



Comune di Vermezzo con Zelo

Piazza Comunale, 4 20080 Vermezzo con Zelo (MI)

C.F./P.IVA: 10708190961

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
245	03-08-2022

Servizio: Servizio Tecnico

Responsabile del Servizio: TOSI JVAN

OGGETTO:	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE PERIODO 01/10/2022 – 30/09/2025 – AGGIUDICAZIONE
-----------------	--

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 41 del 21/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Richiamata la deliberazione di G.C. n.4 del 13/01/2022 con la quale è stato approvato il Peg per l'esercizio 2022/2024;

Edotto che il piano affida ai funzionari la gestione dei capitoli per il raggiungimento degli obiettivi contenuti nello stesso programma, disponendo altresì i modi di aggiudicazione delle varie spese ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 297/2000;

Premesso che:

- con determinazione n. 194 del 17/06/2022 è stato dato avvio alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per il *“Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici di riscaldamento, di raffrescamento, di produzione di acqua calda sanitaria, impianti fotovoltaici, impianti di cogenerazione degli edifici di pertinenza comunale con*

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005 e ss.mm.ii.

assunzione del ruolo di Terzo Responsabile periodo 01/10/2022 – 30/09/2025”, con la quale sono stati approvati i seguenti documenti di gara: lettera di invito / disciplinare di gara – DGUE – MVOE – modulodomanda di partecipazione;

- la predetta procedura è stata avviata sulla piattaforma SINTEL con il codice identificativo 156807394, in data 08/07/2022, con termine ultimo per la presentazione delle offerte in data 25/07/2022 alle ore 10:00, invitando n.6 Operatori Economici, di seguito riportati:

GM Gestione Multiservice
Cristoforetti Servizi Energia S.p.A.
Energia e Risparmio S.r.l.
Ve.ri.co. Energy Impianti S.r.l.
Eurothermo S.p.A.
Amaga S.p.A.

- entro le ore 10:00 del 25/07/2022, termine stabilito nella lettera di invito, sono pervenute n. 2 domande di partecipazione presentate da:

AMAGA S.p.A.
ENERGIA E RISPARMIO S.r.l.

Richiamata la determina n. 231 del 26/07/2022 avente ad oggetto “*Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici di riscaldamento, di raffrescamento, di produzione di acqua calda sanitaria, impianti fotovoltaici, impianti di cogenerazione degli edifici di pertinenza comunale con assunzione del ruolo di terzo responsabile periodo 01/10/2022 – 30/09/2025 – Nomina Commissione Giudicatrice*”;

VISTO il report delle operazioni di gara, rilasciato dalla procedura telematica SINTEL e allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto (ALL. A), con valenza di proposta di aggiudicazione, dal quale si evince che alla posizione n.1 è presente Energia e Risparmio S.r.l. con sede legale Via Roncaglia, n.14 – Milano (MI) – Partita Iva: 13176590159, che ha presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa, e che la medesima offerta risulta valida e congrua;

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 32, comma 5 e all’art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, all’approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara il cui Report (generato dalla piattaforma Sintel Aria di Regione Lombardia) viene allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente atto (ALL. A);

Ritenuto pertanto di proporre l’affidamento della gestione del *Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici di riscaldamento, di raffrescamento, di produzione di acqua calda sanitaria, impianti fotovoltaici, impianti di cogenerazione degli edifici di pertinenza comunale con assunzione del ruolo di terzo responsabile periodo 01/10/2022 – 30/09/2025*, alla Ditta Energia e Risparmio S.r.l. con sede legale Via Roncaglia, n.14 – Milano (MI) – Partita Iva: 13176590159, a fronte di un ribasso percentuale di 18,612% sull’importo posto a base d’asta di € 65.130,16;

Visto il seguente quadro economico di affidamento:

Importo del servizio l’intera durata (al netto del ribasso)	€ 53.008,14
---	-------------

Oneri della sicurezza da interferenze per intera durata (non soggetti a ribasso)	€ 2.014,34
--	------------

TOTALE	€ 55.022,48
--------	-------------

I.V.A. 22% su € 67.144,50	€ 12.104,94
---------------------------	-------------

Imprevisti ed arrotondamenti	€ 22.872,58
------------------------------	-------------

TOTALE

€ 90.000,00

Richiamate le Linee Guide dell'ANAC (n. 4 del 2016), come aggiornate con delibera n. 206 del 1° marzo 2018, rese ai sensi dell'art. 36 del d. lgs. n. 50/2016;

Precisato che:

- la finalità pubblica perseguita con il presente provvedimento è *la gestione Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici di riscaldamento, di raffrescamento, di produzione di acqua calda sanitaria, impianti fotovoltaici, impianti di cogenerazione degli edifici di pertinenza comunale con assunzione del ruolo di terzo responsabile periodo 01/10/2022 – 30/09/2025;*
- l'oggetto del contratto e le modalità di stipula dello stesso è: *Affidamento Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici di riscaldamento, di raffrescamento, di produzione di acqua calda sanitaria, impianti fotovoltaici, impianti di cogenerazione degli edifici di pertinenza comunale con assunzione del ruolo di terzo responsabile periodo 01/10/2022 – 30/09/2025;*
- la modalità di scelta del contraente ammessa dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni come previsto dall'art. 32 c. 2 e dagli artt. 36 e 37 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. è: *procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;*

Considerato che Energia e Risparmio S.r.l. con sede legale Via Roncaglia, n.14 – Milano (MI) – Partita Iva: 13176590159 risulta idonea e in possesso dei requisiti necessari per assolvere diligentemente a quanto affidato e che, pertanto, nulla osta all'adozione del presente provvedimento;

Richiamato il vigente Decreto Sindacale n. 2 del 17/01/2020 di nomina del sottoscritto a Responsabile dell'Area Tecnica;

Ravvisata la propria competenza di provvedere ai sensi dell'art. 4, comma 2, del D.Lgs n.165/2001 e della vigente struttura organizzativa dell'ente;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi:

- art. 6 bis L. n.241/1990;
- art. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013;

Atteso che la sottoscritta Responsabile relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Visti:

- il D.Lsg n.267/2000;
- il D.Lsg n.165/2001;

Vista la deliberazione di G.C. n.31 del 26/04/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza 2022/2024";

Visto il "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", approvato con D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013, e il vigente "Codice di comportamento Comunale";

Dato atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il Responsabile procedente rilascia anche il parere di regolarità amministrativa di cui all'art. 147Bis comma 1 del D.Lgs n.267/2000;

Di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dell'Area Finanziaria ed Entrate Locali per l'acquisizione del parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e la coerenza con gli stanziamenti di previsione del bilancio 2021/2023;

Di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata all'Albo Pretorio online;

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005 e ss.mm.ii.

