve ispirare l'attività contrattuale secondo il criterio dell'utilizzazione ottimale delle risorse finanziarie e umane per il raggiungimento degli obiettivi prefissati.

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico e del patrimonio arboreo, di competenza dell'Ente, sul territorio comunale per il triennio 2026-2028.

descrizione servizi 3 anni	CPV	importo
Importo a base di gara	77313000-7	€. 265.500,00
<i>di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>		€. 10.620,00
<i>di cui costi stimati della manodopera non soggetti a ribasso</i>		€. 165.113,58

L'appalto è finanziato con fondi propri di bilancio dell'Ente per le annualità afferenti alla durata contrattuale.

3.1 - Durata

La durata dell'appalto è fissata per il triennio 2026-2028, con opzione di proroga per un ulteriore anno (2029), qualora ne ricorrano i presupposti. La proroga, comunque, non potrà oltrepassare il termine del 31/01/2030.

Le prestazioni oggetto del contratto potranno avere inizio, previa verifica dei requisiti di partecipazione, anche nelle more della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice.**3.2 -**

3.2 - Revisione prezzi

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determinasse una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento (5%) dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento (80%) della variazione, in relazione alle prestazioni eseguite. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza il comma 3 lettera b) dell'articolo 60 del Codice, nello specifico mediante l'applicazione della variazione dell'indice dei prezzi al consumo elaborati annualmente da ISTAT.

La revisione potrà essere richiesta una sola volta per ogni annualità, a partire dalla seconda.

3.3 - Modifica del contratto in fase di esecuzione

Opzione di proroga del contratto (art. 120. comma 10, del d.lgs. 36/2023)

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, di prorogare il contratto per un periodo massimo di **12 (dodici) mesi** oltre la durata contrattuale triennale, alle **medesime condizioni economiche e contrattuali** previste per il periodo ordinario, salvo l'applicazione di condizioni di mercato più favorevoli per la Stazione Appaltante, qualora espressamente previste.

L'eventuale esercizio dell'opzione di proroga avverrà **in via discrezionale**, mediante apposita comunicazione scritta all'Appaltatore da effettuarsi almeno **30 giorni prima** della scadenza naturale del contratto.

L'appaltatore è tenuto ad accettare la proroga alle condizioni qui previste e non potrà avanzare pretese o riserve ulteriori. L'esercizio dell'opzione non costituisce rinnovo tacito e non dà luogo a nuova aggiudicazione.

Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto (art. 120. comma 9, del d.lgs.36/2023)

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto (20%) dell'importo contrattuale (c.d. "quinto d'obbligo"), la Stazione appaltante potrà imporre all'Appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'Appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

3.4 - Valore massimo stimato dell'appalto ai fini dell'art. 14, comma 4, del d.lgs. 36/2023

Il valore massimo stimato dell'appalto è pari a € 265'500,00 (**duecento sessantacinquemila cinquecento euro**) , al netto di IVA di legge e/o di altre imposte e contributi di legge, ma comprensivo dei costi per la manodopera e della sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso come da tabella sotto riportata:

descrizione servizi 3 anni	importo
Importo a base di gara	€. 265.500,00
<i>di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€. 10.620,00
<i>di cui costi stimati della manodopera non soggetti a ribasso</i>	€. 165.113,58

4. Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 65, del d.lgs. 36/2023.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del codice, d.lgs. 36/2023.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Gli operatori economici che partecipano alla presente procedura in una delle forme di seguito indicate saranno esclusi qualora la Stazione Appaltante accerti i presupposti di cui all'art. 95, comma 1, lettera d) del d.lgs. 36/2023, ossia che sussistano "rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli Operatori Economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri Operatori Economici partecipanti alla stessa gara.":

- partecipazione sia in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di Operatori Economici aderenti ad un contratto di rete sia in

forma individuale;

- c. partecipazione sia in GEIE (gruppo europeo d'interesse economico) sia in forma individuale;
- d. partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o aggregazione di operatori economici aderenti ad un contratto di rete o GEIE;
- e. partecipazione in un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Qualora la Stazione Appaltante accerti quanto sopra si provvederà ad informare gli Operatori Economici coinvolti i quali potranno dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea ad incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

5. Requisiti di ordine generale e altre cause di esclusione

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice, nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lettere d) del Codice, i requisiti sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità (c.d. self cleaning).

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità a adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.

L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso.

Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso, costituiscono cause di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 83-bis del d.lgs. 159/2011.

6. Requisiti di ordine speciale e mezzi di prova

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE 2.0).

L'operatore economico è tenuto a inserire nel FVOE (2.0) i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso

della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

In caso di mancata presentazione della documentazione relativa ai requisiti nel FVOE gli stessi dovranno essere forniti a seguito di richiesta, tramite piattaforma Sintel, in fase di comprova.

6.1 - Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane (CCIAA) per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 100, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Per la comprova del requisito sono acquisiti d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

6.2 - Requisiti di capacità economica e finanziaria

Non previsto.

6.3 - Requisiti di capacità tecniche e professionali

Il concorrente deve dimostrare:

- a) aver svolto servizi di gestione e manutenzione del verde con caratteristiche analoghe in termini di dimensione delle aree verdi censite in mq 163.903,13 di aree verdi orizzontali, nei tre anni precedenti alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (2023-2024-2025), presso enti pubblici o privati, di importo complessivo non inferiore a € 240'000.00, IVA esclusa, evidenziando i rispettivi importi netti (IVA esclusa) e date di ultimazione;
- b) di aver eseguito nell'ultimo triennio dalla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (2023-2024-2025) almeno un servizio annuale analogo (gestione e manutenzione del verde) di importo non inferiore a € 80.000,00 IVA esclusa;

La comprova dei requisiti a) e b) è fornita, in sede di verifica dei requisiti, mediante uno o più dei seguenti documenti che potranno essere richiesti dalla Stazione appaltante:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici mediante originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

In caso di servizi/forniture prestati a favore di committenti privati, mediante originale o copia autentica dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

- c) di essere in possesso (in capo ad almeno il titolare o ad altro preposto) della **qualifica di manutentore del verde**, ai sensi dello standard professionale e formativo definito dall'accordo in Conferenza Stato-regioni del 22 febbraio 2018;
- d) di essere in possesso delle attrezzature tecniche minime necessarie per eseguire l'appalto, in proprietà o

piena disponibilità, e per tutta la durata dell'appalto.

- e) di disporre di personale formato nell'utilizzo della piattaforma R3GIS e sia in grado di garantire il costante aggiornamento dei contenuti secondo le tempistiche stabilite (le credenziali di accesso al portale verranno rese disponibili direttamente dalla stazione appaltante). L'aggiornamento delle informazioni resta a cura dell'Appaltatore per tutta la durata dell'appalto [CAM servizio di gestione del verde pubblico di cui al D.M. 10.03.2020];

6.4 - Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65 comma 2, lett. e), f), g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui al punto 6.1 deve essere posseduto:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Requisiti di capacità tecniche e professionali

Il requisito dell'elenco dei servizi analoghi di cui al precedente punto 6.3 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

6.5 - Indicazioni sui requisiti speciali nei consorzi di cooperative, consorzi di imprese artigiane, consorzi stabili

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui di cui al punto deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

Requisiti di capacità tecniche e professionali

I consorzi di cui all'art. 65 comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

7. Avvalimento

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 6 e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 5 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti i di cui all'articolo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

Sono sanabili, mediante soccorso istruttorio:

- la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile

La mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro sette giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità Nazionale Anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente

8. Subappalto

Fermo restando quanto previsto all'art. 119 del Codice dei contratti, Il concorrente dovrà indicare in sede di offerta le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Non può essere affidata in subappalto l'integrale o prevalente esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

Il subappalto è disciplinato dall'art. 10 del capitolato di servizi speciale d'appalto.

In ogni caso il subappalto è soggetto a preventiva autorizzazione della stazione appaltante nei termini previsti dalla legge. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

9. Requisiti di partecipazione e/o condizione di esecuzione

Ai sensi dell'art. 11 del Codice, comma 1, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, è il seguente: "AGRICOLTURA, FLOROVIVAISMO, FIORICOLTURA, FORESTALE E MANUTENZIONE GIARDINI".

Il Concorrente può indicare nella propria offerta un differente contratto collettivo che verrà applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello qui indicato.

In tal caso, l'operatore economico vincitore della gara, prima dell'aggiudicazione della stessa, dovrà fornire alla stazione appaltante la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, nonché la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata dalla stazione appaltante con le modalità di cui all'art. 110 del Codice.

10. Garanzia provvisoria/definitiva

La garanzia provvisoria non viene richiesta ai sensi dell'art. 53, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. La garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice, dovrà essere presentata all'atto della stipulazione del contratto.

11. Sopralluogo

Il sopralluogo è obbligatorio in quanto elemento necessario a una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi in modo da formulare con maggiore precisione la migliore offerta. Al termine del sopralluogo verrà rilasciata dall'Ufficio la relativa attestazione che dovrà essere allegata al fascicolo elettronico nella "Documentazione amministrativa".

Il sopralluogo e il rilascio della relativa attestazione potranno avvenire nella/e giornata/e di _____, dalle ore _____ alle ore _____, previo appuntamento prenotabile dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00, contattando l'Ufficio Tecnico comunale (tel. 02-9440301 int. 4 - e-mail: ufficiotecnico@comune.vermezzoconzelo.mi.it).

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato a effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la Stazione appaltante non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito della delega del mandatario/capofila. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio, purché munito della delega di almeno uno di detti operatori.

In caso di consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

12. Pagamento del contributo a favore di ANAC

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022. Il pagamento del contributo Anac è obbligatorio. La mancata presentazione della ricevuta della documentazione amministrativa potrà essere sanata ai sensi dell'art. 101 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso contrario l'operatore economico verrà escluso dalla procedura e non ammesso alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica.

Per il pagamento del contributo attraverso il sistema pagoPA attenersi alle modalità riportate nella sezione dedicata del sito internet dell'Autorità (<https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>)

13. Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma Sintel.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore __:__ del giorno _____ a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto nel presente disciplinare.

13.1 Regole per la presentazione dell'offerta

L'offerta è composta da

A – Documentazione amministrativa;

B – Offerta tecnica;

C – Offerta economica

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio ove possibile.

L'offerta vincola il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Nel caso in cui qualsiasi documento contenuto nelle buste telematiche (amministrativa, tecnica ed economica) sia sottoscritto da un procuratore generale o speciale, l'operatore economico concorrente

deve presentare, nella documentazione telematica, una copia della procura notarile che attesti i poteri di firma del sottoscrittore, sottoscritta con firma digitale.

Per i concorrenti aventi sedi legali in Italia o in uno dei Paesi dell'unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli art. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'unione europea le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

I concorrenti dovranno utilizzare i modelli predisposti e messi a disposizione dalla Stazione Appaltante sulla piattaforma Sintel.

14. Soccorso istruttorio

Ai sensi dell'art. 101 del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere integrate e sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la Stazione appaltante assegna al concorrente un termine, da 5 a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

La mancata presentazione dell'attestazione di versamento del contributo ANAC, del contratto di avvalimento e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti, è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte.

L'operatore economico che non adempie alle richieste della Stazione appaltante nel termine stabilito è escluso dalla procedura di gara.

Ai sensi del comma 3 dello stesso art. 101 del Codice, la Stazione appaltante può sempre richiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine fissato dalla Stazione appaltante, che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

15. Busta amministrativa - Documentazione amministrativa

L'operatore economico inserisce sulla Piattaforma Sintel, nella busta amministrativa la seguente documentazione:

- A.** Mod. 1- Istanza di ammissione - dichiarazione unica e integrazione DGUE;
- B.** Mod. 2 - Dichiarazione integrativa;
- C.** DGUE response, in formato .xml e inserito in cartella compressa (*.zip);
- D.** eventuale procura o procura speciale;
- E.** attestazione di versamento contributo ANAC;
- F.** in caso di avvalimento documentazione di cui al punto 15.3;
- G.** per i soggetti associati documentazione di cui al punto 15.4;
- H.** patto d'integrità sottoscritto digitalmente, senza sovrascrivere la firma digitale presente;
- I.** gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in modo non esclusivo,

alle commesse pubbliche e le generalità (compreso il codice fiscale) delle persone delegate a operare sugli stessi, ai sensi della legge 136/2010 ss.mm.ii., ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

- J.** attestazione di avvenuta presa visione dei luoghi, vidimata dall'Ufficio Tecnico comunale;
- K.** relazione con la quale l'imprenditore illustra le modalità con le quali intende adempiere agli impegni di cui all'art. 102, co. 1 del Codice e precisamente: a) garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato; b) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare; c) garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;

15.1 Istanza di ammissione - dichiarazione unica e integrazione DGUE (Mod. 1) e dichiarazione integrativa (Mod. 2)

La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta:

- a) in caso di partecipazione in forma singola dal legale rappresentante;
- b) in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, dalla Mandataria;
- c) in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari non ancora costituiti da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- d) in caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile (di cui all'ART. 65 comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo;
- e) in caso di aggregazioni di rete dotati di soggettività giuridica con Organo Comune, privo di poteri di rappresentanza ma già costituito, dalla Mandataria/Organo Comune;
- f) in caso di aggregazioni di rete senza Organo Comune o con Organo Comune privo di poteri di rappresentanza non ancora costituito, da tutti i soggetti aderenti al contratto di rete;
- g) in caso di aggregazioni di rete dotate di Organo Comune con poteri di rappresentanza ma privo di soggettività giuridica da tutti i soggetti aderenti al contratto di rete;
- h) in caso di GEIE non ancora costituito, da tutti i soggetti;
- i) in caso di GEIE già costituito, dalla Mandataria;

La domanda di partecipazione e la dichiarazione integrativa sono redatte secondo i modelli 1 e 2.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

15.2 - D.G.U.E.

Con l'avvento della digitalizzazione dei contratti pubblici, la presentazione del DGUE dovrà avvenire seguendo questa breve guida, integrando eventualmente le informazioni qui riportate con le guide e i manuali reperibili nella sezione "Libreria documentale" all'interno del profilo SINTEL dell'Operatore Economico:

- a) alla documentazione di gara risulta allegato, all'interno di una cartella compressa (con estensione .zip), il file **eDGUE Request** in formato .xml;

- b) l'Operatore Economico, una volta effettuato l'accesso con le proprie credenziali a SINTEL, dal Tab PROCEDURE, cliccando sul tasto "Compila DGUE" viene indirizzato nella prima pagina del processo di Creazione dell'**eDGUE Response**;
- c) cliccando sul tasto "Compila DGUE Response" sarà chiesto all'Operatore Economico di caricare la eDGUE Request prodotta dalla Stazione Appaltante in formato .xml;
- d) successivamente l'Operatore Economico dovrà completare le schede attraverso una procedura guidata;
- e) al termine della compilazione si atterrà su una pagina "Riepilogo eDGUE Response", in cui saranno riepilogati tutti i dati forniti dall'OE durante gli step precedenti e che saranno poi contenuti nel file xml che verrà generando selezionando "Conferma Creazione DGUE";
- f) l'utente atterrà sulla pagina di Creazione eDGUE Response con messaggio di conferma "Creazione avvenuta con successo!" Cliccando sul tasto "Scarica eDGUE" l'OE potrà scegliere il tipo di formato e scaricare il file;
- g) cliccando su "xml format" l'utente potrà salvare sul proprio pc il file .xml della eDGUE Response, che andrà poi inserito in una cartella compressa (con estensione .zip) e caricato in SINTEL in fase di sottomissione dell'offerta, nella busta amministrativa come allegato alla documentazione di gara.

Presenta, inoltre, il Documento di gara unico europeo per ciascuna ausiliaria, dal quale risulti il possesso dei requisiti di cui all'articolo 6 e compilato per le parti relative ai requisiti oggetto di avalimento.

Il Documento di gara unico europeo deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- a) le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- b) gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara
- c) tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima

della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

15.3 - Documentazione in caso di Avvalimento

In caso di AVVALIMENTO dei requisiti il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 65 del Codice può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di cui all'art. 100, co. 1, lett. b) e c), del Codice avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. In tal caso il concorrente deve obbligatoriamente allegare alla domanda di partecipazione alla gara:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione sottoscritta digitalmente da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui agli art. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento da rendersi mediante compilazione del modello DGUE allegato alla presente (contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI);
- c) una dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 65 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;
- e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria. Il contratto di avvalimento è normalmente oneroso, salvo che risponda anche a un interesse dell'impresa ausiliaria, e può essere concluso a prescindere dalla natura giuridica dei legami tra le parti. L'operatore economico nel contratto deve specificare se intende avvalersi delle risorse altrui per acquisire un requisito di partecipazione o per migliorare la propria offerta e allega la certificazione rilasciata dalla SOA o dall'ANAC.

15.4 - Documentazione ulteriore per i soggetti associati

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- a) copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- b) dichiarazione delle parti del servizio/fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o

consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

- a) copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- b) dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizi/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a) a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c) le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:

- a) copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- b) dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:

- a) copia del contratto di rete;
- b) copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- c) dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo:

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:
 - a) copia del contratto di rete
 - b) copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
 - c) dichiarazione delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:
 - a) copia del contratto di rete
 - b) dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - 1. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con

rappresentanza o funzioni di capogruppo;

2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
3. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

16. Busta tecnica - offerta tecnica

L'offerta tecnica dovrà contenere una relazione tecnica dettagliata suddivisa per ogni sub-criterio indicato nella tabella di cui al seguente punto 18.1. Il documento dovrà essere redatto in **forma digitale** con un **massimo di 30 (trenta) pagine (formato A4)**, **esclusa l'eventuale copertina e compreso qualsiasi elaborato e/o allegato**, e dovrà indicare tutti gli elementi utili al fine di consentire una sintetica e immediata valutazione. Tale relazione dovrà essere redatta distinguendo ciascuno degli elementi di valutazione dell'offerta tecnica.

17. Busta economica - offerta economica

Nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma Sintel, il concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica, **mediante ribasso unico percentuale sull'importo a corpo del servizio**, espressa in cifre e in lettere e specificando, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del Codice, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (non soggetti a ribasso).

Pertanto, ai fini della corretta formulazione dell'offerta economica, si specifica che:

- i costi della sicurezza sono pari a € 10.620,00 per l'intero triennio e non sono soggetti a ribasso;
- i costi della manodopera sono pari a € 165.113,58 per l'intero triennio e non sono soggetti a ribasso;

Ne consegue che l'importo soggetto a ribasso risulta pari a **€ 89.766,42**, determinato al netto dei costi della sicurezza e della manodopera.

In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevarrà l'indicazione in lettere e non sarà ammessa alcuna rettifica ai valori offerti non essendo considerato errore materiale (cfr art. 101, co. 4, d.lgs. n. 36/2023).

La stazione appaltante non risponderà di disguidi o difetti di funzionamento delle trasmissioni in via telematica dei documenti di gara.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti l'offerta è firmata dalla mandataria/capofila.

Sono inammissibili le offerte economiche superiori all'importo posto a base d'asta.

18. Criterio di aggiudicazione

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell' art. 108, commi 1 e 4 del Codice.

Alle offerte verrà assegnato un massimo di 100 punti suddivisi in 80/100 punti per l'offerta tecnica e 20/100 punti per l'offerta economica.

