



Comune di Vermezzo con Zelo
Città Metropolitana di Milano



INVITO A PRESENTARE OFFERTA

OGGETTO: INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 36 DEL D.LGS. N. 50/2016 E D.L. 76/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE PER IL PERIODO 01/09/2021- 31/07/2023 - COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO - CIG 8789522EFF

L'Amministrazione Comunale di Vermezzo con Zelo, in ottemperanza alla Determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa e Servizi alla Persona n. 150 del 11/06/2021 esecutiva ai sensi di legge, indice una procedura di gara, ai sensi dell'art 36 comma 2, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'Art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, e invita alla presente procedura, codesta impresa/cooperativa a presentare offerta per l'affidamento in oggetto, di seguito meglio specificato.

- **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO - Piazza Comunale 4 - 20071 Vermezzo con Zelo (MI)

Tel 029440301 – fax 029449281

PEC vermezzoconzelo@pec.it

E- mail: servizisociali@comune.vermezzoconzelo.mi.it

Sito Internet: www.comune.vermezzoconzelo.mi.it

- **OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

Descrizione

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido comunale ubicato in Via Galilei – Zelo Surrigone – nel Comune di Vermezzo con Zelo per il periodo 01/09/2021- 31/07/2023.

L'aggiudicatario è tenuto a gestire il servizio educativo per la prima infanzia con propria organizzazione, nel rispetto e secondo le modalità previste da tutta la normativa, anche fiscale, soggettivamente ed oggettivamente applicabile, tenendo conto anche di quanto previsto in materia di igiene, sanità e sicurezza per il personale impiegato (anche se soci di cooperative) ed adottando tutte le cautele imposte da norme di comune prudenza.

In particolare il servizio richiesto all'aggiudicatario deve:

- a) offrire un servizio educativo inteso come luogo di formazione, di cura e di socializzazione nella prospettiva di consentire ai bambini il raggiungimento del benessere psicofisico e dell'armonico sviluppo delle potenzialità cognitive, affettive, motorie e relazionali, mediante interventi che favoriscano l'autonomia, assicurando un'attenta vigilanza, le necessarie cure igieniche, la predisposizione dell'ambiente e la scelta delle proposte educative adeguate alle varie fasi di sviluppo e in rapporto alle diverse fasce di età dei bambini;
- b) relazionarsi con i genitori, assicurando un dialogo costante e la continuità educativa, anche mediante incontri con le famiglie dei bambini a livello individuale, di gruppo o assembleari;
- c) dedicare particolare cura all'ambientamento dei bambini, provvedendo a un inserimento graduale per consentire un favorevole adattamento al nuovo ambiente. Nel primo periodo l'educatore instaurerà un



Comune di Vermezzo con Zelo
Città Metropolitana di Milano

rapporto individualizzato in modo che il bambino si abitui gradatamente al nuovo ambiente e alla nuova figura di riferimento, secondo modalità concordate dal coordinatore con i genitori.

Inoltre l'aggiudicatario dovrà provvedere alla:

- pulizia e manutenzione dei locali e fornitura del relativo materiale;
- pulizia e manutenzione di arredi, attrezzature e strutture per il gioco (anche all'aperto e fornitura del relativo materiale);
- fornitura del materiale igienico sanitario (pannolini, creme, asciugamani, ecc.);
- fornitura del materiale di primo soccorso;
- fornitura di giochi e materiale didattico, compreso eventuale materiale ludico-didattico e cancelleria;
- preparazione e somministrazione dei pasti per i bambini e per gli educatori / educatrici;
- fornitura delle derrate alimentari;
- materiali per l'uso di cucina oltre a quelli già in dotazione, relative sostituzioni in caso di bisogno;
- predisposizione e aggiornamento del manuale HACCP.

I materiali di gioco e didattici devono essere adeguati per sostenere il progetto educativo e sufficienti per qualità e quantità, attinenti alle varie aree di sviluppo del bambino e a norma di legge. Devono essere rinnovati quando necessario, mantenuti in buono stato e puliti. Devono essere dotati di marchio CE e conformi alle norme UNI sulla sicurezza dei giocattoli. In ogni momento deve essere garantito un utilizzo corretto degli stessi, che tuteli la sicurezza dei bambini all'interno del servizio.

L'aggiudicatario si impegna a mantenere gli arredi, esterni ed interni, costantemente in buono stato e ad assicurare in ogni momento un utilizzo corretto degli stessi, che tuteli la sicurezza dei bambini all'interno del servizio, provvedendo alla loro sostituzione in caso di guasti o rotture, dovuti a negligenze, con elementi delle medesime qualità e caratteristiche.