Atteso che:

- è stata verificata la regolarità contributiva di Energia e Risparmio S.r.l. con sede legale Via Roncaglia, n.14 – Milano (MI) – Partita Iva: 13176590159 mediante acquisizione del DURC (prot. INPS 31206589 del 09/05/2022) con scadenza il 06/09/2022;
- è stato richiesto alla Ditta Energia e Risparmio S.r.l. il numero di conto corrente dedicato, così come previsto dall'art. 3 comma 1 della Legge n. 136/2010, su cui verranno effettuati i pagamenti per tale fornitura, nonché l'attestazione di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;

DETERMINA

1. Di aggiudicare l'affidamento della gestione del *Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici di riscaldamento, di raffrescamento, di produzione di acqua calda sanitaria, impianti fotovoltaici, impianti di cogenerazione degli edifici di pertinenza comunale con assunzione del ruolo di terzo responsabile periodo 01/10/2022 – 30/09/2025*, alla Ditta Energia e Risparmio S.r.l. con sede legale Via Roncaglia, n.14 – Milano (MI) – Partita Iva: 13176590159, a fronte di un ribasso percentuale di 18,612% sull'importo posto a base d'asta di € 65.130,16;

2. Di approvare il seguente quadro economico di aggiudicazione:

Importo del servizio l'intera durata (al netto del ribasso)	€ 53.008,14
---	-------------

Oneri della sicurezza da interferenze per intera durata (non soggetti a ribasso)	€ 2.014,34
--	------------

TOTALE	€ 55.022,48
--------	-------------

I.V.A. 22% su € 67.144,50	€ 12.104,94
---------------------------	-------------

Imprevisti ed arrotondamenti	€ 22.872,58
------------------------------	-------------

TOTALE	€ 90.000,00
--------	-------------

3. Di prendere atto che la somma iniziale di € 34.400,00 è già stata impegnata al cap. 7551 Missione 1 Programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 103 denominato "SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI CENTRALI TERMICHE" dell'esercizio del bilancio 2022/2024 mediante atto determinativo n. 194 del 17/06/2022;
4. Di prendere atto che la restante somma di € 55.600,00 verrà impegnata con atto successivo;
5. Di dare atto che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere;
6. Di dare atto che l'efficacia della presente determinazione sarà subordinata:
 - al buon esito dei controlli ex art. 80 del D.lgs 50/2016 e smi;
 - al rispetto da parte della ditta affidataria di tutte le norme sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136
7. Di precisare che il comma 6 dell'articolo 32 del d.lgs 50/2016 chiarisce che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. Dall'approvazione definitiva, quindi, non deriva alcun vincolo obbligatorio tra amministrazione appaltante ed operatore economico aggiudicatario, in quanto l'aggiudicazione non è immediatamente efficace, poiché lo diviene solo dopo la verifica

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005 e ss.mm.ii.

del possesso dei prescritti requisiti soggettivi in capo all'aggiudicatario.

8. Di dare atto che il rapporto contrattuale si intende, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge n. 136/2010, automaticamente risolto qualora la ditta affidataria non rispetti gli obblighi di cui alla medesima normativa e in tutti i casi in cui le transazioni relative al presente servizio avvengano senza avvalersi di Banche o della Società Poste Italiane Spa.

9. Di dare atto infine che la stipulazione del contratto dovrà avvenire entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, ai fini della responsabilità erariale e disciplinare del Responsabile, ai sensi dell'articolo 11, comma 9 del D.Lgs 163/2006.

10. Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

11. Di disporre la registrazione del presente atto per la pubblicazione all'albo pretorio online e conseguente trasmissione al servizio finanziario per la registrazione dell'impegno di spesa.

12. Di comunicare al beneficiario la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000.

Il Responsabile
JVAN TOSI

Ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la presente determinazione avente ad oggetto: **SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE PERIODO 01/10/2022 – 30/09/2025 – AGGIUDICAZIONE** si ritiene regolare sotto il profilo tecnico e si attestano la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

DETERMINAZIONE N.245 DEL 03-08-2022

Vermezzo con Zelo, 03-08-2022

Il Responsabile
JVAN TOSI

Comune di Vermezzo con Zelo
Città Metropolitana di Milano

DETERMINAZIONE N.245 DEL 03-08-2022

OGGETTO: SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE PERIODO 01/10/2022 – 30/09/2025 – AGGIUDICAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(artt. 147 bis, comma 1 e 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto responsabile del servizio economico finanziario, previo aver riscontrato:

- a) la disponibilità dello stanziamento di spesa del relativo intervento o capitolo;
- b) il controllo, nel caso di spese correlate ed entrate con vincolo di destinazione, della realizzazione delle medesime entrate;
- c) l'esistenza degli equilibri di bilancio al momento dell'investimento del presente visto, tenendo conto della relazione del volume degli impegni/volume accertamenti;

appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria all'intervento/i – capitolo/i – importo/i dell'impegno/i di spesa indicati nella determinazione stessa, e provvede alla registrazione dell'impegno.

Eventuali Note:

Addì 04-08-2022

Il Responsabile del Servizio
FREGONI EMILIANA MARIA LUISA

Comune di Vermezzo con Zelo

Città Metropolitana di Milano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Determinazione del responsabile n° 245/2022

OGGETTO: SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE PERIODO 01/10/2022 – 30/09/2025 – AGGIUDICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile della Pubblicazione, certifica che il provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio online consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 04-08-2022 per giorni 15 consecutivi.

Vermezzo con Zelo, 04-08-2022

Il Responsabile della Pubblicazione

JVAN TOSI

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEG... n. 156807394 effettuata da VERMEZZO CON ZELO

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	15
Gara aggregata	16
Riepilogo Offerte	16
Attribuzione dei Punteggi	25
Proposta di Graduatoria	30
Proposta di Aggiudicazione	30
Registro di controllo	31
Comunicazioni di Procedura	36
Verbalì intermedi	43

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato M022-REL-00007-001-01A-DGUE.pdf

Documento Pubblicato

Allegato M022-REL-00001-001-02A-CAPITOLATO
AMMINISTRATIVO.pdf

Allegato M022-REL-00003-001-01A-PROCEDURE OPERATIVE.pdf

Documento Pubblicato

Allegato M022-REL-00005-001-01A-IDONEITA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato M022-REL-00006-001-01A-DOCUMENTO PRELIMINA-
RE AL DUVRI.pdf

Documento Pubblicato

Allegato M022-REL-00002-001-01A-CAPITOLATO TECNICO.pdf

Documento Pubblicato

Allegato M022-REL-00000-001-01A-LETTERA DI
INVITO_DISCIPLINARE DI GARA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato M022-REL-00004-001-01A-RELAZIONE TECNICO
ILLUSTRATIVA.pdf

Documento Pubblicato

Allegato M022-REL-00007-001-01A-MVOE.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 156807394

Nome Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDI-
NARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMEN-

Descrizione Procedura

<i>Codice CIG</i>	9262090675
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
	No
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1782114
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50720000-8 - Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

- -

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Tosi Jvan
<i>Login</i>	user_216982
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	VERMEZZO CON ZELO (10708190961)
<i>Indirizzo email</i>	vermezzoconzelo@pec.it
<i>Num. telefono</i>	029440301

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di chiusura della fase di ac- lunedì 25 luglio 2022 10.00.00 CEST
cettazione offerte

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è No
abilitata ?

Giustificativo all'Offerta economi- No
ca?

L'allegato dettaglio prezzi unitari No
offerti è abilitato ?

La richiesta di dichiarazione di No
impegni è abilitata ?

La valutazione del 10% dei forn- No
tori è attivata ?

L'inserimento offerta economica in No
lettere è attivata ?

Base d'asta 67.144,50000 EUR

di cui costi della sicurezza deri- 2.014,34000 EUR
vanti da interferenza

di cui costi del personale -

Importo negoziabile su cui presen- 65.130,16000 EUR
tare offerta

Soglia percentuale 15,00000 %

Criteri di aggiudicazione Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

Ordine di apertura della busta tec- La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica
nica ed economica

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è Si
attivata?

Formula usata per il calcolo dei Formula interpolazione lineare
punteggi

La funzione di Firma delle Offerte Si
è attivata?