Elementi		punteggio massimo
A	Offerta economica	20

B	Offerta tecnica	80
	TOTALE	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi:

- con la lettera **D** vengono indicati i “**Punteggi discrezionali**”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice
- con la lettera **Q** vengono indicati i “**Punteggi quantitativi**”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica
- con la lettera **T** vengono indicati i “**Punteggi tabellari**”, vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto

18.1 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica

I criteri di valutazione dell'offerta tecnica sono i seguenti:

Criteri	Attribuzione punteggio	Pesatura
A - Organizzazione, erogazione e gestione del servizio		<i>(max 12 punti)</i>
A.1 - Organizzazione del servizio	D	6 punti
A.2 - Modalità di erogazione del servizio	D	6 punti
B - Criteri ambientali del progetto offerto		<i>(max 10 punti)</i>
B.1 - Aspetti ambientali dell'organizzazione del servizio	D	5 punti
B.2 - Utilizzo di mezzi, attrezzature e prodotti atti a ridurre l'impatto ambientale dei servizi	D	5 punti
C - Innovazione e proposte sul servizio		<i>(max 42 punti)</i>
C.1 - Disporre di personale formato nell'utilizzo della piattaforma R3GIS per il censimento dei giochi presenti nei parchi pubblici.	T	3
C.2 - Interventi mirati alla realizzazione di un servizio di pronto intervento in caso di emergenze legate alla sicurezza del patrimonio vegetale	T	<i>(max 6 punti)</i>
nessun sistema di pronto intervento		0 punti
pronto intervento entro 4 ore dalla chiamata		4 punti
pronto intervento entro 4 ore dalla chiamata compresi giorni festivi		6 punti
C.3 - Interventi (<i>numero</i>) di potatura disposti dalla stazione appaltante o a seguito di VTA, senza ulteriori costi a carico della Stazione appaltante – <u>fino a un massimo di 5 interventi/anno</u>	Q	6 punti

C.4 – Interventi (<i>numero</i>) di abbattimento, senza ulteriori costi a carico della Stazione appaltante - <u>fino a un massimo di 3 interventi/anno (circonferenza max 20-25 cm)</u>	Q	8 punti
C.5 – Interventi (<i>numero</i>) di integrazione arborea, senza ulteriori costi a carico della Stazione appaltante - <u>fino a un massimo di 2 interventi/anno</u>	Q	6 punti
C.6 – Analisi VTA (<i>numero</i>), senza ulteriori costi a carico della Stazione appaltante - <u>fino a un massimo di 5 VTA/anno</u>	Q	4 punti
C.7 – riqualificazione delle aiuole presenti nel centro cittadino e/o realizzazione di aiuole con prati fioriti – <u>fino a massimo 250 mq/anno</u>	Q	4 punti
C.8 – ripristino impianto d’irrigazione compresa manutenzione straordinaria presso Sede municipale piazza comunale 4 località Vermezzo	Q	5 punti
D - Presenza di un immobile di adeguate dimensioni per ricovero dei mezzi e del personale entro 20 Km dal confine territoriale		(max 4 punti)
presente	T	4 punti
assente		0 punti
E – Sistema di gestione ambientale		(max 12 punti)
nessuna certificazione tra quelle indicate	T	0 punti
possesso di UNI EN ISO 9001		2 punti
possesso di UNI EN ISO 14001		4 punti
possesso di UNI EN ISO 45001		4 punti
possesso UNI/PdR 125:2022		2 punti

DESCRIZIONE CRITERI

A - Organizzazione del servizio, erogazione e gestione del servizio

A.1 - Il punteggio relativo all'organizzazione del servizio (max 6 punti) sarà attribuito sulla base della valutazione della validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità, grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, professionalità ed esperienza del personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione dei servizi.

A.2 - Il punteggio relativo alla modalità di erogazione del servizio di manutenzione ordinaria programmata del verde (max 6 punti), sarà attribuito sulla base della valutazione della validità tecnica degli interventi proposti, validità ed efficacia della soluzione in termini di gestione e valorizzazione del verde pubblico e puntuale definizione delle prestazioni, delle frequenze e della programmazione degli interventi di manutenzione ordinaria e programmata, efficacia del programma manutentivo proposto.

B - Criteri ambientali del progetto offerto

B.1 - Il punteggio relativo agli aspetti ambientali dell'organizzazione del servizio proposta (max 5 punti) sarà attribuito sulla base della valutazione della validità dell'impostazione del modello organizzativo in relazione alla minimizzazione dell'impatto ambientale delle lavorazioni e dell'implementazione, in sede operativa, di adeguate misure di gestione ambientale e corrette pratiche che garantiscano la riduzione dell'impatto complessivo delle stesse.

B.2 – Il punteggio relativo all'utilizzo di mezzi, attrezzature e prodotti atti a ridurre l'impatto ambientale dei servizi (max 5 punti) sarà attribuito sulla base della valutazione dell'adeguatezza degli stessi all'obiettivo di ridurre la produzione di inquinamento atmosferico e acustico, i consumi idrici, i

consumi energetici, il consumo di risorse naturali, la produzione di rifiuti, l'utilizzo di sostanze dannose per l'ecosistema e per la salute umana.

C - Innovazione e proposte sul servizio

C.1 - Il punteggio relativo al presente fattore (max 3 punti) sarà attribuito sulla base della proposta migliorativa che permetta l'aggiornamento del censimento del patrimonio dei giochi presenti nei parchi pubblici, attraverso l'utilizzo della piattaforma software R3GIS, già in essere all'Amministrazione.

C.2 - Il punteggio relativo al presente fattore (max 6 punti) sarà attribuito in base alla messa a disposizione di un servizio di pronto intervento in caso di emergenze legate alla sicurezza del patrimonio vegetale.

C.3 - Il punteggio relativo al presente fattore (max 6 punti) sarà attribuito in base alla proposta migliorativa consistente nel numero di interventi di potatura disposti dalla stazione appaltante o a seguito di VTA, che il concorrente, in caso di aggiudicazione, si impegna a eseguire annualmente, senza ulteriori costi a carico della Stazione appaltante [fino a un massimo di 5 interventi/anno].

C.4 - Il punteggio relativo al presente fattore (max 8 punti) sarà attribuito in base alla proposta migliorativa consistente nel numero di interventi di abbattimento¹ disposti dalla stazione appaltante o a seguito di VTA, che il concorrente, in caso di aggiudicazione, si impegna a eseguire annualmente, senza ulteriori costi a carico della Stazione appaltante [fino a un massimo di 3 interventi/anno].

C.5 - Il punteggio relativo al presente fattore (max 6 punti) sarà attribuito in base alla proposta migliorativa consistente nel numero di interventi di integrazione arborea disposti dalla stazione appaltante, che il concorrente, in caso di aggiudicazione, si impegna a eseguire annualmente, senza ulteriori costi a carico della Stazione appaltante [fino a un massimo di 2 interventi/anno].

C.6 - Il punteggio relativo al presente fattore (max 4 punti) sarà attribuito in base alla proposta migliorativa consistente nel numero di valutazioni di stabilità (VTA) che il concorrente, in caso di aggiudicazione, si impegna a eseguire annualmente, senza ulteriori costi a carico della Stazione appaltante [fino a un massimo di 5 VTA/anno].

C.7 - Il punteggio relativo al presente fattore (max 4 punti) sarà attribuito in base alla proposta migliorativa consistente nell'estensione superficiale degli interventi di riqualificazione delle aiuole presenti nel centro cittadino e/o di realizzazione di aiuole con prati fioriti, che il concorrente, in caso di aggiudicazione, si impegna a eseguire annualmente, senza ulteriori costi a carico della Stazione appaltante [fino a massimo 250 mq/anno].

C.8 - Il punteggio relativo al presente fattore (max 5 punti) sarà attribuito in base alla proposta migliorativa presentata dal concorrente per il ripristino e la piena funzionalità dell'impianto di irrigazione esistente a servizio delle aree verdi della sede municipale sita in Piazza Comunale n. 4 – località Vermezzo, comprensiva di interventi di manutenzione straordinaria, da eseguirsi senza ulteriori costi per la Stazione appaltante.

La proposta dovrà prevedere interventi finalizzati alla verifica, riparazione e/o sostituzione delle componenti ammalorate dell'impianto, nonché eventuali miglioramenti atti a garantirne una gestione più efficiente e sostenibile, in relazione alle esigenze idriche del patrimonio vegetale esistente.

D - Presenza di un immobile di adeguate dimensioni per ricovero dei mezzi e del personale entro 20 Km dal confine territoriale

Il presente criterio ha l'obiettivo di premiare la presenza di un'unità locale/operativa nelle vicinanze che possa, fungendo da appoggio per le squadre nel corso di interventi ciclici o per eventuali circostanze emergenziali, favorire maggior efficienza, miglior tempestività negli interventi e il contenimento delle emissioni inquinanti nel collegamento sede-cantiere.

E - Sistema di gestione ambientale

Il presente criterio ha l'obiettivo di premiare, in conformità al punto 3, Capitolo "d. Criteri premianti", Titolo "E. Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione del verde

pubblico”, dei CAM approvati con Decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 10 marzo 2020, l’offerente che abbia adottato e mantenga un sistema di gestione ambientale certificato.

In particolare, sarà valutato positivamente il possesso di un sistema di gestione ambientale conforme alla norma UNI EN ISO 14001 e/o di ulteriori certificazioni di sistema attinenti all’organizzazione e alla gestione dei servizi, quali UNI EN ISO 9001, UNI EN ISO 45001 e UNI/PdR 125:2022, in quanto elementi migliorativi dell’affidabilità, della sostenibilità e della qualità complessiva dell’esecuzione del servizio.

VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI / DISCREZIONALI “D”

Sulla scorta della relazione presentata dal concorrente nell’offerta tecnica, ciascuno degli elementi qualitativi/discrezionali (“D” della tabella), compresi i relativi sub-criteri, verranno valutati come di seguito descritto.

A ciascuno dei criteri/sub-criteri è assegnato un punteggio discrezionale, mediante l’attribuzione di un coefficiente variabile tra 0 e 1 da parte di ciascun commissario, secondo la seguente scala di valori:

giudizio	descrizione	punteggio
eccellente	È ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori. Contenuti esaurienti e approfonditi, descritti in modo chiaro, completo e dettagliato e/o quantitativamente/qualitativamente molto consistenti, articolati e rispondenti rispetto alle prescrizioni del CSA e ai criteri specificati, connotati da concretezza, realizzabilità, efficacia e innovatività, coerenti e aderenti alla realtà territoriale, di alto interesse e alta utilità per l’Amministrazione comunale	1,00
ottimo	Aspetti positivi, elevati e di buona rispondenza alle aspettative. Contenuti adeguati, descritti in modo chiaro e articolato e/o quantitativamente/qualitativamente consistenti, per la maggior parte articolati e rispondenti alle prescrizioni del CSA e ai criteri specificati, connotati da concretezza e realizzabilità, in maggioranza coerenti e aderenti alla realtà territoriale, di interesse e utilità per l’Amministrazione comunale	0,75
buono	Aspetti positivi evidenti, ma inferiori a soluzioni ottimali. Contenuti sufficienti, descritti in modo chiaro e articolato e/o quantitativamente/qualitativamente abbastanza consistenti, in alcune parti rispondenti rispetto alle prescrizioni del CSA e ai criteri specificati, connotati da concretezza e realizzabilità, in parte coerenti e aderenti alla realtà territoriale, di interesse e utilità per l’Amministrazione comunale	0,50
sufficiente	Aspetti positivi, comunque apprezzabili e di qualche pregio, ma al di sotto delle aspettative. Contenuti pertinenti, anche se essenziali, descritti in modo sufficientemente chiaro e ordinato, ma quantitativamente/qualitativamente poco consistenti e di limitati interesse e utilità per l’Amministrazione comunale	0,25
insufficiente	nessuna proposta o miglioramento irrilevante o proposta giudicata non pertinente rispetto a quanto richiesto	0,00

Ai fini della valutazione delle offerte tecniche per i criteri/sub-criteri di natura discrezionale “D” la Commissione giudicatrice opererà attraverso la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i \times M_i]$$

dove:

C(a): punteggio totale acquisito dall'offerta (a) nei criteri di valutazione qualitativa

Σ : sommatoria

n: numero totale dei requisiti

W_i : peso attribuito al requisito (i)

M_i : media dei punteggi attribuiti dai singoli commissari per il requisito (i)

Viene, cioè, assegnato a ciascun criterio/sub-criterio un coefficiente che sarà uguale alla media dei coefficienti, compresi fra 0 e 1, attribuiti dai singoli Commissari in base alla precedente tabella. Il punteggio assegnato al singolo elemento di valutazione sarà determinato dal prodotto della media citata e il punteggio massimo attribuibile a quello specifico elemento.

VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUANTITATIVI "Q"

A ciascuno degli elementi quantitativi ("Q" della tabella) è attribuito un punteggio tramite l'applicazione di una formula matematica. La formula che sarà applicata in questo caso è quella dell'interpolazione lineare.

In simboli:

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

dove:

Vai = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

R_a = Valore offerto dal concorrente a

R_{max} = Valore dell'offerta più conveniente

Quando il concorrente a, sul parametro in valutazione, non effettua un'offerta migliorativa R_a assume il valore 0, così come il coefficiente **Vai**; mentre per il concorrente che propone l'offerta migliorativa di maggior rilievo **Vai** assume il valore 1. Tale coefficiente andrà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile.

VALUTAZIONI DEGLI ELEMENTI TABELLARI "T"

Per quanto riguarda la valutazione degli elementi tabellari ("T" della tabella), il relativo punteggio è assegnato automaticamente, e in valore assoluto, sulla base della proposta migliorativa offerta dal concorrente.

Il punteggio totale ottenuto dall'offerta tecnica sarà pari alla somma dei punteggi ottenuti con gli elementi discrezionali "D", gli elementi quantitativi "Q" e tabellari "T"

Ai sensi dell'art. 108, comma 7, del Codice, è prevista **una soglia minima di sbarramento pari a 48 punti.**

Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore.

18.2 Metodo di calcolo dell'offerta economica

In relazione al valore economico dell'offerta presentata, la Commissione giudicatrice attribuirà il

punteggio secondo la “formula allo sconto massimo” prevista dalla piattaforma SINTEL di ARIA Lombardia.

Con riferimento alla Busta Economica, si precisa che la piattaforma SINTEL considera, ai fini dell’attribuzione del punteggio, il valore economico inserito dall’offerente nel campo «Offerta economica» al netto:

- degli oneri aziendali della sicurezza afferenti all’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- dei costi della manodopera stimati dalla Stazione Appaltante, in conformità a quanto previsto dall’art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36/2023.

Pertanto, ai fini della corretta formulazione dell’offerta economica, si specifica che:

- i costi della sicurezza sono pari a € 10.620,00 per l’intero triennio e non sono soggetti a ribasso;
- i costi della manodopera sono pari a € 165.113,58 per l’intero triennio e non sono soggetti a ribasso;

Ne consegue che l’importo soggetto a ribasso risulta pari a € 89.766,42, determinato al netto dei costi della sicurezza e della manodopera.

Il ribasso percentuale unico offerto dal concorrente sarà applicato esclusivamente sull’importo soggetto a ribasso sopra indicato.

L’offerente dovrà pertanto indicare:

- il ribasso percentuale unico sull’importo soggetto a ribasso;
- l’importo complessivo a corpo dell’offerta, dato dalla somma dell’importo ribassato del servizio, dei costi della sicurezza e dei costi della manodopera, che dovrà risultare coerente e coincidente con i valori sopra indicati (IVA esclusa).

19 – Commissione giudicatrice

La Commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l’oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell’articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell’incarico, apposita dichiarazione.

La Commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti. Può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.

20 - Svolgimento operazione di gara

Non sono previste sedute pubbliche in quanto, come stabilito dalla giurisprudenza sull’argomento, la gara telematica, per le modalità con cui viene gestita, consente di tracciare qualsivoglia operazione di apertura delle cartelle contenenti offerte e documenti di gara, assicurando, in tal modo, il rispetto dei principi di trasparenza e imparzialità, fondamenti delle procedure pubbliche di gara. La gestione telematica della gara garantisce sicurezza nella conservazione dell’integrità delle offerte in quanto permette l’apertura delle buste solo dopo la conclusione della fase precedente e garantisce immutabilità delle stesse, nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta. Inoltre, nessuno degli addetti alla gestione della gara, RUP compreso, può accedere ai documenti dei partecipanti fino alla data e all’ora della seduta di gara. Le stesse caratteristiche della gara telematica escludono oggettivamente la possibilità di modifica delle offerte.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del Codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

La gestione telematica della procedura garantisce infatti non solo la tracciabilità di tutte le operazioni

compiute, tra cui l'apertura dei file inviati dai concorrenti, ma anche l'immodificabilità, segretezza e inviolabilità delle offerte, a salvaguardia dei principi del Codice.

La verifica della "documentazione amministrativa" consentirà di:

- a. controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata
- b. verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare
- c. attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente articolo 14.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati attraverso la Piattaforma. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La Commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, mediante pubblicazione sulla Piattaforma:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa e di valutazione dell'offerta tecnica, la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della Stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 5 giorni lavorativi. La richiesta è effettuata sempre attraverso la Piattaforma, grazie l'utilità "Comunicazioni procedura". È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'*ex aequo* la Commissione procede, mediante sorteggio pubblico, a individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La Stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio con le modalità in uso mediante la Piattaforma.

L'offerta è esclusa in caso di:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la Commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;
- mancato superamento della soglia di sbarramento per l'offerta tecnica.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia presentata da soggetto in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione.

È facoltà della Stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

21 – Verifica delle anomalie delle offerte

A carico dell'operatore economico proposto aggiudicatario (aggiudicazione provvisoria) si procederà con la verifica dell'anomalia dell'offerta secondo le modalità previste all'art. 110 del Codice.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive

offerte, sino a individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della Stazione appaltante procedere alla verifica di congruità contemporanea di più offerte.

Ai sensi dell'art. 110, comma 2, del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii. il RUP chiede per iscritto al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta.

Tali spiegazioni, in termini indicativi ma non esaustivi, potranno riguardare gli elementi indicati al comma 3 del medesimo articolo 110.

Il RUP esamina le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti a escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi dell'art. 110, comma 5 del d.lgs. 36/2023, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

22 - Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto

La Stazione Appaltante formula la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni, di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023.

Il contratto dovrà essere stipulato entro 60 giorni dall'aggiudicazione, e non prima di 35 giorni dal ricevimento dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione, rispettando il periodo di stand still previsto dalla normativa (art. 18, comma 2, D.Lgs. 36/2023).

Per motivate ragioni documentate dalla Stazione Appaltante, e nei casi di urgenza oggettivamente imprevedibile, il servizio potrà iniziare anche prima della stipula del contratto. L'esecuzione anticipata è consentita per garantire la tutela di persone, animali, beni, salute pubblica o patrimonio culturale, nonché per evitare la perdita di finanziamenti dell'Unione Europea, come previsto dai commi 8 e 9 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023.

Il contratto è stipulato in forma di scrittura privata secondo le modalità indicate all'art. 18 comma 1 del Codice, nonché in forma scritta e in modalità elettronica.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse, ivi comprese quelle di registro, ove dovute, relative alla stipulazione del contratto.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136.

Ai sensi dell'art. 119 del d.lgs. 36/2023 l'affidatario comunica, per ogni subcontratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del subcontraente, prima dell'inizio della prestazione.

L'Operatore che si aggiudicherà l'appalto dovrà fornire, per il personale che presterà la propria attività lavorativa sul territorio comunale, gli attestati di formazione generale e specifica, e relativi aggiornamenti, ai sensi del d.lgs. 81/2008 ss.mm.ii. e, ove ritenuto opportuno dalla valutazione dei rischi, l'idoneità alla mansione rilasciata dal medico competente.

23 - Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto

Il contratto, indipendentemente dalle modalità di stipula, è soggetto al versamento dell'imposta di bollo nelle fasce definite dall'allegato I.4 al d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii.

Fascia di importo contratto (valori in euro)	Imposta (valori in euro)
< 40.000	esente
≥ 40.000 < 150.000	40,00
≥ 150.000 < 1.000.000	120,00
≥ 1.000.000 < 5.000.000	250,00
≥ 5.000.000 < 25.000.000	500,00
≥ 25.000.000	1.000,00

24 – Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136 ss.mm.ii.

L'affidatario deve comunicare alla Stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in modo non esclusivo, alle commesse pubbliche;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura.

Ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della legge 13 agosto 2010, n. 136, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

25 – Codice di comportamento

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, nel Codice di comportamento di questa Stazione appaltante approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 49 del 03/08/2023 e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante.

26 – Trattamento dei dati personali

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Sono trattati i seguenti dati personali: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza/indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, numero documento di identificazione. I dati giudiziari sono oggetto di trattamento ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione ex art. 94 e 95 d.lgs. n. 36/2023, in conformità alle previsioni di cui al Codice degli appalti.

I dati saranno conservati per tutto il tempo in cui il procedimento può produrre effetti ed in ogni caso per il periodo previsto dalle disposizioni in materia di conservazione degli atti e dei documenti

amministrativi. Il trattamento è effettuato attraverso l'utilizzazione di strumenti informatici e/o cartacei e/o telematici.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Vermezzo con Zelo, con sede in Piazza Comunale, 4 – 20071 – Vermezzo con Zelo (MI) nella persona del Sindaco.

