

COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

VERBALE DEL REVISORE
N. 200728 del 28 LUGLIO 2020

PARERE Regolamento IMU Rel. 02.04.06 hh 6

Il giorno **28 LUGLIO 2020** il Revisore del Comune di Vermezzo con Zelo, dott. Luigi de Paola, ricevuta in data 22 luglio 2020 unitamente ad altre richieste di parere sulle delibere di Consiglio, la richiesta della RAF dottssa Emiliana ML Fregoni per esprimere parere alla bozza di Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di cui alla proposta di delibera del Consiglio,

-vista l'istruttoria, la predisposizione della bozza se a norma di legge, l'assenza di osservazioni ostative; vista l'urgenza e la necessità della loro approvazione;

-posta la natura tecnica del parere del revisore; mentre i rilievi di natura giuridica sono di competenza di altro organo,

-Con riserva di meglio esaminare la bozza del detto regolamento IMU, come predisposta, nella fase della sua concreta applicazione per rilevare, in pratica, eventuali incoerenze sia in rapporto alla puntuale determinazione delle ALIQUOTE con riferimento al prospetto di cui alla normativa in vigore sia alla individuazione della tipologia e base imponibile degli immobili assoggettati all'imposta sia agli accertamenti esecutivi ex art. 22, nonché rilevare eventuali incoerenze rispetto agli obiettivi propri dell'Ente di maggior economicità, efficacia ed efficienza i cui parametri devono essere definiti -

Il Revisore Unico, premesso che:

- La legge 160/2019 (legge di bilancio 2020) ha abolito, a decorrere dal 1° gennaio 2020 la legge n. 147/2013 istitutiva dell'imposta unica comunale, attuando l'unificazione IMU - TASI;

- L'Ente ha predisposto, sulla base delle indicazioni fornite nei commi dal 739 al 783 della legge 160/2019 l'aggiornamento al regolamento dell'Imposta Municipale Propria;

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria;

vista la proposta di deliberazione riguardante l'approvazione della bozza di Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

Viste le disposizioni della legge 160/2019, commi 739 - 783;

Posto che non ci sono osservazioni sulla conformità alla normativa da osservare,

Esaminata la documentazione prodotta ai sensi dell'art. 49 1 comma del D.Lgs 267/2000, a firma della dottssa Fregoni Emiliana M.L.; che consiste altresì:

- Parere favorevole di regolarità tecnica, Parere favorevole di regolarità contabile nonché l'istruttoria formulata sempre dalla RAF dottssa Emiliana ML Fregoni

Considerata l'osservazione del Revisore non condivisa dal Segretario .

Osservazione

- i regolamenti in via di adozione richiamano spesso la legge di riferimento senza dettagliare le operazioni da porre in essere che la stessa legge espone.

- l'art 323 del CP, in vigore dal 17 luglio 2020, considera reato la violazioni di specifiche regole di condotta espressamente previste **dalla legge o da atti avente forza di legge**....

- l'art .323 cit non prevede più come reato le inosservanze al regolamento-

Ciò posto il Revisore osserva che sia necessario a che l'amministrazione, nell'immediato futuro, integri i regolamenti, con l'analitica elencazione delle operazioni previste dalla legge onde evitare margini di discrezionalità nelle scelte operative del responsabile del servizio-.

Raccomandando:

=la integrale osservanza dell'art. 239 del TUEL con particolare riferimento al c 1 p14 ,c 2 e 3, per consentire l'analisi e la verifica in fase di applicazione del regolamento prodotto in bozza;

=di determinare e la quantificare i parametri ed i criteri dell'azione amministrativa per raggiungere positivamente gli obiettivi di economicità, efficacia, efficienza e produttività

Il Revisore, per quanto sopra esaminato e per quanto di competenza, ringraziando la dottssa Fregoni per la collaborazione

ESPRIME

parere favorevole all'approvazione del regolamento IMU come rappresentato se rispettoso della normativa in vigore..