I fornitori non vedono nulla al ter-
mine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Requisiti ge- nerali	è Copia iscri- zione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Impre- se) ovvero, se imprese non italia- ne residenti in uno Sta- to U.E., in analogo re- gistro pro- fessionale o commerciale dello Stato U.E. di re- sidenza per attività con- nesse all'oggetto del presen- te affidamen- to ovvero co- pia iscrizione all'Albo te- nuto dal Mi- nistero del- le Attività Produttive ai sensi del D.M. del 23.06.2004 per le so- cietà coope- rative. Il con- corrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, pre- senta dichia- razione giu- rata o secon- do le mo- dalità vigen- ti nello Sta- to nel qua- le è stabilito.	Amministra- tivo	Libero		Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRO-
DUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIAN-
TI DI COGENERAZIONE DEG...

Nome	Descrizione	Tecnico	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
	¿ Dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, comprese quelle previste dalla normativa antimafia. ¿ Dichiarazione di abilitazione ai sensi dell'art. 1 lett. a), c), d) ed e), del DM n. 37/2008 e s.m.i. ¿ Allegare firmato digitalmente il Documento Unico di Gare Europeo (DGUE).	formativo		tecnico		
Requisiti di capacità economico finanziaria	¿ Dichiarazione di aver realizzato, con riferimento agli ultimi tre esercizi finanziari approvati (2021-2020-2019) un fatturato globale medio annuo di almeno € 70.000,00. Il predetto fatturato trova giustificazione in considerazione dell'ambito	Amministrativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRO-
DUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIAN-
TI DI COGENERAZIONE DEG-

Nome	Descrizione	Tecnico	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
		formativo		tecnico		
	dimensiona- le nel qua- le il contratto dovrà essere eseguito, ri- chiedendo li- velli di capa- cità organiz- zativa e strut- tura azien- dale adegua- ta. Nel caso di raggrup- pamento di imprese, il fatturato complessivo può deriva- re dalla som- ma dei fat- turati di cia- scuna impre- sa parteci- pante. Nel caso in cui l'Impresa partecipante sia costitui- ta o ab- bia iniziato l'attività da meno di tre anni il re- quisito so- pra richiesto dovrà esse- re comprova- to in misu- ra proporzio- nale rispet- to alla da- ta di ini- zio attività. Tale requisiti dovrà esse- re comprova- to attraverso la produ- zione di co- pia dei bi- lanci relati- vi all'ultimo triennio, re- golarmente depositati					

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRO-
DUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIAN-
TI DI COGENERAZIONE DEG

Nome	Descrizione	Tecnico	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
		formativo		tecnico		
	presso le au- torità compe- tenti, corre- dati di nota integrativa e nota di av- venuto depo- sito alle au- torità mede- sime. Nel ca- so i					
Requisiti di capacità tec- nico profes- sionale	¿ Dichiarazione sot- toscritta in conformità alle dispo- sizioni del D.P.R. 28 di- cembre 2000, n. 445, conte- nente l'indi- cazione di aver esegui- to negli anni 2019-2020-2021, a favore di clienti pub- blici e/o pri- vati, almeno un servizio di manuten- zione di im- pianti termi- ci ed elettri- ci analoghi a quello ogget- to del pre- sente appal- to di importo annuale non inferiore ad € 22.381,50 al netto dell'IVA. ¿ Allegare cer- tificazione sulla titola- rità del ruo- lo di "Ter- zo Responsa- bile" ai sen- si dell'art. 6 c. 8 del DPR 74/2013 in	Amministra- tivo	Libero		Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRO-
DUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIAN-
TI DI COGENERAZIONE DEG...

Nome	Descrizione	Tecnico	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
	possesso di: certificazione UNI EN ISO 9001 relativa all'attività di gestione e manutenzione degli impianti termici o attestazione nelle categorie OG 11, impianti tecnologici, oppure OS 28. ; Allegare certificazione relativa al personale dipendente addetto alla conduzione degli impianti termici civili munito del patentino di abilitazione ai sensi dell'art. 287 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. ; Allegare le Certificazione e/ o Attestazione di cui all'art. 9 DPR 43/2012 e s.m.i.	formativo		tecnico		
MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO	ALLEGARE FIRMA DIGITALMENTE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE CON MODALITA' COME DA DISCIPLINARE -	Tecnico	Libero	Max: 26,00 Min: 13,00	Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRO-
DUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIAN-
TI DI COGENERAZIONE DEG-

Nome	Descrizione	Tecnico	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
		formativo		tecnico		
	metodologie adottate per l'esecuzione del servizio (aderenza alle normative UNI in tema di manutenzione, comprova applicazione di manutenzione programmata su siti analoghi, organizzazione che l'impresa intende darsi, ecc); – piani di verifica, controllo e manutenzione con riportata la frequenza degli interventi di verifica, controllo e manutenzione proposti per mantenere gli impianti termici in perfetto stato d'uso; – piani di verifica, controllo e manutenzione con riportata la frequenza degli interventi di verifica, controllo e manutenzione proposti per mantenere gli impianti elettrici in perfetto stato d'uso; – modalità di realizza-					

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRO-
DUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIAN-
TI DI COGENERAZIONE DEG...

Nome	Descrizione	Tecnico	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
	zione de- gli obblighi di reportisti- ca mensile dell'attività svolta e di quan- to rileva- to nel corso dell'espletamento del servi- zio (moduli- stica impie- gata, moda- lità di raccol- ta e registra- zione dei da- ti, modalità di transmis- sione al Re- ferente della Stazione Ap- paltante, ec	formativo		tecnico		
STRUTTU- RA GENE- RALE DEL- LA DITTA	ALLEGARE FIRMATA DIGITA- MENTE LA SEGUENTE DOCU- MENTA- ZIONE CON MODALI- TA' COME DA DISCI- PLINARE - struttura dell'organizzazione generale in termini di personale tecnico di supporto e addetti ope- rativi; - esperienza relativa a prestazioni eseguite o in essere pres- so strutture pubbliche.	Tecnico	Libero	Max: 8,00 Min: 4,00	Allegato	
ORGANIZ- ZAZIONE DI COM-	ALLEGARE FIRMATA DIGITA-	Tecnico	Libero	Max: 24,00 Min: 12,00	Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRO-
DUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIAN-
TI DI COGENERAZIONE DEG...

Nome	Descrizione	Tecnico	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
		formativo		tecnico		
MESSA PROPOSTA	MENTE LA SEGUENTE DOCU- MENTA- ZIONE CON MODALI- TA' COME DA DISCI- PLINARE – tipologia or- ganizzativa proposta per la commes- sa; – risorse umane e re- lative profes- sionalità de- dicate al- la commes- sa (descri- zione del- le esperien- ze lavorati- ve assimila- bili a quel- le poste in gara); – for- mazione del personale de- dicato al ser- vizio. – ser- vizio di re- peribilità e pronto inter- vento.					
ESPERIEN- ZA SPE- CIFICA IN GESTIONE E CONDU- ZIONI DI IMPIANTI	ALLEGARE FIRMATA DIGITA- MENTE LA SEGUENTE DOCU- MENTA- ZIONE CON MODALI- TA' COME DA DISCI- PLINARE - Esperienza sulla gestio- ne, condu- zione e ma- nutenzione di impianti di cogenera- zione - pun-	Tecnico	Libero	Max: 12,00 Min: 6,00	Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRO-
DUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIAN-
TI DI COGENERAZIONE DEG-

Nome	Descrizione	Tecnico Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	teggio asse- gnato per nu- mero di im- pianti di co- generazione gestiti per la Pubbli- ca Ammini- strazione. - Esperienza sulla gestio- ne, condu- zione e ma- nutenzione di impian- ti fotovol- taici oltre 20 kWp - punteg- gio assegna- to per nume- ro di impian- ti fotovol- taici gestiti per la Pubbli- ca Ammini- strazione ol- tre 20 kWp ciascuno. - Esperienza sulla gestio- ne, condu- zione e ma- nutenzione di impian- ti a pom- pa di calore VRV - pun- teggio asse- gnato per nu- mero di im- pianti a pom- pa di calore VRV gestiti per la Pub- blica Ammi- nistrazione.					
GARANZIA	ALLEGARE 1) una ga- ranzia prov- visoria, co- me defini- ta dall'art. 93 del Co- dice, pari a	Informativo	Libero		Allegato	