Responsabile della Protezione dei Dati

Il Titolare ha nominato un Responsabile della protezione dei dati (“RPD” o “DPO”): Avv. Gabriele Borghi

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Dott.ssa Simonetta Porta



Comune di Vermezzo con Zelo

Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO
E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE
PER IL TRIENNIO 2026-2027-2028**

CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORE ANNO 1 (3 + 1)

Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. N. 36/2023 ss.mm.ii



CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
Arch. Porta Simonetta

Vermezzo con Zelo, lì 16/12/2025

SOMMARIO

CAPITOLATO D'APPALTO

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO	2
ART. 2 – MODALITA' DI AFFIDAMENTO DELL'APPALTO	2
ART. 3 – DURATA DELL'APPALTO	2
ART. 4 – AMMONTARE DELL'APPALTO	2
ART. 5 – DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI	2
ART. 6 – INDIVIDUAZIONE	3
ART. 7 – IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO	3

NORME GENERALI

ART. 8 – CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DI APPALTO	4
ART. 9 – OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI E DELLE NORME DI APPALTO	4
ART. 10 – SUBAPPALTO E COTTIMO – DIVIETO DI CESSIONI E PROCURE	5
ART. 11 – GARANZIE	5
ART. 12 – CONTRATTO	5
ART. 13 - IMPOSTA DI BOLLO RELATIVA ALLA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO	5
ART. 14 – DIREZIONE TECNICA DEGLI INTERVENTI DA PARTE DELL'APPALTATORE	6
ART. 15 – VARIAZIONE DEGLI INTERVENTI OGGETTO DELL'APPALTO	6
ART. 16 – NUOVI PREZZI – REVISIONE PREZZI	6
ART. 17 – ECCEZIONI DELL'APPALTATORE	6
ART. 18 – PERSONALE DELL'IMPRESA	6
ART. 19 – PIANO OPERATIVO DELLA SICUREZZA	6
ART. 20 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE	7
ART. 21 – ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO E PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI	7
ART. 22 – DURATA GIORNALIERA DEL SERVIZIO	8
ART. 23 – INIZIO DEL SERVIZIO	8
ART. 24 – ACCERTAMENTO E MISURAZIONE DEI SERVIZI	8
ART. 25 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	8
ART. 26 – RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE	9
ART. 27 – PAGAMENTI IN ACCONTO E SALDO	9
ART. 28 – PENALI	10
ART. 29 – CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	10
ART. 30 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	10
ART. 31 – ASSICURAZIONI – RESPONSABILITA'	10
ART. 32 – RINNOVO E PROROGHE	11
ART. 33 – OBBLIGHI DIVERSI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DELLA STAZIONE APPALTANTE	11
ART. 34 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	11

MODALITA' ESECUTIVE E PRESCRIZIONI TECNICHE

ART. 35 – NORME GENERALI	12
ART. 36 – SMALTIMENTO DEI RESIDUI DELLE LAVORAZIONI	12
ART. 37 – ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE	12
ART. 38 – ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE	12
ART. 39 – LIMITAZIONI ALLA CIRCOLAZIONE PEDONALE E VEICOLARE – SEGNALETICA	13
ART. 40 – SERVIZIO	13
ART. 41 – MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI	13
ART. 42 – POTATURA ALBERI E REGOLAZIONE DELLE SIEPI	14
ART. 43 – DISERBO DELLE AREE PAVIMENTATE	15
ART. 44 – IMPIANTI DI IRRIGAZIONE	15

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha per obiettivo l'esecuzione degli interventi di manutenzione delle aree a verde e scoperte di pertinenza degli edifici comunali e ricadenti nelle zone residenziali, industriali e commerciali nell'ambito del Comune di Vermezzo con Zelo.

I suddetti interventi andranno svolti secondo le prescrizioni e condizioni stabilite dal presente capitolato.

Gli interventi dovranno essere eseguiti tenendo conto delle tecniche più idonee ed efficienti e garantendo, al contempo, il funzionamento dei servizi essenziali, senza ostacolare l'operatività delle strutture.

ART. 2 - MODALITA' DI AFFIDAMENTO DELL'APPALTO

Il presente appalto verrà aggiudicato ai sensi del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 1 e 4 dello stesso Codice.

ART. 3 - DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto, al netto di eventuali opzioni, è per il triennio 2026-2027-2028 con opzione di proroga per ulteriore anno 1 (3 + 1) a partire dalla data di aggiudicazione.

ART. 4 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo annuo del servizio posto a base dell'affidamento è definito come segue:

▪ importo delle prestazioni annuo (anno 2026)	€	88.500,00
di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.540,00
di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	€	55.037,86
▪ importo delle prestazioni annuo (anno 2027)	€	88.500,00
di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.540,00
di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	€	55.1037,86
▪ importo delle prestazioni annuo (anno 2028)	€	88.500,00
di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.540,00
di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	€	55.037,86

L'importo complessivo triennale del servizio posto a base dell'affidamento è definito come segue:

▪ importo delle prestazioni complessivo triennale	€	265.500,00
di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.620,00
di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	€	165.113,58

ART. 5 - DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Le prestazioni a base di contratto consisteranno nell'esecuzione delle operazioni di taglio del manto erboso nelle aiuole e nelle aree verdi indicate nelle planimetrie allegate con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta (tecnica del mulching), omogeneamente distribuiti, previa rimozione di rifiuti abbandonati, al fine di mantenere le aree suddette in condizioni di decoro. In particolare, si dovrà provvedere a ogni passaggio di taglio alla estirpazione dell'erba dalle cordonature di contenimento delle aiuole e nelle aree di sgambamento cani.

Si dovrà intervenire sulle siepi e sugli arbusti, mediante interventi di spollonatura e di spalcatura nei tratti interferenti con la viabilità e con i percorsi pedonali, sulla base di quanto descritto negli elaborati di appalto e/o su richiesta del RUP.

Il numero di tagli, le modalità e l'organizzazione del servizio sono dettagliati in ogni singola voce di elenco prezzi e nel documento di calcolo della spesa allegato al presente capitolato e parte integrante del contratto d'appalto.

Durante il corso dell'appalto potranno essere richieste dal RUP delle prestazioni da quantificare in economia. Eventuali voci di prestazione/lavorazione non previste nell'elenco prezzi unitari a base di appalto, verranno reperite rispettivamente su prezziari ufficiali specializzati più recenti (ad es. Assoverde), in subordine sul prezzo OO.PP. Regione Lombardia 2025, o, in subordine, concordati tra le parti mediante analisi prezzi.

La pianificazione dei tagli dovrà seguire il cronoprogramma allegato al progetto e, per ogni ciclo, concludersi entro 15 giorni lavorativi, fatte salve condizioni atmosferiche avverse. La stessa è da considerarsi indicativa in rapporto all'andamento climatico e potrà, ovviamente, subire variazioni se condizioni atmosferiche avverse dovessero rendere impraticabile o non consigliabile l'esecuzione del taglio, in accordo tra Appaltatore e RUP. Il ciclo di taglio non eseguito o parzialmente eseguito dovrà essere recuperato immediatamente al cessare delle condizioni che lo hanno impedito o interrotto. Al termine delle operazioni di taglio, dovrà essere garantita un'altezza del manto erboso pari a cm 5.

Per cause eccezionali e oggettive, l'erba e i residui di lavorazione potranno essere temporaneamente depositati in area comunale, previa autorizzazione del RUP. L'area di deposito dovrà essere adeguatamente delimitata e segnalata, con l'obbligo per l'Appaltatore di rimuovere e conferire i rifiuti entro cinque giorni successivi.

Nel quadro economico potranno essere riservate risorse economiche da gestire in economia che potranno essere destinate a specifiche prestazioni non preventivamente determinate, previa preventivazione e approvazione della stessa da parte del RUP.

Nel caso la Stazione Appaltante ritenesse di eseguire prestazioni in numero inferiore o di importo complessivo inferiore a quello determinato nell'elaborato di calcolo della spesa a base di appalto, l'Appaltatore non potrà vantare nei confronti della stessa Stazione Appaltante alcuna pretesa, né chiedere alcun risarcimento.

ART. 6 – INDIVIDUAZIONE

Le indicazioni di cui sopra, nonché quelle di cui ai precedenti articoli, debbono ritenersi come atte a individuare la consistenza qualitativa e quantitativa delle varie specie di interventi compresi nell'appalto.

ART. 7 – IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO

Gli importi prescritti sono sempre al netto dell'IVA, delle Spese Tecniche (*art. 45 comma 2*) e della quota ANAC da conteggiarsi con voce separata.

Norme generali

ART. 8 – CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DI APPALTO

L'Appaltatore non potrà eccepire durante l'esecuzione degli interventi la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate negli articoli del Codice civile e del Codice dei Contratti Pubblici, se non escluse da altre norme del presente capitolato.

Con la formulazione dell'offerta, l'Appaltatore dichiara implicitamente di avere i requisiti, i mezzi e le autorizzazioni necessari per procedere alla esecuzione dei lavori, secondo i migliori precetti dell'arte, con i più aggiornati sistemi di realizzazione e nel rispetto delle Leggi e Regolamenti vigenti.

A tal fine, l'Appaltatore è tenuto a presentare una dichiarazione dalla quale risulti la perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto, di tutte le condizioni locali, nonché delle circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dell'offerta presentata.

Fanno parte integrante del contratto di appalto:

- il presente capitolato speciale d'oneri
- il disciplinare di gara
- il cronoprogramma dei tagli
- il calcolo della spesa
- il quadro economico
- gli elaborati allegati al presente capitolato
- il Piano Operativo di Sicurezza redatto dall'Appaltatore
- l'offerta tecnica prodotta in sede di affidamento dall'Appaltatore
- l'offerta economica prodotta in sede di affidamento dall'Appaltatore

ART. 9 – OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI E DELLE NORME DI APPALTO

La disciplina normativa di riferimento è il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ss.mm.ii.

L'Appaltatore è tenuto contrattualmente ad osservare e a far osservare, nell'esecuzione delle prestazioni, da parte dei propri dipendenti le norme stabilite:

- a) dalle leggi e disposizioni vigenti in materia di contratti pubblici;
- b) dalle leggi e disposizioni vigenti circa la previdenza sociale, le assicurazioni dei lavoratori, la prevenzione infortuni, la salute e sicurezza sul luogo di lavoro;
- c) dalle disposizioni vigenti in merito alle assunzioni obbligatorie;
- d) dalle leggi e dai patti sindacali;
- e) dalle leggi e disposizioni vigenti sulla disciplina della tutela e della conservazione del patrimonio pubblico;
- f) dai regolamenti comunali vigenti;
- g) dalle disposizioni vigenti in materia di prevenzione dell'infiltrazione di criminalità di tipo mafioso;
- h) dalla normativa tecnica vigente, in particolare delle norme CEI, UNI ecc., ove applicabili;
- i) dalle norme, procedure, obblighi e autorizzazioni necessarie per lo svolgimento delle attività in appalto;
- j) dalle norme vigenti di Polizia forestale e di Polizia veterinaria;

- k) di tutte le norme di qualsiasi genere applicabili all'appalto in oggetto, emanate e in corso di emanazione dalle Autorità governative, provinciali, comunali e dalle Amministrazioni competenti, che hanno giurisdizione sui luoghi in cui devono eseguirsi gli interventi, restando contrattualmente convenuto che anche se tali norme o disposizioni dovessero arrecare oneri e limitazioni nello svolgimento dei lavori, l'Appaltatore non potrà accampare alcun diritto o ragione contro l'Ente Appaltante, essendosi di ciò tenuto conto nello stabilire i patti e gli importi del presente capitolato;
- l) dell'obbligo di attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti che verranno impegnati nel presente Appalto, le condizioni normative e retributive previste nei contratti collettivi di lavoro applicabili alla categoria e nella località in cui hanno luogo le prestazioni, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche e integrazioni; e in genere da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria applicabile nella località. L'Appaltatore si obbliga altresì a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi dopo la scadenza e fino alla sottoscrizione del nuovo accordo.

ART. 10 - SUBAPPALTO E COTTIMO - DIVIETO DI CESSIONI E PROCURE

È fatto espresso divieto all'Appaltatore di cedere il contratto a terzi, sotto pena di immediata rescissione del contratto, di perdita della cauzione e del pagamento degli eventuali danni.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare al momento della presentazione dell'offerta di avere i mezzi necessari per procedere in proprio allo svolgimento dei lavori secondo i migliori precetti dell'arte, indicando l'eventuale intenzione di subappaltare parte degli stessi, nelle forme e percentuali previste dalla normativa vigente, che dovranno essere autorizzati dall'Amministrazione Comunale.

La gestione di eventuali sub-contratti (subaffidamenti o subappalti) dovrà avvenire nel rispetto dell'art. 119 del Codice. L'Appaltatore dovrà semplicemente comunicare al RUP gli eventuali subaffidamenti, senza necessità di attendere/ottenere nulla osta o autorizzazione dalla Stazione Appaltante.

ART. 11 - GARANZIE

In sede di stipula del contratto di appalto, in conformità all'art. 53, comma 4 del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii., all'Operatore economico risultato aggiudicatario verrà chiesto di costituire una garanzia definitiva pari al 5% dell'importo a base in contratto.

ART. 12 - CONTRATTO

Sono a carico dell'Appaltatore gli oneri e le spese per la sottoscrizione del contratto d'appalto, secondo le indicazioni e richieste che saranno formulate dagli Uffici comunali.

Restano ferme le norme del presente capitolato e del disciplinare di gara.

ART. 13 - IMPOSTA DI BOLLO RELATIVA ALLA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto, indipendentemente dalle modalità di stipula, è soggetto al versamento dell'imposta di bollo nelle fasce definite dall'allegato I.4 al d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii.

<i>Fascia di importo contratto (valori in euro)</i>	<i>Imposta (valori in euro)</i>
< 40.000	esente
≥ 40.000 < 150.000	40,00
≥ 150.000 < 1.000.000	120,00
≥ 1.000.000 < 5.000.000	250,00
≥ 5.000.000 < 25.000.000	500,00

≥ 25.000.000	1.000,00
---------------------	-----------------

ART. 14 – DIREZIONE TECNICA DEGLI INTERVENTI DA PARTE DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore è tenuto ad affidare la direzione tecnica degli interventi a persona competente che assumerà ogni responsabilità civile e penale relativa a tale carica. Il nominativo di detta persona, nonché i relativi contatti e recapiti, dovranno essere comunicati alla Stazione Appaltante all'atto dell'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio del servizio.

ART. 15 – VARIAZIONE DEGLI INTERVENTI OGGETTO DELL'APPALTO

Le indicazioni di cui ai precedenti articoli e i contenuti dei documenti parti integranti del contratto d'appalto, sono da ritenersi specifici per le prestazioni principali del contratto di appalto.

L'Appaltatore non potrà in alcun modo apportare variazioni di propria iniziativa alla scadenza programmata dei tagli, né ai contenuti quantitativi e qualitativi dei documenti di contratto.

In merito alle modifiche che si potranno introdurre e alle relative modalità si rimanda all'art. 120 del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii.

ART. 16 – NUOVI PREZZI – REVISIONE PREZZI

Eventuali voci di prestazione/lavorazione non previste nell'elenco prezzi unitari a base di appalto, verranno, in ordine, reperite su prezzari nazionali/regionali di riferimento applicando il ribasso offerto in sede di gara (Assoverde e in subordine Prezzario OO.PP. Regione Lombardia 2025 o successivo) o, in alternativa, concordati tra le parti mediante analisi prezzi.

ART. 17 – ECCEZIONI DELL'APPALTATORE

Nell'eventualità che l'Appaltatore ritenga che le disposizioni impartite dal RUP siano difformi dai patti contrattuali o che le modalità esecutive e gli oneri connessi allo svolgimento degli interventi siano più gravosi di quelli previsti nel presente appalto, tali da richiedere la formazione di un nuovo prezzo o la corresponsione di un particolare compenso, lo stesso dovrà presentare le proprie eccezioni prima di dar corso all'ordine di servizio con il quale gli interventi vengono disposti.

ART. 18 – PERSONALE DELL'IMPRESA

L'Appaltatore, prima dell'inizio del servizio dovrà comunicare all'Ufficio Tecnico comunale il nome e la qualifica del personale che opera sul territorio comunale e almeno un numero di telefono cellulare di un operatore assegnato al servizio.

ART. 19 – PIANO OPERATIVO DELLA SICUREZZA

Come da normativa vigente, l'Appaltatore ha l'obbligo di predisporre e depositare presso la Stazione Appaltante, prima dell'inizio dei lavori, il Piano Operativo della Sicurezza ai sensi del d.lgs. 81/2008.

Il piano deve contenere almeno i seguenti dati:

- a) l'identificazione dell'impresa e dei responsabili della sicurezza;
- b) la descrizione dei servizi per singole fasi;
- c) l'organizzazione dei lavori;
- d) le attrezzature e le macchine necessarie alla realizzazione dei lavori;
- e) le modalità operative;
- f) le misure di protezione collettive e individuali;
- g) la valutazione dei rischi.

ART. 20 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre a tutte le spese obbligatorie e a quelle specificate nel presente capitolato, sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri qui appresso indicati che si intendono compensati nel prezzo del servizio a base di contratto:

- a) tutte le spese di contratto, come spese di registrazione, diritti e spese contrattuali e ogni altra imposta inerente all'appalto;
- b) gli oneri di spesa per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie per garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette al servizio e di terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità ricadrà pertanto sull'Impresa appaltatrice con pieno sollievo tanto dell'Amministrazione Appaltante quanto del personale da esso preposto alla Direzione e sorveglianza;
- c) le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione dell'appalto;
- d) gli oneri e le spese occorrenti a mantenere e rendere sicuro il transito ed effettuare le segnalazioni di legge, sia diurne che notturne, sulle strade in qualsiasi modo interessate dagli interventi;
- e) il risarcimento dei danni di ogni genere ai sensi delle norme vigenti;
- f) l'onere per custodire e conservare qualsiasi materiale di proprietà della Stazione Appaltante, in attesa della posa in opera e quindi, ultimati gli interventi, l'onere di trasportare i materiali residuati nei magazzini o nei depositi che saranno indicati dal Comune;
- g) l'obbligo e l'onere di concordare con il Comando di Polizia Locale eventuali occupazioni di sedi stradali sia parziali che tali da impedire la circolazione;
- h) l'obbligo di garantire gli interventi d'urgenza che si rendessero indispensabili per la tutela della incolumità pubblica;
- i) le spese di raccolta, allontanamento e smaltimento dei materiali di risulta;
- j) l'onere di seguire le disposizioni del piano delle misure di protezione fisica dei lavoratori.

Quando l'Appaltatore non dovesse adempiere a tutti gli obblighi sopra previsti, previa diffida scritta del RUP a adempiere e restando questa senza effetto entro il termine fissato nella notifica, la Stazione Appaltante provvederà direttamente a sostenere la spesa necessaria, disponendo successivamente l'addebito a carico dell'Appaltatore nella prima contabilità utile.

Sarà applicata inoltre una penale pari al 10% sull'importo degli interventi non eseguiti o eseguiti in difformità dai contenuti dell'Elenco Prezzi unitari o dal CME.

Tale penale sarà ridotta al 5% qualora l'Appaltatore ottemperi alla diffida entro il tempo fissato nell'atto di notifica.

ART. 21 – ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO E PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI

L'Appaltatore organizzerà il servizio nel modo che concorderà con la Stazione Appaltante e conformemente al presente capitolato, al piano concordato degli interventi di taglio erba ed estirpazione, nonché al proprio Piano delle misure di sicurezza e salute dei lavoratori, per renderlo perfettamente compiuto nel termine contrattuale. La mancata osservanza delle disposizioni del presente articolo dà facoltà alla Stazione Appaltante di non stipulare o di risolvere il contratto per colpa dell'Appaltatore.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato intervento entro un congruo termine perentorio e di disporre altresì l'esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più opportuno in relazione alle esigenze dipendenti dall'esecuzione di altri interventi od alla consegna di particolari forniture escluse dall'appalto, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi e farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

L'appaltatore dovrà garantire il costante aggiornamento dei contenuti riportati nel censimento della

piattaforma R3GIS (le credenziali di accesso al portale verranno rese disponibili direttamente dalla stazione appaltante).

ART. 22 – DURATA GIORNALIERA DEL SERVIZIO

L'orario giornaliero del servizio sarà quello stabilito dal contratto collettivo valevole nel luogo ed in mancanza, quello risultante dagli accordi locali e ciò anche se l'Appaltatore non sia iscritto alle rispettive organizzazioni dei datori di lavoro.