Il Revisore dott. Luigi de Paola



AOO VERMEZZO CON ZELO
Protocollo Arrivo N. 4454/2020 del 29-07-2020
Doc. Principale - Copia Documento

COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO
VERBALE DEL REVISORE UNICO N. 200726 del 26/7/2020

PARERE REGOLAMENTI ENTRATE, CONTENZIOSO E SANZIONI
Rel 01.04 05 hh 6

Il giorno 26 LUGLIO 2020 il Revisore del Comune di Vermezzo con Zelo, dott. Luigi de Paola, ricevuta in data 22 luglio 2020 unitamente ad altre richieste di parere sulle delibere di Consiglio, la richiesta della RAF dottssa Emiliana ML Fregoni per esprimere parere alle bozze di 1)=Regolamento generale delle entrate comunali, 2)=Regolamento degli strumenti deflattivi del contenzioso, 3)= regolamento delle sanzioni amministrative tributarie,

-vista l'istruttoria, la predisposizione delle bozze se a norma di legge, l'assenza di osservazioni ostative; visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, nonché l'urgenza e la necessità della loro approvazione;

-posta la natura tecnica del parere del revisore; mentre i rilievi di natura giuridica sono di competenza di altro organo,

-Con riserva di meglio esaminare i regolamenti, come predisposti, nella fase della loro concreta applicazione, per rilevare in pratica eventuali incoerenze, con particolare riguardo all'ART-3 del "regolamento sanzioni amministrative" dove al 1° rigo si recita in modo generico che bisogna indicare gli "elementi utili" per individuare la violazione ed i criteri seguiti per la quantificazione delle sanzioni.; trattasi di elementi per i quali viene comminata una sanzione e, pertanto, devono essere certi, gravi, precisi, concordanti e documentati:

Richiamato l'art. 52 del D.Lgs 446/1997 che prevede la possibilità da parte dei Comuni di disciplinare con regolamento le proprie entrate anche tributarie;

Esaminata la documentazione prodotta ai sensi dell'art. 49 1 comma del D.Lgs 267/2000 a firma della Raf dottssa Fregoni: Parere di regolarità tecnica e Parere di regolarità contabile, nonché l'istruttoria formulata sempre dalla RAF dottssa Emiliana ML Fregoni

Considerata l'osservazione del Revisore non condivisa dal Segretario :

Osservazione

- i regolamenti in via di adozione richiamano spesso la legge di riferimento senza dettagliare le operazioni da porre in essere che la stessa legge espone.
- l'art 323 del CP, in vigore dal 17 luglio 2020, considera reato la violazioni di specifiche regole di condotta espressamente previste **dalla legge o da atti avente forza di legge**.....
- l'art .323 cit non prevede più come reato le inosservanze al regolamento-

Ciò posto il Revisore osserva che sia necessario a che l'amministrazione, nell'immediato futuro, integri i regolamenti, con l'analitica elencazione delle operazioni previste dalla legge onde evitare margini di discrezionalità nelle scelte operative del responsabile del servizio-.

Raccomandando la integrale osservanza dell'art. 239 del TUEL con particolare riferimento al c 1 p14 ,c 2 e 3, per consentire l'analisi e la verifica in fase di applicazione dei regolamenti, prodotti in bozza, con particolare riguardo ai versamenti, agli accertamenti ed alla riscossione coattiva/forzata delle entrate comunali, per verificare il raggiungimento degli obiettivi propri dall'Ente di equità, economicità, efficacia, efficienza e coerenza dell'attività amministrativa;

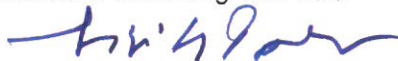
Raccomandando la formulazione di precisi parametri di riferimento per gli obiettivi di equità, economicità, efficacia, efficienza e coerenza

Il Revisore, per quanto sopra esaminato, per quanto di competenza e ringraziando la RAF dottssa Fregoni per la collaborazione,

ESPRIME

Il parere favorevole all'approvazione dei regolamenti come rappresentati se rispettosi della normativa in vigore..

Il Revisore Dott. Luigi de Paola



A00 VERMEZZO CON ZELO
Protocollo Arrivo N. 4454/2020 del 29-07-2020
Doc. Principale - Copia Documento

COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

**VERBALE DEL REVISORE UNICO
N. 200727 del 27 /7/2020**

Parere regolamento TARI Rel 03.04 .7 hh8

Il giorno 27 LUGLIO 2020 il Revisore dei conti del Comune di Vermezzo con Zelo, dott. Luigi de Paola, , ricevuta in data 22 luglio 2020 unitamente ad altre richieste di parere sulle delibere di Consiglio, la richiesta della RAF dottssa Emiliana ML Fregoni, per esprimere, parere alla bozza di Regolamento per l'applicazione della "tassa" sui rifiuti (TARI)", di cui alla proposta di delibera del Consiglio,

-vista l'istruttoria , la predisposizione della bozza se a norma di legge, l'assenza di osservazioni ostative; vista l'urgenza e la necessità di approvare il detto regolamento ,;
-posta la natura tecnica del parere del revisore; mentre i rilievi di natura giuridica sono di competenza di altro organo,

