



# Comune di Vermezzo con Zelo



Piazza Comunale, 4 20080 Vermezzo con Zelo (MI)

C.F./P.IVA: 01639910155

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
1	14-03-2019

**Servizio: Servizio Tecnico**

**Responsabile del Servizio: PERIN ROBERTA**

<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI PARI AL FINALE, CERTIFICATO DI PAGAMENTO E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. AGGIUDICATARIA: DITTA IDEALVERDE S.R.L. - ASSAGO (MI). LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 4 - LOTTO 2. CIG: ZB823F9265 - CUP: I59J17000030004.</b>
-----------------	---

**PREMESSO** che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28/03/2018 è stato approvato il Bilancio di previsione per il periodo 2018-2020 del Comune di Zelo Surrigone;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 14/05/2018 è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2018 con il quale è stata affidata ai funzionari la gestione dei capitoli per il raggiungimento degli obiettivi contenuti nello stesso programma, disponendo altresì i modi di aggiudicazione delle varie spese ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

**PREMESSO** altresì che:

- con Determina n. 69 del 06/06/2017 è stato affidato il servizio professionale per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, direzione e contabilità dei lavori per il completamento delle opere di urbanizzazione del piano di lottizzazione n. 4 (CUP i59j17000030004) alla Società di progettazione MIA S.r.l., rappresentata dal Sig. Paolo Sacchi, con sede a Milano (MI), Via San Martino n. 14, P.Iva 09132000960, ed è stato assunto il relativo impegno di spesa per l'importo di €.

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005 e ss.mm.ii.

5.700,00, oltre IVA e contributi previdenziali, pari a complessivi € 7.232,16;

- con Determina a contrarre n. 159 del 27/12/2017 è stata avviata la procedura su Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia per l'affidamento diretto, previa indagine di mercato, riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a), dei lavori per il completamento delle opere di urbanizzazione del Piano di Lottizzazione n. 4, suddividendo le opere da realizzare in due lotti: Lotto n. 1 - opere stradali, Lotto 2 - opere di arredo urbano, ed è stato impegnato l'importo massimo stimato per l'affidamento dei due lotti di intervento, pari a complessivi € 82.465,89 al capitolo 2050.0 Missione 1 – Programma 5 – Titolo 2 – Macroaggregato 202, del bilancio di previsione 2017-2019, nell'esercizio 2017;

- con Delibera di G.C. n. 27 del 28/03/2018 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo delle opere, depositato in data 15/12/2017 con prot. 5259, successivamente integrato con prot.5389 del 27/12/2017 e prot. 1037 del 05/03/2018, redatto dall'Ing. Spairani Matteo della Soc. di progettazione MIA S.r.l., il quale prevede per il lotto 1 un importo complessivo di € 28.053,64 di cui € 23.448,26 (comprensivo di € 22.744,81 per lavori soggetti a ribasso, € 703,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) per lavori a base di gara ed € 4.605,38 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con Determina n. 76 del 12/06/2018 sono stati aggiudicati i lavori del Lotto 2 alla Ditta IDEALVERDE S.R.L., con sede ad Assago (MI), via A. Volta 19/21, P.Iva 12414990155, verso corrispettivo di € 30.736,36, al netto del ribasso offerto sull'importo a base di gara, pari al 15,782%, oltre ad IVA 22% per € 6.762,00 e così per complessivi € 37.498,36;

- in data 10/07/2018 è stato effettuato il processo verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. ed il contratto è stato sottoscritto in data 03/07/2018;

- con Determina n. 147 del 24/10/2018 sono stati affidati i lavori aggiuntivi al Lotto 2, consistenti nella sostituzione delle alberature della via Don Carlo Rizzi, alla Ditta IDEALVERDE S.R.L., per un importo di € 6.146,84, oltre ad IVA 22% e così per complessivi € 7.499,15;

- con Determina n. 146 del 23/10/2018 veniva approvato e liquidato lo stato di avanzamento lavori n. 1 e il relativo certificato di pagamento per i lavori eseguiti a tutto il 12/08/2018, redatti dal Direttore dei Lavori Ing. Matteo Spairani, riconoscendo all'Impresa aggiudicataria il corrispettivo risultante di € 16.228,11 al netto delle ritenute di legge per € 81,55, oltre IVA 22%, per un importo complessivo di € 19.798,30;