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRO-
DUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIAN-
TI DI COGENERAZIONE DEG-

Nome	Descrizione	Tecnico	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
		formativo		tecnico		
	€ 1'342,89 (2% dell'importo a base di gara com- prensivo dei costi del- la sicurezza), I.V.A. esclu- sa, salvo quanto pre- visto all'art. 93, comma 7 del Co- dice, intesta- ta al Comune di Vermezzo con Zelo 2) una dichia- razione di impegno, da parte di un istituto ban- cario o as- sicurativo o altro sogget- to di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, an- che diverso da quello che ha rilascia- to la garan- zia provviso- ria, a rila- sciare garan- zia fideiusso- ria definiti- va ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Co- dice, qualora il concorren- te risulti af- fidatario. Ta- le dichiara- zione di im- pegno non è richiesta al- le microim- prese, picco- le e me- die imprese e					

Nome	Descrizione	Tecnico	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
		formativo		tecnico		
	ai raggruppa- menti tempo- ranei o con- sorzi ordina- ri esclusiva- mente dal- le medesime costituiti.					
Modello per la Valutazio- ne dell'Offerta Economica (MVOE)	Allegare fir- mato digi- talmente il MVOE	Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	gm gestione multiservice
<i>Login</i>	user_34990
<i>Indirizzo e-mail</i>	gmmultiservice@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	08362130158
<i>Indirizzo</i>	via tommaso campanella 16, 20157 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0233403364
<i>Ragione sociale</i>	CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA
<i>Login</i>	user_36048
<i>Indirizzo e-mail</i>	cristoforettiser@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01510980228
<i>Indirizzo</i>	VIA G. DI VITTORIO, 3, 38015 LAVIS (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0461241440
<i>Ragione sociale</i>	ENERGIA & RISPARMIO S.r.l
<i>Login</i>	user_81902
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.energiaerisparmio.it

<i>Indirizzo</i>	VIA RONCAGLIA, 14, 20146 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0243995578
<i>Ragione sociale</i>	VE.RI.CO. ENERGY IMPIANTI S.R.L.
<i>Login</i>	user_155862
<i>Indirizzo e-mail</i>	vericoenergyimpianti@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02790590646
<i>Indirizzo</i>	Via Emilio G. Turco 24, 83100 AVELLINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	08251644777
<i>Ragione sociale</i>	Eurothermo S.p.A.
<i>Login</i>	user_38848
<i>Indirizzo e-mail</i>	metano@pec.eurothermo.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03823380153
<i>Indirizzo</i>	Via A. Volta. 8, 20090 CUSAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0290119622
<i>Ragione sociale</i>	A.M.A.G.A. SPA
<i>Login</i>	user_182177
<i>Indirizzo e-mail</i>	ufficio.acquisti@pec.amaga.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	11487760156
<i>Indirizzo</i>	carlo cattaneo 45, 20081 ABBIATEGRASSO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0294018630

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

<i>Id Offerta</i>	1658500868291
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1919329
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ENERGIA & RISPARMIO S.r.l
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	venerdì 22 luglio 2022 16.41.08 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza affe- renti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti generali (Parametro Am- ministrativo)</i>	Requisiti generali.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): bCUhu59r2XireqQnMVfFrg==
	Hash(SHA-1-Hex): 3ff25d83f65484692ed03c1b6bf53aa716c205ad

*Requisiti di capacità economico fi-
nanziaria (Parametro Amministra-
tivo)*

27fe1961a574cdccafdc397ca8d7cf0f6

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Requisiti cap econom fin.zip

Dimensioni: 334 KB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): 3byefQtH8pUnaCb1vNmZMA==

Hash(SHA-1-Hex):
4d11e70b5ef99e0efe0a8fd4285f55526cc72ca1

Hash(SHA-256-Hex):
70165e240d815586c7d4654bf28dbe4-
1dd60c2402a39fae3b580b7037c879229

*Requisiti di capacità tecnico pro-
fessionale (Parametro Amministra-
tivo)*

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Requisiti cap tecnica.zip

Dimensioni: 1 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): co79I7DYpkpdpdwasM6pbg==

Hash(SHA-1-Hex):
d68355a9c165a08f53537d1570dfea7a37a22d3e

Hash(SHA-256-Hex): 858469e5c8c450c8a3053d6607ebac4-
d2cd42fdd7ad4306b08433518a6077d64

*MODALITA' DI ESPLETAMEN-
TO DEL SERVIZIO (Parametro
Tecnico)*

V-03 Modalità espletamento del servizio.pdf.p7m

	Firmatari: vecchio carlo antonio Hash(MD5-Base64): BvGiV1FybSH2cBfvee9KIw== Hash(SHA-1-Hex): 5d74bc9459850a1072204ed5778240fcfd90ba2e Hash(SHA-256-Hex): f43a0fa26b5bc3da5aeb01a90e29865- acffabc9199788859ed8252150eb74ece Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
STRUTTURA GENERALE DELLA DITTA (Parametro Tecnico)	V-01 Struttura generale E&R+Allegati.pdf.p7m Dimensioni: 29 MB Firmatari: vecchio carlo antonio Hash(MD5-Base64): vllusqgXy6UYl5XMNy36eg== Hash(SHA-1-Hex): f1bb9af4cfc8be4a9fc0936f290175a66515e122 Hash(SHA-256-Hex): ea5ad9382d25d9465497ec437c0acfe- 97caf88b7e478fd996501423bec957e05 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
ORGANIZZAZIONE DI COM- MESSA PROPOSTA (Parametro Tecnico)	V-02 Organizzazione Commessa.pdf.p7m Dimensioni: 419 KB Firmatari: vecchio carlo antonio Hash(MD5-Base64): CSKPoegAZkku9q3dGaQZhg== Hash(SHA-1-Hex): cebc9ba69fb357bca6e999c36d48030bc19a8ab6 Hash(SHA-256-Hex): 67e1ed2b51bf76f3e82a5894a7b5a49- 2910dab02b12ff838f1b370ff254d7d53

	Marca temporale: Controllo non previsto Controllo alterazione file: Controllo non previsto
<i>ESPERIENZA SPECIFICA IN GESTIONE E CONDUZIONI DI IMPIANTI (Parametro Tecnico)</i>	V-04 Esperienza specifica.pdf.p7m Dimensioni: 2 MB Firmatari: vecchio carlo antonio Hash(MD5-Base64): OkGKEIFvPAch33Sf5AhPLw== Hash(SHA-1-Hex): 132beae8368a6602a1e383946713aebe785a38c Hash(SHA-256-Hex): 5a4cd219c841dee835d243f6bc31b26-f7a3a5a0cd7c90878c6ee7d7d92c02791 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>GARANZIA (Parametro Informativo)</i>	P_1001891304.pdf.p7m Dimensioni: 851 KB Firmatari: vecchio carlo antonio; Alberto Minali Hash(MD5-Base64): tmQIw1FSuAbGMcfyQBC2ng== Hash(SHA-1-Hex): e9564747b0c01ab2ad12046bacbc8a93ca56c85b Hash(SHA-256-Hex): 60ea2eaffdd6c20dcb8aaac7b7ed767-6049a58cf87f588f77c8f8ee08289b5c1 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Modello per la Valutazione dell'Offerta Economica (MVOE) (Parametro Economico)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	Informazione riservata
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata

<i>Num. Protocollo Interno</i>	1877168
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	A.M.A.G.A. SPA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta non valida
<i>Data</i>	giovedì 21 luglio 2022 14.59.12 CEST
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza affe- renti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi del personale</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Requisiti generali (Parametro Am- ministrativo)</i>	BUSTA A_ AMMINISTRATIVA.zip.p7m
	Dimensioni: 10 MB
	Firmatari: CARINI ELIO
	Hash(MD5-Base64): s5vgoUILFn1t/dQ0PBA49g==
	Hash(SHA-1-Hex): 359411bfc3de4c01344c7773b3d704949bed37e5
	Hash(SHA-256-Hex): 91778622544f6c4d6e8c5d40266e769- 148d60fbb5a4308d448e045b2f6ec7dc1

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Requisiti di capacità economico finanziaria (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA A_ AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensioni: 10 MB Firmatari: CARINI ELIO Hash(MD5-Base64): s5vgoUILFn1t/dQ0PBA49g== Hash(SHA-1-Hex): 359411bfc3de4c01344c7773b3d704949bed37e5 Hash(SHA-256-Hex): 91778622544f6c4d6e8c5d40266e769-148d60fbb5a4308d448e045b2f6ec7dc1 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Requisiti di capacità tecnico professionale (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA A_ AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensioni: 10 MB Firmatari: CARINI ELIO Hash(MD5-Base64): s5vgoUILFn1t/dQ0PBA49g== Hash(SHA-1-Hex): 359411bfc3de4c01344c7773b3d704949bed37e5 Hash(SHA-256-Hex): 91778622544f6c4d6e8c5d40266e769-148d60fbb5a4308d448e045b2f6ec7dc1 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO (Parametro Tecnico)</i>	PROGETTO TECNICO.pdf.p7m Dimensioni: 1 MB Firmatari: CARINI ELIO

**STRUTTURA GENERALE DELLA
DITTA (Parametro Tecnico)**

Hash(SHA-1-Hex):
ff5a76bc817ac87697e27717f65108e72bbef0cd

Hash(SHA-256-Hex): 44f8a1707812b1fb85e8466bc9e683d-
ad05e45f5cad81d224131d4e58c6183d5

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

PROGETTO TECNICO.pdf.p7m

Dimensioni: 1 MB

Firmatari: CARINI ELIO

Hash(MD5-Base64): r18nroCWzvE+vEqRaUopHw==

Hash(SHA-1-Hex):
ff5a76bc817ac87697e27717f65108e72bbef0cd

Hash(SHA-256-Hex): 44f8a1707812b1fb85e8466bc9e683d-
ad05e45f5cad81d224131d4e58c6183d5

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

**ORGANIZZAZIONE DI COM-
MESSA PROPOSTA (Parametro
Tecnico)**

PROGETTO TECNICO.pdf.p7m

Dimensioni: 1 MB

Firmatari: CARINI ELIO

Hash(MD5-Base64): r18nroCWzvE+vEqRaUopHw==

Hash(SHA-1-Hex):
ff5a76bc817ac87697e27717f65108e72bbef0cd

Hash(SHA-256-Hex): 44f8a1707812b1fb85e8466bc9e683d-
ad05e45f5cad81d224131d4e58c6183d5

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

STIONE E CONDUZIONI DI IM-
PIANTI (Parametro Tecnico)

Dimensioni: 1 MB

Firmatari: CARINI ELIO

Hash(MD5-Base64): r18nroCWzvE+vEqRaUopHw==

Hash(SHA-1-Hex):
ff5a76bc817ac87697e27717f65108e72bbef0cd

Hash(SHA-256-Hex): 44f8a1707812b1fb85e8466bc9e683d-
ad05e45f5cad81d224131d4e58c6183d5

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

GARANZIA (Parametro Informati-
vo)

POLIZZA PROVVISORIA_1001891262.pdf.p7m

Dimensioni: 849 KB

Firmatari: CARINI ELIO; Alberto Minali

Hash(MD5-Base64): 6JL3KD55EyoXZJ/Mcp6FZw==

Hash(SHA-1-Hex):
4f7bd126b8eb1b6b01d0f409bba372b3d6850334

Hash(SHA-256-Hex): 0fca7196f8ac012d09d71399c6e79de-
bb980ba24a9dbb4a0ed837f2733dab624

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

Modello per la Valutazione
dell'Offerta Economica (MVOE)
(Parametro Economico)

Informazione riservata

Offerta sopra/sotto alla soglia per-
centuale?

Informazione riservata

Offerta anomala?

Informazione riservata

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1658500868291
<i>Fornitore</i>	ENERGIA & RISPARMIO S.r.l
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	venerdì 22 luglio 2022 16.41.08 CEST
<i>Sconto</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio tecnico</i>	48,33
<i>Punteggio totale</i>	Informazione riservata
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Requisiti generali (Parametro Amministrativo)</i>	Requisiti generali.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): bCUhu59r2XireqQnMVfFrg==
	Hash(SHA-1-Hex): 3ff25d83f65484692ed03c1b6bf53aa716c205ad
	Hash(SHA-256-Hex): 387a80324358ceab0d92aaaaf713571- 27fe1961a574cdccafdc397ca8d7cf0f6
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

Requisiti di capacità economico p	Requisiti cap tecnico.zip
nanziaria (Parametro Amministra- tivo)	Dimensioni: 334 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): 3byefQtH8pUnaCb1vNmZMA== Hash(SHA-1-Hex): 4d11e70b5ef99e0efe0a8fd4285f55526cc72ca1 Hash(SHA-256-Hex): 70165e240d815586c7d4654bf28dbe4- 1dd60c2402a39fae3b580b7037c879229 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
Requisiti di capacità tecnico pro- fessionale (Parametro Amministra- tivo)	Requisiti cap tecnica.zip Dimensioni: 1 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): co79I7DYpkepdwdasM6pbg== Hash(SHA-1-Hex): d68355a9c165a08f53537d1570dfea7a37a22d3e Hash(SHA-256-Hex): 858469e5c8c450c8a3053d6607ebac4- d2cd42fdd7ad4306b08433518a6077d64 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
MODALITA' DI ESPLETAMEN- TO DEL SERVIZIO (Parametro Tecnico)	V-03 Modalità espletamento del servizio.pdf.p7m Dimensioni: 759 KB Firmatari: vecchio carlo antonio Hash(MD5-Base64): BvGiV1FybSH2cBfvee9KIw==

	5d74bc9459850a1072204ed5778240fcfd90ba2e
	Hash(SHA-256-Hex): f43a0fa26b5bc3da5aeb01a90e29865- acffabc9199788859ed8252150eb74ece
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	24,73
<i>Punteggio massimo</i>	26,00
<i>Commento Valutazione</i>	-
<i>Punteggio tecnico</i>	48,33
<i>Punteggio economico</i>	30,00
STRUTTURA GENERALE DELLA DITTA (Parametro Tecnico)	V-01 Struttura generale E&R+Allegati.pdf.p7m
	Dimensioni: 29 MB
	Firmatari: vecchio carlo antonio
	Hash(MD5-Base64): vllusqgXy6UYl5XMNy36eg==
	Hash(SHA-1-Hex): f1bb9af4cfc8be4a9fc0936f290175a66515e122
	Hash(SHA-256-Hex): ea5ad9382d25d9465497ec437c0acfe- 97caf88b7e478fd996501423bec957e05
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	4,13
<i>Punteggio massimo</i>	8,00