Le operazioni di taglio e le varie lavorazioni all'interno delle strutture scolastiche e sociali, dovranno avvenire nei giorni feriali dalle ore 9:00 alle ore 15:00 previa comunicazione al RUP e al Dirigente Scolastico.

ART. 23 – INIZIO DEL SERVIZIO

L'inizio dell'appalto decorrerà dalla comunicazione di avvenuto affidamento e, formalmente, dalla firma del verbale di consegna del servizio, anche in pendenza della stipula del contratto.

ART. 24 – ACCERTAMENTO E MISURAZIONE DEI SERVIZI

L'andamento del servizio e la qualità dello stesso verranno costantemente monitorati dall'Ufficio Tecnico comunale, quale struttura di supporto del RUP.

Al termine di ogni intervento verrà verificato il corretto adempimento alle disposizioni contrattuali, assegnando all'Appaltatore, nel caso se ne rilevasse la necessità, un termine non superiore a 5 (cinque) giorni affinché possa recuperare le difformità. In caso di ulteriore e reiterato inadempimento, il RUP valuterà l'applicazione delle penalità di cui al successivo art. 27.

ART. 25 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di risoluzione del contratto per causa dell'Appaltatore, lo stesso risponderà del danno cagionato alla Stazione Appaltante dalla stipulazione di un nuovo contratto e/o dall'esecuzione d'ufficio delle prestazioni non eseguite/completate. Per tale danno la Stazione Appaltante potrà rivalersi sulle somme dovute a qualsiasi titolo all'Appaltatore.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere immediatamente il contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1453 e segg. del Codice civile a tutto danno e rischio dell'Appaltatore contraente, qualora si verificassero ritardi nell'esecuzione dei lavori urgenti in misura superiore a 24 ore. Quando nel corso del contratto la Stazione Appaltante dovesse accertare che la sua esecuzione non procede secondo le condizioni stabilite, il RUP è tenuto a fissare un congruo termine entro il quale l'Appaltatore dovrà conformarsi. Trascorso inutilmente il termine stabilito il contratto è risolto di diritto.

La risoluzione opera per ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dall'Appaltatore.

La Stazione Appaltante inoltre si riserva la facoltà di risolvere il contratto e/o procedere all'esecuzione d'ufficio nei seguenti casi:

1. per gravi e/o ripetute violazioni degli obblighi contrattuali;
2. per indisponibilità ad eseguire interventi manutentivi indicati dall'Amministrazione;
3. per utilizzo di personale privo di specializzazione e autorizzazione in relazione alle prestazioni da eseguire;
4. per subappalto o cessione in toto del contratto;
5. nel caso in cui non venga sostituita la direzione tecnica dell'Appaltatore che manifesti incapacità o inadeguatezza nella conduzione del servizio segnalata per iscritto dal RUP/Direttore Esecuzione;
6. sopravvenuta condanna definitiva del legale rappresentante per un reato contro la pubblica

Amministrazione;

7. accumulazione penali per un importo pari o superiore al 10% del valore del contratto.

In caso di risoluzione del contratto, l'Appaltatore dovrà impegnarsi a consegnare all'Amministrazione gli spazi, gli impianti e tutti i documenti aggiornati relativi alla gestione amministrativa/contabile/tecnico/manutentiva di propria competenza entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta risoluzione.

Fino alla definizione di ogni pendenza con l'Appaltatore, la Stazione Appaltante trattiene in garanzia quanto a qualsiasi titolo risultasse a credito dell'Appaltatore stesso.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere al recesso unilaterale del contratto ai sensi dell'art. 1671 del Codice civile con preavviso scritto di 60 giorni.

In caso di recesso ai sensi del citato articolo 1671 (C.C.) Il compenso sulla parte non eseguita è pari al 10% della differenza tra l'80% dell'importo contrattuale e l'ammontare netto dei lavori eseguiti. Quando sia stato raggiunto l'80% dell'importo contrattuale, il contratto si intende adempiuto.

ART. 26 – RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

Sarà obbligo dell'Appaltatore adottare durante lo svolgimento del servizio tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità degli operai. Rimane stabilito che l'Appaltatore assumerà ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso di infortuni; della cui responsabilità si intende quindi sollevato il personale comunale preposto alla direzione e sorveglianza, i cui compiti e responsabilità sono quelli indicati dalla normativa vigente.

ART. 27 – PAGAMENTI IN ACCONTO E SALDO

I pagamenti avverranno per rendicontazione semplice, in relazione ai singoli interventi di manutenzione programmati. Considerata la periodicità settimanale/mensile dei lavori, ogni pagamento corrisponderà a una quota pari a un settimo dell'importo annuo contrattuale, comprensiva di manodopera, materiali, oneri della sicurezza e altri oneri contrattuali.

Oltre ai sette tagli principali del prato, sono previsti anche tre tagli dei polloni e un intervento di potatura di siepi e arbusti. Tali interventi saranno programmati congiuntamente con l'appaltatore nel corso dell'anno e sono già inclusi nell'importo totale annuo, seguendo lo stesso principio di suddivisione per i sette tagli principali.

Ciascun pagamento sarà erogato a seguito della verifica dell'avvenuta esecuzione dell'intervento da parte della Stazione Appaltante, tramite verbale di accettazione o stato di avanzamento lavori.

I pagamenti saranno effettuati previa emissione di regolare fattura e idoneo visto da parte del funzionario competente, alla quale verrà allegata la relativa contabilità sottoscritta dalle parti. La liquidazione della fattura è comunque subordinata al positivo esito delle verifiche circa la regolarità del servizio da parte dell'Ufficio Tecnico.

La liquidazione delle fatture avverrà previa acquisizione d'ufficio del Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità che attesti il regolare versamento dei contributi.

I pagamenti verranno disposti mediante emissione del mandato di pagamento entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura.

Sarà cura dell'Appaltatore, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, comunicare gli estremi del conto corrente di riferimento per i versamenti della PA.

ART. 28 – PENALI

In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni da parte dell'Appaltatore verranno applicate penalità commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o delle prestazioni contrattuali. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera pari all'1,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

In caso di inadempimento specifico agli obblighi contrattuali assunti, l'Appaltatore, oltre all'obbligo di recuperare nel più breve tempo possibile e, comunque, non oltre il giorno successivo a quello di contestazione dell'infrazione, sarà passibile di sanzioni amministrative a partire da un minimo di € 50,00 (euro cinquanta/00) a un massimo di € 200,00 (euro duecento/00), in base alla gravità, da applicarsi mediante provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica.

Le penalità non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento dell'ammontare netto contrattuale.

L'applicazione delle suddette sanzioni amministrative dovrà essere preceduta da una formale contestazione dell'inadempimento, alla quale l'Appaltatore avrà la facoltà di presentare controdeduzioni entro 10 (dieci) giorni dalla data di ricevimento della contestazione inviata tramite PEC.

Il recupero delle sanzioni amministrative suddette verrà effettuato dalla Stazione Appaltante con rivalsa sui pagamenti da effettuarsi e fino a completa estinzione della pendenza pecuniaria, o della garanzia definitiva, fatta salva la necessità di doverla ricostituire. Le suddette sanzioni potranno essere applicate anche in caso di irregolarità commesse dal personale dipendente dell'Appaltatore, nonché per comportamento scorretto verso terzi e per indisciplina nello svolgimento, purché il tutto sia debitamente documentato.

ART. 29 – CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Entro quarantacinque (45) giorni dal termine dell'appalto verrà redatto il certificato di regolare esecuzione. In assenza di specifica proroga o rinnovo, il contratto d'appalto si intende concluso al 31 gennaio 2029, anche se in presenza di somme ancora a disposizione.

ART. 30 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le eventuali controversie e questioni in genere che dovessero insorgere tra le parti, sia durante il periodo dell'appalto, sia al termine del medesimo, quale ne sia la natura (tecnica, amministrativa, ecc.) in relazione a tutto quanto previsto dal presente Capitolato sono deferite al Tribunale Civile competente.

ART. 31 – ASSICURAZIONI – RESPONSABILITA'

L'Appaltatore è obbligato a fornire alla Stazione Appaltante dimostrazione della stipula di una polizza assicurativa che tenga indenne l'Ente da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione delle prestazioni sino alla data di ultimazione degli stessi.

I massimali minimi dovranno essere:

- € 1.000.000,00 - per danni alle persone
- € 1.000.000,00 - per danni alle cose

La polizza assicurativa dovrà essere depositata all'atto della firma del contratto presso l'Amministrazione comunale.

Qualora si proceda all'avvio del servizio in pendenza di stipula del contratto, l'Appaltatore dovrà depositare copia conforme della polizza assicurativa suddetta presso la Stazione Appaltante prima dell'avvio del servizio.

ART. 32 – RINNOVO E PROROGHE

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, di prorogare il contratto per un periodo massimo di **12 (dodici) mesi** oltre la durata contrattuale triennale, alle **medesime condizioni economiche e contrattuali** previste per il periodo ordinario, salvo l'applicazione di condizioni di mercato più favorevoli per la Stazione Appaltante, qualora espressamente previste.

L'eventuale esercizio dell'opzione di proroga avverrà **in via discrezionale**, mediante apposita comunicazione scritta all'Appaltatore da effettuarsi almeno **30 giorni prima** della scadenza naturale del contratto.

L'appaltatore è tenuto ad accettare la proroga alle condizioni qui previste e non potrà avanzare pretese o riserve ulteriori. L'esercizio dell'opzione non costituisce rinnovo tacito e non dà luogo a nuova aggiudicazione.

ART. 33 – OBBLIGHI DIVERSI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DELLA STAZIONE APPALTANTE

L'Appaltatore ha i seguenti obblighi:

1. comunicare alla Stazione Appaltante tutte le notizie relative all'impiego della manodopera e tutti i dati che l'Amministrazione ritenga opportuno raccogliere a fini statistici;
2. trasmettere alla Stazione Appaltante l'elenco di tutto il personale dipendente che verrà impiegato sul territorio;
3. fornire tutto il personale operante sul territorio di apposito cartellino di identificazione – che l'operatore dovrà sempre esporre ben visibile – con logo e ragione sociale dell'Azienda e numero di matricola del dipendente;
4. comunicare immediatamente all'Amministrazione eventuali scioperi dei propri dipendenti che possano compromettere l'esecuzione di servizi programmati.

In caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore delle norme e prescrizioni contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro e negli accordi integrativi locali nonché nelle leggi e nei regolamenti sulla tutela, protezione e assicurazione ed assistenza dei lavoratori, l'Amministrazione Appaltante, oltre ad informare gli organi competenti e fatte salve le maggiori responsabilità dell'Appaltatore, procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti o, nel caso la mancanza sia da ricondurre a un debito verso Enti pubblici, sarà applicata alla prima contabilità disponibile una trattenuta pari all'ammontare del debito. Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando non sia stato accertato l'adempimento di tali obblighi.

ART. 34 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Sono trattati i seguenti dati personali: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza/indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, numero documento di identificazione. I dati giudiziari sono oggetto di trattamento ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione ex art. 94 e 95 d.lgs. n. 36/2023, in conformità alle previsioni di cui al Codice degli appalti.

I dati saranno conservati per tutto il tempo in cui il procedimento può produrre effetti ed in ogni caso per il periodo previsto dalle disposizioni in materia di conservazione degli atti e dei documenti amministrativi. Il trattamento è effettuato attraverso l'utilizzazione di strumenti informatici e/o cartacei e/o telematici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Vermezzo con Zelo, con sede in Piazza

Comunale, 4 – 20071 – Vermezzo con Zelo (MI) , nella persona del Sindaco.

Responsabile della Protezione dei Dati

Il Titolare ha nominato un Responsabile della protezione dei dati (“RPD” o “DPO”): Avv. Gabriele Borghi

Modalità esecutive e prescrizioni tecniche

ART. 35 – NORME GENERALI

I servizi di manutenzione oggetto del presente appalto devono essere eseguiti con la massima cura e diligenza e a perfetta regola d'arte, al fine della conservazione delle aree a verde e della salvaguardia delle strutture in esse inserite (vialetti, camminamenti, cordoli, panchine, ecc.), garantendo le migliori condizioni per il normale sviluppo sia delle superfici erbose che delle essenze arboree e arbustive.

ART. 36 – SMALTIMENTO DEI RESIDUI DELLE LAVORAZIONI

Tutti i residui della manutenzione del verde oggetto del presente capitolato (sfalci, ramaglie, cippato, fogliame, rifiuti urbani in genere, ecc.) devono essere trasportati e conferiti, a cura e spese dell'Appaltatrice, presso impianti autorizzati a norma di legge. L'amministrazione mette a disposizione un deposito temporaneo.

ART. 37 – ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore i seguenti oneri:

- la fornitura di operai, tecnici e professionisti qualificati indispensabili o necessari per lo svolgimento del servizio;
- la fornitura di veicoli e attrezzature idonei per numero e caratteristiche, compresi gli oneri di manutenzione, cura e revisione degli stessi.

In particolare, le macchine operatrici destinate a intervenire su prati e aree verdi non potranno essere di peso complessivo superiore a 200 kg per asse, salvo specifiche motivazioni accertate e autorizzate dal RUP. Di norma l'uso di trattrici e di altre macchine agricole non è consentito, fatta esclusione per quelle munite di pneumatici non artigliati, con sagoma e disegno tali da non provocare compattamenti dello strato superficiale del terreno. Tutti i mezzi operativi dovranno essere muniti di silenziatori omologati all'uso in centri urbani e dovranno essere in possesso di tutte le certificazioni ai sensi di legge, comprese le eventuali revisioni;

- assicurare in ogni momento, in caso di interventi in banchina o in prossimità di aiuole spartitraffico o aiuole di arredo a bordo strada, la fluidità del traffico veicolare e la sicurezza degli utenti della strada.

Nel caso lo svolgimento del servizio in tali ambiti non consenta di garantire le predette condizioni, sarà cura e responsabilità dell'Appaltatore, in quanto ricompresa nei compiti di gestione e di organizzazione del cantiere allo stesso riconducibili, confrontarsi con il RUP/Direttore Esecuzione e/o richiedere apposita ordinanza di modifica temporanea della regolamentazione del traffico al Comando di Polizia Locale;

- espletare tutte le pratiche, possedere tutti i titoli e sostenere gli oneri per i permessi necessari allo smaltimento in discariche autorizzate/ impianti di compostaggio autorizzati;

ART. 38 – ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE

L'impresa dovrà pervenire alla migliore organizzazione logistica del cantiere per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto.

Durante l'esecuzione delle prestazioni oggetto di appalto andrà evitato, e se non possibile diversamente,

segnalato e accuratamente circoscritto con barriere fisiche ben visibili, il deposito a terra di materiali/attrezzature appuntiti, sporgenti, taglienti o comunque pericolosi.

Di regola, tutte le risulterelle delle lavorazioni (taglio erba se non si effettua la tecnica del mulching e potature siepi) devono essere rimosse entro la giornata lavorativa in cui sono state prodotte o entro il termine e secondo le condizioni di cui all'art. 5. Se ciò dovesse essere impossibile, a fronte di reali e oggettive motivazioni il RUP o l'ufficio di supporto potranno accordare all'impresa il permesso di depositare temporaneamente tali risulterelle in località da definirsi di volta in volta.

L'impresa è obbligata a garantire la messa in sicurezza di tali depositi tramite transennatura e segnalazione. Il materiale deve, comunque, essere rimosso secondo le tempistiche dettate dal RUP.

ART. 39 – LIMITAZIONI ALLA CIRCOLAZIONE PEDONALE E VEICOLARE – SEGNALETICA

Nel caso in cui si debba procedere a effettuare limitazione alla circolazione pedonale, l'impresa deve predisporre l'installazione dell'idonea cartellonistica di segnalazione di pericolo, nonché tutti gli elementi infrastrutturali, come passerelle, eventualmente necessari.

Nel caso in cui si debba procedere ad una limitazione della circolazione veicolare o tagli in prossimità di parcheggi, l'impresa appaltatrice, oltre agli obblighi di idonea segnalazione previsti dalle norme vigenti (divieto di sosta entro 48 ore prima,), ha il compito di assicurare, tramite il collegamento diretto e coordinato con gli organi pubblici di vigilanza (Polizia Locale), il mantenimento di un sufficiente livello di flusso veicolare in relazione alle varie condizioni di traffico.

Tutti i segnali adottati dovranno essere rigorosamente conformi a tipi e dimensioni prescritti dal regolamento di esecuzione del Nuovo Codice della Strada, e a quanto richiesto dalle Circolari del Ministero dei Lavori Pubblici.

La fornitura, l'apposizione e la rimozione della necessaria segnaletica restano a carico dell'impresa appaltatrice.

ART. 40 – SERVIZIO

Nell'esecuzione delle prestazioni a base di appalto l'impresa dovrà attenersi scrupolosamente alle disposizioni del presente capitolato d'oneri, alle norme di legge e di regolamenti vigenti, nonché alle prescrizioni che le verranno impartite dal personale preposto alla sorveglianza e alla supervisione. Le aree oggetto di intervento sono quelle evidenziate nelle planimetrie allegate.

ART. 41 – MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI

Per quanto attiene la manutenzione ordinaria, l'impresa dovrà provvedere, come da cronoprogramma allegato, all'esecuzione di quanto di seguito descritto, qui elencato a titolo esemplificativo e non esaustivo.

Gli interventi di cura dei tappeti erbosi dovranno avere inizio come da programma e, per ogni ciclo di taglio, terminare entro e non oltre 15 giorni, fatti salvi imprevisti e condizioni atmosferiche avverse.

La conservazione del tappeto erboso si compone di un insieme organico di interventi comprendenti:

- la pulizia preliminare delle superfici da carte e altri rifiuti eventualmente presenti;
- il taglio si dovrà procedere in conformità all'art. 5, allo sfalcio dell'erba mediante la tecnica del mulching. L'impresa dovrà comunque garantire un manto erboso rasato a regola d'arte, ben curato e privo di rifiuti di qualunque genere;
- Gli interventi di tosatura dei tappeti erbosi dovranno avvenire in condizioni di tempo non piovoso su terreno asciutto.
- Dovranno essere adottate particolari cautele nei confronti dei sistemi di irrigazione permanente al fine di evitare eventuali danneggiamenti.

- Il taglio dell'erba dovrà essere netto, si dovranno evitare sfilacciamenti, schiacciamenti e lesioni traumatiche del manto erboso. L'altezza di taglio dovrà essere uniforme su tutta la superficie interessata.
- I bordi delle aiuole e delle aree a verde pubblico dovranno sempre presentarsi nettamente delimitati evitando che l'erba, sconfinando dai prati, invada i percorsi e i manufatti circostanti.
- Al termine della giornata lavorativa è fatto obbligo all'impresa appaltatrice di ripulire strade e/o marciapiedi adiacenti alle aree oggetto di tosatura del manto erboso.

Taglio del tappeto erboso

Il primo taglio dell'erba è previsto indicativamente nel mese di febbraio, mentre l'ultimo taglio dovrà essere eseguito entro il mese di novembre. Le date riportate hanno carattere **indicativo** e potranno subire variazioni in funzione delle **condizioni meteorologiche e climatiche** effettive, quali pioggia, siccità o altri eventi naturali che possano influire sul ciclo vegetativo. Gli interventi saranno comunque programmati congiuntamente con l'appaltatore per garantire la corretta manutenzione del verde durante tutto l'anno. Le superfici a verde dovranno sempre risultare pulite ed in ordine. Le erbe non dovranno mai andare in fioritura.

Sarà cura dell'Impresa evitare sia tagli troppo radenti ai prati durante i mesi più caldi e siccitosi, che tagli imperfetti dovuti al cattivo funzionamento e manutenzione degli attrezzi; questi ultimi andranno periodicamente sostituiti.

Su qualsiasi tappeto erboso, dovrà essere evitato l'effetto scalping.

L'erba dei tappeti erbosi dovrà comunque essere tagliata in modo tale che la stessa non raggiunga un'altezza superiore ai 10/12 cm, compresa l'eventuale infiorescenza.

Per la spollonatura delle piante situate all'interno delle aree a verde e lungo le strade comunali si rimanda al successivo articolo n.42

Sfalcio delle rotatorie stradali

Le aree delle rotatorie stradali dovranno essere soggette a taglio dell'erba, con mezzi adeguati.

Qualsiasi tipo di macchinario venisse utilizzato dall'impresa, dovrà essere garantita la triturazione dell'erba, pena la raccolta di tutti i rifiuti vegetali prodotti.