**VISTO** l'art. 102 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. che prevede la sostituzione del certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione per i lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 dello stesso D.Lgs n. 50/2016;

**RITENUTO** di far uso di questa facoltà ricorrendone i presupposti;

**DATO ATTO** che in data 03/03/2019, prot. n. 50 del 04/03/2019, il professionista incaricato ha presentato il certificato di regolare esecuzione e la contabilità dei lavori di cui trattasi, eseguiti dalla Ditta IDEALVERDE S.R.L., a tutto il 31/01/2019 e più precisamente:

- lo stato d'avanzamento lavori finale, per un importo pari a € 44.079,21, IVA esclusa, al lordo del ribasso d'asta;
- il certificato di pagamento del saldo finale, per un importo dei lavori pari a € 21.177,24, oltre ad IVA 22%, per un importo complessivo di **€ 25.836,23**;
- il certificato di regolare esecuzione;

**RILEVATO** che il Direttore Lavori non ha ritenuto necessaria la predisposizione degli avvisi ad opponendum visto che, per l'effettuazione dei lavori, non sono state espropriate proprietà private e non sono stati cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi;

**ATTESO** che il quadro economico dei lavori, a seguito dell'emissione dello stato finale, risulta così determinato:

<b>A</b>	<b>Importo dei lavori e delle forniture - LOTTO 2 – Cat OG3</b>		
A1.1	Importo dei lavori lotto2 (scontato)		€ 35.616,59

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005 e ss.mm.ii.

A1.5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 1.788,76	
	<b>Totale importo dei lavori scontato (15,782%)</b>		<b>€. 37.405,35</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€. 166,50
B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 (2%)		€. 725,84
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€. 892,34</b>
<b>C</b>	<b>I.V.A.</b>		
C.1	I.V.A. su lavori e forniture (22%)		€. 8.229,18
C.2	I.V.A. su spese a disposizione		€. 159,68
C.3	I.V.A. su allacciamenti		€. 16,65
	<b>Totale complessivo del Lotto 2 (A+B+C)</b>		<b>€. 46.703,20</b>

**PRECISATO** che il pagamento delle somme per incentivo, stanziato nel quadro economico dell'opera, è subordinato all'adozione di un nuovo Regolamento che ne definisca l'effettiva esigibilità;

**ACQUISITO** on line il certificato di regolarità contributiva DURC dell'operatore;

**RILEVATO** che l'adozione del presente provvedimento rientra nell'ambito delle competenze gestionali della sottoscritta, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, nominato con Decreto Sindacale n. 6 del 18/07/2016, con il quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il vigente Regolamento interno per i Lavori, Servizi e le forniture in Economia, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28/06/2007;
- il D.Lgs 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- gli art. 107, comma 3, l'art. 151, comma 4, e l'art. 192 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

**DETERMINA**

- Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- Di approvare lo stato d'avanzamento finale per i lavori di "Completamento delle opere di urbanizzazione del piano di lottizzazione n. 4 - Lotto 2", il relativo certificato di pagamento ed il certificato di regolare esecuzione delle opere eseguite al 31/01/2019, trasmessi in data 03/03/2019 prot. n. 50 del 04/03/2019, dal direttore lavori Ing. Matteo Spairani, riconoscendo all'impresa appaltatrice Ditta IDEALVERDE S.R.L., con sede ad Assago (MI), via A. Volta 19/21, P.Iva 12414990155, il corrispettivo risultante di €. 21.177,24, oltre IVA 22%, per un importo complessivo di **€. 25.836,23**, precisando che alla liquidazione finale all'appaltatore si provvederà ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000, previa presentazione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 comma 6 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- Di dichiarare l'ammissibilità ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207/2010 del certificato di regolare esecuzione, emesso in data 03/03/2019, dei lavori in oggetto, precisando che:
  - Il predetto atto ha carattere provvisorio in quanto assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione

non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;

- nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

• Di dare atto che:

- il credito dell'impresa appaltatrice ammonta a €. **25.836,23** (IVA compresa) finanziato al capitolo 2050.0 Missione 1 – Programma 5 – Titolo 2 – Macroaggregato 202, del bilancio di previsione 2017-2019, nell'annualità 2017, sarà corrisposto con provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., previa acquisizione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 comma 6 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 124 comma 3 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

- il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 comma 2 del codice civile;

- nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di regolare esecuzione diventerà esecutivo, ovvero decorsi due anni e due mesi dalla data di emissione dello stesso;

- il pagamento delle somme per incentivo, stanziato nel quadro economico dell'opera, è subordinato all'adozione di un nuovo Regolamento che ne definisca l'effettiva esigibilità;

• Di liquidare la somma complessiva di €. **25.836,23**, quale saldo per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento in argomento alla Ditta IDEALVERDE S.R.L., con sede ad Assago (MI), via A. Volta 19/21, P.Iva 12414990155, all'Impegno assunto con Determina a contrarre n. 159 del 27/12/2017 al capitolo 2050.0 Missione 1 – Programma 5 – Titolo 2 – Macroaggregato 202, del bilancio di previsione 2017-2019, nell'annualità 2017;

• Di dare atto che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

• Di dare atto che si provvederà ad assolvere agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 37 del D.Lgs 14/03/2013, n. 33, sul sito internet, nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti";

• Di comunicare all'interessato la presente determinazione ai sensi dell'art. 191 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

• Di trasmettere la presente determinazione, per il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria al Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art.153, comma 5) del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

• Di disporre la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni e la conseguente trasmissione al servizio finanziario per la registrazione nelle scritture contabili di questa Amministrazione.

Il Responsabile  
*Arch. ROBERTA PERIN*

Ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la presente determinazione avente ad oggetto: **APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI PARI AL FINALE, CERTIFICATO DI PAGAMENTO E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. AGGIUDICATARIA: DITTA IDEALVERDE S.R.L. - ASSAGO (MI). LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 4 - LOTTO 2. CIG: ZB823F9265 - CUP: I59J17000030004.** si ritiene regolare sotto il profilo tecnico e si attestano la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

**DETERMINAZIONE N.1 DEL 14-03-2019**

Vermezzo con Zelo, 14-03-2019

Il Responsabile  
Arch. ROBERTA PERIN

**Comune di Vermezzo con Zelo**  
Città Metropolitana di Milano

**DETERMINAZIONE N.1 DEL 14-03-2019**

**OGGETTO: APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI PARI AL FINALE, CERTIFICATO DI PAGAMENTO E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. AGGIUDICATARIA: DITTA IDEALVERDE S.R.L. - ASSAGO (MI). LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 4 - LOTTO 2. CIG: ZB823F9265 - CUP: I59J17000030004.**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
(artt. 147 bis, comma 1 e 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto responsabile del servizio economico finanziario, previo aver riscontrato:

- a) la disponibilità dello stanziamento di spesa del relativo intervento o capitolo;
- b) il controllo, nel caso di spese correlate ed entrate con vincolo di destinazione, della realizzazione delle medesime entrate;
- c) l'esistenza degli equilibri di bilancio al momento dell'investimento del presente visto, tenendo conto della relazione del volume degli impegni/volume accertamenti;

**appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria** all'intervento/i – capitolo/i – importo/i dell'impegno/i di spesa indicati nella determinazione stessa, e provvede alla registrazione dell'impegno.

Eventuali Note:

Addì 14-03-2019

Il Responsabile del Servizio  
*TRABUCCHI SIMONA*

# Comune di Vermezzo con Zelo

*Città Metropolitana di Milano*

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Determinazione del responsabile n° 1/2019

**OGGETTO: APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI PARI AL FINALE,  
CERTIFICATO DI PAGAMENTO E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.  
AGGIUDICATARIA: DITTA IDEALVERDE S.R.L. - ASSAGO (MI). LAVORI DI  
COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE N. 4  
- LOTTO 2. CIG: ZB823F9265 - CUP: I59J17000030004.**

Il sottoscritto Responsabile della Pubblicazione, certifica che il provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio online consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 14-03-2019 per giorni 15 consecutivi.

Vermezzo con Zelo, 14-03-2019

Il Responsabile della Pubblicazione

*DOTT. MASSIMO EQUIZI*