<i>Punteggio tecnico</i>	48,33
<i>Punteggio economico</i>	30,00
ORGANIZZAZIONE DI COM- MESSA PROPOSTA (Parametro Tecnico)	V-02 Organizzazione Commessa.pdf.p7m Dimensioni: 419 KB Firmatari: vecchio carlo antonio Hash(MD5-Base64): CSKPoegAZkku9q3dGaQZhg== Hash(SHA-1-Hex): cebc9ba69fb357bca6e999c36d48030bc19a8ab6 Hash(SHA-256-Hex): 67e1ed2b51bf76f3e82a5894a7b5a49- 2910dab02b12ff838f1b370ff254d7d53 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	18,67
<i>Punteggio massimo</i>	24,00
<i>Commento Valutazione</i>	-
<i>Punteggio tecnico</i>	48,33
<i>Punteggio economico</i>	30,00
ESPERIENZA SPECIFICA IN GE- STIONE E CONDUZIONI DI IM- PIANTI (Parametro Tecnico)	V-04 Esperienza specifica.pdf.p7m

	Firmatari: vecchio carlo antonio Hash(MD5-Base64): OkGKEIFvPAch33Sf5AhPLw== Hash(SHA-1-Hex): 132beae8368a6602a1e383946713aeb785a38c Hash(SHA-256-Hex): 5a4cd219c841dee835d243f6bc31b26- f7a3a5a0cd7c90878c6ee7d7d92c02791 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	0,80
<i>Punteggio massimo</i>	12,00
<i>Commento Valutazione</i>	-
<i>Punteggio tecnico</i>	48,33
<i>Punteggio economico</i>	30,00
GARANZIA (Parametro Informati- vo)	P_1001891304.pdf.p7m Dimensioni: 851 KB Firmatari: vecchio carlo antonio; Alberto Minali Hash(MD5-Base64): tmQIw1FSuAbGMcfyQBC2ng== Hash(SHA-1-Hex): e9564747b0c01ab2ad12046bacbc8a93ca56c85b Hash(SHA-256-Hex): 60ea2eaffdd6c20dcb8aaac7b7ed767- 6049a58cf87f588f77c8f8ee08289b5c1 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto

Modello per la Valutazione dell'Offerta Economica (MVOE)
(Parametro Economico)

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

** Punteggio non calcolabile per le offerte pari/superiori alla base d'asta in base alla formula selezio-
nata

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da
quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

Posizione in Proposta di Graduato- ria	1
Società di appartenenza	ENERGIA & RISPARMIO S.r.l
Punteggio tecnico	48,33
Punteggio economico	30,00
Punteggio totale	78,33
Sconto offerto	18,61200 %
Offerta anomala?	No

** Punteggio non calcolabile per le offerte pari/superiori alla base d'asta in base alla formula selezio-
nata

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

Nome	Tosi Jvan
Login	user_216982
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	VERMEZZO CON ZELO (10708190961)
Indirizzo email	vermezzoconzelo@pec.it
Num. telefono	029440301

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

Nome	ENERGIA & RISPARMIO S.r.l
Login	user_81902
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	ENERGIA & RISPARMIO S.r.l (13176590159)
Indirizzo email	info@pec.energiaerisparmio.it
Num. telefono	0243995578
Commento all'aggiudicazione	PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 29 luglio 2022 12.28.50 CEST	Offerta sotto la soglia percentuale rifiutata	L'offerta (ID 1658408352689) della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394) è stata rifiutata in quanto risulta essere sotto la soglia percentuale.
venerdì 29 luglio 2022 12.28.50 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1658500868291) della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TER-

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEG... n. 156807394 effettuata da VERMEZZO CON ZELO

Data	Oggetto	Testo
		ZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
venerdì 29 luglio 2022 12.20.58 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394) è iniziata.
venerdì 29 luglio 2022 12.20.37 CEST	Terminata Valutazione Tecnica	La valutazione tecnica del Mercato SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394) è stata completata.
venerdì 29 luglio 2022 12.20.37 CEST	Offerta sotto il limite tecnico consentito	La Busta Tecnica (ID 1658408352689) della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394) è stata valutata

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEG... n. 156807394 effettuata da VERMEZZO CON ZELO

Data	Oggetto	Testo
		sotto il limite tecnico con la seguente motivazione: .
venerdì 29 luglio 2022 12.20.37 CEST	Offerta sotto il limite tecnico consentito	La Busta Tecnica (ID 1658500868291) della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394) è stata valutata sotto il limite tecnico con la seguente motivazione: .
giovedì 28 luglio 2022 12.07.53 CEST	Apertura buste tecniche	La apertura delle buste tecniche della procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394) è iniziata.
giovedì 28 luglio 2022 12.07.44 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1658408352689) della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEG... n. 156807394 effettuata da VERMEZZO CON ZELO

Data	Oggetto	Testo
		(ID 156807394) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 28 luglio 2022 12.07.44 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1658500868291) della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 28 luglio 2022 11.21.11 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_182177 sulla Procedura con ID 156807394 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 28 luglio 2022 11.21.11 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_81902 sulla Procedura con ID 156807394 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 25 luglio 2022 10.00.30 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394).
venerdì 22 luglio 2022 16.41.08 CEST	Invio Offerta	L'offerente ENERGIA & RISPARMIO S.r.l ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCAL-

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRO-
DUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIAN-
TI DI COGENERAZIONE DEG... n. 156807394 effettuata da VERMEZZO CON ZELO

Data	Oggetto	Testo
		DAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394).
giovedì 21 luglio 2022 14.59.12 CEST	Invio Offerta	L'offerente A.M.A.G.A. SPA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394).
venerdì 8 luglio 2022 15.21.30 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394).
venerdì 8 luglio 2022 15.21.14 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE DEGLI EDIFICI

Data	Oggetto	Testo
		DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE - C.I.G. 9262090675 (ID 156807394). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	157138476
<i>Data di invio</i>	lunedì 18 luglio 2022 12.06.50 CEST
<i>Mittente</i>	VERMEZZO CON ZELO (Tosi Jvan)
<i>Destinatari</i>	A.M.A.G.A. SPA (A.M.A.G.A. SPA), ricevuto in data lunedì 18 luglio 2022 12.31.56 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Quesito
<i>Testo del Messaggio</i>	Spettabile AMAGA S.P.A. Trattandosi di servizi, il requisito non potrà essere comprovato con lavori svolti in categoria SOA. Allegare dichiarazione di cui all'Art. 14 del Disciplinare di Gara. Rimanendo a disposizione si esprimono distinti saluti UFFICIO TECNICO ----- Testo del messaggio originale: Buonasera, si chiede conferma che il possesso della certificazione SOA sia certificazione comprovante i requisiti economici- finanziari ed anche tecnico-professionale, così come previsto dalla normativa.
<i>Id Messaggio</i>	157178696
<i>Data di invio</i>	martedì 19 luglio 2022 11.29.24 CEST
<i>Mittente</i>	VERMEZZO CON ZELO (Tosi Jvan)
<i>Destinatari</i>	Eurothermo S.p.A. (Eurothermo S.p.A.), non ricevuto; ENERGIA & RISPARMIO S.r.l (ENERGIA & RISPARMIO S.r.l), ricevuto in data martedì 19 luglio 2022 14.22.57 CEST; gm gestione multiservice (gm gestione multiservice), non ricevuto; VE.RI.CO. ENERGY IMPIANTI S.R.L. (VE.RI.CO. ENERGY IMPIANTI S.R.L.), non ricevuto; CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA (CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SPECIFICA 19.07.22

Report della Procedura SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
DEGLI IMPIANTI TERMICI DI RISCALDAMENTO, DI RAFFRESCAMENTO, DI PRO-
DUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIAN-
TI DI COGENERAZIONE DEG... n. 156807394 effettuata da VERMEZZO CON ZELO