La squadra operativa sarà composta da un numero adeguato di macchine e relativi operatori e di operai dotati di decespugliatori/rifilatori per le finiture, di soffiatori per la pulizia dei rifiuti vegetali (erba, foglie, ramaglie) e di idonea cartellonistica stradale come disposto dal Nuovo Codice Stradale.

ART. 42 - POLLONI

Taglio erba nei tondelli, eliminazione dei polloni selvatici presenti al disotto dell'innesto delle varie essenze.

Lo sfalcio delle erbe presenti nei tondelli delle alberature dovrà essere eseguito in modo che l'erba non raggiunga un'altezza superiore ai 15 cm e senza danneggiare la corteccia delle alberature.

Ogni intervento dovrà sempre essere accompagnato dalla raccolta immediata e trasporto ad impianti autorizzati. Sono previsti n. 3 tagli all'anno.

ART. 43 - REGOLAZIONE DELLE SIEPI E DEI CESPUGLI

Tutte le siepi dovranno essere potate a perfetta regola d'arte mantenendo ad esse la forma loro impressa in precedenza, a meno che non sia diversamente indicato dalla D.T.C.

La potatura avverrà nel senso dell'altezza e lungo i fianchi ove necessario.

Si dovrà praticare n. 1 di potature "adeguata", con frequenza annuale, a maturità delle vegetazioni per le siepi di qualunque altezza.

La potatura comprende anche l'eliminazione della vegetazione erbacea e arbustiva infestante cresciuta all'interno della siepe.

Tutto il materiale di risulta deve essere sgomberato in giornata e l'area di cantiere ripulita di qualsiasi

residuo di lavorazione, compresa raccolta e il conferimento presso PP.DD. dei rifiuti generici quali cartacce, lattine, bottiglie ecc.

Nel caso di presenza di rifiuti speciali o di grosse dimensioni sarà premura dell'impresa segnalarne tempestivamente la presenza e l'ubicazione all'Ufficio Tecnico comunale.

È inoltre previsto n. 1 intervento di taglio sui cespugli censiti, da eseguirsi su richiesta, in caso di scarsa visibilità o per esigenze dettate da situazioni di pericolo per i pedoni e gli automobilisti.

Per tali interventi è stato stimato un importo complessivo annuo pari a € 1.019,47 (non soggetto a ribasso).

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Dott.ssa Simonetta Porta



Comune di Vermezzo con Zelo
Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE PER IL TRIENNIO
2026-2027-2028 CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORE ANNO 1 (3 + 1)**

Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. N. 36/2023 ss.mm.ii



CALCOLO DELLA SPESA E DEL COSTO DELLA MANODOPERA

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

Arch. Porta Simonetta

capitolo TAPPERI ERBOSI manutenzione

ID Località	Zona	Codice località	Nome località	codice	voce prestazione	u.m.	quantità	importo unitario	importo totale	incidenza manodopera	costo manopera
1	1	001	Zona Campo Sportivo	30010018	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole oltre 5000 mq; prezzo per intervento	mq	5.590,66	0,06	335,44 €	61,16%	205,15 €
2	1	002	Viale Dei Tigli	30010018	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole oltre 5000 mq; prezzo per intervento	mq	7.770,65	0,06	466,24 €	61,16%	285,15 €
3	1	003	Zona Industriale	30010018	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole oltre 5000 mq; prezzo per intervento	mq	7.517,15	0,06	451,03 €	61,16%	275,85 €

4	1	004	Via Papa Giovanni XXIII - Via Lombardia	30010018a	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 2000 a 5000 mq; prezzo per intervento	mq	3.775,35	0,08	302,03 €	62,40%	188,47 €
5	1	005	Via Kennedy	30010018	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole oltre 5000 mq; prezzo per intervento	mq	6.780,64	0,06	406,84 €	61,16%	248,82 €
6	1	006	Via Tavolera	30010018	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole oltre 5000 mq; prezzo per intervento	mq	10.255,38	0,06	615,32 €	61,16%	376,33 €
7	1	007	Via Emilia	30010017	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 500 a 2000 mq; prezzo per intervento	mq	1.701,23	0,11	187,14 €	53,30%	99,74 €

8	1	008	Via Toscana	30010018	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole oltre 5000 mq; prezzo per intervento	mq	8.514,32	0,06	510,86 €	61,16%	312,44 €
9	1	009	Via San Zenone	30010016	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 300 a 500 mq; prezzo per intervento	mq	420,36	0,13	54,65 €	58,54%	31,99 €
10	1	010	Zona scuole	30010016	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 300 a 500 mq; prezzo per intervento	mq	310,64	0,13	40,38 €	58,54%	23,64 €

11	1	011	Zona Piazza Comunale - Via Manzoni	30010018	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole oltre 5000 mq; prezzo per intervento	mq	16.548,81	0,06	992,93 €	61,16%	607,28 €
12	1	012	Bosco In Città	30010018	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole oltre 5000 mq; prezzo per intervento	mq	39.980,91	0,06	2.398,85 €	61,16%	1.467,14 €
22	1	013	Plesso Scolastico	30010018	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole oltre 5000 mq; prezzo per intervento	mq	10.563,80	0,06	633,83 €	61,16%	387,65 €
23	1	014	Piazza comunale	30010015	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole fino a 300 mq; prezzo per intervento	mq	238,58	0,18	42,95 €	58,54%	25,14 €

24	1	015	Parco Comunale Pietro Fontana	30010018a	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 2000 a 5000 mq; prezzo per intervento	mq	4.812,10	0,08	384,97 €	62,40%	240,22 €
25	1	016	Biblioteca	30010016	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 300 a 500 mq; prezzo per intervento	mq	320,48	0,13	41,66 €	58,54%	24,39 €
26	1	017	Piscina comunale	30010017	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 500 a 2000 mq; prezzo per intervento	mq	1.650,56	0,11	181,56 €	54,30%	98,59 €
13	2	001	Via Don Carlo Rizzi - Manzoni	30010018a	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 2000 a 5000 mq; prezzo per intervento	mq	3.951,07	0,08	316,09 €	62,40%	197,24 €

14	2	002	Via Galilei	30010015	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole fino a 300 mq; prezzo per intervento	mq	75,71	0,18	13,63 €	58,54%	7,98 €
15	2	003	Zona Scuole	30010018a	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 2000 a 5000 mq; prezzo per intervento	mq	4.051,56	0,08	324,12 €	62,40%	202,25 €
16	2	004	Ingressi Al Paese	30010017	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 500 a 2000 mq; prezzo per intervento	mq	807,00	0,11	88,77 €	53,30%	47,31 €
17	2	005	Via Roggia Leona - Via Wojtyla	30010018	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole oltre 5000 mq; prezzo per intervento	mq	17.648,29	0,06	1.058,90 €	61,16%	647,62 €

18	2	006	Zona Cimitero	30010017	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 500 a 2000 mq; prezzo per intervento	mq	613,55	0,11	67,49 €	53,30%	35,97 €
19	2	007	Asilo Nido "Raggi Di Sole"	30010018a	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 2000 a 5000 mq; prezzo per intervento	mq	4.773,57	0,08	381,89 €	62,40%	238,30 €
20	2	008	Scuola Materna	30010018a	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 2000 a 5000 mq; prezzo per intervento	mq	4.228,24	0,08	338,26 €	62,40%	211,07 €
21	2	009	Parco Galilei	30010017	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 500 a 2000 mq; prezzo per intervento	mq	1.370,21	0,11	150,72 €	53,30%	80,34 €

27	2	010	Centro Anziani	30010015	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole fino a 300 mq; prezzo per intervento	mq	290,78	0,18	52,34 €	58,54%	30,64 €		
28	2	011	Casa Confiscata Via Confalonieri	30010015	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole fino a 300 mq; prezzo per intervento	mq	154,67	0,18	27,84 €	0,5854	16,30 €		
							costo totale spesa e manopera		164.716,29		10.866,72 €		6.613,01 €
							n. 7 tagli				76.067,02 €		46.291,10 €

CAPITOLO ARBUSTI, SIEPI, AIUOLE - MANUTENZIONE

Object ID	Zona	Codice località	Nome località	codice prezzo	Voce prestazione	u.m.	quantità	importo unitario	importo totale	incidenza manodopera	costo manodopera
10295	1	001	Zona Campo Sportivo	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	9,65	€ 7,71	74,43 €	62,40%	46,44 €

10296	1	001	Zona Campo Sportivo	30020010	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 1,5 m, larghezza media 0,7 m	ml	11,61	€ 2,75	31,93 €	62,95%	20,10 €
10297	1	001	Zona Campo Sportivo	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	10,77	€ 7,71	83,05 €	62,40%	51,83 €
10298	1	001	Zona Campo Sportivo	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	6,67	€ 7,71	51,45 €	62,40%	32,11 €

10299	1	001	Zona Campo Sportivo	30020010	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 1,5 m, larghezza media 0,7 m	ml	15,25	€ 2,75	41,93 €	62,95%	26,40 €
10300	1	001	Zona Campo Sportivo	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	9,43	€ 7,71	72,68 €	62,40%	45,36 €
10301	1	001	Zona Campo Sportivo	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	13,06	€ 7,71	100,70 €	62,40%	62,84 €

10302	1	001	Zona Campo Sportivo	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	10,94	€ 7,71	84,34 €	62,40%	52,63 €
10303	1	004	Via Papa Giovanni XXIII - Via Lombardia	30020012	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 3,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	12,59	€ 10,20	128,43 €	62,40%	80,14 €
10286	1	006	Via Tavolera	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	19,40	€ 7,71	149,60 €	62,40%	93,35 €

10287	1	006	Via Tavolera	30020010	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 1,5 m, larghezza media 0,7 m	ml	8,63	€ 2,75	23,73 €	62,95%	14,94 €
10288	1	006	Via Tavolera	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	14,21	€ 7,71	109,57 €	62,40%	68,37 €
10289	1	006	Via Tavolera	30020010	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 1,5 m, larghezza media 0,7 m	ml	5,26	€ 2,75	14,48 €	62,95%	9,11 €

10290	1	006	Via Tavolera	30020010	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 1,5 m, larghezza media 0,7 m	ml	10,40	€ 2,75	28,60 €	62,95%	18,00 €
10291	1	006	Via Tavolera	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	7,26	€ 7,71	55,98 €	62,40%	34,93 €
10292	1	006	Via Tavolera	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	10,13	€ 7,71	78,12 €	62,40%	48,75 €

10293	1	006	Via Tavolera	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	12,84	€ 7,71	98,97 €	62,40%	61,76 €
10294	1	006	Via Tavolera	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	8,77	€ 7,71	67,63 €	62,40%	42,20 €
10272	1	011	Zona Piazza Comunale - Via Manzoni	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	47,02	€ 7,71	362,53 €	62,40%	226,22 €

10273	1	011	Zona Piazza Comunale - Via Manzoni	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	44,00	€ 7,71	339,26 €	62,40%	211,70 €
10274	1	011	Zona Piazza Comunale - Via Manzoni	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	121,99	€ 7,71	940,53 €	62,40%	586,89 €
10284	1	013	Plesso Scolastico	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	6,11	€ 7,71	47,08 €	62,40%	29,38 €

10285	1	013	Plesso Scolastico	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	10,17	€ 7,71	78,43 €	62,40%	48,94 €
10279	2	001	Via Don Carlo Rizzi - Manzoni	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	25,46	€ 7,71	196,27 €	62,40%	122,47 €
10281	2	001	Via Don Carlo Rizzi - Manzoni	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	30,10	€ 7,71	232,07 €	62,40%	144,81 €

10278	2	003	Zona Scuole	30020010	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 1,5 m, larghezza media 0,7 m	ml	30,46	€ 2,75	83,77 €	62,95%	52,73 €
10277	2	005	Via Roggia Leona - Via Wojtyla	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	11,25	€ 7,71	86,72 €	62,40%	54,11 €
10282	2	005	Via Roggia Leona - Via Wojtyla	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	16,78	€ 7,71	129,38 €	62,40%	80,73 €

10283	2	006	Zona Cimitero	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	54,51	€ 7,71	420,31 €	62,40%	262,27 €
10275	2	007	Asilo Nido "Raggi Di Sole"	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	46,73	€ 7,71	360,31 €	62,40%	224,83 €
10276	2	008	Scuola Materna	30020011	Potatura di siepi sui tre lati in forma libera, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: siepi di altezza media fino a 2,5 m, larghezza media 1,0 m	ml	47,63	€ 7,71	367,22 €	62,40%	229,14 €
					costo totale spesa e manodopera siepi n. 1 taglio		689,10		4.939,51 €		3.083,49 €
					cespugli n. 1 taglio		1.019,47	a corpo non soggetta a ribasso			

CAPITOLO ALBERATURE - potature-abbattimenti-manutenzioni							
codice prezzo	Voce prestazione	u.m.	quantità	importo unitario	importo totale	incidenza manodopera	costo manodopera
30030159	Spollonatura al piede (tiglio, platano, olmo) con taglio al colletto di polloni e ricacci, sia esemplari arborei adulti che di recente impianto. Intervento eseguito su strada, completo di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento	n.	251	€ 8,00	2.008,00 €	72,36%	1.452,99 €
30030158	Spollonatura al piede (tiglio, platano, olmo) con taglio al colletto di polloni e ricacci, sia esemplari arborei adulti che di recente impianto. Intervento eseguito in parchi e giardini, completo di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento	n.	25	€ 6,00	150,00 €	72,36%	108,54 €
Costo totale spesa e manodopera			276		2.158,00 €		1.561,53 €
n. 3 tagli					6.474,00 €		4.684,59 €

SPESA COMPLESSIVA ALL'ANNO

CAPITOLO	n.		importo totale	di cui costo manodopera
TAPPERI ERBOSI	7		76.067,02 €	46.291,10 €
ARBUSTI, SIEPI, AIUOLE	1		4.939,51 €	3.083,49 €
ALBERATURE	276		6.474,00 €	4.684,59 €
totale			87.480,53 €	54.059,17 €
cespugli prezzo a corpo non soggetto a ribasso	1		1.019,47 €	

88.500,00 €



Comune di Vermezzo con Zelo

Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO
E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE
PER IL TRIENNIO 2026-2027-2028
CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORE ANNO 1 (3 + 1)
Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. N. 36/2023 ss.mm.ii**



QUADRI ECONOMICI

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

Arch. Porta Simonetta

Quadri economici annuali del servizio

ANNO 2026		
Importo servizio		88.500,00 €
di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	3.540,00 €	
di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	55.037,86 €	
IVA		19470,00 €
contributo autofinanziamento ANAC		250,00 €
Totale anno 2026	108.220,00 €	

ANNO 2027-2028		
Importo servizio		177.000,00 €
di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	7.080,00 €	
di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	110.075,72 €	
IVA	0,00 €	38.940,00 €
Totale anni 2027-2028	215.940,00 €	

Quadro economico complessivo 2026-2028

Importo totale servizio		265.500,00 €
di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	10.620,00 €	
di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso	165.113,58 €	
IVA		58.410,00 €
contributo autofinanziamento ANAC		250,00 €
Totale complessivo anni 2026-2027-2028	324.160,00 €	



Comune di Vermezzo con Zelo

Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO
E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE
PER IL TRIENNIO 2026-2027-2028
CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORE ANNO 1 (3 + 1)
Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. N. 36/2023 ss.mm.ii**



COMPUTO DELLE SUPERFICI

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

Arch. Porta Simonetta

TAPPETI ERBOSI

ID Località	Zona	Codice località	Nome località	Superficie (m ²)
1	1	001	Zona Campo Sportivo	5.590,66
2	1	002	Viale Dei Tigli	7.770,65
3	1	003	Zona Industriale	7.517,15
4	1	004	Via Papa Giovanni XXIII - Via Lombardia	3.775,35
5	1	005	Via Kennedy	6.780,64
6	1	006	Via Tavolera	10.255,38
7	1	007	Via Emilia	1.701,23
8	1	008	Via Toscana	8.514,32
9	1	009	Via San Zenone	420,36
10	1	010	Zona scuole	310,64
11	1	011	Zona Piazza Comunale - Via Manzoni	16.548,81
12	1	012	Bosco In Città	39.980,91
22	1	013	Plesso Scolastico	10.563,80
23	1	014	Piazza comunale	238,58
24	1	015	Parco Comunale Pietro Fontana	4.812,10
25	1	016	Biblioteca	320,48
26	1	017	Piscina comunale	1.650,56
13	2	001	Via Don Carlo Rizzi - Manzoni	3.951,07
14	2	002	Via Galilei	75,71
15	2	003	Zona Scuole	4.051,56
16	2	004	Ingressi Al Paese	807,00
17	2	005	Via Roggia Leona - Via Wojtyla	17.648,29
18	2	006	Zona Cimitero	613,55
19	2	007	Asilo Nido "Raggi Di Sole"	4.773,57
20	2	008	Scuola Materna	4.228,24
21	2	009	Parco Galilei	1.370,21
27	2	010	Centro Anziani	290,78
28	2	011	Casa Confiscata Via Confalonieri	154,67
superficie complessiva dei tappeti erbosi				164.716

SIEPI E CESPUGLI

Zona	Codice località	Località	Tipo	H [m]	Larg. [m]	Lung. [m]
1	001	Zona Campo Sportivo	L103107 - Siepe	2,00	1,00	9,65
1	001	Zona Campo Sportivo	L103107 - Siepe	1,00	1,00	11,61
1	001	Zona Campo Sportivo	L103107 - Siepe	2,00	2,00	10,77
1	001	Zona Campo Sportivo	L103107 - Siepe	2,00	2,00	6,67
1	001	Zona Campo Sportivo	L103107 - Siepe	1,00	2,00	15,25
1	001	Zona Campo Sportivo	L103107 - Siepe	2,00	2,00	9,43
1	001	Zona Campo Sportivo	L103107 - Siepe	2,00	1,00	13,06
1	001	Zona Campo Sportivo	L103107 - Siepe	2,00	2,00	10,94
1	004	Via Papa Giovanni XXIII - Via Lombardia	L103107 - Siepe	3,00	1,00	12,59
1	006	Via Tavolera	L103107 - Siepe	2,00	1,00	19,40

1	006	Via Tavolera	L103107 - Siepe	1,00	2,00	8,63
1	006	Via Tavolera	L103107 - Siepe	2,00	1,00	14,21
1	006	Via Tavolera	L103107 - Siepe	1,00	1,00	5,26
1	006	Via Tavolera	L103107 - Siepe	1,00	1,00	10,40
1	006	Via Tavolera	L103107 - Siepe			7,26
1	006	Via Tavolera	L103107 - Siepe	2,00	2,00	10,13
1	006	Via Tavolera	L103107 - Siepe	2,00	1,00	12,84
1	006	Via Tavolera	L103107 - Siepe	2,00	1,00	8,77
1	011	Zona Piazza Comunale - Via Manzoni	L103107 - Siepe	5,00	2,00	47,02
1	011	Zona Piazza Comunale - Via Manzoni	L103107 - Siepe			44,00
1	011	Zona Piazza Comunale - Via Manzoni	L103107 - Siepe			121,99
1	013	Plesso Scolastico	L103107 - Siepe	2,00	1,00	6,11
1	013	Plesso Scolastico	L103107 - Siepe	2,00	1,00	10,17
2	001	Via Don Carlo Rizzi - Manzoni	L103107 - Siepe	3,00	3,00	25,46
2	001	Via Don Carlo Rizzi - Manzoni	L103107 - Siepe	4,00	3,00	30,10
2	003	Zona Scuole	L103107 - Siepe	0,50	0,50	30,46
2	005	Via Roggia Leona - Via Wojtyla	L103107 - Siepe			11,25
2	005	Via Roggia Leona - Via Wojtyla	L103107 - Siepe	3,00	2,00	16,78
2	006	Zona Cimitero	L103107 - Siepe	4,00	2,00	54,51
2	007	Asilo Nido "Raggi Di Sole"	L103107 - Siepe	3,00	2,00	46,73
2	008	Scuola Materna	L103107 - Siepe	3,00	2,00	47,63
lunghezza complessiva siepi						689

POLLONI					
ID Località	Zona	Codice località	Nome località	n.	
			Su strada		
			via Corridoni	1	
			Montina	14	
			Marconi	10	
			Roma	9	
			piazza Comunale	3	
			via Piave	28	
			via Usuelli	11	
			via Dante	2	
			via Carducci	1	
			via Manzoni	7	
			via Carducci	9	
			via Pascoli	20	
			via Provinciale	9	
			viale dei Tigli / via pti Carmine	127	
			Parchi		
			Via Ungaretti	20	
			Via Dante	5	
quantità complessiva polloni					276



Comune di Vermezzo con Zelo

Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA

SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2026-2027-2028 CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORE ANNO 1 (3 + 1)

Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. N. 36/2023 ss.mm.ii



CRONOPROGRAMMA ANNUALE

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

Cronoprogramma annuale

periodicità prestazioni principali

[illegible][illegible]



Comune di Vermezzo con Zelo

Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO
E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE
PER IL TRIENNIO 2026-2027-2028
CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORE ANNO 1 (3 + 1)
Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. N. 36/2023 ss.mm.ii**



**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
E QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO**

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
Arch. Porta Simonetta

Vermezzo con Zelo, lì 16/12/2025

❖ RELAZIONE ILLUSTRATIVA

La presente relazione illustrativa descrive le attività previste nell'ambito del servizio di manutenzione del verde pubblico, con particolare riferimento al verde orizzontale, al taglio delle siepi e alla rimozione dei polloni. L'obiettivo del servizio è garantire adeguato livello di decoro, funzionalità, sicurezza e fruibilità delle aree verdi di competenza dell'Amministrazione.