Alla riconsegna dell'immobile e degli arredi, gli eventuali ammanchi o danni ai beni dovranno essere riportati o reintegrati entro un termine fissato dal Responsabile del Servizio. Trascorso inutilmente il termine l'Amministrazione Comunale avrà titolo di rivalersi sulla cauzione per un importo pari al costo di ripristino dei beni danneggiati o di mercato per quelli mancanti.

• **PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento del servizio avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, tenendo conto anche del D.L. 76/2020 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'importo a base d'asta per l'intero periodo dell'appalto ammonta a € 607.200,00.= (IVA esclusa)

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

Si applica l'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

In caso di parità di punteggio finale verrà considerato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il punteggio maggiore nell'offerta tecnica, in caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

L'Amministrazione si riserva di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta valida ferma restando la valutazione sulla congruità della stessa e la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico o sussistano sopravvenute esigenze di carattere finanziario e/o organizzativo.



Comune di Vermezzo con Zelo
Città Metropolitana di Milano



L'aggiudicazione è impegnativa per l'aggiudicatario, ma non per l'Amministrazione aggiudicatrice, fino all'espletamento delle verifiche previste dalla normativa vigente.

L'aggiudicazione diverrà efficace a seguito di buon esito dei controlli delle dichiarazioni ed autocertificazione rese in merito all'insussistenza dei motivi di esclusione dell'operatore economico dalla procedura ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

• **REQUISITI MINIMI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA**

Per essere ammessi alla procedura l'operatore economico deve possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti auto-dichiarati mediante la compilazione del **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**:

- a) Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A., ovvero, se imprese non italiane residenti in uno stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza. Solo per le società Cooperative: iscrizione all'Albo delle società cooperative tenute dal Ministero delle Attività Produttive ai sensi del D.M. del 23/06/2004 – per le Cooperative sociali, iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali ai sensi della legge 381/1991.
- b) Assenza di cause di esclusione alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016.
- c) Ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D. lgs. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Vermezzo con Zelo, nei tre anni precedenti.
- d) Sottoscrizione del patto di integrità del Comune di Vermezzo con Zelo.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Aver realizzato un fatturato globale annuo non inferiore a € 600.000,00, iva esclusa, in ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari 2018 – 2019 – 2020.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

Aver gestito nell'ultimo triennio (2018 – 2019 – 2020) servizi analoghi (ossia servizi di gestione asili nido) a quello oggetto d'appalto per un importo complessivo non inferiore ad € 300.000,00.

Per i soggetti di cui alle lettere d), e), f), g) dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016:

1. I requisiti di ordine generale di cui sopra devono essere posseduti da tutti i soggetti raggruppati o raggruppandi;
2. i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale devono essere posseduti dall'impresa mandataria in percentuale non inferiore al 60%, mentre la restante percentuale deve essere posseduta da ciascuna delle mandanti in misura non inferiore al 20% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

• **DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA**

Tutti i documenti utili per la formulazione e la presentazione dell'offerta sono allegati al presente invito a presentare offerta.



Comune di Vermezzo con Zelo
Città Metropolitana di Milano



- **SOPRALLUOGO**

E' richiesto il sopralluogo obbligatorio della struttura, da effettuarsi entro 7 giorni dalla scadenza della procedura negoziata, previo appuntamento con l'Ufficio Servizi Sociali tramite e-mail:

servizisociali@comune.vermezzoconzelo.mi.it

- **INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI GARA**

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii., del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per quanto applicabile, nonché della D.G.R. n. IX/1530 di Regione Lombardia del 6/4/2011.

La Stazione Appaltante si avvale del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Aria", all'interno del quale si accede al portale "SINTEL".

Per poter presentare offerta e prendere parte alla presente procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a Sintel, accedendo al portale dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti.

Le eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa dovranno, pertanto, essere inoltrate tramite la funzionalità di SINTEL "Comunicazioni della procedura" **sino a cinque giorni antecedenti la scadenza del termine per la presentazione delle offerte**, al fine di consentire all'Amministrazione di acquisire gli elementi necessari e inviare agli interessati formale comunicazione. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte alle richieste di chiarimento presentate in tempo utile saranno rese attraverso la piattaforma Sintel mediante la funzionalità della piattaforma "Comunicazioni della procedura".

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici si intendono quindi validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite la funzionalità "Comunicazioni della procedura". Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante; diversamente quest'ultima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i soggetti ausiliari.

Per la richiesta di informazioni sull'uso di Sintel, i concorrenti potranno contattare il Contact Center raggiungibile al numero verde 800.166.738 o fare riferimento al sito <http://www.arca.regione.lombardia.it>, alla voce di menu "Contatti".