Testo del Messaggio	Spettabile Ditta VERMEZZO CON ZELO, in via S. Maria Maddalena 11, 20121 Milano, Italia. Il Passo 01 diventa obbligatorio nel momen- to in cui la stazione appaltante deve effettuare i controlli sull'aggiudicatario che procederà quindi all'acquisizione del- lo stesso mediante accesso al sistema AVCPass; non preve- dendo l'ANAC alcun blocco in ordine al rilascio del docu- mento dopo la scadenza del termine per la presentazione del- le offerte si richiederà eventualmente in fase successiva. - Il verbale di sopralluogo obbligatorio dovrà essere inserito nella Busta A. Distinti saluti UFFICIO TECNICO
<i>Id Messaggio</i>	156932925
<i>Data di invio</i>	martedì 12 luglio 2022 17.56.58 CEST
<i>Mittente</i>	VERMEZZO CON ZELO (Tosi Jvan)
<i>Destinatari</i>	CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA (CRISTOFO- RETTI SERVIZI ENERGIA SPA), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIO- NALE
<i>Testo del Messaggio</i>	Spettabile Ditta CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. Per come sommariamente descritto l'appalto, sembre- rebbe potersi considerare servizio analogo. Distinti saluti UF- FICIO TECNICO ----- Testo del mes- saggio originale: Buongiorno, in merito ai requisiti in oggetto si chiede se un servizio di manutenzione agli impianti termi- ci e idrico sanitari per gli anni 2019/20/21 di importo annua- le superiore ad € 22.381,50 possa essere considerato servizio analogo. Cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	156933170
<i>Data di invio</i>	martedì 12 luglio 2022 18.03.19 CEST
<i>Mittente</i>	VERMEZZO CON ZELO (Tosi Jvan)
<i>Destinatari</i>	ENERGIA & RISPARMIO S.r.l (ENERGIA & RISPAR- MIO S.r.l), ricevuto in data mercoledì 13 luglio 2022 11.34.49 CEST; gm gestione multiservice (gm gestione mul- tiservice), non ricevuto; VE.RI.CO. ENERGY IMPIANTI S.R.L. (VE.RI.CO. ENERGY IMPIANTI S.R.L.), non rice- vuto; CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA (CRI- STOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA), non ricevuto; A.M.A.G.A. SPA (A.M.A.G.A. SPA), ricevuto in data mar- tedì 12 luglio 2022 18.54.39 CEST; Eurothermo S.p.A. (Eu- rothermo S.p.A.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SPECIFICA 12.07.22
<i>Testo del Messaggio</i>	Spettabile DITTA Relativamente alla dimostrazione della ca- pacità economico finanziaria si rimanda alla documentazione da caricare sulla "Busta A - Documentazione amministrativa" dichiarazione di fatturato globale medio per gli ultimi tre anni

la garanzia provvisoria di cui al disciplinare di gara. Distinti saluti UFFICIO TECNICO	
<i>Id Messaggio</i>	156933248
<i>Data di invio</i>	martedì 12 luglio 2022 18.05.23 CEST
<i>Mittente</i>	VERMEZZO CON ZELO (Tosi Jvan)
<i>Destinatari</i>	ENERGIA & RISPARMIO S.r.l (ENERGIA & RISPARMIO S.r.l), ricevuto in data mercoledì 13 luglio 2022 11.35.09 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: CIG 9262090675-RICHIESTA DI SOPRALLUOGO PER LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI
<i>Testo del Messaggio</i>	Spettabile ENERGIA & RISPARMIO S.R.L. Verrete contattati al più presto dall'Ufficio Tecnico Distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Alla c.a. del RUP Ing. Jvan Tosi Buonasera in riferimento a quanto in oggetto, con la presente siamo a chiedere una data per concordare il sopralluogo presso gli impianti oggetto di gara. Compatibilmente con i Vs. impegni diamo la nostra disponibilità a partire da lunedì p.v. 18/07/22. Restando in attesa di Vs. comunicazioni, cordialmente. M. Puleo 348 2600341 Energia&Risparmio Srl
<i>Id Messaggio</i>	156913207
<i>Data di invio</i>	martedì 12 luglio 2022 15.16.14 CEST
<i>Mittente</i>	CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA (CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA)
<i>Destinatari</i>	Tosi Jvan (Tosi Jvan), ricevuto in data martedì 12 luglio 2022 17.46.31 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in merito ai requisiti in oggetto si chiede se un servizio di manutenzione agli impianti termici e idrico sanitari per gli anni 2019/20/21 di importo annuale superiore ad € 22.381,50 possa essere considerato servizio analogo. Cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	156911389
<i>Data di invio</i>	martedì 12 luglio 2022 14.51.13 CEST
<i>Mittente</i>	CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA (CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA)

Tosi Jvan (Tosi Jvan), ricevuto in data martedì 12 luglio 2022 17.32.25 CEST	
<i>Oggetto del Messaggio</i>	REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA E GARANZIA PROVVISORIA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, a pagina 9 della lettera d'invito/disciplinare di gara viene richiesto come requisito di capacità economico finanziaria la dichiarazione di almeno nr. 2 istituti bancari; a pagina 16 viene elencata la documentazione da caricare sulla "Busta A - Documentazione amministrativa" e per quel che riguarda i requisiti di capacità economico finanziaria non ci sono più le dichiarazioni degli istituti bancari ma viene richiesta una dichiarazione di fatturato globale medio per gli ultimi tre anni pari ad € 70.000,00. Con la presente si chiede se siano necessarie le dichiarazioni degli istituti bancari o basti il fatturato globale medio. Si chiede anche di precisare se serve la garanzia provvisoria, richiesta a pagina 11 del disciplinare e poi non più presente nella documentazione della "Busta A- Documentazione amministrativa". Cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	156924418
<i>Data di invio</i>	martedì 12 luglio 2022 16.46.22 CEST
<i>Mittente</i>	ENERGIA & RISPARMIO S.r.l (ENERGIA & RISPARMIO S.r.l)
<i>Destinatari</i>	Tosi Jvan (Tosi Jvan), ricevuto in data martedì 12 luglio 2022 17.58.13 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	CIG 9262090675-RICHIESTA DI SOPRALLUOGO PER LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI
<i>Testo del Messaggio</i>	Alla c.a. del RUP Ing. Jvan Tosi Buonasera in riferimento a quanto in oggetto, con la presente siamo a chiedere una data per concordare il sopralluogo presso gli impianti oggetto di gara. Compatibilmente con i Vs. impegni diamo la nostra disponibilità a partire da lunedì p.v. 18/07/22. Restando in attesa di Vs. comunicazioni, cordialmente. M. Puleo 348 2600341 Energia&Risparmio Srl
<i>Id Messaggio</i>	156933366
<i>Data di invio</i>	martedì 12 luglio 2022 18.06.43 CEST
<i>Mittente</i>	VERMEZZO CON ZELO (Tosi Jvan)
<i>Destinatari</i>	CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA (CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SOPRALLUOGO
<i>Testo del Messaggio</i>	Spettabile Ditta CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA Indicare numero di cellulare per contat-