Con riserva di meglio esaminare la bozza del detto regolamento TARI , come predisposta, nella fase della sua concreta applicazione per rilevare ,in pratica, eventuali incoerenze sia in rapporto alla puntuale determinazione della Tariffa con riferimento alla quantificazione dei rifiuti conferiti, nonché rilevare eventuali incoerenze rispetto agli obiettivi propri dell'Ente di maggior economicità ed efficacia i cui parametri devono essere definiti -

Dato atto che:

- L'art. 27, comma 8 della Legge 448/2001, così come modificato dalla Legge n. 296/2006, dispone che il termine previsto per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe e dei servizi pubblici locali, nonché l'approvazione dei regolamenti relativi alle Entrate degli enti locali, è fissato entro la data di approvazione del bilancio di previsione con effetto dal 1 gennaio aa cui il medesimo bilancio di Previsione fa riferimento;
- Il D.L. 124/2019 convertito nella legge 157/2019 ha spostato il termine di approvazione dei regolamenti e delle tariffe TARI al 30 aprile 2020, conformemente a quanto statuito dalle deliberazioni ARERA n. 443 e n. 444 del 31.10.2019, scadenza peraltro, ulteriormente prorogata da ultimo al 30.09.2020 per disposto dell'art. 106, comma 3bis della legge di conversione del D.L. 34/2020, a causa dell'emergenza sanitaria derivante da diffondersi del COVID – 19;
- Esaminata attentamente la proposta di Regolamento predisposto, che tiene in debita considerazione, nella sostanza, le disposizioni normative vigenti in materia e aderente alle fonti normative istituite ed alle successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare le linee guida di ARERA espresse con determinazione n. 158/2020 in merito alle riduzioni da covid 19 per le utenze non domestiche e domestiche;
- Richiamato l'art. 52 del D.Lgs 446/1997 che prevede la possibilità da parte dei Comuni di disciplinare con regolamento le proprie entrate anche tributarie;

Esaminata la documentazione prodotta che consiste altresì:

- Parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 1 comma del D.Lgs 267/2000 Fregoni Dott.ssa Emiliana M.L.;
- Parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 1 comma del D.Lgs 267/2000 Fregoni Dott.ssa Emiliana M.L.;
- Istruttoria formulata dalla RAF dottssa Emiliana ML Fregoni

A00 VERMEZZO CON ZELO
Protocollo Arrivo N. 4454/2020 del 29-07-2020
Doc. Principale - Copia Documento

Considerata l'osservazione del Revisore non condivisa dal Segretario .

Osservazione:

- i regolamenti in via di adozione richiamano spesso la legge di riferimento senza dettagliare le operazioni da porre in essere che la stessa legge espone.
- l'art 323 del CP , in vigore dal 17 luglio 2020 , considera reato la violazioni di specifiche regole di condotta espressamente previste **dalla legge o da atti avente forza di legge**.....
- l'art .323 cit non prevede più come reato le inosservanze al regolamento-

Ciò posto il Revisore osserva che sia necessario a che l'amministrazione , nell'immediato futuro, integri i regolamenti, con l'analitica elencazione delle operazioni previste dalla legge onde evitare margini di discrezionalità nelle scelte operative del responsabile del servizio-.

Posto che tutte le tasse sono tributi ma non tutti i tributi sono tasse, trattandosi nella fattispecie regolamentata di un "tassa" ritorna fondamentale il rapporto costo benefici.

Si raccomanda ,

1. di realizzare sistemi di misurazione puntuale della quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico affinché la "tassa " TARI, che ha natura tributaria, possa utilizzare una tariffa avente natura di corrispettivo *[art. 1, comma 668, della legge n. 147 del 2013]*.
2. la integrale osservanza dell'art.239 del TUE,con particolare riferimento al c 1 p14 ,c 2 e 3, per consentire l'analisi e la verifica in fase di applicazione del regolamento prodotto in bozza.
3. **di specificare meglio la determinazione e la quantificazione dei parametri ed i criteri dell'azione amministrativa per raggiungere positivamente gli obiettivi di economicità, efficacia, efficienza e produttività**

Il Revisore ,per quanto sopra esaminato e per quanto di competenza, ringraziando la RAF dottssa Fregoni per la collaborazione

ESPRIME

parere favorevole all'approvazione del Regolamento Tari come rappresentato se rispettoso della normativa in vigore..

Il Revisore dott. Luigi de Paola