Il servizio comprende l'insieme delle operazioni necessarie a mantenere in condizioni ottimali le superfici a verde, le siepi e le alberature per le quali è richiesta la eliminazione dei ricacci basali (polloni).

Le prestazioni richieste riguardano:

- **Manutenzione del verde orizzontale** (prati, aiuole, aree erbose)
- **Taglio e contenimento delle siepi**
- **Rimozione dei polloni** su alberature e arbusti

Nel computo delle superfici, parte integrante del progetto, viene quantificata un'estensione complessiva delle aree a verde da sottoporre a costante e continuativa manutenzione di mq 164.716,29.

Si riporta di seguito l'elenco indicativo del patrimonio arboreo e arbustivo comunale.

Lavorazioni	u.m.	quantità
Superfici taglio erba	mq	164.716,29
Taglio e contenimento siepi	ml	689
Rimozione dei polloni	n.	276

❖ QUADRO ECONOMICO – TRIENNIO 2026-2028

Il Quadro economico complessivo del servizio per il triennio 2026-2028 è il seguente:

Importo totale di servizio			€.	265.500,00
<i>di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>		€.	10.620,00	
<i>di cui costi della manodopera non soggetti a ribasso</i>		€.	165.113,58	
I.V.A.	22%		€.	58.410,00
Contributo autofinanziamento ANAC			€.	250.00
TOTALE			€.	324.160,00

RESPONSABILE AREA TECNICA
dott.ssa Simonetta Porta

Il presente documento, denominato "Patto di integrità", costituisce parte integrante e sostanziale della procedura di seguito indicata e di qualsiasi contratto stipulato a seguito della stessa e deve essere obbligatoriamente e incondizionatamente accettato dall'Operatore Economico, mediante sua sottoscrizione, ai fini della partecipazione alla procedura.

La mancata presentazione del presente documento debitamente sottoscritto o il mancato rispetto delle clausole in esso contenute possono costituire causa di esclusione dalla procedura di affidamento del contratto, di sua risoluzione, ovvero di non inserimento o di cancellazione dall'elenco/albo dei prestatori e fornitori del Comune di Vermezzo con Zelo

PATTO DI INTEGRITA'

tra la Stazione Appaltante, rappresentata da,

e l'Operatore economico partecipante alla gara ad OGGETTO e CIG.....

PREMESSA

RICHIAMATI:

- La legge 6 novembre 2012, n. 190, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", ed in particolare l'art. 1, comma 17, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono prevedere negli avvisi, bandi di gara e lettere di invito che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara;
- Il vigente Piano Nazionale Anticorruzione (PNA) approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- Il vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) del Comune di Vermezzo con Zelo che prevede l'adozione dei Patti di Integrità tra le misure anticorruzione obbligatorie;
- Il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici (...)";
- Il vigente Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Vermezzo con Zelo, le cui disposizioni, per quanto compatibili, si estendono anche a collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni e servizi e che realizzano opere in favore dell'Ente;
- l'art. 53, comma 16-ter, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, secondo il quale i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della Pubblica Amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le Pubbliche

Amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti;

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (cd. Codice dei contratti pubblici), ed in particolare gli articoli 42 “Conflitto di interesse”, 80 “Motivi di esclusione” e 83 “Criteri di selezione e soccorso istruttorio”;
- il decreto legislativo 25 maggio 2016, n. 97, recante “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza (...)”;
- l’articolo 317 “Concussione” del codice penale;

CONSIDERATO:

- che per “Patto di integrità” si intende un accordo avente ad oggetto la regolamentazione del comportamento delle parti ispirato ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nonché l’espresso impegno anticorruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di danaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente, tramite intermediari, al fine dell’assegnazione del contratto e/o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione, ovvero ai fini dell’inserimento negli elenchi/albi dei prestatori e fornitori e della relativa gestione;
- che con l’inserimento del Patto di integrità nella documentazione della procedura si intende contrastare le frodi e la corruzione nonché individuare, prevenire e risolvere in modo efficace ogni ipotesi di conflitto di interesse nello svolgimento della medesima, al fine di evitare qualsiasi distorsione della concorrenza e garantire la parità di trattamento di tutti gli operatori economici;

RILEVATO che il citato Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Vermezzo con Zelo è pubblicato in via permanente sul sito dell’Ente e nella Bacheca online dei dipendenti ed è conoscibile a tutti i dipendenti e collaboratori a qualunque titolo, per cui gli stessi sono consapevoli del dovere di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto delle sue disposizioni;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

Articolo 1

FINALITÀ, OGGETTO E AMBITO DI APPLICAZIONE

1. Il presente Patto di integrità regola i comportamenti della Stazione Appaltante in persona dei suoi funzionari e collaboratori a qualsiasi titolo e dell’operatore economico, nell’ambito della procedura in oggetto.
2. Il Patto di integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione della Stazione Appaltante e di tutti i potenziali contraenti (operatori economici) a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nonché l’espresso impegno anticorruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite

intermediari, al fine di ottenere l'affidamento dell'appalto o della concessione e/o di distorcere la corretta esecuzione del relativo contratto, ovvero di essere inserito nell'elenco/albo degli operatori economici e della sua corretta gestione.

3. Come esplicitato nei documenti inerenti la procedura in oggetto, l'espressa accettazione del Patto di integrità da parte dell'operatore economico, attestata attraverso la sua sottoscrizione, e la presentazione del Patto a corredo della domanda di partecipazione costituiscono condizioni essenziali per l'ammissione alla procedura stessa.
4. Il Patto di integrità deve essere sottoscritto in calce per accettazione dall'operatore economico e deve essere consegnato unitamente alla documentazione amministrativa richiesta ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto, pena la possibile esclusione dalla procedura stessa.
5. Il Patto d'integrità costituisce parte integrante e sostanziale del contratto eventualmente affidato: nelle fasi successive all'aggiudicazione, gli obblighi si intendono riferiti all'aggiudicatario, il quale, a sua volta, assume l'obbligo di pretenderne il rispetto anche dai propri subcontraenti, attraverso l'inserimento di apposite clausole nei relativi contratti.

Articolo 2

OBBLIGHI DELLA STAZIONE APPALTANTE

1. Il personale della Stazione appaltante, impiegato ad ogni livello nell'espletamento della procedura di affidamento e, qualora previsto, nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto, è consapevole del presente Patto, il cui spirito condivide pienamente, e delle sanzioni previste in caso di mancato rispetto di esso, con particolare riferimento alle responsabilità conseguenti alla violazione dei doveri sanciti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Vermezzo con Zelo.
2. Il personale della Stazione appaltante si astiene dal partecipare alla procedura di aggiudicazione ed alla fase di esecuzione del contratto pubblico qualora versi in una situazione di conflitto di interessi determinante l'obbligo di astensione ovvero quando, intervenendo nello svolgimento della procedura e/o della fase di esecuzione del contratto o potendo influenzarne, in qualsiasi modo, il risultato, ha, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia alla sua imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura o fase stesse.
3. La Stazione appaltante si impegna a mettere in atto tutte le misure necessarie e a vigilare affinché i propri dipendenti e collaboratori non promettano od offrano vantaggi illeciti a terzi o ad altre persone fisiche o giuridiche e non accettino vantaggi o promesse in modo diretto o indiretto nella fase di predisposizione e di svolgimento della procedura di affidamento e/o di esecuzione del contratto, ovvero di inserimento nell'elenco/albo e sua gestione.
4. Durante la procedura in oggetto la Stazione appaltante si impegna a trattare tutti i partecipanti in maniera imparziale. In particolare, si impegna a fornire le stesse informazioni a tutti gli offerenti e a non divulgare ad alcun partecipante informazioni

riservate che lo avvantaggerebbero durante la procedura o durante l'esecuzione del contratto.

5. Si richiama ad ogni effetto il sistema di tutele per dipendenti e collaboratori che segnalano condotte illecite, previsto dall'articolo 54-bis del decreto legislativo n. 165 del 2001, così come integralmente riscritto ad opera della legge 30 novembre 2017, n. 179 *“Disposizioni per la tutela degli autori di segnalazioni di reati o irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell'ambito di un rapporto di lavoro pubblico o privato”*.
6. La Stazione appaltante è tenuta a rendere pubblici i dati più rilevanti riguardanti la procedura, secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti.

Articolo 3

OBBLIGHI DELL'OPERATORE ECONOMICO

1. L'operatore economico, in considerazione del fatto che i requisiti di partecipazione necessari per l'aggiudicazione dell'appalto dovranno permanere per tutto il periodo di esecuzione del servizio/fornitura, si impegna a mantenere in vigore il possesso dei requisiti che ha dato origine all'affidamento durante la fase di esecuzione del contratto, pena la risoluzione del contratto.
2. L'operatore economico si obbliga a non ricorrere ad alcuna mediazione o ad altra opera di terzi finalizzata all'aggiudicazione e/o alla gestione del contratto, ovvero all'inserimento nell'elenco/albo degli operatori economici in oggetto.
3. L'operatore economico dichiara di non aver influenzato la procedura diretta a stabilire il contenuto del bando, avviso o di altro atto equipollente, al fine di condizionare le modalità di scelta del contraente da parte della Stazione Appaltante.
4. L'operatore economico dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno – e si impegna per il futuro a non corrispondere né a promettere di corrispondere – direttamente o tramite terzi, ivi compresi i soggetti collegati o controllati, somme di danaro o altre utilità finalizzate a facilitare l'aggiudicazione e/o la gestione del contratto, ovvero l'inserimento nell'elenco/albo e la sua gestione.
5. L'operatore economico si impegna a sporgere denuncia all'Autorità Giudiziaria e ad informare tempestivamente la Stazione appaltante, in persona del Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, di qualsiasi richiesta o pretesa che configuri un tentativo di concussione che si sia in qualsiasi modo manifestato nei propri confronti (nelle persone dell'imprenditore, degli organi sociali e dei dirigenti) ad opera di dipendenti o collaboratori della Stazione Appaltante o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla procedura di affidamento o all'esecuzione del contratto o all'inserimento nell'elenco/albo e sua gestione. L'eventuale inadempimento dell'obbligo di cui al presente comma, comporta la risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, laddove sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 del codice penale (concussione) nei confronti di personale che abbia esercitato funzioni pubbliche relative alla procedura di affidamento ed alla esecuzione del contratto ovvero alla procedura di costituzione e gestione dell'elenco/albo.
6. L'operatore economico si impegna a sporgere tempestivamente denuncia all'Autorità giudiziaria e ad informare la Stazione Appaltante, in persona del Responsabile per la

Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, di qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della procedura e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla procedura in oggetto e comunque da parte di terzi.

7. L'operatore economico dichiara:

- a) che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza, segretezza;
- b) di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento con altri concorrenti che siano lesive del principio di indipendenza delle offerte;
- c) di non avere in corso né di avere concluso intese e/o accordi con altri partecipanti alla procedura volti ad alterare, limitare od eludere la concorrenza del mercato.

7.1 L'operatore economico dichiara di essere consapevole che le norme di comportamento per i dipendenti contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e nel Codice di comportamento dei dipendenti della Stazione appaltante si estendono, per quanto compatibili, anche al personale delle imprese che, a qualsiasi titolo, collaborano con la Stazione appaltante. L'operatore economico è consapevole che, anche ai fini della completa conoscenza del codice di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ente, la Stazione appaltante ha adempiuto all'obbligo di trasmissione di cui all'articolo 17 del D.P.R. 62/2013, garantendone l'accessibilità a chiunque sul proprio sito istituzionale rendendone, così, edotti anche i propri collaboratori.

8. L'operatore economico si impegna a segnalare alla Stazione appaltante, entro il termine di presentazione dell'offerta e in qualsiasi momento in caso di mutamento della situazione:

- rapporti di parentela e affinità, di cui sia a conoscenza, sussistenti tra titolari, amministratori, soci, dipendenti e collaboratori rispetto ai dipendenti e dirigenti della Stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 1, comma 9, lettera e) della legge n. 190/2012;
- eventuali situazioni di conflitto di interesse di cui sia a conoscenza, rispetto al personale della Stazione appaltante coinvolto nella procedura e/o nell'esecuzione del contratto o a collaboratori egualmente coinvolti.

9. L'operatore economico si impegna ad informare tutto il personale di cui in qualsiasi modo si avvale del presente Patto di integrità e degli obblighi che ne scaturiscono, nonché a vigilare affinché gli impegni in esso contenuti siano osservati da tutti i collaboratori e dipendenti nell'esercizio dei compiti loro assegnati.

10. L'operatore economico si impegna a rendere noti, su richiesta della Stazione appaltante, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto stipulato a seguito della procedura in oggetto, inclusi quelli effettuati a favore di intermediari e consulenti. La remunerazione di intermediari e consulenti non deve superare il congruo ammontare dovuto per servizi legittimi.

11. L'operatore economico si impegna a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tipo di incarico conferito o contratto concluso con dipendenti ed ex dipendenti della medesima, anche ai fini della verifica circa il divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 in premessa citato.

12. L'operatore economico assicura di collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di

tangenti, previsioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.) di cui sia venuto a conoscenza per quanto attiene l'attività di cui alle procedure in oggetto.

13. L'operatore economico si impegna ad inserire clausole di integrità e anticorruzione analoghe a quelle previste nei precedenti commi, ovvero clausola di osservanza del presente Patto da parte del subappaltatore e del subcontraente, nei contratti di subappalto e nei subaffidamenti di cui all'articolo 105 del d.lgs. n. 50/2016 ed è consapevole che, in caso contrario, le relative autorizzazioni non saranno concesse.

Articolo 4

DISPOSIZIONE INTEGRATIVE IN MATERIA DI LAVORI EDILI

1. L'operatore economico eventualmente affidatario dei lavori, in considerazione del fatto che i requisiti di qualificazione necessari per l'aggiudicazione dell'appalto dovranno permanere per tutto il periodo di esecuzione dei lavori, si impegna a mantenere in vigore la qualificazione che ha dato origine all'affidamento durante la fase di esecuzione del contratto, pena la risoluzione del contratto.
2. In fase esecutiva le imprese affidatarie sono obbligate ad iscrivere i propri lavoratori alla Cassa edile territorialmente competente secondo la normativa vigente.
3. in fase esecutiva, ogniquale volta sia necessario il DURC dell'affidatario, la Stazione appaltante verificherà che lo stesso sia stato rilasciato anche dalla Cassa Edile competente.
4. In caso di mancato rispetto degli impegni a carico dell'operatore economico, si richiamano le sanzioni di cui all'articolo 5.
5. Nel contratto d'appalto sottoscritto dall'affidatario, in ottemperanza a quanto disposto dall'art.105, commi 9 e 16 del D.Lgs. 50/2016, sarà previsto che eventuali imprese subappaltatrici, qualora il subappalto abbia oggetto prevalente l'esecuzione delle lavorazioni edili, siano iscritte alla Cassa Edile competente con il relativo codice. La Stazione appaltante verificherà tale obbligo nelle forme di legge.
6. La Stazione appaltante, con riferimento al Decreto Legislativo n. 50/2016, si riserva di verificare nei modi di legge, l'attuazione degli artt. 23, comma 16, 30, commi 3 e 4, 95, comma 10, 97, comma 5 lett. d), 105, commi 9 e 16, e 216, comma 4 del richiamato D.Lgs. n. 50/2016, ai fini dell'accertamento circa l'applicazione della contrattazione collettiva nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni lavorative, sia per l'appaltatore sia per gli eventuali subappaltatori e subcontraenti.
7. La Stazione appaltante, in considerazione del fatto che i requisiti di qualificazione necessari per l'aggiudicazione dell'appalto dovranno permanere per tutto il periodo di esecuzione dei lavori, durante la fase di esecuzione del contratto provvederà a monitorare la permanenza della qualificazione Soa in relazione alla scadenza triennale e/o quinquennale della stessa.

Articolo 5

VIOLAZIONE DEL PATTO DI INTEGRITÀ

L'operatore economico, sia in veste di partecipante alla procedura che di affidatario del contratto, accetta che in caso di inosservanza degli impegni anticorruzione assunti con il

presente Patto di Integrità, accertato dalla Stazione Appaltante all'esito di un procedimento di verifica nel cui corso viene garantito il contraddittorio, potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- a) esclusione del concorrente dalla procedura;
- b) perdita o risoluzione del contratto;
- c) risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, nei seguenti casi:
 - inadempimento dell'obbligo di dare comunicazione tempestiva alla Stazione Appaltante e alla Prefettura di Milano di tentativi di concussione che si siano in qualsiasi modo manifestati nei propri confronti (nelle persone dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti) ogni qualvolta sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del codice penale nei confronti dei pubblici amministratori in servizio presso la Stazione appaltante che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula e alla esecuzione del contratto;
 - misura cautelare disposta o rinvio a giudizio intervenuto nei confronti dell'operatore economico (nelle persone dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti) per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319, 319bis, 319ter, 319quater, 320, 322, 322bis, 346bis, 353 e 353bis del codice penale;
- a) escussione della garanzia provvisoria (art. 93, comma 1, d.lgs. 50/2016);
- b) escussione della garanzia per l'esecuzione del contratto (art. 93, comma 8, d.lgs. 50/2016);
- c) responsabilità per danno, anche di immagine, arrecato alla Stazione Appaltante nella misura dell'8% del valore del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- d) responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della procedura, nella misura dell'1% del valore del contratto per ogni partecipante, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- e) esclusione del concorrente dalle procedure di affidamento indette dalla Stazione Appaltante per una durata di tre anni
- f) cancellazione da elenchi o albi di prestatori e fornitori della Stazione appaltante

Articolo 6

EFFICACIA DEL PATTO DI INTEGRITÀ

Il presente Patto di integrità dispiega i suoi effetti dalla data di sottoscrizione fino alla completa esecuzione dell'eventuale contratto conseguente alla procedura di affidamento. Il presente Patto è sottoscritto digitalmente (ovvero con firma autografa leggibile in calce ed in ogni sua pagina) dall'operatore economico aggiudicatario e costituisce allegato del contratto al quale accede automaticamente, onde formarne parte integrante, sostanziale e pattizia.

Articolo 7

SOTTOSCRIZIONE DEL PATTO DI INTEGRITÀ

La mancata accettazione incondizionata del presente Patto, mediante sua sottoscrizione da parte del legale rappresentante dell'operatore economico partecipante, ovvero, in caso di consorzi non ancora costituiti o raggruppamenti temporanei di imprese (RTI), dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno in seguito i predetti consorzi o RTI, ovvero, in caso di avvalimento, dai legali rappresentanti delle imprese ausiliata ed ausiliaria, comporta l'esclusione dalla gara.

Articolo 8

PUBBLICITÀ DEL PATTO DI INTEGRITÀ

Il Patto di integrità è pubblicato sul sito della Stazione appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Articolo 9

AUTORITÀ COMPETENTE PER LE CONTROVERSIE

Per ogni controversia relativa all'interpretazione e all'esecuzione del Patto di integrità fra la Stazione appaltante e gli operatori economici interessati e tra gli stessi operatori, è competente il Foro di Milano.