	----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente si chiede se il sopralluogo va con- cordato tramite la piattaforma Sintel o se sia possibile farlo tramite un eventuale numero telefonico. Grazie, cordiali salu- ti.
<i>Id Messaggio</i>	157199567
<i>Data di invio</i>	martedì 19 luglio 2022 18.03.41 CEST
<i>Mittente</i>	A.M.A.G.A. SPA (A.M.A.G.A. SPA)
<i>Destinatari</i>	Tosi Jvan (Tosi Jvan), ricevuto in data mercoledì 20 luglio 2022 12.19.50 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Quesito requisito di idoneità
<i>Testo del Messaggio</i>	Buonasera, si chiede conferma che il requisito di idoneità di cui al punto 6 del Disciplinare che fa riferimento al DM 37/2008 lettera D., sia un refuso. Nel modello di manifesta- zione di interesse, tra i requisiti, veniva indicata la sola lettera C del DM 37/2008. Cordiali saluti
<i>Id Messaggio</i>	157179165
<i>Data di invio</i>	martedì 19 luglio 2022 11.36.59 CEST
<i>Mittente</i>	VERMEZZO CON ZELO (Tosi Jvan)
<i>Destinatari</i>	A.M.A.G.A. SPA (A.M.A.G.A. SPA), ricevuto in data mar- tedì 19 luglio 2022 17.54.35 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Quesito su progetto tecnico
<i>Testo del Messaggio</i>	Spettabile AMAGA S.P.A. L'offerta tecnica potrà essere pre- sentata in unico elaborato o in 4 elaborati distinti. In ogni caso dovranno essere redatte, nel formato e n. di pagine esplicita- te per ogni sezione al punto 15 del Disciplinare. Distinti salu- ti UFFICIO TECNICO ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in merito all'offerta tecnica, si chiede se le n. 4 sezioni descritte al punto 15 del Discipli- nare debbano corrispondere ad altrettanti e distinti elaborati, ovvero, se debbano far parte di un unico elaborato Progetto Tecnico, suddiviso nelle n. 4 strutture. Cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	156911523
<i>Data di invio</i>	martedì 12 luglio 2022 14.53.30 CEST
<i>Mittente</i>	CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA (CRISTOFO- RETTI SERVIZI ENERGIA SPA)
<i>Destinatari</i>	Tosi Jvan (Tosi Jvan), ricevuto in data martedì 12 luglio 2022 17.33.12 CEST

Oggetto del Messaggio	Sopralluogo
Testo del Messaggio	Buongiorno, con la presente si chiede se il sopralluogo va concordato tramite la piattaforma Sintel o se sia possibile farlo tramite un eventuale numero telefonico. Grazie, cordiali saluti.
Id Messaggio	156932717
Data di invio	martedì 12 luglio 2022 17.51.31 CEST
Mittente	VERMEZZO CON ZELO (Tosi Jvan)
Destinatari	CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA (CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA SPA), non ricevuto
Oggetto del Messaggio	RE: REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE
Testo del Messaggio	Spettabile Ditta CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. Per come sommariamente descritto l'appalto, sembrerebbe potersi considerare servizio analogo. Distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in merito ai requisiti in oggetto si chiede se un servizio di manutenzione agli impianti termici e idrico sanitari per gli anni 2019/20/21 di importo annuale superiore ad € 22.381,50 possa essere considerato servizio analogo. Cordiali saluti.
Id Messaggio	157171582
Data di invio	martedì 19 luglio 2022 9.48.08 CEST
Mittente	A.M.A.G.A. SPA (A.M.A.G.A. SPA)
Destinatari	Tosi Jvan (Tosi Jvan), ricevuto in data martedì 19 luglio 2022 11.33.32 CEST
Oggetto del Messaggio	Quesito su progetto tecnico
Testo del Messaggio	Buongiorno, in merito all'offerta tecnica, si chiede se le n. 4 sezioni descritte al punto 15 del Disciplinare debbano corrispondere ad altrettanti e distinti elaborati, ovvero, se debbano far parte di un unico elaborato Progetto Tecnico, suddiviso nelle n. 4 strutture. Cordiali saluti.
Id Messaggio	157227711
Data di invio	mercoledì 20 luglio 2022 12.28.22 CEST
Mittente	VERMEZZO CON ZELO (Tosi Jvan)
Destinatari	A.M.A.G.A. SPA (A.M.A.G.A. SPA), ricevuto in data giovedì 21 luglio 2022 9.31.51 CEST

Oggetto del Messaggio	SPETTACOLO VERMEZZO CON ZELO
Testo del Messaggio	Spettabile AMAGA S.P.A. Si specifica che i requisiti di idoneità richiesti sono quelli indicati all'Art. 6.1 e 14 del Disciplinare, abilitazione ai sensi dell'art. 1 lett. a), c), d) ed e), del DM n. 37/2008 e s.m.i. Distinti saluti UFFICIO TECNICO
Id Messaggio	157178572
Data di invio	martedì 19 luglio 2022 11.27.40 CEST
Mittente	VERMEZZO CON ZELO (Tosi Jvan)
Destinatari	A.M.A.G.A. SPA (A.M.A.G.A. SPA), ricevuto in data martedì 19 luglio 2022 17.54.12 CEST
Oggetto del Messaggio	RE: QUESITO
Testo del Messaggio	Spettabile AMAGA S.P.A. - Relativamente alla dimostrazione della capacità economico finanziaria si rimanda alla documentazione da caricare sulla "Busta A - Documentazione amministrativa" dichiarazione di fatturato globale medio per gli ultimi tre anni pari ad € 70.000,00 (come da specifica 12.07.22 inoltrata anche alla Vs. spettabile Ditta). - Il PassOE diventa obbligatorio nel momento in cui la stazione appaltante deve effettuare i controlli sull'aggiudicatario che procederà quindi all'acquisizione dello stesso mediante accesso al sistema AVCPass; non prevedendo l'ANAC alcun blocco in ordine al rilascio del documento dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte si richiederà eventualmente in fase successiva. - Il verbale di sopralluogo obbligatorio dovrà essere inserito nella Busta A. Distinti saluti UFFICIO TECNICO ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si pongono i seguenti quesiti: - si chiede se i requisiti di capacità economica finanziaria siano le referenze bancarie di cui al punto 6.2 Disciplinare ovvero il fatturato globale di cui al punto 14 del Disciplinare comprovato attraverso i bilanci; - è previsto il PASSOE? - in sede di sopralluogo obbligatorio verrà rilasciato un attestato da dover produrre nella documentazione busta A? Cordiali saluti
Id Messaggio	157140667
Data di invio	lunedì 18 luglio 2022 12.43.20 CEST
Mittente	A.M.A.G.A. SPA (A.M.A.G.A. SPA)
Destinatari	Tosi Jvan (Tosi Jvan), ricevuto in data martedì 19 luglio 2022 11.17.15 CEST
Oggetto del Messaggio	QUESITO
Testo del Messaggio	Buongiorno, si pongono i seguenti quesiti: - si chiede se i requisiti di capacità economica finanziaria siano le referenze bancarie di cui al punto 6.2 Disciplinare ovvero il fatturato

	globali in data al punto 14 del Disciplinare comprovato attra- verso i bilanci; - è previsto il PASSOE? - in sede di sopralluo- go obbligatorio verrà rilasciato un attestato da dover produrre nella documentazione busta A? Cordiali saluti
<i>Id Messaggio</i>	157103471
<i>Data di invio</i>	venerdì 15 luglio 2022 17.31.02 CEST
<i>Mittente</i>	A.M.A.G.A. SPA (A.M.A.G.A. SPA)
<i>Destinatari</i>	Tosi Jvan (Tosi Jvan), ricevuto in data lunedì 18 luglio 2022 11.58.20 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Quesito
<i>Testo del Messaggio</i>	Buonasera, si chiede conferma che il possesso della certifi- cazione SOA sia certificazione comprovante i requisiti eco- nomici- finanziari ed anche tecnico-professionale, così come previsto dalla normativa.

Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaudite, ordi-
nate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.