- **TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno pervenire al Comune di Vermezzo con Zelo in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel entro e non oltre le ore **12** del giorno **02/07/2021**, pena l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse non saranno più sostituibili.



Comune di Vermezzo con Zelo
Città Metropolitana di Milano



Resta inteso che la Stazione Appaltante, verificata la documentazione pervenuta entro il termine sopra indicato, si riserva la facoltà di chiedere al concorrente di sanare o regolarizzare la documentazione integrativa mancante o incompleta, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di prorogare il summenzionato termine, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre una Busta Unica telematica contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica.

Nella **Busta Unica** il concorrente dovrà allegare, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione firmata digitalmente:

- DGUE (Documento di Gara Unico Europeo), pena la non accettazione dell'offerta, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, utilizzando il fac-simile specificatamente predisposto e allegato alla presente lettera d'invito, o riprodotto in modo sostanzialmente conforme;
- Allegato derivante dalla redazione del DGUE di cui fanno parte integrante in cui il candidato dichiara il possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016 ovvero:
 - essere iscritti alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) per attività corrispondenti e/o affini all'oggetto del presente appalto;
 - di aver svolto direttamente, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente invito, servizi analoghi di importo non inferiore a € 300.000,00;
- Copia della carta d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

Nella **Busta Economica** il concorrente dovrà allegare, **a pena di esclusione**, il modulo "offerta economica" firmato digitalmente:

- **CAUZIONI E FORME DI GARANZIA RICHIESTE**

Non è richiesta la costituzione di cauzione provvisoria per la partecipazione alla presente procedura. L'aggiudicatario, oltre alla personale copertura assicurativa per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, dovrà costituire la garanzia definitiva di cui all'art. 103 D.Lgs. 50/2016.

- **VALIDITA' DELL'OFFERTA**

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

- **PAGAMENTI**

Le parti rinunciano a qualsiasi revisione delle condizioni economiche per tutta la durata dell'appalto.

Per ciascun anno di contratto, l'Amministrazione provvederà alla liquidazione del corrispettivo pattuito in rate mensili su presentazione di fattura che dovrà riportare il prezzo dell'aggiudicazione moltiplicato per il numero il numero di bambini iscritti nel mese di riferimento, oltre all'IVA, ai CIG ordinario e al Codice Unico per la fatturazione.



Comune di Vermezzo con Zelo
Città Metropolitana di Milano



I pagamenti avverranno a mezzo di bonifico bancario che il Comune di Vermezzo con Zelo effettuerà in base alle coordinate, richieste ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e del D.L. n. 187/2010, del "conto corrente dedicato", anche non in via esclusiva, entro 60 giorni dal ricevimento della fattura.

- **ALTRE INFORMAZIONI**
- L'operatore economico:
 - deve essere a conoscenza, ai sensi dell'art. 2 del DPR 62 del 16/04/2013, che è anche causa di risoluzione del contratto, il mancato rispetto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013), così come il mancato rispetto del Codice di comportamento dei Dipendenti del Comune di Vermezzo con Zelo (deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 22/12/2020);
 - deve essere a conoscenza degli obblighi derivanti dal Patto di Integrità approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 50 del 23/06/2020 (disponibile sul sito www.comune.vermezzoconzelo.mi.it alla sezione "Amministrazione Trasparente – Altri contenuti");
 - ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012 deve non aver assunto alle proprie dipendenze personale già dipendente della Stazione che abbia esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione medesima nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione della gara;
 - deve impegnarsi ad osservare l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 e s.m.i. a pena di nullità assoluta del contratto;
 - L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara. Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno in favore della Stazione Appaltante. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000.
 - E' previsto l'avvio del servizio oggetto dell'appalto in pendenza della stipula del contratto.
 - La Stazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente procedura di gara ovvero di non procedere all'affidamento per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese offerenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
 - Ai sensi del nuovo regolamento europeo in materia di privacy (GDPR – Reg. UE 2016/679) si provvede facendo presente che i dati personali forniti dal concorrente saranno raccolti presso la Stazione Appaltante per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente. Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione) svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per le finalità correlate alla scelta del contraente ed all'instaurazione del rapporto contrattuale, che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara; per l'aggiudicatario il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della



Comune di Vermezzo con Zelo
Città Metropolitana di Milano



stipulazione del contratto e degli adempimenti ad esso conseguenti ai sensi di legge. Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Comune di Vermezzo con Zelo.

Il RUP è il Responsabile dell'Area Amministrativo e Servizi alla Persona
Collaboratore del RUP Rag. Fregoni Stefania

Vermezzo con Zelo, 16/06/2021

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
E SERVIZI ALLA PERSONA**

Rag. Pastori Viviana

ALLEGATI:

- DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)
- CAPITOLATO