Vermezzo con Zelo, lì

Per la Stazione appaltante

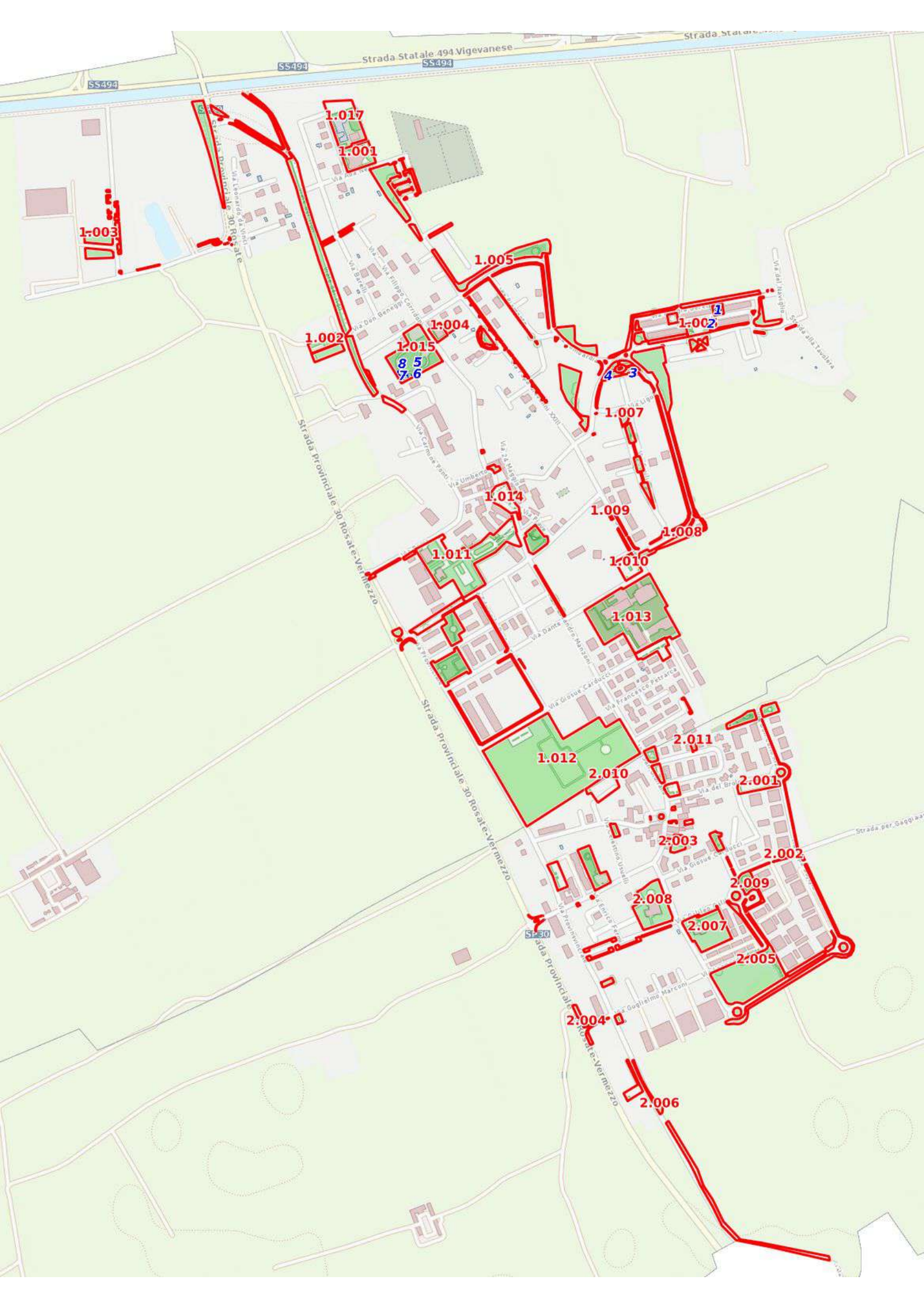
Per l'operatore economico

Il Responsabile di Area

Il titolare/legale rappresentante

.....

.....







COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Ai sensi dell'art. 50 comma 2-bis. del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.

SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE PUBBLICO E DEL PATRIMONIO ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2026-2027-2028 CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORE ANNO 1 (3 + 1)

Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. N. 36/2023 ss.mm.ii.

L'Ente, secondo le disposizioni dell'art. 50, comma 2-bis del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del servizio di **"Manutenzione e cura del verde pubblico e del patrimonio arboreo del territorio comunale per il triennio 2026-2027-2028 con opzione di proroga per ulteriore anno 1 (3 + 1 - termine ultimo di proroga 31/01/2030)"**, per un importo di € 265.500,00, dei quali € 10.620,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 165.113,58 per costi stimati della manodopera ai sensi dell'art. 41, co. 13, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. Ai sensi dell'art. 41, co. 14, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza sono scorporati dall'importo da assoggettare a ribasso.

L'appalto potrà essere prorogato per un ulteriore anno allo stesso importo annuo.

Gli Operatori economici interessati all'acquisizione del servizio devono possedere i seguenti requisiti:

- essere iscritti all'"Elenco Fornitori Telematico" sulla piattaforma certificata regionale per le gare telematiche denominata ARIA Sintel, all'interno dell'Elenco Fornitori Telematico (EFT)
- assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.
- iscrizione alla CCIAA per l'espletamento della prestazione di cui trattasi.

Inoltre, devono possedere i seguenti requisiti di capacità tecniche e professionali:

- aver svolto servizi di gestione e manutenzione del verde con caratteristiche analoghe in termini di dimensione delle aree verdi, censita in mq 164.716,29 di aree verdi orizzontali, nei tre anni precedenti alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (2023-2024-2025), presso enti pubblici o privati, di importo complessivo non inferiore a € 240'000.00, IVA esclusa, evidenziando i rispettivi importi netti (IVA esclusa) e date di ultimazione;
- aver eseguito nell'ultimo triennio dalla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (2023-2024-2025) almeno un servizio annuale analogo (gestione e manutenzione del verde) di importo non inferiore a € 80'000.00, IVA esclusa;
- essere in possesso (in capo ad almeno il titolare o ad altro preposto) della qualifica di manutentore del verde, ai sensi dello standard professionale e formativo definito dall'accordo in Conferenza Stato-regioni del 22 febbraio 2018;

- di essere in possesso delle attrezzature tecniche minime necessarie per eseguire l'appalto, in proprietà o piena disponibilità, e per tutta la durata dell'appalto;
- di disporre di personale formato nell'utilizzo della piattaforma R3GIS e sia in grado di garantire il costante aggiornamento dei contenuti secondo le tempistiche stabilite.

Le modalità di comprova dei requisiti verranno definite nel disciplinare di gara in sede di procedura negoziata.

Il presente avviso, ai sensi anche di quanto indicato dal documento interpretativo della Commissione Europea 23.06.2006, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per la stazione appaltante. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare alla stazione appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi della contrattualistica pubblica di cui prioritariamente agli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.

La Stazione Appaltante si riserva di individuare i soggetti idonei ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare la relativa offerta.

La Stazione Appaltante si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso di manifestazione di interesse e di non dar seguito all'indizione delle successive gare per l'affidamento dell'appalto.

Criterio di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione del contratto verrà individuato nella lettera di invito alla procedura. Nella stessa si indicherà anche la problematica afferente all'anomalia delle offerte.

Le Imprese interessate a essere invitate a presentare la propria offerta devono inviare la propria manifestazione di interesse entro le ore 18:00 del 31/01/2025, sulla piattaforma regionale ARIA-Sintel. A tal fine sarà possibile accedere alla manifestazione di interesse utilizzando il motore di ricerca messo a disposizione dalla piattaforma telematica all'indirizzo

<https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità agli Allegati 1 e 2 al presente Avviso e sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante dell'OE interessato.

L'OE interessato dovrà dichiarare il possesso dei requisiti sopracitati, nonché l'inesistenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.

Verificata la presenza della documentazione prodotta da ciascuna ditta che ha presentato manifestazione di interesse, la stessa verrà inserita, nella fase successiva, tra gli Operatori che saranno invitati a formulare propria migliore offerta.

Al riguardo, gli Operatori che avranno presentato la documentazione richiesta, debitamente compilata e sottoscritta, completa in ogni sua parte e di ogni eventuale allegato, riceveranno la lettera di invito alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dell'appalto.

Casi di non accesso alla fase successiva

Non si procederà all'invito dell'Operatore a prendere parte alla fase concorrenziale successiva, fra l'altro, nei seguenti casi e senza limitare con ciò il potere di verifica della Stazione Appaltante nella fase di affidamento:

- sopravvenuta mancanza di uno dei requisiti previsti per l'inclusione nell'elenco
- quando l'iscritto sia incorso in accertata grave negligenza o malafede nella esecuzione della prestazione ovvero sia soggetto a procedura di liquidazione o cessi l'attività
- irrogazione di penali da parte della stazione appaltante in precedenti rapporti instaurati
- mancata ottemperanza alla vigente normativa antimafia
- cessazione dell'attività.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è la sottoscritta, Dott.ssa Porta Simonetta, Responsabile dell'Area Tecnica.

Ogni richiesta di informazione o chiarimento dovrà essere trasmessa esclusivamente attraverso la funzionalità messa a disposizione all'interno della procedura telematica su portale di e-procurement.

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma regionale di e-procurement ARIA Sintel

Vermezzo con Zelo 17/12/2025

LA RESPONSABILE AREA TECNICA
Arch. Simonetta Porta

Allegato 1

Spettabile

COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

piattaforma regionale ARIA-Sintel

OGGETTO: manifestazione di interesse ad essere invitati a procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., per l'affidamento del contratto pubblico di servizio di manutenzione e cura del verde pubblico e del patrimonio arboreo del territorio comunale per il triennio 2026-2027-2028 con opzione di proroga per ulteriore anno 1 (3 + 1)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a
a _____ (____) il ____/____/____, domiciliato per la carica in
_____ (____) Via/piazza/largo/ecc. _____
nella qualità di _____ autorizzato a rappresentare legalmente la Ditta
_____ forma giuridica _____ con
sede legale in _____ (____) Via/piazza/largo/ecc. _____
Codice Fiscale _____, partita IVA _____, telefono
_____, e-mail _____ PEC _____

MANIFESTA

interesse ad essere iscritto nell'elenco delle Ditte da invitare per la procedura in oggetto.

COME

☐ Ditta singola

☐ Capogruppo/mandante di una associazione temporanea di Ditte o di un consorzio

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000 ss.mm.ii., consapevole della responsabilità penale prevista dall'art. 76 dello stesso d.p.r. n. 445/2000 ss.mm.ii. cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- che la Ditta ha la seguente denominazione o ragione sociale _____;
- che la Ditta è iscritta presso il registro delle Imprese della CCIAA di _____, per le seguenti attività _____ (ATECO _____), e attesta i seguenti dati:
 - n. iscrizione _____ - _____ nel registro imprese;
 - data di iscrizione _____;
 - annotata nella sezione speciale ARTIGIANI con il numero Albo Artigiani _____

- _____;
- già iscritta al registro delle ditte con il n. _____;
 - denominazione _____;
 - sede _____ data di fondazione _____;
 - costituita con atto _____, capitale sociale € _____;
 - durata dell'impresa/data di termine _____ forma giuridica _____;
 - oggetto sociale (sintesi) _____;
 - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari **(indicare il nominativo (nome e cognome), la qualifica, la data e il luogo di nascita e il codice fiscale)** _____;

- che non sussiste alcuna delle situazioni costituenti causa di esclusione dalle gare per l'affidamento di appalti pubblici ai sensi degli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.
- di aver svolto i seguenti servizi di gestione e manutenzione del verde con caratteristiche analoghe, in termini di dimensione delle aree verdi orizzontali per una superficie censita in mq 164.716,29 (come verrà meglio specificata nel disciplinare di gara), nei tre anni precedenti alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (2023-2024-2025), presso enti pubblici o privati, di importo complessivo **non inferiore a € 240.000,00**, IVA esclusa, evidenziando i rispettivi importi netti (IVA esclusa) e date di ultimazione

<i>titolo appalto</i>	<i>superficie trattata</i>	<i>data ultimazione</i>	<i>Importo netto</i> € _____ (IVA esclusa)	<i>Committente</i> (se privato indicare "privato")
<i>totale</i>		<i>totale</i>		

- di aver eseguito nell'ultimo triennio dalla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (2023-2024-2025) almeno un servizio annuale analogo (gestione e manutenzione del verde) di importo **non inferiore a € 80.000,00**, IVA esclusa:

<i>titolo appalto</i>	<i>anno affidamento</i>	<i>durata (anni)</i>	<i>importo annuo netto</i> € _____ (IVA esclusa)	<i>Committente</i> (se privato indicare "privato")

- di essere in possesso (in capo ad almeno il titolare o ad altro preposto) della qualifica di **manutentore del verde**, ai sensi dello standard professionale e formativo definito dall'accordo in Conferenza Stato-regioni del 22 febbraio 2018
- di avere preso visione ed accettare integralmente l'avviso per manifestazione di interesse all'affidamento dei servizi per la conservazione del verde pubblico - triennio 2026-2028.

In caso di mancanza di uno o più requisiti di capacità tecnica e professionale

dichiara

- che in sede di procedura negoziata si avvarrà dello strumento dell'avvalimento, di cui all'art. 104 del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii. (Codice), per sopperire alla mancanza di uno o più dei seguenti requisiti:
- ☐ aver svolto servizi di gestione e manutenzione del verde con caratteristiche analoghe e di importo complessivo non inferiore a € 240.000,00, IVA esclusa
 - ☐ aver eseguito almeno un servizio annuale analogo (gestione e manutenzione del verde) di importo non inferiore a € 80.000,00, IVA esclusa
 - ☐ essere in possesso della qualifica di manutentore del verde, ai sensi dello standard professionale e formativo definito dall'accordo in Conferenza Stato-regioni del 22 febbraio 2018 (**attenzione!!** Nel caso il contratto di avvalimento avesse per oggetto il presente requisito, troverà applicazione il comma 3 dell'art. 104 del Codice)

Allega:

- Certificato di iscrizione alla CCIAA
- Documento di identità del sottoscrittore in corso di validità

_____, lì _____

In fede

nome cognome

documento elettronico sottoscritto digitalmente ai
sensi del d.p.r. 445/2000, del d.lgs. 82/2005 e
norme collegate

Allega:

- scansione documento identità
- certificato iscrizione CCIAA

Allegato 2

(da sottoscrivere a cura di ogni titolare/socio/direttore tecnico/legale rappresentante)

Spettabile

COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

piattaforma regionale ARIA-Sintel

OGGETTO: manifestazione di interesse ad essere invitati a procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., per l'affidamento del contratto pubblico di servizio di manutenzione e cura del verde pubblico e del patrimonio arboreo del territorio comunale per il triennio 2026-2027-2028 con opzione di proroga per ulteriore anno 1 (3 + 1)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a
a _____ (____) il ____/____/_____, domiciliato per la
carica in _____ (____) Via/piazza/largo/ecc.
_____ nella qualità di
_____ autorizzato a rappresentare legalmente la Ditta
_____ forma giuridica
_____ con sede legale in _____ (____) Via/piazza/largo/ecc.
_____, Codice Fiscale _____, partita IVA
_____, telefono _____, e-mail
_____, PEC _____

consapevole delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000 in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

dichiara

inoltre, di essere informato/a, ai sensi del d.lgs. 196/2003 ss.mm.ii. che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____

In fede

nome cognome

documento elettronico sottoscritto digitalmente ai
sensi del d.p.r. 445/2000, del d.lgs. 82/2005 e
norme collegate



COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA

**PROCEDURA NEGOZIATA PER SERVIZI DI IMPORTO SUPERIORE A 140.000 EURO
E INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA**

criterio offerta: offerta economicamente più vantaggiosa

Spettabile

Operatore Economico

piattaforma regionale e-procurement ARIA-Sintel

OGGETTO: invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. e) del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. per l'affidamento del contratto pubblico di servizio di manutenzione e cura del verde pubblico e del patrimonio arboreo del territorio comunale per il triennio 2026-2027-2028 con opzione di proroga per ulteriore anno 1 (3 + 1) - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii

La Stazione Appaltante, in esecuzione di determinazione n. ____ del ____ 2025 e facendo seguito a manifestazione di interesse con ID _____, procede alla scelta del contraente mediante procedura negoziata per l'appalto di servizi per la conservazione del verde pubblico nel triennio 2025-2027.

La procedura di affidamento è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La Stazione Appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica regionale denominato ARIA Sintel, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>, per l'assegnazione del servizio di cui sopra.

Tutti gli interessati dovranno inserire nella piattaforma regionale ARIA Sintel, entro il termine perentorio delle **ore 00:00 del giorno** _____ la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente sottoscritta digitalmente.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica denominato "Comunicazioni della procedura", assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente.

I Concorrenti potranno richiedere chiarimenti e/o informazioni complementari. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno comunicate a tutti i concorrenti invitati alla procedura sempre attraverso la funzionalità "Comunicazioni della procedura".

Ai sensi dell'art. 58, co. 2, del d.lgs. n. 36/2023 si precisa che l'appalto non è diviso in lotti.

Qualora codesta Ditta fosse interessata alla partecipazione alla gara dovrà presentare la propria migliore offerta

attenendosi a quanto di seguito riportato.

Ai sensi dell'art. 83, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023, si precisa che il procedimento di gara si concluderà entro 3 mesi dalla data odierna, ovvero entro il _____

Ai sensi dell'art. 83, co. 2, del d.lgs. n. 36/2023 si precisa che i CAM sono disciplinati nel capitolato speciale di appalto e nel disciplinare a cui si demanda.

Per ogni contenuto, condizione e requisito di partecipazione alla procedura di affidamento e di gestione del contratto si rimanda all'allegato disciplinare di gara e al capitolato speciale d'onori.

IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO

€ 265.500,00, dei quali € 10.620,00 per oneri della sicurezza ed € 165.113,58 per costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 13, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: € 89.766,42

ELABORATI DI PROGETTO: Il progetto è stato redatto dall'Ufficio Tecnico comunale e approvato con medesima determinazione n. ____ del ____ 2025

TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE E DOCUMENTI DA PRESENTARE

La Stazione Appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica regionale denominato ARIA Sintel al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche.

I Concorrenti dovranno inserire nella piattaforma ARIA Sintel, entro il termine perentorio, pena l'esclusione, delle ore **00:00** del giorno **00.00.0000**, la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Al primo step del percorso guidato Invio Offerta il concorrente dovrà allegare nell'apposito campo la documentazione descritta nel disciplinare di gara, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente.

Trascorso il termine ultimo di presentazione dell'offerta il portale inibirà la presentazione di altra documentazione o proposta economica, nonché la possibilità di annullare e sostituire l'offerta.

Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta la non ricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

È in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dalla piattaforma, come risultante dai log del sistema. I concorrenti esonerano la stazione appaltante e il gestore della piattaforma telematica da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma ed a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. Saranno escluse le offerte irregolari, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi progressive dell'apposita procedura guidata sulla piattaforma, che consentono di predisporre:

- Plico telematico – **Documentazione amministrativa**
- Plico telematico – **Offerta tecnica**
- Plico telematico – **Offerta economica**

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 (domanda di partecipazione, offerta tecnica e offerta economica) devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 101 del Decreto Legislativo n. 36/2023 ss.mm.ii.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 17, co. 4, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 17, co. 4, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'art. 70, co. 4, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., fermo restando quanto previsto all'art. 101 del medesimo d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., sono considerate inammissibili le offerte:

- a) non conformi ai documenti di gara;
- b) ricevute oltre i termini indicati nella presente lettera di invito;
- c) in relazione alle quali vi sono prove di corruzione o collusione;
- d) considerate anormalmente basse;
- e) presentate da offerenti che non possiedono la qualificazione necessaria;
- f) il cui prezzo supera l'importo posto a base di gara, stabilito nella presente lettera di invito.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata sulla piattaforma regionale ARIA Sintel.

Ai sensi dell'art. 101 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere integrate e sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, da 5 a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

La mancata presentazione dell'attestazione di versamento del contributo ANAC, del contratto di avvalimento e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti, è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte.

L'operatore economico che non adempie alle richieste della stazione appaltante nel termine stabilito è escluso dalla procedura di gara.

Ai sensi dell'art. 108, co. 12, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente al provvedimento di aggiudicazione non è rilevante ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte, eventualmente stabilita nei documenti di gara, e non produce conseguenze sui procedimenti relativi agli altri lotti della medesima gara.

Ai sensi dell'art. 108, co. 9, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. nell'offerta economica, la ditta dovrà riportare i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro indicati nei documenti.

A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della Ditta concorrente; nel caso di A.T.I., la sottoscrizione deve essere effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso; nel caso di Rete d'impresa.

Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica

In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite per il Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica

In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma)

GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 53, co. 4, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 5% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 117, co. 1, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

CAUSE DI ESCLUSIONE

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nella

presente lettera: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 101 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.

Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui alla presente lettera di invito.

Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto disciplinare è causa di esclusione immediata dalla gara.

Fatta salva l'ipotesi di falsità, l'omissione totale o la carenza sostanziale di anche solo una delle dichiarazioni previste nella presente lettera di invito nonché nel DGUE, nel "Mod. 1" e nel "Mod. 2" comporteranno l'esclusione immediata dalla gara, salve le ipotesi di regolarizzazione con la procedura di soccorso istruttorio ove ammissibile. Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (IVA esclusa) pari o in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 101 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.

ALTRE INFORMAZIONI

- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza e congruità della stessa. Ai sensi dell'art. 108, co. 10, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- La Stazione Appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente lettera di invito ovvero di non procedere all'affidamento del servizio per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto".
- Ai sensi dell'art. 55, co. 1, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. si comunica che il contratto verrà firmato entro 30 giorni dalla aggiudicazione.
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 ss.mm.ii.

-
- Si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale.
 - Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.
 - Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice.
 - Il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona del sottoscritto geom. Gianluca Grupelli, Responsabile dell'Area Tecnica.
 - Eventuali contenuti del capitolato speciale d'oneri non allineati o in contrasto con il Nuovo Codice dei Contratti (d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii.) andranno ovviamente ricondotti allo stesso e alla normativa vigente alla data della determinazione a contrarre.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'affidamento, la Ditta aggiudicataria dovrà presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi e secondo le modalità indicati dalla Stazione Appaltante. In particolare, la Ditta dovrà:

- fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui alla presente lettera di invito, al disciplinare di gara e al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;
- presentare le polizze assicurative di cui all'art. 31 del Capitolato speciale d'oneri;
- nel caso di aggiudicazione ad ATI (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 68 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;
- firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento del servizio al concorrente che segue in graduatoria.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Dott.ssa arch. Simonetta Porta

(Documento informatico sottoscritto digitalmente
ai sensi del d.lgs. 82/2005 e norme correlate)

Allegati

- Progetto e disciplinare di gara
- DGUE – Documento di gara unico europeo [eDGUE Request in formato .xml]
- Mod. 1 – ISTANZA DI AMMISSIONE - DICHIARAZIONE UNICA e INTEGRAZIONE DGUE
- Mod. 2 – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI

ISTANZA DI AMMISSIONE - DICHIARAZIONE UNICA E INTEGRAZIONE DGUE

Istanza di partecipazione a procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. e) del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. per l'affidamento del contratto pubblico servizio di manutenzione e cura del verde pubblico e del patrimonio arboreo del territorio comunale per il triennio 2026-2027-2028 con opzione di proroga per ulteriore anno 1 (3 + 1)

Spettabile

COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

piattaforma regionale ARIA-Sintel

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
 _____ il _____, domiciliato/a per la carica in _____
 _____, via/strada/p.zza _____, nella qualità di _____
 _____ autorizzato/a a rappresentare legalmente la ditta _____
 _____, con sede legale in _____ via/strada/p.zza _____
 _____, Codice Fiscale _____, partita IVA _____
 tel. _____, e-mail _____ e PEC _____

CHIEDE

di partecipare alla procedura di affidamento in oggetto:

☐ **come impresa singola**

oppure

☐ **come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **già costituito** fra le seguenti imprese:

oppure

☐ **come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

oppure

☐ **come mandante** una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **già costituito** fra le imprese:

oppure

☐ **come mandante** una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

oppure

☐ organo comune mandatario di una rete d'impresa, sprovvista di soggettività giuridica, aderente al contratto di rete di cui all'art. 65, co. 1, lett. g), del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;

oppure

☐ organo comune mandatario di una rete d'impresa, provvista di soggettività giuridica, aderente al contratto di rete di cui all'art. 65, co. 1, lett. g), del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;

oppure

☐ impresa retista mandante di una rete d'impresa, sprovvista di soggettività giuridica, aderente al contratto di rete di cui all'art. 65, co. 1, lett. g), del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;

oppure

☐ impresa retista mandante di una rete d'impresa, provvista di soggettività giuridica, aderente al contratto di rete di cui all'art. 65, co. 1, lett. g), del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;

oppure

☐ mandante di una rete d'impresa, dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o sprovvista di organo comune, aderente al contratto di rete di cui all'art. 65, co. 1, lett. g), del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;

oppure

☐ mandatario di una rete d'impresa, dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o sprovvista di organo comune, aderente al contratto di rete di cui all'art. 65, co. 1, lett. g), del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii..

Il sottoscritto, inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ss.mm.ii. consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 ss.mm.ii., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

DICHIARA

- a. che la ditta ha la seguente denominazione o ragione sociale _____
- b. che l'impresa è iscritta nel registro delle Imprese della CCIAA di _____, per le seguenti attività _____ e attesta i seguenti dati:
- n. iscrizione _____ nel Registro imprese
 - data di iscrizione _____
 - annotata nella sezione speciale ARTIGIANI con il numero Albo Artigiani _____
 - già iscritta al registro delle ditte con il n. _____
 - sede _____
 - data di fondazione _____ e forma giuridica _____
 - costituita con atto _____, capitale sociale € _____
 - durata dell'impresa/data di termine _____
 - oggetto sociale (indicare una sintesi) _____

- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare il nominativo (nome e cognome), la qualifica, la data e il luogo di nascita e il codice fiscale*)

 _____;

- che la **società di capitale** ha un sistema di amministrazione e controllo disciplinata dal Codice civile a seguito della riforma introdotta dal d.lgs. n. 6/2003 ss.mm.ii. come segue:

[_] **sistema cd. “tradizionale”** (disciplinato agli artt. 2380-bis e ss. del Codice civile), articolato su un “consiglio di amministrazione” e su un “collegio sindacale” (N.B.: in tal caso il Modello 2 deve essere reso dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza) e dai membri del collegio sindacale. Inoltre il Modello 2 deve essere reso da coloro che risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli institori e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell’impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l’Organismo di Vigilanza di cui all’art. 6 del d.lgs. n. 231/2001 e s.m.i. cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull’osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati)

[_] **sistema cd. “dualistico”** (disciplinato agli artt. 2409-octies e ss. del Codice civile) articolato sul “consiglio di gestione” e sul “consiglio di sorveglianza” (N.B.: in tal caso il Modello 2 deve essere reso dai membri del consiglio di gestione e ai membri del consiglio di sorveglianza. Inoltre il Modello 2 deve essere reso da coloro che risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli institori e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell’impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l’Organismo di Vigilanza di cui all’art. 6 del d.lgs. n. 231/2001 e s.m.i. cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull’osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati)

[_] **sistema cd. “monistico”** fondato sulla presenza di un “consiglio di amministrazione” e di un “comitato per il controllo sulla gestione” costituito al suo interno (art. 2409-sexiesdecies, comma 1, del Codice civile) (N.B.: in tal caso il Modello 2 deve essere reso dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza) e dai membri del comitato per il controllo sulla gestione. Inoltre il Modello 2 deve essere reso da coloro che risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli institori e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell’impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l’Organismo di Vigilanza di cui all’art. 6 del d.lgs. n. 231/2001 e s.m.i. cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull’osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati)

- che gli **institori o procuratori generali** sono individuati nei seguenti soggetti:

nome e cognome _____, nato a _____
 _____ il _____;

nome e cognome _____, nato a _____
 _____ il _____;

nome e cognome _____, nato a _____
 _____ il _____;

- che i soggetti dotati dei **poteri di direzione** sono individuati nei seguenti soggetti:

nome e cognome _____, nato a _____
 _____ il _____;

nome e cognome _____, nato a _____
 _____ il _____;

nome e cognome _____, nato a _____ il _____;

- che gli organi dotati di **poteri di controllo** sono individuati nei seguenti signori:

nome e cognome _____, nato a _____ il _____;

nome e cognome _____, nato a _____ il _____;

nome e cognome _____, nato a _____ il _____;

- che l'**Organismo di vigilanza** risulta composto dai seguenti soggetti:

nome e cognome _____, nato a _____ il _____, quale Presidente;

nome e cognome _____, nato a _____ il _____;

nome e cognome _____, nato a _____ il _____;

- c. di essersi recato sui luoghi dove dovrà essere gestito il servizio e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni
- d. di aver preso visione e accettare incondizionatamente i patti e le condizioni contenute nella lettera di invito, nel disciplinare e nei relativi elaborati progettuali
- e. che tutti i documenti di appalto sono sufficienti e atti a individuare completamente le prestazioni oggetto dell'appalto e a consentire l'esatta valutazione di tutte le prestazioni e relativi oneri connessi, conseguenti e necessari per l'esecuzione a regola d'arte delle prestazioni
- f. di valutare remunerativa la propria offerta e che i prezzi progettuali sono pienamente congrui
- g. di possedere tutte le abilitazioni previste dalla vigente normativa per le prestazioni oggetto dell'appalto
- h. di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti e se cooperativa anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni ed a rispettare le norme e procedure previste dalla Legge 19.03.1990, n. 55 ss.mm.ii.
- i. di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per la sicurezza dei lavoratori
- j. ☐ di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla Legge n. 383/2001 ss.mm.ii.

oppure

☐ di essersi avvalsi di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla Legge n. 383/2001 ss.mm.ii. ma che il periodo di emersione si è concluso;

- k. a integrazione di quanto dichiarato nel DGUE, di non trovarsi nelle condizioni previste negli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., e più precisamente dichiara:
- di non aver subito condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei seguenti reati: false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del Codice civile;
 - che non ha presentato nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o

dichiarazioni non veritiere;

- che la ditta che rappresenta non è iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti; (*Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico*)
- che l'operatore economico non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;
- che l'operatore economico non ha tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della Stazione Appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio e di non aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero non ha omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- che l'operatore economico non ha dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili;
- che l'operatore economico non ha commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato;
- che l'operatore economico non è stato sottoposto a liquidazione giudiziale, non si trova in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo e nei suoi confronti non è in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al Decreto Legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, dall'art. 186-bis, co. 5, del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267 e dall'art. 124 del presente Codice. L'esclusione non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, sono stati adottati i provvedimenti di cui all'art. 186-bis, co. 4, del Regio Decreto n. 267 del 1942 e all'art. 95, commi 3 e 4, del Codice di cui al Decreto Legislativo n. 14 del 2019, a meno che non intervengano ulteriori circostanze escludenti relative alle procedure concorsuali;
- non aver commesso un illecito professionale grave come definito dall'art. 98 del D.Lgs n. 36/2023 ss.mm.ii., tale da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, dimostrato dalla Stazione Appaltante con mezzi adeguati.

l. di mantenere regolari posizioni previdenziali e assicurative presso l'INPS (sede _____ matricola n. _____), e l'INAIL (sede _____ matricola n. _____) e di essere in regola con i relativi versamenti;

m. (*nel caso di consorzi di cui all'art. 65, co. 2, lettera d), del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.*) di concorrere per i seguenti consorziati (*indicare denominazione, ragione sociale, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato*):

_____;

n. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante le prestazioni, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatte salve quelle previste da disposizioni normative in materia;

o. (*nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito*) che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa _____ e dichiara di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

- p. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al d.lgs. n. 196/2003 ss.mm.ii., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- q. che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate territorialmente competente presso il quale si è iscritti è il seguente:

_____;
- r. che l'Ispettorato del Lavoro territorialmente competente è sito presso il seguente indirizzo:

_____;
- s. che la Cancelleria Fallimentare presso il Tribunale territorialmente competente è sita presso il seguente indirizzo: _____
- t. di autorizzare la trasmissione delle comunicazioni inerenti al contratto, a valle dell'aggiudicazione, o di qualunque natura, presso i seguenti recapiti: posta elettronica certificata _____ e di eleggere domicilio al seguente indirizzo _____;
- u. di precisare che, nell'ambito della documentazione prodotta per concorrere alla gara in oggetto, per quanto previsto dall'art. 35, co. 4, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.:
- ☐ u.1. non è presente alcun documento che possa contenere dati riconducibili a riservatezza di natura tecnica e/o commerciale e pertanto di autorizzare l'ostensione dei documenti a chi ne abbia legittimo interesse e diritto;
- oppure**
- ☐ u.2. che nei seguenti documenti presentati a corredo dell'offerta _____ vi sono i seguenti segreti tecnici _____ motivati da _____ e comprovati da _____ ed i seguenti segreti commerciali _____ motivati da _____ e comprovati da _____ (numerare ed elencare detti documenti, redigendo, per ognuno di essi, motivata e comprovata dichiarazione, da trascrivere nel seguito del presente foglio o da allegare a parte): _____ e pertanto di autorizzare l'ostensione dei restanti documenti a chi ne abbia legittimo interesse e diritto
- v. di impegnarsi ad osservare l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 ss.mm.ii., a pena di nullità assoluta del contratto;
- w. ai sensi dell'art. 53, co. 16 ter, del d.lgs. n. 165/2001 ss.mm.ii. come introdotto dall'art. 1 della legge n. 190/2012 ss.mm.ii., di non aver assunto alle proprie dipendenze personale già dipendente della Stazione Appaltante che abbia esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione Appaltante medesima nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione della gara;
- x. di impegnarsi, ai sensi dell'art. 2, co. 3, del DPR n. 62/2013, a far rispettare ai propri dipendenti gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento per i dipendenti pubblici;

- y. ☐ che la ditta è in possesso di tutti i requisiti di natura tecnica e professionale previsti dal disciplinare di gara e già dichiarati in sede di manifestazione d'interesse, nonché è in possesso delle attrezzature tecniche minime necessarie per eseguire l'appalto, in proprietà o piena disponibilità, e per tutta la durata dell'appalto.

oppure

- ☐ di **avvalersi**, ai sensi dell'art. 104 del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii., delle capacità tecniche, strumentali, finanziarie dell'impresa ausiliaria _____, P.IVA _____, C.F. _____, allegando tutta la documentazione richiesta con la lettera di invito
- z. di aver preso visione e di rispettare i protocolli di legalità adottati dalla Stazione Appaltante ai sensi della vigente normativa antimafia;
- aa. ☐ (solo in caso di un'aggregazione di imprese aderenti ad un contratto di rete di cui all'art. 65, co. 1, lett. g), del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.) che ai sensi dell'art. 68 del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., in qualità di impresa retista indicata/mandataria/mandante, di non partecipare alla presente gara in qualsiasi altra forma prevista dal medesimo Decreto (cfr. Determinazione AVCP n. 3/2013);
- bb. ☐ (solo in caso di rete d'impresa con organo comune e soggettività giuridica) che in qualità di organo comune:
- ☐ impegna tutte le imprese retiste aderenti al medesimo contratto, presentando la copia autentica del contratto di rete,
- ovvero*
- ☐ fermo restando la presentazione della copia autentica del contratto di rete, NON impegna tutte le imprese retiste aderenti al medesimo contratto ed INDICA, pertanto, la denominazione ed il codice fiscale delle sole imprese retiste con le quali concorre _____;
- cc. ai sensi dell'art. 102 del d.lgs. n. 36/2023 di impegnarsi a garantire:
- la stabilità occupazionale del personale impiegato;
 - l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
 - le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

_____, lì _____

In fede

nome cognome

documento elettronico sottoscritto digitalmente ai sensi del d.p.r. 445/2000, del d.lgs. 82/2005 e norme collegate

N.B.

- La presente dichiarazione deve essere resa e firmata dai legali rappresentanti di ciascuna impresa facente parte

l'associazione temporanea ovvero da ciascuna impresa consorziata.

- Nel caso in cui l'associazione temporanea di imprese ovvero il consorzio sia già costituito, la presente domanda può essere firmata soltanto dal legale rappresentante dell'impresa qualificata capogruppo ovvero dal legale rappresentante del consorzio, e deve essere allegato l'atto costitutivo in originale o copia autentica.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI

AVVERTENZA: La dichiarazione deve essere resa, **pena l'esclusione dalla gara**, singolarmente da ciascuno dei seguenti soggetti:

- a) dell'operatore economico ai sensi e nei termini di cui al d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231;
- b) del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- c) di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- d) dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- e) dei membri del Consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;
- f) dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- g) del direttore tecnico o del socio unico;
- h) dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.

In particolare, nelle Società di capitali con:

- sistema cd. **"tradizionale"** (disciplinato agli artt. 2380-bis e ss. del Codice civile), articolato su un "consiglio di amministrazione" e su un "collegio sindacale" il Modello deve essere reso dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza) e dai membri del collegio sindacale. Inoltre il Modello deve essere reso da coloro che risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli institori e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del d.lgs. n. 231/2001 ss.mm.ii. cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati);
- sistema cd. **"dualistico"** (disciplinato agli artt. 2409-octies e ss. del Codice civile) articolato sul "consiglio di gestione" e sul "consiglio di sorveglianza"; il Modello deve essere reso dai membri del consiglio di gestione e ai membri del consiglio di sorveglianza. Inoltre, il Modello deve essere reso da coloro che risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli institori e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del d.lgs. n. 231/2001 ss.mm.ii. cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati)
- sistema cd. **"monistico"** fondato sulla presenza di un "consiglio di amministrazione" e di un "comitato per il controllo sulla gestione" costituito al suo interno (art. 2409-sexiesdecies, comma 1, del Codice civile); il Modello deve essere reso dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza) e dai membri del comitato per il controllo sulla gestione. Inoltre il Modello deve essere reso da coloro che risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli institori e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del d.lgs. n. 231/2001 e s.m.i. cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati).

procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. e) del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. per l'affidamento del contratto pubblico di servizio di manutenzione e cura del verde pubblico e del patrimonio arboreo del territorio comunale per il triennio 2026-2027-2028 con opzione di proroga per ulteriore anno 1 (3 + 1) -

ULTERIORE DICHIARAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA

Spettabile

COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

piattaforma regionale ARIA-Sintel

Il sottoscritto _____ nato a _____
_____ Prov. _____ il _____ domiciliato per la carica nel Comune di _____
Prov. _____ Stato _____ Via/Piazza _____
_____ n. _____ codice fiscale _____ in
qualità di _____ dell'impresa
_____, C.F. _____ Partita IVA _____

DICHIARA ¹

- A) che nei propri confronti non sono state pronunciate condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei seguenti reati:
- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del Codice penale oppure delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416-bis oppure al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del Testo Unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al D.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, dall'art. 291-quater del Testo Unico delle disposizioni legislative in materia doganale, di cui al D.P.R. 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'art. 452-quaterdecies del Codice penale, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'art. 2 della Decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione europea, del 24 ottobre 2008;
 - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del Codice penale nonché all'art. 2635 del Codice civile;
 - c) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del Codice civile;
 - d) frode ai sensi dell'articolo 1 della Convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee, del 26 luglio 1995;
 - e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - f) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del Codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1 del Decreto Legislativo 22 giugno 2007, n.

¹ Barrare con una x il [] della dichiarazione che si intende rendere

109;

- g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il Decreto Legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

oppure

[_] che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne:

(riportare integralmente quanto indicato nella visura delle iscrizioni a proprio carico ai sensi dell'art. 33 del DPR 14.11.2002, n. 313 e s.m.i.)

[_] e che

Nel caso di sentenze a carico per i reati dell'art. 94, co. 1, del d.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., l'operatore economico dimostra di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti, come risulta dalla seguente documentazione che si allega alla dichiarazione:

-
- B) di aver subito le seguenti sentenze definitive di condanna passate in giudicato, (indicare **TUTTE** le sentenze iscritte sul **casellario giudiziale anagrafico storico** ed anche quelle per cui sia stato concesso il beneficio della non menzione):
-
- C) che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 ss.mm.ii. o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo Decreto e di non avere pendenti procedimenti per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza.
 - D) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto
 - E) anche in assenza nei suoi confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del Codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del Decreto-Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 luglio 1991, n. 203 ss.mm.ii., non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689 ss.mm.ii.. La circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato per i reati di cui al primo periodo nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal Procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale ne cura la pubblicazione.

Letta e confermata la propria dichiarazione, il dichiarante la sottoscrive.

_____, lì _____

In fede

nome cognome

documento elettronico sottoscritto digitalmente ai sensi del d.p.r.
445/2000, del d.lgs. 82/2005 e norme collegate